

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Česká Třebová, se sídlem Staré náměstí čp.78, 560 02 Česká Třebová, IČ 278 653, zastoupené Jaroslavem Zedníkem, starostou města, na straně jedné jako **prodávající**

a

SOLIDA, spol. s r.o., se sídlem Česká Třebová, Semanínská 213, PSČ 560 02, IČ 492 85 271, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddílu C, vložce 4409, za kterou jedná jednatel Petr Kalousek, na straně druhé jako **kupující**

tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec a katastrální území Česká Třebová jako ppč. 1694/8 o výměře 275 m², ppč. 1696/17 o výměře 11 m², ppč. 1696/18 o výměře 2 m², ppč. 1696/20 o výměře 311 m², ppč. 1696/21 o výměře 1037 m² a ppč. 1696/15 o výměře 1072 m².

II.

Prodávající prodává touto kupní smlouvou kupujícímu do jeho vlastnictví pozemky ppč. 1694/8, ppč. 1696/17, ppč. 1696/18, ppč. 1696/20, ppč. 1696/21 a ppč. 1696/15 v katastrálním území a obci Česká Třebová, se všemi právy a povinnostmi s vlastnictvím těchto nemovitostí spojených, jak je sám vlastnil a užíval nebo k tomu byl oprávněn, podle stavu dnešního, jak je oběma stranám znám, za vzájemně ujednanou kupní cenu ve výši 150 Kč/m², tj. při celkové výměře 2.708 m² celkem výše kupní ceny činí 406.200 Kč (slovy: čtyři sta šest tisíc dvě stě korun českých) a kupující uvedené pozemky za tuto kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví nabývá.

III.

Kupní cenu ve výši 406.200 Kč uhradí kupující ještě před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitost na účet číslo [REDAKCE].

IV.

Vlastnické právo přejde na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí provedeným u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Náklady na kolek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující, poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je kupující.

V.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.

VI.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupovaných nemovitosti dobře znám, a že tyto nemovitosti v tomto stavu kupuje.

VII.

Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Město Česká Třebová.

VIII.

Účastníci smlouvy stvrzují svými podpisy, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé svobodné a vážné vůle, a že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a jejímu textu rozumí.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Záměr prodeje nemovitostí byl projednán a schválen zastupitelstvem města dne 18.09.2017, usnesením č. 127 a zveřejněn na úřední desce města od 19.09.2017 do 05.10.2017. Vlastní prodej nemovitostí byl schválen zastupitelstvem města dne 06.11.2017, usnesením č. 154.

V České Třebové, dne 30.11.2017

V České Třebové, dne 30.11.2017

.....
Jaroslav Zedník, starosta

.....
Petr Kalousek, jednatel