

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů
číslo 2011-8915 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788,
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943,
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jednají [REDAKCE]
(dále jen „záruční banka“)

a

ZNOJEMČAN, stavební bytové družstvo

IČ 00212547,
se sídlem Lidická 4, 669 02 Znojmo,
zapsané v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Brně, oddíl DrXXXIV, vložka číslo 496,
jejímž jménem jedná [REDAKCE]
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 535 646,- (slovy: korun českých pětsettřicetpěttisícšestsetčtyřicetšest).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [REDAKCE] (dále jen „podporovaný úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného bytového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytových domů:
domy čp. 134, 135 stojících na pozemcích stavebních parcel č. 204 a 205, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, na listu vlastnictví č. 586 pro obec Tavíkovice katastrální území Tavíkovice
(dále jen „opravovaný bytový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[REDAKCE]

Článek IV
Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: ZNOJEMČAN, stavební bytové družstvo, Lidická 4, Znojmo, PSČ 669 02 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Brno, Hlinky 120, Brno, PSČ 603 00.

Článek V
Součásti a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do **27.08.2024**. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009
- 