

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	356 poř. číslo	2014 rok	doba plnění
Ev. číslo v SSD				

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70 88 45 61

DIČ: CZ70884561 (není plátce)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 19 33 881/ 0710

(dále jen „objednatel“)

a

Název: INPROS F-M s.r.o.

Sídlo: 28. října 1639, 738 01 Frýdek-Místek

IČO: 64611281

DIČ: CZ64611281

Zastoupená: Ing. Ivanem Bedrunkou, jednatel

Bankovní spojení: [obfuzováno]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl. 8774

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

- Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dohodly se, že tento závazkový vztah, rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícímu.
- Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- Specifikace díla: vypracování projektové dokumentace pro provedení zateplení objektů CHS Frýdek-Místek. V rámci PD bude zpracován návrh na opravu sřešních hydroizolací a zateplení střech, zateplení fasády vč. výměny otvorových výplní (variantně s ponecháním stávajících oken a pouze výměnou dveří), provedení nových klempířských prvků a hromosvodů pro objekty SO 01, SO 03, SO 04, SO 05. Projekt bude dodán v rozsahu dle technické specifikace v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
- Součástí provedení díla je i předání dokladů, které se k dílu vztahují, zejména Průkazy energetické náročnosti budov, Požárně bezpečnostní řešení, návrh dvou-barevného řešení fasád ve dvou variantách, kopie podaných žádostí dotčeným orgánům státní správy k vydání Stavebního povolení a Koordinovaného závazného stanoviska, vyjádření orgánů MV s přenesenou působností v oblasti hygieny, bezpečnosti práce a energetiky a dále doklady prokazující oslovení dotčených správců sítí.
- Zhotovitel zajistí kladné projednání s dotčenými orgány.
- Projektové dokumentace bude vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v souladu s dalšími platnými právními předpisy vztahujícími se k daným stupňům PD.
- Projektová dokumentace bude předána v tištěné i elektronické formě. Tištěná forma bude předána v šesti vyhotoveních, elektronická v jednom vyhotovení.
- Elektronická dokumentace bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na CD. Textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC, DOCX). Výpočtová část bude zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (např. soubory



s příponou XLS, XLSX). Výkresová část bude předána ve formátu *.pdf a *.dwg. Soubory budou mít formu umožňující tisk obsahu.

8. Součástí dokumentace bude rozpočet nákladů stavby, vycházející ze zpracovaného stupně PD, formou položkového rozpočtu.
9. Dokumentace pro provádění stavby musí být zpracována mj. v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
10. Vlastnické právo ke zpracované projektové dokumentaci přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
12. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.11.2017, která byla na základě zadávacího řízení č. 169/2017/VZMR vybrána jako nejvýhodnější.

IV. Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy je sídlo objednatele na ul. Výškovická 40 v Ostravě-Zábřehu.

V. Čas plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli do 21.12.2017.

VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	371.000,-Kč
DPH 21%	77.910,-Kč
Cena včetně DPH	448.910,-Kč

2. Podrobná kalkulace celkové ceny díla tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „faktura“). Objednatel tímto souhlasí s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.
3. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
 - a) označení smlouvy a datum jejího uzavření
 - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
 - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
 - d) součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu provedených prací, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo bylo řádně provedeno.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
5. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 21.12.2017. Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a faktura v elektronické podobě musí být doručena na e-mailovou adresu: uctarna@hzsmask.cz.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové

faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
3. V případě nevhodných pokynů objednatele nebo v případě nevhodné povahy věci, kterou objednatel k provedení díla zhotoviteli předal, je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů nebo věcí objednatele písemně upozornit. Neupozorní-li zhotovitel tímto způsobem objednatele, odpovídá zhotovitel za vady díla tímto způsobené a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo věcí objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Pokud objednatel i přes upozornění trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen nejméně dvakrát během zpracování každého stupně projektové dokumentace podle této smlouvy svolat výrobní výbor. Na prvním výboru předloží zhotovitel tištěnou verzi výkresové části k projednání a současně kompletní verzi PD vč. rozpočtu v elektronické podobě k připomínkování. V rámci druhého výboru bude projednáno vypořádání připomínek a odsouhlasení konečné verze projektové dokumentace k předání.
5. Smluvní strany se dohodly na podmínkách připomínkování takto:
 - a) objednatel předá připomínky do jednoho kalendářního týdne od předání projektové dokumentace k připomínkování.
 - b) Zhotovitel připomínky zapracuje a předá objednateli opravenou verzi projektové dokumentace do jednoho týdne od předání připomínek.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla pověřeným zástupcem objednatele.
2. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat protokol nebo jiný obdobný doklad, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
4. Současně s protokolem o předání a převzetí díla nebo jiným obdobným dokladem podle odst. 1 tohoto článku předá zhotovitel pověřenému zástupci objednatele také doklady o řádné provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy.
5. Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku provádění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

X. Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném čase plnění podle čl. V. této smlouvy,
 - b) neprovedení díla v požadované kvalitě podle této smlouvy ve smyslu nedodržení obecně závazných technických norem a předpisů,
 - c) nevyřešení zjištěných vad v souladu s čl. XII. této smlouvy ve sjednané lhůtě poté, co na tuto skutečnost objednatel zhotovitele písemně upozornil, vyzval ho k nápravě a upozornil na možnost odstoupení od smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit podle čl. XIV.



XI. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatele a z objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

XII. Vady díla a záruky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě.
2. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2099 a násl. OZ.
3. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelům, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, FN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruku za kvalitu této dokumentace po dobu 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu zhotovitele / telefonicky na tel. č. [redacted] / e-mailem na [redacted].
6. Zhotovitel je povinen objednateli písemně potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
7. Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle odst. 3 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení smluvní povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.

XIII. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnuté lhůty k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu plnění této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit v souladu s odst. 3 tohoto článku.

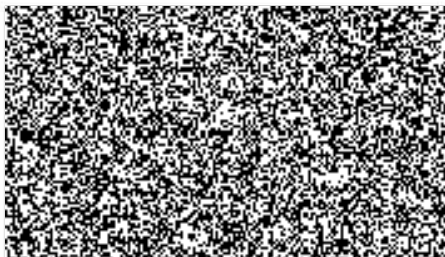
XV. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v soudním řízení před příslušnými obecnými soudy České republiky.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení splnění této smlouvy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

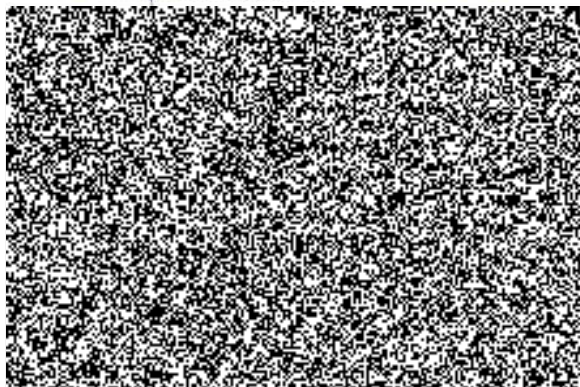


10. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 – technická specifikace, příloha č. 2 – cenová kalkulace.

V Ostravě dne 29. 11. 2017



ve Frýdku-Místku dne 23. 11. 2017



IČ: 646 11 281 DIČ: CZ64611281

Příloha č. 1– Technická specifikace

ZADÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Název stavby: REKONSTRUKCE STŘECH A ZATEPLENÍ OBJEKTŮ CHS FRÝDEK-MÍSTEK A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU SO 04 - VĚŽ

Předmět zadání:

- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) v rozsahu Přílohy č. 6 k vyhlášce č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb.
- Inženýrská činnost za účelem zajištění stavebního povolení na uvedenou stavbu, tj. zajištění obeslání žádostmi o vyjádření všech dotčených orgánů státní správy a správců sítí potřebných pro zahájení stavebního řízení.

Podklady:

Dokumentace stávajícího stavu „Centrální hasičská stanice Frýdek-Místek ze srpna 2016.

Součástí nabídky bude:

- Požárně-bezpečnostní řešení
- Průkaz energetické náročnosti objektů
- Architektonicko-stavební řešení:
Návrh barevného řešení fasád ve dvou variantách.
Variantní řešení PD:
 - (a) s výměnou oken ve variantě č. 1
 - (b) s ponecháním stávajících oken ve variantě č. 2

Platí pro všechny objekty:

Projekt zateplení nutno koordinovat s projektovou dokumentací nového kamerového systému v areálu, s projektovou dokumentací rekonstrukce myčky a s projektovou dokumentací rekonstrukce kotelny. Navržené parametry zateplení objektů budou odpovídat min. podmínkám parametru dosažení úspory $\geq 20\%$, dle tabulky 1.: „Maximální výše podpory pro aktivity 5.1.a“, uvedené v oddíle: B.6.5.1.3 „Forma a výše podpory“ dokumentu „Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020“, viz strana 85 tohoto dokumentu.

SO 01 Provozní objekt - severní přístavba:

- zateplení fasády,
 - výměna výplní otvorů (okna, dveře - hliníkové s přerušeným tepelným mostem, vzduchotechnické mřížky a žaluzie),
 - výměna skleněných tvárnic za nová okna,
 - zateplení střechy,
 - realizace nových hydroizolačních vrstev konstrukce střechy, včetně systémového řešení odvětrání, konstrukčních prostupů atp.
 - nové klempířské výrobky (oplechování, systém odvodnění střech, sněhové zábrany),
- Poznámka: Střešními světlíky na chodbě zatéká, v místech vyzdívky atiky střechy se na fasádě nachází vodorovná trhлина.

SO 03 Provozní objekt - západní přístavba:

- zateplení fasády,



- výměna výplní otvorů (okna, dveře - hliníkové s přerušeným tepelným mostem, vrata),
 - zateplení střechy,
 - realizace nových hydroizolačních vrstev konstrukce střechy, včetně systémového řešení odvětrání, konstrukčních prostupů atp.,
 - nové zámečnické výrobky (výstupní žebříky, kotevní prvky),
 - instalace záchytného a zádržného systému na střeše,
 - úprava stříšek nad vstupy z důvodu zateplení,
 - nové klempířské výrobky (oplechování).
- Poznámka: Zdivo objektu je nad úrovní terénu vlhké.

SO 04 Autodílna a myčka aut:

- zateplení fasády,
- výměna výplní otvorů (okna, dveře – hliníkové s přerušeným tepelným mostem, vrata zachovat – jsou nová),
- zateplení střechy,
- realizace nových hydroizolačních vrstev konstrukce střechy, včetně systémového řešení odvětrání, konstrukčních prostupů atp.,
- nové zámečnické výrobky (výstupní žebříky, kotevní prvky),
- instalace záchytného a zádržného systému na střeše,
- nové klempířské výrobky (oplechování).
- v rámci projektu bude řešena demontáž nadzemní části stávající cvičné věže pro požární sport a její úprava dozděním do výškové úrovně sousedního přilehlého objektu (nově vzniklý sklad) .

Poznámka: Střechou do objektu zatéká, vlhkost se nachází u vnitřního umyvadla a jednoho střešního svodu. Pro objekt byl zpracován projekt rekonstrukce myčky, objednatel předá zpracovateli projektu zateplení podklady – nutno zkoordinovat. Dále se záteky objevují na zdi u vstupu do myčky hadic.

SO 05 Tělocvična:

- zateplení fasády,
- výměna výplní otvorů (okna, dveře – hliníkové s přerušeným tepelným mostem),
- zateplení střechy,
- realizace nových hydroizolačních vrstev konstrukce střechy, včetně systémového řešení odvětrání, konstrukčních prostupů atp.,
- nové zámečnické výrobky (výstupní žebříky, kotevní prvky),
- instalace záchytného a zádržného systému na střeše,
- nové klempířské výrobky (oplechování).

Poznámka: Prosklený krček v objektu promrzá, v místech vyzdívký atiky střechy se na fasádě nachází vodorovná trhlina.

SO 06 Halové garáže:

- zateplení fasády,
- výměna výplní otvorů (okna – sklopná zajišťující přirozené větrání, dveře – hliníkové s přerušeným tepelným mostem, vrata zachovat – jsou nová),
- 1 ks stávajících vrat zazdít,
- realizace nových hydroizolačních vrstev konstrukce střechy, včetně systémového řešení odvětrání, konstrukčních prostupů atp.,
- zateplení střechy,
- nové klempířské výrobky (oplechování),
- nové zámečnické výrobky (výstupní žebříky, kotevní prvky),
- instalace záchytného a zádržného systému na střeše,
- přemístění stožáru na střechu garáže.

Poznámka: Střecha objektu byla v minulosti zateplena PU pěnou. Ventilátory na fasádě jsou zrušeny – nutno zazdít.

Všechny SO (01-06):

- nový hromosvod
- nové odvodnění střech (okapy, žlaby, kotevní prvky)
- koncové prvky

▪ Stavebně-konstrukční část

Statické zhodnocení stávajících objektů.

Statický posudek kotvení fasádního zateplovacího systému a střechy.

Statický posudek stávajících střech na přetížení od VZT, zateplení (zda bude nutno konstrukce zesílit).

Zaměření stávajících konstrukcí (sondy)

V některých objektech se nachází trhliny. Nutno zjistit jejich příčinu a provést statické zajištění.

Veškeré nové konstrukční prvky budou navrženy systémové (zateplovací systém, střešní systém, výplně otvorů a doplňky).

Nepředpokládá se změna velikostí a tvarů stavebních otvorů fasády.

▪ Elektroinstalace a hromosvody

Platí pro všechny objekty:

- Hromosvody (dle ČSN EN 62305);
- veškerou kabeláž nutno osadit do chrániček pod zateplovací systém;
- posun stávajících el. zařízení do líce zateplení (svítidla, prvky SLP, ovládací tlačítka, ...).

▪ Dešťová kanalizace – posun střešních svodů z důvodu kolize s novým zateplovacím systémem (platí u všech objektů), nutná bude úprava zpevněných ploch.

▪ Plán BOZP (je povinností dle zák. 309/2006 Sb. v platném znění 88/2016 Sb.)

Stavební položkový rozpočet:

- Rozpočet bude zpracován takto:
 - samostatně objekty SO 04, SO 05
 - společně objekty SO 01 + SO 03 + SO 06

Součástí nabídky nebudou:

- Správní poplatky za vydaná povolení.
- Vytýčení inženýrských sítí (pokud nebude předmětem PID).
- Vyřešení majetkoprávních záležitostí (např. sjednání záboru po dobu stavby na cizích pozemcích - je povinností dodavatele stavby).
- Energetický audit, případně posudek (je nutno doložit, pokud budou čerpány finanční prostředky z dotačních programů).
- Technický dozor, autorský dozor.

Dokumentace pro připomínkování bude dodána v rozsahu 1 x paré v tištěné verzi + 1 x CD vč. rozpočtu připomínkování.

Termíny:



Zahájení díla	po nabytí účinnosti smlouvy
Projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DSP+DPS), podání žádosti o povolení stavby na stavební úřad, podání žádosti o vyjádření všem dotčeným orgánům a správčům sítí, Koordinované závazné stanovisko MÚ. Stanovisko orgánu s přenesenou působností (SEI; SUIP - Státní úřad inspekce práce; Hygiena - Ministerstvo vnitra ČR, Odbor zdravotnického zabezpečení, Oblastní zdravotnické zařízení Ostrava).	21.12.2017

Počet vyhotovení:

Projekt bude zpracován jako jednodušňový (DSP + DPS)

- 6x svazek v papírové podobě
 - 1x svazek pro investora (č.1) - bude v něm rozpočet stavby s cenami a výkaz výměr.
 - 2x svazek (č. 2, 3) -- budou určeny pro Stavební úřad ve Frýdku-Místku, budou s autorizačními razítky.
 - 3 x svazek pro dodavatele stavby (č. 4-6) – budou v nich výkazy výměr (slepé rozpočty).
- 2x CD
 - 1x CD s projektem ve formátu pdf a rozpočtem s cenami a bez cen (CD INVESTOR).
 - 1x CD s projektem ve formát pdf s výkazem výměr (CD DODAVATEL).

Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky

Podrobná kalkulace celkové ceny díla

Objekty	Popis činnosti	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21%	
SO 04, SO 05	Projektová dokumentace PENB	165.000	34.650	199.650
SO 01, SO 03, SO 06	Projektová dokumentace PENB	182.000	38.220	220.220
SO 01 - SO 06	Plán BOZP	12.000	2.520	14.520
SO 01 - SO 06	Inženýrská činnost	12.000	2.520	14.520
Celkem všechny objekty		371.000	77.910	448.910



