

μ#5217/CJH/2016-CJHM@}

5217/CJH/2016-CJHM

Č.j.: ÚZSVM/CJH/5219/2016-CJHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha 2

za kterou právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice
na základě Příkazu generálního ředitele číslo 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „ÚZSVM“)

a

PROTYNA s.r.o.

se sídlem Pobřežní 380/2, Karlín, 186 00 Praha 8

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 135389

kteřou zastupuje: **Petr Večeřa**, jednatel

IČO: 63907259, DIČ CZ63907259

(dále jen „PROTYNA s.r.o.“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ

za užívání pozemku v k. ú. Dolní Skrýchov

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a ÚZSVM je na základě zákona č. 320/2002 Sb. a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s pozemkem **stavební parcela č. 65** o výměře 1031 m², druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba Dolní Skrýchov, č.p. 120, výroba, LV 211, zapsaným na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Dolní Skrýchov**, obec Jindřichův Hradec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec.

Čl. II.

PROTYNA s.r.o. užívala předmětnou nemovitou věc uvedenou v článku I. této dohody v období od 5. 11. 2010 do 31. 12. 2015 jako pozemek pod svou stavbou. Tento užívací vztah nebyl smluvně ošetřen.

Čl. III.

1. Účastníci dohody se dohodli, že za bezesmluvní užívání v době od 5. 11. 2010 do 31. 12. 2015 náleží ÚZSVM **náhrada ve výši 129 135,- Kč**. Výše náhrady byla stanovena na základě znaleckého posudku zpracovaného pro soudní řízení soudním znalcem Ing. Petrem Pokorným pro účely stanovení bezdůvodného obohacení za užívání mimo jiné i výše uvedeného pozemku v roce 2010, pro další roky byla výše náhrady upravena o inflaci.
2. Náhrada za bezesmluvní užívání bude uhrazena do 30 (třiceti) dnů od doručení výzvy k úhradě. Tato povinnost se považuje za splněnou připsáním celé částky na účet ÚZSVM č. **XXXXXXXXXX**. Platba bude označena variabilním symbolem **XXXXXXXXXX**.

Čl. IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.
2. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž po jednom výtisku obdrží oba účastníci dohody.
3. Účastníci dohody navzájem prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato dohoda bude zveřejněna ÚZSVM v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. ÚZSVM zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody.
6. Účastníci dohody prohlašují, že si dohodu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V Jindřichově Hradci dne

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
Petr Večeřa
jednatel
PROTYNA s.r.o.