

DODATEK č.4

ke smlouvě o dílo č.410/2016

k předmětu díla „Stavební úpravy zdravotního střediska Pohořelice, Brněnská 1“, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění, mezi níže uvedenými účastníky dne 8.12.2016 (dále jen Dodatek č.4)

Objednatel

Město Pohořelice

Sídlo: Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Zastoupený: Ing. Josefem Svobodou, starostou
IČ: 00283509
DIČ: CZ00283509

Technický dozor investora (TDI):

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel

TLAK SMOLÍK s.r.o.

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 87067

Sídlo: Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3
Korespondenční adresa: Třída 1.máje 106/8, 691 41 Břeclav 4

Jednající:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen Zhotovitel)

I. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku jsou práce, které nebyly v zadávací dokumentaci a práce zadané dodatečně po vzájemné dohodě mezi objednatelům a dodavatelem.

Změny jsou předmětem jednotlivých změnových listů ZL č.19-26:

Budou provedeno dodatečné zateplení podlah v I. a II.NP cementovou litou pěnou. (ZL č.19)

Bude provedeno opláštění průvlaků sádkartonovými deskami pro zakrytí rozvodů elektrických kabelů. (ZL č.20)

Bude provedeno osazení protipožárních revizních dvířek pro přístupnost ZTI uzávěrů, ke kontrole protipožárních ucpávek a protipožárního uzávěru pro výlez na střeche. (ZL č.21)

Bude proveden samostatný protipožární předěl stropu ze sádkartonového podhledu na schodišti pro zakrytí veškerých rozvodů elektriky. (ZL č.22)

Bude provedena výšková úprava vchodových dveří a doplnění nadstavovanými dveřními profily. (ZL č.23)

Bude položeno PVC s antibakteriální úpravou dle dodatečného požadavku objednatele. (ZL č.24)

Budou osazeny nové interiérové dveře do prostor rehabilitace, není součástí projektu. (ZL č.25)

Soupis neprovedených stavebních prací. (ZL č.26)

2. Zhotovitel v rámci předloženého změnového rozpočtu ocenil položky stavebních prací tak, že cena jednotlivých položek byla oceněna stejnou jednotkovou cenou, jak byla tato uvedena ve smlouvě. Byla-li předmětem víceprací položka, která ve smlouvě o dílo nebyla oceněna, zhotovitel ji ocenil dle ceníku RTS*0,85.

3. Součástí změnového rozpočtu jsou i práce neprovedené – méněpráce, které pozbyly potřeby z důvodu provedených víceprací.

4. Provedením uvedených víceprací i méněprací se mění celková cena díla dle článku IV., následovně:

Původní cena díla dle SoD:	17 329 345,00 Kč bez DPH
Vícepráce:	796 942,43 Kč bez DPH
Méně práce:	288 175,35 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.1:	17 838 112,08 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.1:	21 584 115,61 Kč s DPH
Vícepráce:	714 928,24 Kč bez DPH
Méně práce:	338 725,14 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.2:	18 214 315,18 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.2:	22 039 321,36 Kč s DPH
Vícepráce:	746 037,12 Kč bez DPH
Méně práce:	8 000,00 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.3:	18 952 352,30 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.3:	22 932 346,28 Kč s DPH
Vícepráce:	508 768,80 Kč bez DPH
Méně práce:	267 731,07 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.4:	19 193 390,03 Kč bez DPH
Cena díla dle SoD a dodatku č.4:	23 224 001,93 Kč s DPH

5. S ohledem na vyčištění podlah I.NP a proměření jejich výšek bylo zjištěno, že podkladní mazanina je značně nerovná a není možno pokládat tepelnou izolaci přímo na hydroizolaci. Bylo dohodnuto, že polystyren bude nahrazen litým cementovým pěnobetonem. Na základě tohoto řešení dojde k posunutí celkového termínu dokončení díla na 28.2.2018.

Proto se původní článek 2.1.2. smlouvy o dílo ruší a nahrazuje se následovně:

2.1.2. řádné ukončení a předání díla (zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), nejpozději do 14,5 měsíce od data předání staveniště, přičemž zhotovitel je povinen dodržet následující kontrolní body dle schváleného harmonogramu stavby.

II. Ostatní ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, s výjimkou těch uvedených v předešlém článku tohoto dodatku, zůstávají beze změn.

2. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží 2 objednatel a 1 zhotovitel.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek smlouvy o dílo před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.

4. Přílohy a nedílné součásti dodatku:

Změnový list č. 19

Změnový list č. 20

Změnový list č. 21

Změnový list č. 22

Změnový list č. 23

Změnový list č. 24

Změnový list č. 25

Změnový list č. 26

V Pohořelicích dne:

V Pohořelicích dne:

Za objednatele

Za zhotovitele

.