

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Bahenská, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád,
ze dne 1.ledna 2016

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

(dále jen propachtovatel)

- na straně jedné -

- na straně jedné -

a

ZEVYP-pozemky s.r.o.

Sídlo: xxxxxxxxxxxxxxxx, 349 61 Kladruby

IČ: 26xxxxxx

(dále jen pachtýř)

- na straně druhé -

**dodatek č. 2
k pachtovní smlouvě č. 79N15/31**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 22.4.2015 pachtovní smlouvu č.79N15/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 158 261,-Kč** (slovy: stopadesátosmtisícdvěstěšedesátjednakorunčeských).

Vydání pozemků – viz příloha

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží propachtovateli pachtovné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 158 261,-Kč** (slovy: stopadesátosmtisícdvěstěšedesátjednakorun českých).

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **177 844,-Kč** (slovy: stosedmdesátsedmtisícosmsetčtyřicetčtyřikorun českých).

Čl. IV

Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) **Čl. V, bod 3) smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:**

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) **Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:**

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2. dotčena

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 30.8.2017

.....
Bc. Olga Bahenská
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov
propachtovatel

.....
ZEVYP-pozemky s.r.o.
zast.jednatel společnosti
Stanislav Eberl
pachtýř

Za formální a věcnou správnost:

Matějková Martina