



Smlouva o dílo

č. 2016/OMP/0902

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Ing. Vladimírem Novákem, starostou
IČ : 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu : [redacted]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních : [redacted]

Pověřený vedením odboru majetkoprávního

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo : [redacted] vedoucí OMP/invest. ÚMČ Praha 10

(dále jen objednatel)

a

GAMA HOLDING Praha a.s.

se sídlem: Budějovická 220, 252 42 Jesenice

zastoupená : Vlastimilem Válkem, předsedou představenstva

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7287

IČ: 26467259

DIČ: CZ26467259

bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo :

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je „**Dodávka kuchyňského inventáře gastro technologie pro provoz Bytového domu Malešice**“, Počernická 524/64, Praha 10 – Malešice.

Jedná se o následující práce:

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na „**Dodávka kuchyňského inventáře gastro technologie pro provoz Bytového domu Malešice**“, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (výkaz výměr, soupis prací, atd.)

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy **ve lhůtě 30 dnů od převzetí staveniště**. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

394 223,- Kč

slovy: / Třistadevadesátčtyřitisícdvěstědvacet tři korun českých /

DPH ze základu 394 223,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v převjímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. proudu formou vlastního elektroměru a se správní firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byla objednatelem imenována  tel:  za odbor majetkoprávní ÚMČ Praha 10 a 
ředitel organizace Školní jídelny Praha 10, tel: 

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted] tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele [redacted] tel: [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 12 -08- 2016

[redacted]

objednatel



[redacted]

/ zhotovitel

Jídelna-Bytový dům Malešice, Počernická 524/64,P10					
Kuchynský inventář					
Číslo položky	Název + popis	množství		cena ks bez dph	cena celkem bez dph
1	GN plech smaltovaný granitem GNE 1/1-65 Rozměry (mm): 530x325x65	5	ks	829,00	4145,00
2	Gastronádoba bez držadel GN 1/1-100 Obsah v l. : 14 Rozměry (mm): 530x325	5	ks	562,00	2810,00
3	Gastronádoba GN 1/1 20 speciálně žíhaná BZG-G plech hladký okraj zesílené provedení speciálně žíhané	5	ks	717,00	3585,00
4	Gastronádoba děrovaná s držadly G-KENG 1/1-195 objem 25 l vnitřní rozměr 500x295 vnější rozměr 530x325	2	ks	2022,00	4044,00
5	Víko ke GN 1/1 se sklopnými držadly	2	ks	436,00	872,00
6	Víko ke GN 1/1 bez držadel	10	ks	407,00	4070,00
7	Gastronádoba děrovaná s držadly G-KENG 1/2-145 objem 11 l s držadly Rozměry (mm): 325x265	4	ks	984,00	3936,00
8	Gastronádoba se sklopnými držadly GN-B 1/2-200 Obsah v l. : 12,5 Rozměry (mm): 325x265x200mm	10	ks	839,00	8390,00
9	Víko ke GN 1/2 se sklopnými držadly	14	ks	330,00	4620,00
10	Gastronádoba bez držadel GN 1/3-100 -plná gastronádoba -odpovídá EN 631 -3,8l Rozměry (mm): 325x176x100	3	ks	291,00	873,00
11	Gastronádoba bez držadel GN 1/3-200 -plná gastronádoba -odpovídá EN 631 Rozměry (mm): 176x325x200	3	ks	684,00	2052,00
12	Víko ke GN 1/3 bez držadel	6	ks	184,00	1104,00
13	Gastronádoba bez držadel GN 1/6-200 objem 3 l Rozměry (mm): 176x162x200	12	ks	563,00	6756,00
14	Víko ke GN 1/6 bez držadel	12	ks	150,00	1800,00
15	GN můstek příčný ST-3 Rozměry (mm): 325	4	ks	87,00	348,00
16	Naběračka 0,12l	2	ks	144,00	288,00
17	Naběračka 0,2 l	2	ks	173,00	346,00
18	Naběračka 0,5 l	1	ks	235,00	235,00
19	Naběračka 1 l	1	ks	341,00	341,00
20	Lžice servírovací nerez monoblok 18/10	2	ks	198,00	396,00
21	Lžice na špagety nerez monoblok 18/10	2	ks	236,00	472,00
22	Lžice cedníková nerez monoblok 18/10	2	ks	244,00	488,00
23	Obracečka na smažení plná nerez monoblok 18/10	2	ks	260,00	520,00
24	Metla 30 cm délka 30 cm	2	ks	133,00	266,00
25	Metlička nerez délka 50 cm	2	ks	177,00	354,00
26	Cedníkové síto hrubé pr. 230 mm	2	ks	124,00	248,00
27	Nerezové struhadlo ze 4 stran	3	ks	123,00	369,00
28	Vařečka dřevěná oválná délka 45 cm	4	ks	22,00	88,00

29	Vařečka dřevěná oválná 30cm	4	ks	15,00	60,00
30	Mísa nízká 7l	2	ks	305,00	610,00
31	Mísa nízká 14l	2	ks	458,00	916,00
32	Mísa s ohnutým okrajem pr. 16cm, 1l	2	ks	104,00	208,00
33	Mísa vysoká	2	ks	143,00	286,00
34	Mísa s ohnutým okrajem pr. 30cm, 5l	2	ks	242,00	484,00
35	Metlička spirálová	4	ks	86,00	344,00
	Nerez 18/10				
	Délka 29 cm				
36	Obracečka polyamidová	4	ks	102,00	408,00
	pro pánve s nepřilnavým povrchem				
37	Lžice polyamidová	4	ks	105,00	420,00
	délka 35 cm				
38	Naběračka polyamidová	4	ks	170,00	680,00
	Obj. číslo: TOM-NP-6910				
	Délka 27 cm				
39	Pánev 24 cm	6	ks	960,00	5760,00
	Nerezové provedení s nepřilnavým povrchem				
	Sendvičové dno				
40	Pánev 28 cm	1	ks	1334,00	1334,00
41	Pánev 32 cm	0	ks	0,00	0,00
42	Rendlík kónický 2,8 lt.	4	ks	897,00	3588,00
	materiál: nerez 18/10				
	sendvičové dno				
	průměr 24 cm				
	výška 7,5 cm				
	vhodný pro všechny typy sporáků				
43	Hrnc strední s poklicí	4	ks	868,00	3472,00
	- průměr 24 cm				
	- výška 15 cm				
	- objem 6,8 l				
44	Hrnc strední s poklicí	1	ks	1518,00	1518,00
	- průměr 30 cm				
	- výška 19 cm				
	- objem 15,3 l				
45	Deska barevná, bílá	3	ks	548,00	1644,00
	Rozměry (mm): 500x325x20				
46	Deska barevná, červená	3	ks	548,00	1644,00
	Rozměry (mm): 500x325x20				
47	Deska barevná, žlutá	3	ks	548,00	1644,00
	Rozměry (mm): 500x325x20				
48	Deska barevná, zelená	3	ks	548,00	1644,00
	Rozměry (mm): 500x325x20				
49	Nerez stojan na desky	2	ks	433,00	866,00
50	Palička na maso dl. 33 cm	3	ks	115,00	345,00
51	Ponorný ruční mixér MP 240 V.V. s plynulou regulací otáček	1	ks	10069,00	10069,00
	plynulá regulace otáček 2000 - 12500 ot./min.				
	délka ramene 240 mm				
	hlavní bezpečnostní a aretační vypínač				
	nerezový mix. nůž z jednoho kusu oceli				
	kompletně tozebiratelný nůž a pata hřídele				
	standardní vybavení: mixovací nůž, disk na šlehání, držák na zavěšení				
	Rozměry (mm): 535				
	Elektrický příkon (kW/230 V): 0,27				
	Termoporty				
52	Blancotherm nevyhříváný BLT 320 ECO-C	3	ks	5801,00	17403,00
	kapacita 4x GN 1/1-55				
	nebo 3x GN 1/1-65				
	nebo 2x GN 1/1-100				
	nebo 1x GN 1/1-200				
	vhodný pro stohování GN				
	Rozměry (mm): 620x415x345				

	Hmotnost (kg): 7				
53	Termoport BLANCOTHERM plastový BLT620KUF-nevyhříváný křídlová dvířka na pantu Rozměry (mm): 670x445x660 Hmotnost (kg): 13,5	3	ks	12707,00	38121,00
54	Blancotherm nevyhříváný BLT 320K 1 x GN 1/1-200 provedení : plášť umělá hm., váha : 7,5 kg Rozměry (mm): 630x425x340 Elektrický příkon (kW/230 V): 0,6 GN do termoportů	3	ks	7605,00	22815,00
55	Gastronáboba se sklopnými držadly GN-B 1/2-200 Obsah v l. : 12,5 Rozměry (mm): 325x265x200mm	10	ks	839,00	8390,00
56	Víko ke GN 1/2 se sklopnými držadly, silikon. těsnění nový model	10	ks	863,00	8630,00
57	Gastronáboba se sklopnými držadly GN-B 1/1-100 Objem: 13,3l Rozměry (mm): 530x325x100mm	8	ks	756,00	6048,00
58	Gastronáboba se sklopnými držadly GN-B 1/1-150 Obsah v l. : 20 Rozměry (mm): 530x325x150mm	6	ks	1043,00	6258,00
59	Víko ke GN 1/1 se sklopnými držadly, silikon. těsnění nový model	14	ks	1086,00	15204,00
60	Gastronáboba se sklopnými držadly GN-B 1/3-200 Obsah v l. : 7,7 Rozměry (mm): 325x176	6	ks	839,00	5034,00
61	Víko ke GN 1/3 se sklopnými držadly, silikon. těsnění	6	ks	723,00	4338,00
62	Kotlík elektrický na polévku SB-10 průměr 340 mm, výška 400 mm, obsah 10 litrů, regulace teploty 50 až 90°C, barva: černá, vybaven světelnou kontrolkou chodu a termostatem k nastavení požadované teploty, nerezová nádoba a víko s otvorem pro naběračku. Elektrický příkon (kW/230 V): 0,4	2	ks	2134,00	4268,00
63	prázdná Polykarbonátové GN				
64	Gastronáboba polykarbonátová GN 1/1-100 (530x325) M2-11100	4	ks	354,00	1416,00
65	Gastronáboba polykarbonátová GN 1/1-200 (530x325) M2-11200	2	ks	567,00	1134,00
66	GN 1/1 standardní polykarbonátové víko M2-11001	2	ks	218,00	436,00
67	Odkapávač polykarbonátový pro GN 1/1 M2-11111	2	ks	140,00	280,00
68	Gastronáboba polykarbonátová GN 1/2-200 (325x265) M2-12200	4	ks	276,00	1104,00
69	Gastronáboba polykarbonátová GN 1/2-100 (325x265) M2-12100	4	ks	190,00	760,00
70	GN 1/2 standardní polykarbonátové víko M2-12001	8	ks	131,00	1048,00
71	Gastronáboba polykarbonátová GN 1/3-200 (325x176) M2-13200	6	ks	238,00	1428,00
72	GN 1/3 standardní polykarbonátové víko M2-13001	6	ks	87,00	522,00
74	El. váha do 15 kg	2	ks	5325,00	10650,00
75	síto špičák 20cm	1	ks	385,00	385,00
76	síto špičák 20cm	1	ks	385,00	385,00
77	deska řeznicí kostky 450x350x40	1	ks	1130,00	1130,00
78	naběračka 0,33l s háčkem průměr 11cm	2	ks	325,00	650,00
79	PC proložky na vajíčka	15	ks	84,00	1260,00
80	Elektrická smažicí pánev sklopná 60 l. s ocelovým nepřipékavým dnem, rozměry 800x700 el. vývod 400V, st.v. 3/4", odpad do vpustě před zařízením	1	ks	114266,00	114266,00
81	Napouštěcí kit pánve	1	ks	14550,00	14550,00
73	Montážní práce komplet Doprava inventáře, příp. montáž, montážní materiál, seřízení a proškolení	1	ks	14550,00	14550,00

Cena celkem bez DPH				394 223,00
DPH 21%				82 786,83
cena včetně DPH				477 009,83