

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě reg. č. 011-04/26-17

Smluvní strany smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání v objektu 12 Věznice Plzeň, reg. č. 011-04/26-17 ze dne 12. 9. 2017.

ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

zastoupena na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby České republiky

adresa pro doručování: **Vězeňská služba České republiky,**

Věznice Plzeň, Klatovská třída 202, 306 35 Plzeň

zastoupená na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby ČR

č.j.: VS 52856-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016,

vrchním radou plk. Mgr. Petrem Vlkem, ředitelem Věznice Plzeň

IČO: 00212423

DIČ: CZ 00212423

bankovní spojení: ČNB Plzeň, číslo účtu [REDAKCE]

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Precision Parts For Aviation s.r.o.

se sídlem Na Folimance 2155/15 Praha 2 – Vinohrady 120 00,

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp. Zn. C 258431

za kterou činí právní jednání jednatel JUDr. Filip Behenský

IČO: 051 07 806

DIČ: CZ05107806

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „**nájemce**“)

se v souladu článkem 7 odst. 7.2. nájemní smlouvy dohodly na této její změně:

V článku 2 odstavec 2.2. text zní:

„2.2. Předmětem nájmu je prostor sloužící k podnikání nájemce v objektu č. 12 Věznice Plzeň v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 2.

Prostor tvořící předmět nájmu je vyznačen v půdorysu objektu, jenž je obsahem **Přílohy č. 3** této nájemní smlouvy. Celková výměra pronajatého prostoru sloužícího k podnikání zaokrouhlená na celé m² činí **358 m²**.“

V článku 4 odstavec 4.1. text zní:

„4.1. Nájemné se sjednává, v souladu s ustanovením § 27 odst. 3 zákona o majetku státu ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, tj. 270,- Kč/m²/rok. Roční nájemné prostoru o výměře 358 m² tak činí 96.660,- Kč. K ročnímu nájemnému se připočítává nájem za užívání výtahu č. 2 ve výši 1.000,- Kč za měsíc, resp. 12.000,- Kč za rok. Po

sečtení nájemného za prostory a za užívání výtahu č. 2 činí **výše ročního nájemného 108.660,- Kč, resp. 27.165 Kč za čtvrtletí.**“

Dodatkem se mění příloha č.2 a příloha č.3.

za pronajímatele:

V Plzni dne 30. 11. 2017

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Petr VLK
ředitel Věznice Plzeň

za nájemce:

V Plzni dne 30. 11. 2017

.....
jednatel
Precision Parts For Aviation s.r.o.
JUDr. Filip Behenský