

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774, kterou zastupuje ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj (dále jen "KPÚ"), adresa: náměstí Generála Píky 8, 32600 Plzeň,

Ing. Jiří Papež,

(dále jen "převádějí")

a

pan Vladislav Beneš, r.č. 39, bytem , Mladá Boleslav, 293 01
zastoupen na základě plné moci panem Mgr. Martinem Řehoutem, České Budějovice 370 01

(dále jen "nabyvatel")

u z a v í r a j í

podle § , zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemků
číslo: 6PR17/74****Čl. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějí ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih pro katastrální území Stod, obec Stod.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemky:

Parc.č.	druh pozemku	výměracena trv. porostů,ost.souč.a přísl.	cena celkem
<i>Katastr nemovitostí</i>			
2061/16	orná půda	1 477 m2	0,00 Kč 5 022,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3569/22	trvalý travní porost	196 m2	0,00 Kč 540,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3896/24	ostatní plocha	48 m2	0,00 Kč 144,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3896/25	ostatní plocha	95 m2	0,00 Kč 285,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3896/26	ostatní plocha	140 m2	0,00 Kč 420,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
3896/27	ostatní plocha	45 m2	0,00 Kč 135,00 Kč

<i>Katastr nemovitostí</i>				
567/47	ostatní plocha	23 m2	0,00 Kč	69,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>				
567/48	ostatní plocha	50 m2	0,00 Kč	150,00 Kč
Za smlouvu celkem:		2 074 m2		6 765,00 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku: p. č. 2061/16 byl zveřejněn v Oznámení o zamýšleném převodu v souladu s ustanovením § 20 zákona 503/2012 Sb., o SPÚ o změně některých souvisejících zákonů v termínu od 28. 03. 2017 do 28. 06. 2017.

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům: p. č. 3569/22, p. č. 3896/24, p. č. 3896/25, p. č. 3896/26, p. č. 3896/27, p. č. 567/47, p. č. 567/48 byly zveřejněny v Oznámení o zamýšleném převodu v souladu s ustanovením § 20 zákona 503/2012 Sb., o SPÚ o změně některých souvisejících zákonů v termínu od 05. 08. 2014 do 05. 11. 2014.

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 2061/16, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Václavem Nápravníkem, ze dne 24. 7. 2017, pod č. j. 106/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 5 022,00 Kč (slovy: pětisícdvacetdvě koruny české).

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 3569/22, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Václavem Nápravníkem, ze dne 24. 7. 2017, pod č. j. 106/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 540,00 Kč (slovy: pětsetčtyřicet korun českých).

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 3896/24, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlem Sýkorou, ze dne 3. 7. 2017, pod č. j. 1657-131/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 144,00 Kč (slovy: jednostočtyřicetčtyři koruny české).

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 3896/25, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlem Sýkorou, ze dne 3. 7. 2017, pod č. j. 1657-131/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 285,00 Kč (slovy: dvěštosmdesát pět korun českých).

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 3896/26, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlem Sýkorou, ze dne 3. 7. 2017, pod č. j. 1657-131/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 420,00 Kč (slovy: čtyřistadvacet korun českých).

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 3896/27, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlem Sýkorou, ze dne 3. 7. 2017, pod č. j. 1657-131/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 135,00 Kč (slovy: jednošestdesát pět korun českých).

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 567/47, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlem Sýkorou, ze dne 3. 7. 2017, pod č. j. 1657-131/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 69,00 Kč (slovy: šedesátdevět korun českých).

Převáděná nemovitost v k. ú. Stod - 567/48, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Pavlem Sýkorou, ze dne 3. 7. 2017, pod č. j. 1657-131/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 150,00 Kč (slovy: jednoštopadesát korun českých).

Čl. II.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Mladá Boleslav, č. j. ze dne 15. 7. 2016, kterým oprávněné osobě Vladislavu Benešovi, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Bezno, obce Bezno, okresu Mladá Boleslav.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 6 765,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel je do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděné pozemky k. ú. Stod - p. č. 2061/16, p. č. 3569/22, p. č. 3896/24, p. č. 3896/25, p. č. 3896/26, p. č. 3896/27, p. č. 567/47, p. č. 567/48, jsou pronajaty.

Uživací vztah k převáděným pozemkům je řešen nájemní smlouvou číslo 59N14/74, uzavřenou s , jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § a zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky podle ust. § odst. 1 zákona o půdě a ust. § odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V..... dne

převádějí

nabyvatel

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Ing. Jirí Papež

.....
Vladislav Beneš
Zastoupen na základě plné moci panem
Mgr. Martinem Řehoutem

.....
Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Plzeňský kraj
Ing. Michal Dolejší

Za správnost: Kristýna Rodová, DiS.

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....

datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V
dne

ID čísla převáděných nemovitostí: 30071, 25437, 24846, 24847, 24848, 24849, 24843, 24844,

Datum tisku: 8. 11. 2017 Verze programu Restituce: 5.73