

SMLOUVA O DÍLO č. 01/SM/2017

k provedení stavby

“Oprava střechy chaty č. 3 a 4”

dle ust. § 2586 a nasl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

1. **Objednavatel:** SŠEE Sokolnice, příspěvková organizace
Sokolnice
664 52 Sokolnice
IČ : 00380407
DIČ : CZ-00380407
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupena: Ing Oldřichem Životským – ředitelem školy

a

2. **Zhotovitel:** Tomáš Březa.
Mírova 2
618 00 Brno
IČ : 15565980
DIČ : CZ6107240942
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupena: Tomáš Březa

I.

Předmět smlouvy

1. Obě smluvní strany výše uvedené se dohodly, že předmětem plnění je provedení opravy střechy chaty v katastrálním území Smrad'avka u Buchlovic. Rozsah prací je vyznačen v „Předběžného rozpočtu-oprava střechy Smrad'avka“, který je přílohou této smlouvy.

II.

Dodací lhůta

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. I. této smlouvy v následujících termínech:

Zahájení prací : 23. 10. 2017

Dokončení prací, předání a převzetí díla : 20. 11. 2017

3. Lhůta k provedení díla se prodlužuje, jestliže případné překážky v práci zavinil objednatel

4. Lhůta k provedení díla se prodlužuje v případě nepříznivých klimatických podmínek, které z technologických důvodů nedovolují provádět práce.

III.

Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla v rozsahu uvedeného v čl. I této smlouvy dle provedených prací na částce maximálně:

129 875,-Kč, bez DPH.

2. Dohodnutá cena zahrnuje všechny položky rozpisu prací, který je přílohou této smlouvy

3. Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli případné vícenáklady pouze v případě, kdy písemně odsouhlasí jejich provedení obě strany a to dodatkem smlouvy.

V.

Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje zálohy, splatnost dílčích faktur – daňových dokladů je **14 dnů**.

2. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.

3. Faktury – daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů dle platné legislativy.

4. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření této smlouvy na změně díla, je objednavatel povinen zaplatit cenu změněnou s přihlédnutím k rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Veškerá správní rozhodnutí o přípustnosti stavby zajistí objednatel.

2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli montážní pracoviště do 23. 10. 2017. Splnění tohoto termínu je povinnost, na jejímž splnění je závislé včasné splnění závazku zhotovení díla.

3. Objednatel zajistí k termínu zahájení montážních prací přístupovou cestu na stavbu.

4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti.

5. Zhotovitel je povinen vést od zahájení prací až do doby odstranění vad a nedodělků montážní deník, který bude uložen na přístupném místě u vedoucího montéra.

VII.

Bezpečnost práce

1. Za vlastní bezpečnost a používání ochranných pomůcek zaměstnanců zhotovitele a jeho poddávatelů odpovídá vedoucí montážní čety zhotovitele a stavbyvedoucí.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.
2. Nebezpečí škody na dílčích dodávkách přechází na objednatele v okamžiku jejich předání, nebezpečí škody na celém díle v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno zápisem mezi zhotovitelem a objednatelem

IX.

Záruka za jakost

1. Záruka se poskytuje na předmětné dílo po dobu 60 měsíců ode dne dokončení a převzetí stavby. Záruka se nevztahuje na odstranění následků cizího zásahu a působení atmosférické elektřiny, jakož i na neodborný zásah.
2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění eventuálních nedodělků.

X.

Majetkové sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01 %** z dlužné částky denně.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi stranami vyplývající z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve třech originálních vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

V Sokolnicích dne 23. 10. 2017

V Sokolnicích dne 23. 10. 2017



osoba oprávněná jednat
za zhotovitele

Předběžný rozpočet – oprava střechy chaty Smrad'avka

Demontáž:

74,2 m² stávající krytiny z eternit. vlnovek à 60,- 4.452,-

(bez odvozu!!!)

13,8 m žlabu à 40,- 552,-

9 m svodu à 40,- 360,-

Montáž:

Oprava stávajících krovů (dle potřeby) cca 6 trámů 5.000,-

cca 320 m střešních latí 4/5 cm à 40,- 12.800,-

74,2 m² montáž OSB desky tl. 25 mm à 360,- 26.712,-

74,2 m² parozábrany à 60,- 4.452,-

74,2 m² plechové krytiny z KJG ocelověčervená à 625,- 46.375,-

14 m podklad. plechu r.š. 310 mm z KJG ocelověčervená à 245,- 3.430,-

14 m krycí plech r.š. 250 mm z KJG ocelověčervená à 250,- 3.500,-

7 m žlabu Ø 33 KJG ocelověčervená à 360,- 2.520,-

2 čela

6 háků

1 kotlík 33/100

1 koleno horní Ø 100 KJG ocelověčervená

Střechní práce
tel: +420 54 224 614
989407, DIČ: CZ00380407
Sokolovská 2, 602 00 Brno

4,5 m svodu Ø 100 KJG ocelověčervená	à 400,-	1.800,-
2 objímky		
1 koleno spodní		
7 m žlabu Ø 33 KJG ocelověčervená	à 360,-	2.520,-
2 čela		
6 háků		
1 kotlík 33/100		
1 koleno horní Ø 100 KJG ocelověčervená		
4,5 m svodu Ø 100 KJG ocelověčervená	à 400,-	1.800,-
2 objímky		
1 koleno spodní		
21,2 m závětrné lišty r.š. 330 mm z KJG ocelověčervená	à 310,-	6.572,-
7 m hřebene r.š. 250 mm z KJG ocelověčervená	à 290,-	2.030,-
Přesun hmot		5.000,-
Celkem Kč (bez 21 % DPH)		129.875,-

Vícepráce dle potřeby po rozkrytí střechy.

V Brně dne 24.9.2017

Tomáš Březňák
klamářské práce
Mírová 2, 602 00 Brno
tel: +420 54 224 614

