


**„Výstavba venkovní učebny“
MŠ Kotlaska, Kotlaska 3/30, 180 00 Praha 8 - Libeň**


Smlouva o dílo č. VR 92/2017




uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY


1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : 




Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických: 

IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav : 
Číslo účtu : 
E-mail : 

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : **Firma s.r.o.**
Sídlo : Na Pěšinách 247/5, 182 00 Praha 8
zastoupený/jednající : 

IČ : 62412272
DIČ : CZ62412272
zápis v obchodním rejstříku: vedený u MS v Praze, odd. C, vložka 34288
bankovní spojení : 
číslo účtu : 
E-mail : 

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „Smlouva“)

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou toto dílo:
„Výstavba venkovní učebny“ MŠ Kotlaska, Kotlaska 3/30, 180 00 Praha 8 - Libeň
(dále jen „dílo / předmět díla“)
- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 20.11.2017 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení

provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: **do 10-ti dnů od výzvy objednatele**

- Termín dokončení díla: **do 31.3.2018**

Místo plnění díla : **MŠ Kotlaska, Kotlaska 3/30, 180 00 Praha 8 - Libeň**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 568448,75 Kč
(slovy: pětsetšedesátosmtisícčtyřistačtyřicetosmtisíckorunčeskýchsedmdesátpěthaléřů) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelům odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu za provedení díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu konečné faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.

- 7.2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2. Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušování výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

Čl. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přijímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být

v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.

- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

Čl. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již vynaložených nákladů na zhotovení díla před

odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané odměny dle bodu 6.1 smlouvy.

- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
- a) zhotovitel je v prodlení se započatím prací o více než 10 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.4. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

ČI. XVI. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 16.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 16.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v

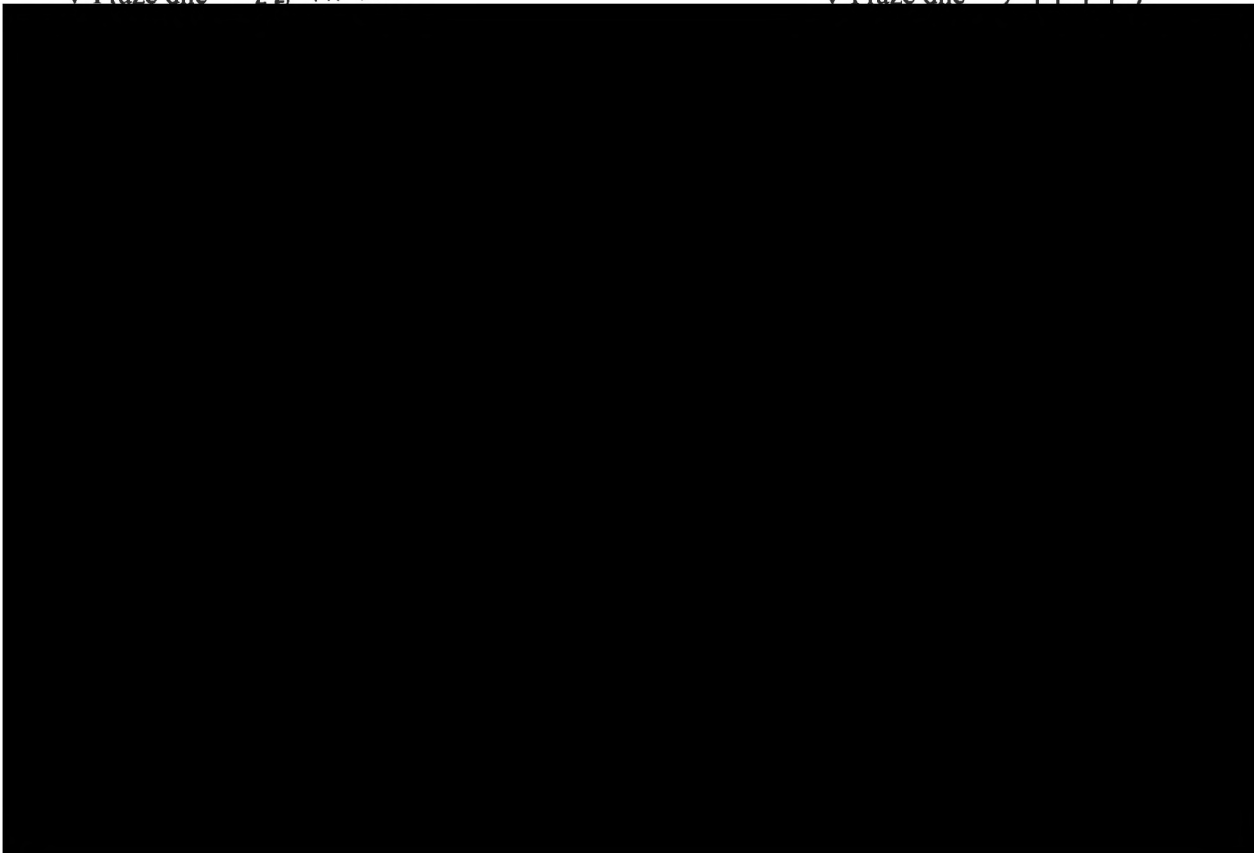
rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

**Čl. XVII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 17.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 17.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.3 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 22. 11. 2017

V Praze dne 23. 11. 2017



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **11011** **MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna**

Objekt: **01** **Venkovní učebna**

Rozpočet: **11011** **MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna-final**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **FIRMA s.r.o.**
Na Pěšinách 247/5
182 00 Praha 8

IČO: **62412272**

DIČ: **CZ62412272**

Rozpis ceny

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

Snížená DPH

Základ pro základní DPH

Základní DPH

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

687 823,00 CZK

v

Praze

dne

20.11.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce					
11	Přípravné a přidružené práce					
2	Základy a zvláštní zakládání					
46	Zpevněné plochy					
99	Staveništní přesun hmot					
762	Konstrukce tesařské					
764	Konstrukce klempířské					
783	Nátěry					
799	Ostatní					
VN	Vedlejší náklady					
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	11011	MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna
O:	01	Venkovní učebna
R:	11011	MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	110000010v	Vyklizení prostor, ochrana vybavení, demontáž herních prvků-3x				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení a ochrana, příp.odpojení				
3	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch,zeleně				
4	110000017v	Provedení oprav stávajících zpev.ploch a oplocení				
5	110000018v	Předložení požadovaných vzorků povrchů a katalogových listů ostatních dodávaných prvků				
6	110000020v	Provedení sondážních prací za účelem vyhodnocení požadované kvality základové spáry, vyhodnocení				
Díl: 1		Zemní práce				
7	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m 7,05*8,4*0,2				
8	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 pro obrubníky : ((0,45+5,5)*2+7,4)*0,061 patky : 0,8*0,3*0,75*3 0,3*0,3*0,75*5				
9	181201111R00	Úprava pláně na násypech se zhutněním - ručně 7,05*8,4				
10	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2 59,22-37,05-6,92-0,97				
11	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině 59,22-37,05-6,92-0,97				
12	00572420R	Směs travní parková dekorativní PROF1, á 25 kg (59,22-37,05-6,92-0,97)*0,03				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
13	275313511R00	Beton základových patek prostý C 12/15 patky : 0,8*0,3*0,85*3 0,3*0,3*0,85*5				
14	275351215RT1	Bednění stěn základových patek - zřízení, bednicí materiál prkna (0,8+0,3)*2*0,1*3*1,1 0,3*4*0,1*5*1,1				
15	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění (0,8+0,3)*2*0,1*3*1,1 0,3*4*0,1*5*1,1				
16	275353102R00	Bednění kotev. otvorů patek do 0,01 m2, hl. 0,5 m 6+5				
17	271531112R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm, pod terasu 5,68*6,68*0,2				
Díl: 46		Zpevněné plochy				
18	564861111Vvm	Podklad ze štěrkokodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, materiál ve specifikaci PD : 6,92				

Položkový rozpočet

S:	11011	MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna
O:	01	Venkovní učebna
R:	11011	MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
19	58333663R	Kačírek praný frakce 16-32 mm, volně ložený 6,92*0,2*1000				
20	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 100/5/20 cm pro obrubníky : (0,45+5,5)*2+7,4				
21	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 pro obrubníky : ((0,45+5,5)*2+7,4)*0,02				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
22	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní objekty				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
23	762085130R00	Hoblování viditelných částí krovu třístranné				
24	762085140R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné 81,55+9,5				
25	762911125R00	Impregnace řeziv.tlakovakuová Bochemit FORTE PROFI učebna : 1,1743+0,07+0,484 podlaha : 0,91+0,336 schody : 0,195+0,049+0,157 zábradlí,stěna : (13,835+8,568)*0,028				
26	762332110RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2, včetně dodávky řeziva, fošny 6/12, 8,5/8,5 pásy : 00,65*8+0,71*6 krokve : 6,1*11				
27	762332120RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2, včetně dodávky řeziva, hranoly 12/12 vaznice : 6,9*3+4,8*3 sloupky : 3,35*3+2,5*3 hranoly : 6,3*3+5,0*2				
28	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel vč.dod.kotev 6+5				
29	763611232R00	M.bednění střeš z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubo. 6,9*6,2				
30	60726017.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 25 mm 6,9*6,2*1,025				
31	762132135R00	Montáž bednění stěn, prkna hoblovaná 32 mm na sraz 2,21*6,26				
32	611981860R	Prkno terasové dřevěné Modřín Sibiřský 28x145 mm, na pohledové straně hladké 2,21*6,26*1,025				
33	766441111R00	Položení podlahy teras z prken, na podkladní rošt 6,5*5				
34	611981895R	Hranol pod terasy Modřín sibiřský 60x80 mm 5,0*14*1,1				
35	611981860R	Prkno terasové dřevěné Modřín Sibiřský 28x145 mm, na pohledové straně hladké				

Položkový rozpočet

S:	11011	MŠ Koblaska, Praha 8 - venkovní učebna
O:	01	Venkovní učebna
R:	11011	MŠ Koblaska, Praha 8 - venkovní učebna-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		6,5*5,0*1,025				
36	762211240R01	Montáž schodiště přímočarého s podst. š. do 6,5 m 6,5*2				
37	605126983R	Fošna SM l.jak tl. 50 mm dl. 3-5 m š. 100-300 mm schody : 2*6,5*0,3*0,05 6,5*0,15*0,05				
38	766270110R00	Obklad stupnic dřevěných na schodišti přímém 6,5*2				
39	766270210R00	Obklad podstupnic dřevěných na schodišti přímém 6,5*2				
40	611981860R	Prkno terasové dřevěné Modřín Sibiřský 28x145 mm, na pohledové straně hladké 6,5*2*0,3 6,5*2*0,15				
41	762222141R01	Montáž zábradlí rovného, sloupky osově do 1,5 m 4,8*2				
42	611981860R	Prkno terasové dřevěné Modřín Sibiřský 28x145 mm, na pohledové straně hladké 4,8*2*0,9*1,1				
43	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, podlahy, schodiště, stěny učebna : 1,1743+0,07+0,484 podlaha : 0,91+0,336 schody : 0,195+0,049+0,157 zábradlí, stěna : (13,835+8,568)*0,028 střecha : 6,9*6,2*0,025				
44	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
45	764212621R00	Krytina TiZn RHEINZINK, svitky rš. 670 mm, do 10° 6,9*6,2				
46	764252602R00	Žlab podokapní půlkulatý TiZn RHEINZINK rš. 250 mm				
47	764252632R00	Čelo žlabu půlkulatého TiZn RHEINZINK rš.250 mm				
48	764259613R00	Kotlík závěsný TiZn RHEINZINK půlkulatý,280/100 mm				
49	764551603R00	Svod z Ti Zn RHEINZINK, kruhový, D 100 mm				
50	764551613R00	Koleno z Ti Zn RHEINZINK 72°, kruhové, D 100 mm				
51	764292661R00	Oplechování okapní hrany z TiZn RHEINZINK				
52	764292641R00	Štítové lemování střechy TiZn RHEINZINK, s lištou 6,1*2+6,9				
53	764292639R00	Strukturální oddělovací vrstva s pojistnou hydroizol 6,9*6,2				
54	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m				
Díl: 783		Nátěry				
55	783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. Dixol 2x lak 81,55*0,12*4				

Položkový rozpočet

S:	11011	MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna
O:	01	Venkovní učebna
R:	11011	MŠ Kotlaska, Praha 8 - venkovní učebna-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

9,46*0,085*4
 67,1*0,18*2
 6,9*6,2
 2*6,5*0,3+2*6,5*0,15
 2,21*6,26*2
 4,8*2*2*0,9

Díl: 799	Ostatní
56 V36	D+M - Magnetická tabule pro popis fixem, nástěnná, pro venkovní prostředí, 2400x1200 mm

Díl: VN	Vedlejší náklady
57 VRN0	Ztížené výrobní podmínky
58 VRN1	Oborová přírážka
59 VRN2	Přesun stavebních kapacit
60 VRN3	Mimostaveništní doprava
61 VRN4	Zařízení staveniště
62 VRN5	Provoz investora
63 VRN6	Kompletační činnost (IČD)

Celkem

Poznámky uchazeče k zadání