

Smlouva č. Rz-12/2017 o zajištění ubytování, stravování a volnočasových prostor pro pobyt dětí

Uzavřena podle § 754 Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace
vedená v rejstříku škol a školských zařízení MŠMT, resortní identifikátor: 044993447
se sídlem Lipová 20, 602 00 Brno,
IČ: 44993447, DIČ: CZ 44993447
bankovní spojení: KB Brno-město
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupená: Mgr. Hanou Korvasovou, ředitelkou

Poskytovatel:

Jakona s.r.o.
Mitrov 10, 592 53 Strážek
IČ: 60728078, DIČ: CZ60728078
bankovní spojení: RB
číslo účtu: [REDACTED]
jednající: [REDACTED]

Obsah smlouvy

čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění pobytu (ubytování a stravování) v termínech
26. 2. – 2. 3. 2018
5. – 9. 3. 2018
12. – 16. 3. 2018
3. – 6. 4. 2018
9. – 13. 4. 2018
16. – 20. 4. 2018
23. – 27. 4. 2018

Jmenované termíny má objednatel rezervovány do 30.11.2017. Termíny, které nebudou k 30.11.2017 ze strany objednatele potvrzeny, může poskytovatel nabízet jiným zájemcům.

Počet ubytaných osob bude v uvedených termínech v rozmezích 45 – 95 žáků a maximálně 20 dospělých (dle velikosti skupiny dětí).

Celková požadovaná kapacita ubytovacího a stravovacího zařízení je 95 žáků a 20 dospělých - učitelé do 10 osob a lektori Lipky do 8 osob – dle velikosti skupiny dětí.

Upřesněný počet žáků a dospělých v jednotlivých turnusech sdělí objednatel poskytovateli nejpozději do 10 dnů před konáním turnusu.

2. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za řádně poskytnutý předmět plnění dle této smlouvy cenu dohodnutou v článku III. této smlouvy.

čl. II.

Rozsah poskytovaných služeb

1. Poskytovatel se zavazuje realizovat pobyty podle této smlouvy v zařízení, které odpovídají hygienickým standardům pro školy v přírodě dle platných obecně závazných právních předpisů a hygienických a jiných norem. Ubytování i stravování bude zajištěno v jednom pevném objektu pro všechny žáky, na postelích s lůžkovinami, v pokojích pro max. 6 žáků. Pro výuku žáků budou k dispozici alespoň 5 učeben, každá alespoň pro 15 žáků. 2 z těchto požadovaných učeben mohou být koncipovány i jako venkovní učebny se stoly (altán, přístřešky, stan, pergola aj.).
2. Poskytovatel je povinen mít a dodržovat platný provozní řád ubytovacího zařízení, který je v souladu s ustanovením § 21a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů schválen příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a je povinen jej objednateli kdykoliv na požádání předložit.
3. Strava bude v průběhu pobytu zajištěna pro ubytované tak, že v průběhu každého dne bude postupně podávána snídaně, dopolední svačina, oběd skládající se z polévky a hlavního jídla, odpolední svačina a teplá večeře. Bude omezeno množství uzenin (párky, salámy aj.). Každý den bude k dispozici syrová zelenina nebo ovoce. Současně bude zajištěn nepřetržitý dostatečný pitný režim po celou dobu pobytu (voda s citrónem nebo mírně slazený čaj). Poskytovatel konzultuje podobu jídelníčku se zadavatelem. Případné zvláštní požadavky na stravování jednotlivých dětí je objednatel povinen písemně oznámit poskytovateli nejpozději 2 týdny před začátkem pobytu. Poskytované stravování musí být v souladu se zásadami zdravé výživy odpovídající věku žáků základní školy tak, aby podávané pokrmy vyhovovaly mikrobiologickým a chemickým požadavkům, měly odpovídající smyslové vlastnosti a splňovaly výživové požadavky. Jídelníček poskytovatele musí být v souladu s požadavky uvedenými zejména v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 7 vyhlášky č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je povinen dodržet podmínky stanovené prováděcím právním předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb., který stanoví potraviny, jež nesmí poskytovatel na zotavovací akci podávat ani používat k přípravě pokrmů, ledaže budou splněny podmínky upravené příslušným prováděcím právním předpisem.
4. Pobyt bude začínat obědem a končit poslední den snídaní a svačínovým balíčkem na cestu do autobusu, nebude-li dohodnuto jinak. Den příjezdu a odjezdu se tedy započítává jako jeden stravovací den. Zadavatel může požádat o dodatečné zajištění oběda v den odjezdu nebo zrušení oběda v den příjezdu. Cena za stravu bude pak poměrným způsobem navýšena/snížena.
5. Poskytovatel je povinen zajistit, aby zařízení a veškeré služby jím zajišťované a poskytnuté v rámci plnění této smlouvy splňovaly veškeré bezpečnostní, hygienické a další právní předpisy, které s předmětem plnění souvisejí, zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je zejména povinen zajistit zásobování vodou a odstraňování odpadků a splaškových vod v souladu s hygienickými požadavky upravenými prováděcím právním

předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb., dodržet hygienické požadavky na prostorové a funkční členění staveb a zařízení, jejich vybavení a osvětlení, ubytování, úklid, stravování a režim dne, dle prováděcího právního předpisu k zákonu č. 258/2000 Sb.

6. Poskytovatel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít vyhotoven protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody v případě, že pitná voda není zabezpečena osobou dodávající pitnou vodu pro veřejnou potřebu. Tento protokol je poskytovatel povinen objednateli kdykoliv na požádání poskytnout.
7. Poskytovatel zajistí úklid pokojů ubytovaných alespoň v rozsahu 1x za pobyt a každodenní kontrolu a úklid pořádku ve společných prostorách ubytovací základny.
8. Poskytovatel zajistí umístění košů na tříděný odpad ve společných prostorách v každém křídle každého patra a v učebnách ubytovací základny. K dispozici na těchto místech budou koše na papír, plasty a netříděný odpad, alespoň na 1 místě ubytovací základny pak bude možné tříditi sklo, kovy, baterie, bioodpad.

čl. III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění podle této smlouvy se v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů stanoví dohodou takto:

| | Cena bez DPH v Kč | DPH | Cena vč. DPH v Kč |
|---|-------------------|-------|-------------------|
| Cena pobytu vč. stravy za 1 žáka/den | 243,47 | 36,53 | 280 |
| Cena pobytu vč. stravy za 1 učitele/den nad stanovený limit | 304,35 | 45,65 | 350 |

2. Pobyt včetně stravy bude mít zdarma 1 učitel na každých započatých 20 žáků a všichni lektori Lipky (maximálně 8 osob). Snížili-li se skutečný počet účastníků se žáků na turnusu, je objednatel povinen doplatit poplatek za učitele, kteří takto ztratili nárok na pobyt zdarma.
3. Sjednaná cena je cena pevná a konečná a je platná po celou dobu trvání této smlouvy.
4. Cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady, cenu veškerých úkonů, služeb, plnění i činností vynaložených či poskytnutých poskytovatelem při plnění jeho závazků dle této smlouvy.
5. Nedojde-li k uskutečnění pobytů ve sjednaném termínu, rozsahu nebo kvalitě dle této smlouvy, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli jen cenu poměrně sníženou.
6. Poskytovatel bude objednateli fakturovat po uskutečnění pobytu pouze za počet skutečně se účastnících žáků a učitelů.
7. Poskytovatel bude objednateli fakturovat po uskutečnění pobytu u účastníků, kteří se účastnili pouze části pobytu, pouze poměrnou část poplatku za stravu. Poplatek za ubytování bude u těchto účastníků fakturován v plné výši.
8. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu a budou obsahovat číslo této smlouvy stanovené objednatelem, podrobný rozpis jednotlivých fakturovaných částek tak, aby cena byla rozlišena na položky týkající se samotných dětí a položky týkající se učitelů.
9. Lhůta splatnosti faktur je stanovena dohodou na dvacet (20) kalendářních dnů ode dne jejich převzetí objednatelem.
10. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti nebo v ní bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn takto vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení k provedení opravy, a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je poskytovatel povinen opravit

a doručit objednateli, přičemž původní lhůta splatnosti přestává běžet. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

11. Záloha se poskytuje až do výše 50 % očekávaných nákladů.

čl. IV.

Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění jeho závazků dle této smlouvy, do následujícího pracovního dne poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo poskytovatel zjistí, že by mohla nastat.

čl. V.

Ostatní ujednání

1. Osoby ubytované na základě této smlouvy (dále jen „ubytované osoby“) jsou oprávněny řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny, jakož i společné prostory ubytovacích zařízení a užívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. V těchto prostorách nesmí ubytované osoby bez souhlasu poskytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Ubytované osoby jsou povinny dodržovat provozní řád a požární řád poskytovatele, se kterými je poskytovatel seznámí na začátku jejich pobytu.
3. V celém prostoru ubytovacích objektů je zakázáno manipulovat s otevřeným ohněm. Používání venkovního ohniště je povoleno pouze při dodržení Požárního řádu ohniště.
4. Ubytované osoby jsou povinny průběžně udržovat pořádek a obvyklou osobní hygienu.
5. Nástup k pobytu je dopoledne v den příjezdu a ubytovací prostory budou předány poskytovateli odpoledne v den odjezdu, pokud se účastníci této smlouvy nedohodnou jinak.

čl. VI.

Pokuty

1. V případě porušení povinnosti poskytovatele mít či dodržovat platný provozní řád ubytovacího zařízení dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
2. V případě porušení povinnosti vyplývajících pro poskytovatele z čl. II. odst. 5 a 6 této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
3. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktury dle čl. IV této smlouvy zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
4. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně oprávněnou stranou doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

čl. VII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Dodavatel se zavazuje, umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, umožnit kontrolu dokladů souvisejících s plněním veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy

ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou kdykoli ukončit závazkový vztah založený touto smlouvou písemnou dohodou.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, s tím, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména neposkytnutí předmětu plnění, a to i částečně, v termínech sjednaných dle čl. V této smlouvy, nebo jeho neposkytnutí v dohodnutém rozsahu či kvalitě.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno, z nichž každý účastník obdrží jedno vyhotovení.
7. Platnost smlouvy nabývá dnem uveřejnění v ISRS (Informační systám registru smluv).

V Brně dne

V Brně dne

.....

Poskytovatel

.....

Objednatel