

SMLOUVA

o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

ev. č. 17/77/3/7/4103

AS-PO č. V-427-00/17

Smluvní strany:

1. **Česká republika - Ministerstvo obrany**
se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6
zastoupená ředitelem odboru nakládání s nepotřebným majetkem
sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany
Ing. Lubošem HAJDUKEM
na základě pověření ministra obrany čj. MO 23666/2017-7542KM ze dne 21.2.2017
ve smyslu § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
IČO: 60162694
adresa pro doručování: nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6
identifikátor datové schránky: hjyaavk
(jako předávající organizační složka státu, dále jen „předávající“)

a

2. **Armádní Servisní, příspěvková organizace**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl Pr, vložka 1342
se sídlem Podbabská 1589/1, Dejvice, 160 00 Praha 6
zastoupená ředitelem
Ing. Martinem LEHKÝM
IČO: 60460580
identifikátor datové schránky: dugmkm6
(jako přejímající státní organizace, dále jen „přejímající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a § 14 odst. 1 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. 62/2001“) dohodly

na změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu takto:

Čl. I

Základní ustanovení

Předávající bezúplatně převádí ze své příslušnosti hospodařit do příslušnosti hospodařit přejímajícího majetek uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy a přejímající tento majetek ve smyslu § 9 ZMS do své příslušnosti hospodařit přijímá.

Čl. II

Předmět změny příslušnosti hospodařit

Předmětem změny příslušnosti hospodařit je část vojenského objektu Vojenský újezd Libavá - Tanková střelnice Páslavice (CE 07-36-67), tj. tyto nemovité věci:

stavby neevidované v katastru nemovitostí:

- kanalizace tlaková a gravitační na p.č. 507, p.č. 534/2 a na p.č. 658 (SO 405),
účetní cena 3 308 302,00 Kč
- sítě vodovodní rozvodné na p.č. 507, p.č. 534/2 a na p.č. 658 (SO 406),
účetní cena 911 772,00 Kč

to vše v k.ú. Velká Střelná.

Stavebně technický popis kanalizace tlakové a gravitační (SO 405) a sítí vodovodních rozvodných (SO 406) je **přílohou č. 1** a neoddělitelnou součástí této smlouvy. Zákes umístění kanalizace tlakové a gravitační (SO 405) a sítí vodovodních rozvodných (SO 406) v terénu je **přílohou č. 2** a neoddělitelnou součástí této smlouvy.

Vše, co je výše v tomto odstavci uvedeno jako předmět změny příslušnosti hospodařit, je dále v této smlouvě označováno společně jako „**majetek**“.

Čl. III

Podmínky změny příslušnosti hospodařit a platnosti smlouvy

1. Majetek je pro předávajícího nepotřebným majetkem podle § 14 odst. 7 ZMS na základě rozhodnutí ředitele odboru pro nakládání s nepotřebným majetkem sekce správy majetku MO čj. 87-6/2013-2697 ze dne 6.2.2013.
2. Přejímající prohlašuje, že majetek potřebuje k plnění svých úkolů v rámci své působnosti a v souladu s § 15 odst. 1 vyhl. 62/2001 se zavazuje jej využívat pro svou činnost.
3. O změně příslušnosti hospodařit rozhodl ředitel agentury pro nakládání s nepotřebným majetkem na základě doporučení Komise pro nakládání s nepotřebným nemovitým majetkem MO ze dne 17.4.2014, potvrzeno zápisem čj. 35-4/2014-5406 ze dne 18.4.2014.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že k platnosti smlouvy je podle § 17 odst. 1 vyhl. 62/2001 nutné písemné schválení smlouvy zřizovatelem přejímajícího. Ve vztahu k předávajícímu tato smlouva schválení nepodléhá, neboť předávající je organizační složkou státu zřízenou zákonem. Smlouva tak nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním z jejích účastníků, resp. udělením schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího, pokud bude schvalovací doložka udělena až po oboustranném podpisu smlouvy.

Čl. IV

Účetní cena majetku

1. Účetní cena majetku činí dle evidence předávajícího
4 220 074,00 Kč,
(slovy: čtyřmiliónydvěstědvacetisícšedesátčtyři korun českých).
2. Účetní cenou se pro potřeby této smlouvy rozumí cena majetku podle účetní evidence předávajícího ke dni uzavření smlouvy. Číslo centrální evidence (CE) a číslo stavebního objektu (SO) jsou interní identifikační údaje účetní evidence předávajícího. Přejímající souhlasí, aby tyto údaje byly uvedeny v této smlouvě pro potřeby odepsání majetku z účetní evidence předávajícího.

Čl. V

Další závazky a prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si oznamovat veškeré skutečnosti důležité pro vztahy vyplývající z této smlouvy písemnou formou s prokazatelným doručením druhé smluvní straně - zejména změnu doručovací adresy.
2. Předávající výslovně upozorňuje převíjajícího, že na majetku váznou, kromě případných právních povinností přímo vyplývajících z právní úpravy, zejména tyto smluvní závazky nebo právní, příp. faktické vady:
 - K majetku nejsou k dispozici žádné nabývací tituly (nedochovalo se kolaudační rozhodnutí). Předávající je v dobré víře, že je oprávněn s ním nakládat jako s majetkem ve své příslušnosti hospodařit, vede jej ve svých účetních a majetkových evidencích. Převíjající bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se, že případné nároky třetích osob vypořádá sám a na své vlastní náklady a že nebude za to po předávajícím požadovat žádné finanční ani jiné náhrady.
 - Majetek se nachází na území Vojenského újezdu Libavá, kde výcvik vojsk má přednost před činností převíjajícího. Převíjající bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se neomezovat svou činností výcvik vojsk, přičemž jeho pracovníci, kteří budou pracovat v uvedeném prostoru, jsou povinni řídit se měsíčním plánem využití ÚVZ VVP Libavá.
 - Převíjající se zavazuje, že bude předávajícího předem informovat o případném převodu majetku dalšímu nabyvateli.
 - Majetek leží na území Ptačí oblasti Libavá, vymezené nařízením vlády č. 553/2004 Sb.
3. Převíjající souhlasí, že veškeré vady majetku jdou k tíži převíjajícího a že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese převíjající. Převíjající se vzdává svého práva z vadného plnění včetně práva na náhradu škody způsobené vadou majetku a zavazuje se, že nebude po předávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad majetku.
4. Převíjající prohlašuje, že si majetek prohlédl, že je mu znám jeho aktuální stav včetně stavu infrastruktury a je mu dobře známo vymezení ploch a podmínky jejich využití dle platné územně plánovací dokumentace pro území, na kterém se majetek nachází, a že majetek v tomto stavu přijímá do své příslušnosti hospodařit.

Čl. VI

Den změny příslušnosti hospodařit s majetkem

1. Převíjající nabývá příslušnost hospodařit s majetkem dnem, kdy tato smlouva nabyla účinnosti (čl. VIII).
2. Ke dni účinnosti této smlouvy přechází na převíjajícího nebezpečí škody na majetku.

Čl. VII

Předání a převzetí majetku

Protokolární předání majetku bude provedeno prostřednictvím Agentury hospodaření s nemovitým majetkem do 30 dnů ode dne, ve kterém tato smlouva nabyla účinnosti. O předání bude sepsán Protokol o předání a převzetí majetku podepsaný oprávněnými osobami předávajícího a převíjajícího.

Čl. VIII

Účinnost smlouvy

1. Předávající bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy tato smlouva nabyla platnosti (čl. III odst. 4), zašle tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.,

o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) k uveřejnění v registru smluv. Přejímající bere povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv na vědomí a souhlasí s uveřejněním údajů z této smlouvy v registru smluv v souladu se ZRS. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby provede po uveřejnění smlouvy opravu uveřejněné smlouvy nebo metadat smlouvy ve smyslu ustanovení § 5 odst. 7 ZRS předávající.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv se stane nedílnou součástí této smlouvy.

Závěrečná ujednání

Čl. IX

Práva vzniklá z této smlouvy nejsou předmětem zápisu v katastru nemovitostí.

Čl. X

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Z nich dva obdrží předávající a přejímající a jeden zřizovatel přejímajícího.
2. Tato smlouva může být nezbytně měněna pouze po dohodě smluvních stran, a to písemnými postupně číslovanými a oprávněnou osobou podepsanými dodatky, které ke své platnosti a účinnosti vyžadují dodržení stejných podmínek platnosti (čl. III) a účinnosti (čl. VIII) jako u této smlouvy.

Čl. XI

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, a to na základě pravdivých údajů. Smluvní strany si tuto smlouvu pečlivě přečetly a plně porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho a s vůlí být touto smlouvou vázány připojují své podpisy.

V Praze dne 17 -10- 2017

V Praze dne 27 -10- 2017

Česká republika - Ministerstvo obrany
zastoupená Ing. Ľubošem HAJDUKEM
ředitelem
odboru nakládání s nepotřebným majetkem
sekce ekonomické a majtkové MO
(předávající)

Armádní Servisní,
příspěvková organizace
zastoupená Ing. Martinem LEHKÝM
ředitelem
(přejímající)

SLUŽEBNÍ LÍSTEK

Provozní středisko 0705
Přáslavice

v Přáslavicích dne 13.1.2015
Výtisk číslo :
Počet listů : 1

Ministerstvo obrany
Agentura pro nakládání s nepotřebným majetkem - pracoviště Olomouc,
tř. 1. máje 1, 779 00 Olomouc

Věc: zaslání podkladů k převodu majetku do příslušnosti hospodařit AS-PO.

Pro připravovaný převod příslušnosti hospodařit majetkem SO 406 - Sítě vodovodní rozvodné na pozemku parc.č. 658,534/2 v k.ú. Velká Střelná a SO 405 - Kanalizace tlaková a gravitační na pozemku parc.č. 658,534/2 v k.ú. Velká Střelná, vám zasílám dostupnou dokumentaci.

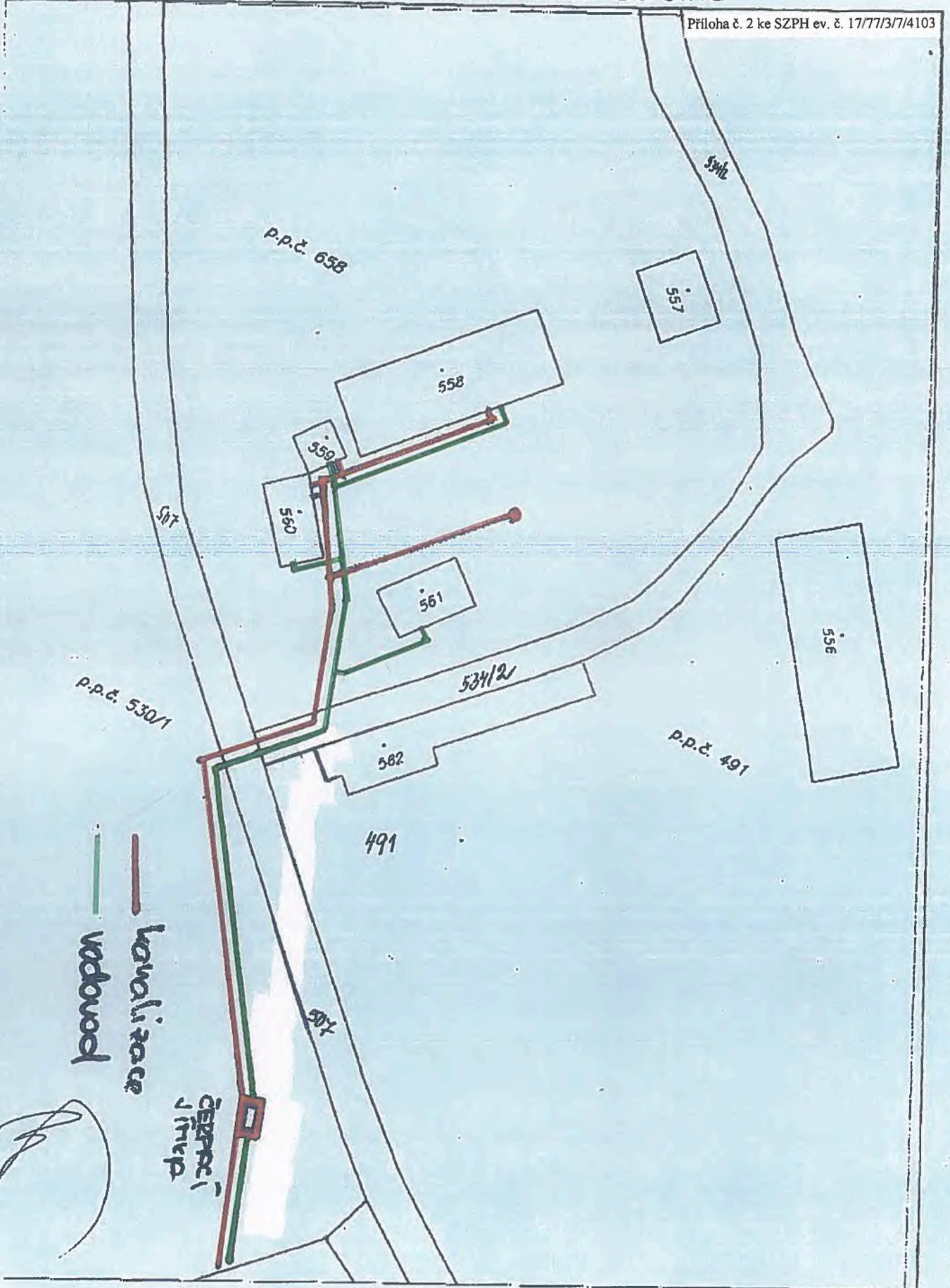
Rozvody vodovodního řádu na tankové střelnici polyetylen DN 25 v délce 32m napojena na ocelové potrubí DN 100 v délce 29m a hloubce cca 120 cm. Na vodovodním řádu je 1 vodoměrná a 2 vodovodní šachty. Ve výkopové rýze vodovodu telefonní kabel uložený není. Zjištění umístění tel. kabelu bylo prověřeno zástupci VU 3255 Olomouc. Kolaudační řízení se nedochovalo.

Kanalizace v areálu TS je vedena potrubím z PVC DN 200 v délce 20 m a betonovým potrubím DN 200 v délce 31 m, v hloubce cca 160 cm. Potrubí je vedeno přes 3 prefabrikované betonové šachty. V trase stávající kanalizace je 15m od oplocení mimo TS umístěna čerpací betonová čerpací jímka o rozměrech 2,6/3,6m. Odtud je tlaková kanalizace je vedena na čistírnu odpadních vod (ČOV), která je umístěna v kasárnách Přáslavice a jejím provozovatelem je AS - PO Praha.
Na kanalizaci je připojena budova ubytovny, kotelny a dozorcí TS.

Vedoucí PS 0705 Přáslavice
Ing. Jaromír Váňa

406709 Mapa KN - k.ú. Velká Střelná

Příloha č. 2 ke SZPH ev. č. 17/773/7/4103



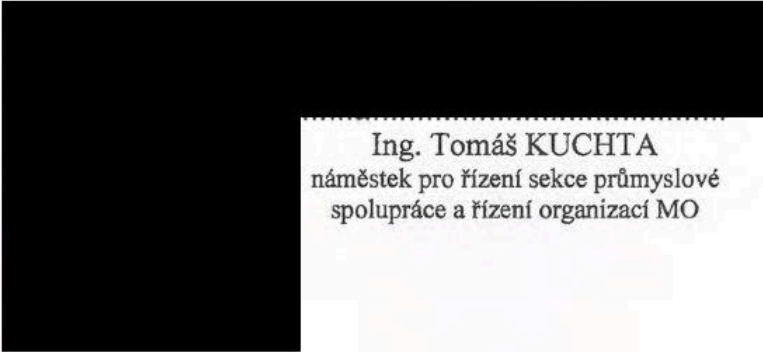
1:800

31.12.14 11:13

Schvalovací doložka zřizovatele přejímajícího

Jménem Ministerstva obrany na základě pověření ministra obrany č.j. 38/2015-5326 ze dne 8. ledna 2015 **s c h v a l u j i** tuto Smlouvu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ev. č. 17/77/3/7/4103, AS-PO č. V-427-00/17.

V Praze dne: 16 -11- 2017



Ing. Tomáš KUČHTA
náměstek pro řízení sekce průmyslové
spolupráce a řízení organizací MO

