

Smluvní strany:

statutární město Jihlava, IČO 002 86 010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou, jako **pronajímatel**, správu pronajímaného prostoru zajišťuje Odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, dále jen **správce**

a **Zdeňka Krejčová**, IČO 627 97 221, se sídlem Brtnická 5116/62b, PSČ 586 01 Jihlava, jako **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 930/MO/14
ze dne 16.06.2014 ve znění dodatků č. 1 - 2**

Článek první: Smlouvou o nájmu nebytového prostoru č. 930/MO/14 ze dne 16.06.2014 ve znění dodatků č. 1- 2 byly nájemci pronajaty nebytové prostory, nebytové jednotky č. 648/5 a č. 648/6 v 1. NP domu č.p. 648 v Jihlavě, ul. Znojemska or.č. 7, na pozemku p.č. 1519/1 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava.

Článek druhý: Nájemné za období od 01.05.2017 do 30.09.2017 za část nebytového prostoru č. 648/5 činí 15.063 Kč.

Článek třetí: Smluvní strany se dohodly na doplnění odst. 4.7 čl. 4 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku takto:

4.7 Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel poskytne nájemci vzhledem k opravám v části nebytového prostoru č. 648/5, které znemožnily užívání části předmětu nájmu nájemcem, slevu z nájemného ve výši 15.063 Kč. Sleva bude poskytnuta z nájemného na měsíc listopad a část měsíce prosince 2017.

Článek čtvrtý: Ostatní ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

Článek pátý: Tento dodatek je sepsán ve 3 vyhotoveních s tím, že nájemce obdrží 1 vyhotovení.

Článek šestý: Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku včetně veškerých osobních údajů, které jsou v něm obsaženy. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

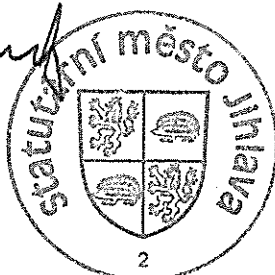
Článek sedmý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka: Záměr o uzavření dodatku č. 3 byl zveřejněn na úřední desce MmJ, a to včetně úřední desky elektronické od 27.10.2017 do 14.11.2017 pod č.j. MMJ/MO/131618/2017, UID jihlvp17v01eep. Rada města Jihlavy schválila uzavření tohoto dodatku na své 73. schůzi dne 23.11.2017 usnesením č. 1161/17-RM.

V Jihlavě dne 29-11-2017

V Jihlavě dne 29-11-2017

Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora



nájemce