

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo**  
ev. č. objednatele SML/0293/2017.  
ev. č. dodavatele 31/3564

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

**Článek I.**  
**SMLUVNÍ STRANY**

**I.1 Objednatel:**

Název: **Město Litomyšl**  
Sídlo: Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl  
Zastoupený: p. Radomilem Kašparem, starostou města  
IČ: **002 76 944**  
DIČ: CZ 00276944  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Litomyšl  
Číslo účtu: 19-926-591/0100  
Kontaktní spojení: tel.: 461 653 333  
fax: 461 618 416  
e-mail: město@litomysl.cz


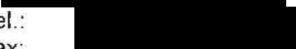
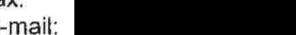
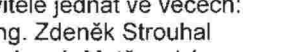
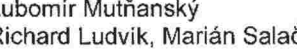
Osoby oprávněné za objednatele jednat ve věcech:

smluvních: p. Radomil Kašpar, starosta města  
technických a realizačních: p. František Zachař, vedoucí odboru rozvoje a investic  
ing. David Millich technický dozor (dále jen „TDO“), a to v rozsahu pověření  
ing. Arch. Vladimír Šolc autorský dozor projektanta (dále jen „AD“)

(dále jen „Objednatel“)

a

**I.2 Zhotovitel:**

Obchodní firma: **PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.**  
Sídlo: Tovární 1130, 537 23 Chrudim  
zapsaný v rejstříku: obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Hradci Králové  
zastoupený: Ing. Zdeňkem Strouhalem  
IČ: **465 04 621**  
DIČ: CZ46504621  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní spojení: tel.:   
fax:   
e-mail: 

Osoby oprávněné za zhotovitele jednat ve věcech:

smluvních: Ing. Zdeněk Strouhal  
technických: Lubomír Mutňanský  
realizačních: Richard Ludvík, Marián Salač

(dále jen „Zhotovitel“)

**Článek II.**  
**DÍLO**

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo specifikované níže v článku II.2 a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo.

II.2 Dílem se rozumí kompletní provedení stavby:

**„Stavební úpravy domu č. p. 534 včetně nových zpevněných ploch  
a sjezdu na místní komunikaci“**

podle zadávací dokumentace v zadávacím řízení a podle Obchodních podmínek města Litomyšl.  
Projektová dokumentace je pro Zhotovitele závazná ve všech svých částech.

II.3 Obchodní podmínky města Litomyšl jsou Přílohou č. 2 Smlouvy.

II.4 Smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení o zadání veřejné zakázky.

Článek se doplňuje následovně :

II.5 Požadované vícepráce dle ZL1 – bourání podlahy a náhrada kamenného zdiva

### Článek III. CENA ZA DÍLO

IV.1 Cena za Dílo činí: 15 581 134,24 Kč včetně DPH.

IV.2 Strany si potvrzují, že plnění dle této Smlouvy bude poskytnuto v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.  
Pokud by byl plátcem DPH v případě některých částí díla Zhotovitel, pak bude u příslušné části ceny za dílo připočtena DPH v zákonné výši a Objednatel se zavazuje částku odpovídající DPH zaplatit.

Předmět této zakázky je používán při výkonu veřejné zprávy, město Litomyšl tímto prohlašuje, že dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty není pro tuto činnost osobou povinnou k dani.

IV.3 Shora uvedená cena za Dílo je cenou maximální, nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu realizace díla. V ceně za Dílo jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na bezvadné a kompletní provedení Díla.

Článek se doplňuje následovně :

IV.4 Na základě požadovaných víceprací a odsouhlaseného změnového listu ZL1 se cena za dílo mění následovně : **cena za dílo + cena za vícepráce dle ZL1**

Cena za vícepráce činí : 67 455,23 Kč bez DPH

DPH 21% 14 165,60 Kč

**Cena vícepráce s DPH 81 620,83 Kč**

**Celková cena díla ( 15 581 134,24 Kč+81 620,83) 15 662 755.07 Kč včetně DPH**

### Článek V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek se doplňuje následovně :

VI.8 Dodatek je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

Ostatní body smlouvy zůstávají v platnosti.

#### Přílohy dodatku č.1

- Změnový list č.1 ZL1

Podpisy oprávněných zástupců smluvních stran:

za Objednatele:



p. Radomír Kaspar,  
starosta města Litomyšl

za Zhotovitele:



Ing. Zdeněk Strouhal  
předseda představenstva

v Litomyšli, dne 27.11.2017

v Chrudimi, dne 20.11.2017

Schváleno usnesením  
RaM č. 894/2017  
Doporučuji

## Projekt – stavba:

**Stavební úpravy domu č.p. 534 včetně nových zpevněných ploch a sjezdu na  
místní komunikaci**

Evidenční číslo smlouvy objednatele: **SML/0293/2017**  
Číslo smlouvy zhotovitele:

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	<b>ZL/1</b>	
---------------------	-------------	--

Vypracováno na základě VÝZVY zadavatele K JEDNÁNÍ V JEDNACÍM ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ dle ustanovení §34 odst. 2, Zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.

### Seznam a stručné zdůvodnění změn:

- 1 Projektant v projektové dokumentaci předpokládal rozsah prací, který byl zanesen do projektové dokumentace. V průběhu prací na stavbě byla zjištěna jiná skutečnost, která vyvolala nutnost změn v PD. Jedná se změnu výšek bouraných skladeb podlah, kdy bylo nutné vybourat větší vrstvu materiálu pod stávajícími podlahami, aby bylo možné provádět nové sklady s plánovanými tepelně technickými parametry. V jednom prostoru je nutné vybouranou skladbu doplnit betonovou mazaninou, aby se dala položit hydroizolace na vhodný podklad.  
**Aby bylo možné provádět sklady podlah dle návrhu s požadovanými tepelně technickými vlastnostmi, je nutné vybourat větší skladbu, než bylo plánováno kvůli složení stávajících podlah. Je nutné v několika místnostech provést betonovou mazaninu jako podklad pro hydroizolaci.**
- 2 V přízemí byla zakryta kamenná přízdívka a přišlo se na ni až při bouracích pracích. Z toho důvodu přízdívka nemohla být v PD. Vzhledem k účelu využití místností je nutné přízdívku odbourat a nahradit zdívkou z cihel plných

DOPAD ZMĚNY (ZMĚN) DO CENY DÍLA:


**+ 67 455,23 Kč ( bez DPH )**

REKAPITULACE CENY DÍLA PO ZMĚNĚ (ZMĚNÁCH):

	bez DPH v Kč:	DPH 21 % v Kč	včetně DPH v Kč:
Cena díla dle Smlouvy o dílo	12 876 970,45	2 704 163,79	15 581 134,24
Cena Změny (Změn) :	67 455,23	14 165,60	81 620,83
Cena Díla po Změně (Změně ZL1):	12 944 425,68	2 718 329,40	15 662 755,07

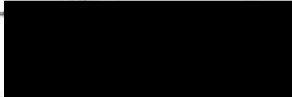
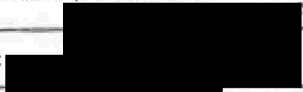
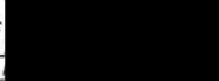
<p><b>Vliv ZMĚNY (ZMĚN) NA SMLUVNÍ TERMÍNY:</b>                  , nemá vliv na smluvní termín</p>
<p><b>PROVEDENÍ ZMĚNY (ZMĚN):</b></p> <p>Provedení změn dle tohoto Změnového listu bude splňovat podmínky Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek města Litomyšl. Změny budou provedeny ve stejném standardu (co do materiálů a provedení) tak, jak je požadováno a předpokládáno v DPS a ve Smlouvě o dílo.</p>
<p><b>SEZNAM PŘÍLOH:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Položkové rozpočty – cenová nabídka</li> <li>2. Fotografie kamenné přízdívky v 1. NP</li> </ol>

**Stanovisko navrhovatele změny:**

<b>VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:</b>		<b>SE ZMĚNOU SOUHLASÍM</b>	
Datum: 14. 11. 2017	Jméno: Marián Šalač	Podpis:	

**Stanovisko komise, pověřené Radou Města Litomyšl:**

Souhlas členů komise (pověřené Radou města Litomyšl). Tento Změnový list není smluvním závazkem objednatele, není dodatkem ke smlouvě o dílo ani jej nenahrazuje. Je pouze výsledkem projednání a podkladem pro usnesení Rady města Litomyšl a podkladem pro případné uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

<b>za AD PROJEKTANTA:</b>		<b>PO KONTROLE SE ZMĚNOU SOUHLASÍM</b>	
Datum:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Šolc	Podpis:	
<b>za OBJEDNATELE:</b>		<b>PO KONTROLE SE ZMĚNOU SOUHLASÍM</b>	
<b>za STAVEBNÍ DOZOR:</b>			
Datum:	Jméno: František Zechář	Podpis:	
Datum:	Jméno: Ing. David Milíř	Podpis:	



stavba: **Stavební úpravy domu č.p. 534**  
místo: **Litomyšl, Dukelská 534**  
investor: **Město Litomyšl**

**Změnové listy**

popis

**stavební práce 1**

**67 455,23**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>bourání - podlahy</b>							
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 203,46
53	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	16,574	1 400,00	23 203,46
			1.NP (9,36+30,32+8,57+8,21+4,57+1,22+2,77+13,92/2)*0,13		9,357		
			2.NP (24,53+23,58)*0,15		7,217		
D	997		Přesun sutě				19 471,22
77	K	997013113	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	36,463	100,00	3 646,28
			16,574*2,2		36,463		
78	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	36,463	180,00	6 563,34
79	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	328,167	6,00	1 969,00
80	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	36,463	200,00	7 292,60
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				10 797,00
34	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,599	3 000,00	10 797,00
			1.NP (9,36+30,32+8,57+8,21+4,57+1,22+2,77+13,92/2)*0,05		3,599		
D	998		Přesun hmot				791,80
81	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	7,918	100,00	791,80
			3,599*2,2				
<b>náhrada kamenného zdiva</b>							
							13 191,75

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 125,00
46	K	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MV nebo MVC přes 1 m3 15*0,15	m3	2,250	500,00			1 125,00
	D	997	Přesun sutě		2,250				3 003,75
77	K	997013113	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace 2,25*2,5	t	5,625	100,00			562,50
78	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,625	180,00			1 012,50
79	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 5,625*9	t	50,625	6,00			303,75
					50,625				
80	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,625	200,00			1 125,00
D	3	Svislé a kompletní konstrukce							8 662,50
22	K	311231128	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na MC 10 15*0,15	m3	2,250	3 850,00			8 662,50
	D	998	Přesun hmot		2,250				400,50
81	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m 2,25*1,76	t	4,005	100,00			400,50
					4,005				
		Poznámka:	Změnový list byl naceněn dle skutečně provedených prací na stavbě. Tyto práce byly zjištěny při vlastním bourání na stavbě při realizaci a odkrytí konstrukcí. V rozpočtu SOD nebylo s těmito pracemi počítáno.						
odsouhlasil:	zhotovitel	M. Saliáč, L. Mufňanský							
	projektant	Ing. Koblara							
	TDI	Ing. D. Millich							
	investor	F. Zachař, M. Vojáček							

