

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících, dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce

Sídlo: Květná 15, 603 00 Brno

za kterou jedná Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel

IČO: 75014149

DIČ: CZ75014149

Bankovní spojení: ČNB, č.ú.: 26927621/0710

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel:

AJ ARNA s.r.o.

Sídlo: Mikulčická 6, 627 00 Brno

za kterou jedná Arnošt Jančík

IČO: 27680568

DIČ: CZ27680568

Bankovní spojení: ██████████

dále jen „zhotovitel“

1. Účel smlouvy

1.1. Účelem této smlouvy je provedení stavebních úprav Květná – vybudování nových zděných digestoří laboratoří včetně souvisejících prací zhotovitelem v níže uvedeném objektu objednatel za podmínek stanovených v této smlouvě, a to zejména v bodu 2.3.

2. Předmět díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo v rámci investiční akce „OSS SZPI – budovy a stavby – agregace: Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří“ a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.2. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení dle bodu 2.3 této smlouvy, uvedení dotčených ploch do původního stavu, provedení úklidu, předání požadovaných dokladů, dokumentací, revizí a protokolů, dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

2.3. Dílo bude zhotoveno v souladu se Zadávací dokumentací veřejné zakázky „Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu“ ze dne 6.11.2017 na akci „Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří II“, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a položkového rozpočtu předloženého zhotovitelem v rámci jeho nabídky do výběrového řízení na předmět díla, který tvoří přílohu č.2 této smlouvy.

2.4. Veškeré práce, které jsou předmětem této smlouvy, budou provedeny v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v projektové dokumentaci.

2.5. V případě, že ke splnění závazků vyplývajících z této smlouvy bude zhotovitel chtít použít svého poddodavatele, je povinen uvést takového poddodavatele v Seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Použije-li zhotovitel v souladu s ujednáním tohoto odstavce smlouvy ke splnění závazků vyplývajících z této smlouvy svého poddodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli i za veškerá plnění a jednání poddodavatele tak, jako by závazky plnil zhotovitel sám.

2.6. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- Výše uvedenou „Výzvou k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu“ ze dne 6.11.2017 dle bodu 2.3 této smlouvy včetně položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- Příslušnými normami a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla.
- Touto smlouvou.
- Nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.
- Závazným harmonogramem dodávek a prací, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3. Místo plnění

3.1. Místem plnění je objekt Státní zemědělské a potravinářské inspekce, Ústřední inspektorát v Brně, Květná 15.

4. Doba plnění

4.1. Předmět díla bude proveden v termínu do 12 týdnů od data nabytí účinnosti této smlouvy v souladu s Harmonogramem dodávek a prací, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

4.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na zhotovení díla.

4.3. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v dohodnutém termínu, a to v souladu s platnými a účinnými právními předpisy a technickými normami.

4.4. O každém důvodu, vzniklém v důsledku nepředvídatelných okolností, způsobujícím možnost z prodlení v plnění díla se budou obě smluvní strany okamžitě informovat a o každém takovémto důvodu bude sepsán okamžitě zápis s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu.

5. Cena díla

5.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy a je doložena v Příloze č. 2 smlouvy – Položkový rozpočet. Tato cena vyplývá z nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky a

obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla

- 5.2. Uvedená cena v souladu se zadáním zahrnuje veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu, které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností, prací či dodávek, nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření smlouvy, bez ohledu na to, zda práce či dodávky jsou obsaženy v textové nebo výkresové části dokumentace.
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti výkazu výměr, jako podkladu pro ocenění díla, a výkaz výměr zcela odpovídá technologické dokumentaci a podmínkám „Výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu“ (Příloha č. 1) a je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodu zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný výkaz výměr včetně uvedení celkové konečné ceny díla, je doložen v Příloze č. 2. Smlouvy – Položkový rozpočet.
- 5.4. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 5.5. Cena za provedení díla je sjednaná takto:
bez DPH 1,238.789,00 Kč (slovy: jedenmiliondvěstětřicet osmtisíc sedmset osmdesátdevět korun českých)

DPH 21 % 260.146,00 Kč (slovy: dvě stě šedesát tisíc čtyřicet šest korun českých)

včetně DPH 1,498.935,00 Kč (slovy: jedenmiliončtyřístadevadesát osmtisíc devět set třicet pět korun českých)
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze v případě změny zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%). V uvedeném případě změny sjednané ceny bude vždy uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1. Provedené práce budou fakturovány na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem na základě oboustranně podepsaného soupisu skutečně provedených prací osobami oprávněnými jednat ve věcech technických. Fotokopie soupisu skutečně provedených prací bude přílohou faktury (daňového dokladu). Závěrečná faktura (daňový doklad) bude vystavena na základě zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla podepsaného osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a bude obsahovat rekapitulaci jednotlivých plateb. Splatnost faktur je 30 dní od data doručení na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo do datové schránky objednatele: avraigq nebo v elektronické podobě na adresu epodatelna@szpi.gov.cz. Daňový doklad (faktura) bude doručen objednateli do tří dnů od podepsání podkladů k fakturaci (soupis skutečně provedených prací, předávací protokol).

- 6.2. Práce provedené do data 20.12.2017 budou vyfakturovány a daňový doklad dodán objednateli k témuž datu. Práce provedené po 21.12.2017 budou vyfakturovány v rámci fakturace za práce provedené v měsíci lednu 2018.
- 6.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opravené faktury do sídla objednatele.
- 6.4. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být fotokopie zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

7. Další ujednání

- 7.1. Předání staveniště bude provedeno mezi odpovědnými zástupci obou stran s vyhotovením zápisu, podepsaného odpovědnými zástupci obou stran, před zahájením prací.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje bezprostředně po provedení díla zajistit pořádek na pracovišti i na případně používané komunikaci.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že bude dodržovat bezpečnostní, protipožární a hygienická opatření platná v místě provádění díla (dále také „pracoviště“), se kterými ho objednatel prokazatelně seznámil.
- 7.4. Objednatel zajistí zhotoviteli dostatečný přívod elektrické energie pro připojení elektrického ručního nářadí pro prováděné práce.
- 7.5. Objednatel umožní vstup zaměstnancům a dodavatelům zhotovitele do místa provádění díla do doby úplného dokončení díla každý pracovní den od 6 hodin do 18 hodin. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam zaměstnanců a dodavatelů zhotovitele. Příchod na pracoviště a odchod z pracoviště budou zaměstnanci zhotovitele každý den hlásit na recepci budovy.
- 7.6. Pro zajištění požární ochrany se objednatel v areálu zavazuje proškolit a seznámit pracovníky zhotovitele s podmínkami požární ochrany v místě provádění prací, s umístěním prostředků požární ochrany a přivoláním a poskytnutím první pomoci.
- 7.7. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
- 7.8. Zhotovitel se při plnění smlouvy bude řídit příslušnými předpisy a rovněž pokyny objednatele, které mu objednatel sdělí v průběhu plnění smlouvy o dílo. Pokud má zhotovitel za to, že pokyny objednatele jsou pro plnění předmětu smlouvy nevhodné, objednatele na to upozorní.
- 7.9. Zhotovitel je povinen proškolit své výkonné pracovníky o nedotknutelnosti majetku objednatele. Zhotovitel zodpovídá za to, že jakýkoliv majetek objednatele nebude

zhotovitelem ani jeho výkonnými pracovníky odcizen, zničen nebo zneužit. Zhotovitel bude chránit majetek objednatele a bude plně zodpovědný za škody, které vznikly z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Způsobí-li zhotovitel při provádění prací škodu na majetku objednatele, bude zodpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky zhotovitele tím není dotčena. Zhotovitel je odpovědný za škodu na majetku i na zdraví, kterou při plnění povinností ze smlouvy způsobí třetím osobám.

- 7.10. Zhotovitel zajistí, aby plněním povinností dle smlouvy nepřiměřeně nenarušoval provoz a výkon činností objednatele, a to zejména hlukem, zápachem či chybnou organizací práce. Při plnění povinností ze smlouvy bude zhotovitel provádění jednotlivých prací koordinovat s provozem a plněním úkolů objednatele.
- 7.11. Zhotovitel zabezpečí veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí a vnitřní předpisy objednatele, vztahující se k plnění dle smlouvy.
- 7.12. Zhotovitel je povinen pozvat zástupce objednatele minimálně dva dny předem k prohlídce a kontrole prací, které budou následně zakryté a nepřístupné.
- 7.13. Zhotovitel zabezpečí po dobu realizace akce pro své zaměstnance mobilní sociální zařízení, které bude umístěno ve dvoře budovy na vyčleněném místě.
- 7.14. Zhotovitel se zaváže s veškerým svým odpadem nakládat jako jeho původce
- 7.15. Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění 500.000,- Kč. Kopie dokladu o pojištění je přílohou č. 5 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy a kdykoliv k výzvě objednatele udržování pojistné smlouvy v platnosti a účinnosti prokázat.

8. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel povede stavební deník, do kterého on i objednatel zapíše všechny zásadní skutečnosti týkající se provádění díla.
- 8.2. Stavební deník bude v průběhu provádění díla na pracovišti, objednatel je oprávněn do něj kdykoliv nahlédnout a učinit potřebné zápisy. Objednatel je povinen stavební deník pravidelně kontrolovat.
- 8.3. Objednatel i zhotovitel se zavazují k vyjádření k provedenému zápisu do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že druhá smluvní strana souhlasí s provedeným zápisem.

9. Předání díla

- 9.1. Dílo bude předáno v dohodnuté době, plně funkční na základě podepsaného zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu nebo zničení díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

9.2. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předložit objednateli zejména:

- Dokumentaci skutečného provedení 2x v tištěné podobě
- Protokoly ze všech provedených zkoušek a měření dle příslušných technických norem, veškeré revizní zprávy – bez závad
- Doklady o vlastnostech použitých materiálů, výrobků a ucelených systémů (prohlášení o shodě, atesty, certifikáty, osvědčení, technické listy,...)
- Protokoly o výchozích kontrolách provozuschopnosti systémů a zařízení
- Doklady o likvidaci odpadu
- Kompletní stavební deník podle platných právních předpisů

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

9.3. Ze zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla bude patrný stav v okamžiku předání díla. Zhotovitel i objednatel jsou v zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla povinni uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy. Neuvedení jakýchkoliv, a to i zřejmých vad, do zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla neomezuje objednatele v právu oznamovat zjištěné vady zhotoviteli i po předání díla v průběhu záruční doby.

9.4. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele 3 dny předem. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo bude mít jen drobné vady a nedodělky. V takovém případě se tyto nedostatky vyznačí v zápise o předání a převzetí zhotoveného díla a stanoví se lhůta k jejich odstranění. Vady a nedodělky jsou drobné, pokud neznemožňují či podstatně nezhoršují funkci díla.

9.5. Dílo bude považováno za splněné předáním a převzetím předmětu plnění bez výhrad.

9.6. K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávnění jednat v technických věcech dle této smlouvy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

9.7. Objednatel bude převímát a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

9.8. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10. Kvalita prací a záruka za dílo

10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek Smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastností dohodnuté v této smlouvě a vlastností stanovené právními předpisy EU a ČR, příslušnými technickými normami (ČN, EN) a bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

10.2. Vzájemnou dohodou a v souladu s ustanoveními občanského zákoníku se stanoví záruční doba na dílo v délce 36 měsíců (minimálně 36 měsíců) ode dne předání a převzetí díla.

10.3. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému touto smlouvou.

- 10.4. Za vadu se považuje každá vada díla uplatněná objednatelem, tj. i vada, která se vyskytla opakovaně.
- 10.5. Za vady díla se nepovažují případy nutné změny díla v důsledku legislativních změn v době běhu záruční doby, na tyto případy se tedy záruka nevztahuje.
- 10.6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou prováděnou v rozporu s provozními předpisy nebo návody k obsluze.
- 10.7. Objednatel je oprávněn vady písemně reklamovat u zhotovitele kdykoliv v průběhu záruční lhůty. Proti reklamaci objednatele není zhotovitel oprávněn uplatnit námitku, že objednatel nesplnil včas svoji povinnost oznámit vady díla. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.8. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
 - a) požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, technologických celků apod.),
 - b) požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - d) odstoupit od smlouvy v případě, jedná-li se o vadu neopravitelnou.Objednatel je oprávněn vybrat si ze způsobů nabízených výše.
- 10.9. Objednatel je oprávněn písemně uplatňovat reklamace u zhotovitele na adrese sídla zhotovitele nebo e-mailem na adresu: aj.arna@seznam.cz, v případě havárie také e-mailem nebo telefonicky: 608882977.
- 10.10. Vady je povinen zhotovitel odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel odstranit vadu nejpozději do 24 hodin ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
- 10.11. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel buď potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Vada je odstraněna podepsáním protokolu, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, osobami oprávněnými jednat ve věcech technických.
- 10.12. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě ve smlouvě stanovené, je objednatel oprávněn tuto odstranit třetí osobou, a to na náklady zhotovitele, aniž by byla navíc dotčena smluvní pokuta, která vznikla zhotoviteli v souvislosti s prodlením s odstraněním vady. Veškeré takto vzniklé náklady, včetně případné smluvní pokuty uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy k zaplacení.
- 10.13. Záruční doba neběží po dobu, kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla a to ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý dne prodlení.

- 11.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3. V případě porušení povinnosti dle bodu 7.15. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den, a to až do ukončení porušování povinnosti.
- 11.4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 11.5. V případě, že prodlení zhotovitele bude zapříčiněno objednatelem nebo z jiných závažných důvodů písemně odsouhlasených oběma stranami (živelná pohroma, zásah vyšší moci atd.), nebude smluvní pokuta zhotovitelem placena.
- 11.6. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost smluvní strany nahradit druhé smluvní straně v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, je:
- Vyhlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran
 - Nezaplacení smluvené platby objednatelem do 45 dnů od uplynutí smluveného termínu placení
 - Bezdůvodné přerušování prací zhotovitelem, které trvá déle než 10 dnů.
- 12.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že pokud bude kterákoliv ze smluvních stran chtít odstoupit od této smlouvy v jiných případech než uvedených výše, písemně oznámí druhé straně svůj záměr smlouvu ukončit a nabídne druhé straně lhůtu 15 pracovních dnů na to, aby odstranila jakékoliv skutečnosti, které opravňují tuto odstupující stranu k odstoupení od této smlouvy.
- 12.3. V případě odstoupení od smlouvy z příčin na straně objednatele se objednatel zavazuje převzít od zhotovitele doposud provedené dodávky a práce na základě protokolu o odstoupení od smlouvy a uhradit tyto zajištěné dodávky a veškeré činnosti a služby vykonané do doby podpisu tohoto protokolu.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Změnu závazků, obsažených v této smlouvě o dílo, je možno provést pouze písemně a za souhlasu obou stran. Takovéto oboustranně odsouhlasené změny se stávají nedílnou součástí této smlouvy ve formě oboustranně podepsaného smluvního stavu.
- 13.2. Práva obou smluvních stran ze smlouvy jsou bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany přenosná.
- 13.3. Spory mezi stranami, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou, budou řešeny vzájemnou dohodou smluvních stran. V případě, že se nepodaří vyřešit spor smírnou

cestou, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na příslušný soud v České republice.

13.4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnou obecnou právní úpravou, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

13.5. Ústní nebo písemná ujednání, učiněná před podpisem smlouvy se stávají neplatnými, pokud nebyla zahrnuta do této smlouvy.

13.6. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že kterýkoliv takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by měl z jakéhokoliv důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

13.7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

13.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodu a vážnou vůli.

13.9. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – „Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu“ ze dne 6.11.2017
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 – Harmonogram dodávek a prací
- Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5 – Potvrzení o pojištění

13.10. Tato smlouva o dílo je vystavena ve dvou vyhotoveních. Objednatel i zhotovitel si ponechají po jednom oběma stranami potvrzených vyhotoveních. Totéž platí i pro všechny případné dodatky této smlouvy o dílo.

13.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy provede objednatel, a to nejpozději do sedmi dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V Brně dne:

29 -11- 2017

V Brně dne:

14.11.2017

Ing. Martin Klanica
ústřední ředitel

AJ ARNA s.r.o.
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST
MIKULČICKÁ 1076/6, 627 00 BRNO
DIČ: CZ27680568
TEL.: 608 882 977



**STÁTNÍ ZEMĚDĚLSKÁ
A POTRAVINÁŘSKÁ INSPEKCE**

ÚSTŘEDNÍ INSPEKTORÁT

Květná 15, 603 00 Brno

tel.: 543 540 201, fax: 543 540 202

e-mail: epodatelna@szpi.gov.cz, ID datové schránky: avraiqq

Vyřizuje: [redacted]

Č.j.: SZPI/AG987-3 /2017

Datum: 6. listopad 2017

Datovou schránkou

AJ ARNA s.r.o.

Mikulčická 6

627 00 Brno

IČO: 27680568

Výzva k podání nabídky

Česká republika – Státní zemědělská a potravinářská inspekce jako zadavatel Vás tímto vyzývá k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

„Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří II“

Zakázka není zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1. Název, sídlo, telefon zadavatele:

Česká republika – Státní zemědělská a potravinářská inspekce
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno

za kterou jedná Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel

IČO: 75014149

DIČ: CZ 75014149 (neplátce DPH)

Tel: 543540111

e-mail: e-podatelna@szpi.gov.cz

Kontaktní osoba zadavatele:

[redacted]
[redacted]
[redacted]

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je provedení prací na akci „Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří“ v rozsahu projektové dokumentace vypracované společností Architekti Tihelka – Starycha s.r.o., Gargulákova 32, 614 00 Brno, aktualizované Ing. arch. Lenkou Mazalovou, Staňkova 359/8A, 602 00 Brno.

Projektová dokumentace v elektronické podobě včetně dalších podkladů (Skutečné provedení strukturované kabeláže – informativní, Výkresy podlahového topení v jednotlivých místnostech – informativní) tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Upřesnění projektové dokumentace:

Používané chemické látky v jednotlivých digestořích po místnostech:

- m. č. 117 – kyselina dusičná, kyselina chlorovodíková – požadovaná výlevka keramická
- m. č. 132 – organická rozpouštědla (éter, alkohol), čpavek – požadovaná výlevka plastová
- m. č. 220 – vodné roztoky látek – požadovaná výlevka plastová
- m. č. 221b - organická rozpouštědla (acetonitril, methanol) – požadovaná výlevka plastová

m. č. 226 – kyselina dusičná – požadovaná výlevka keramická

Předmět veřejné zakázky dále tvoří:

- provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, provedení ekologické likvidace včetně doložení dokladů apod. - vše v českém jazyce a předání všech příslušných dokumentů zadavateli ve dvou vyhotoveních,
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla a předání této dokumentace zadavateli ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a
- celkový úklid před předáním a převzetím díla;

3. Doba plnění:

Doba plnění díla: v termínu do 12 týdnů od data účinnosti smlouvy.

4. Místo plnění:

Budova Státní zemědělské a potravinářské inspekce, Květná 15, 603 00 Brno

5. Zadávací dokumentace:

5.1. Nabídková cena:

Nabídka bude obsahovat:

- Ocenění položkového výkazu výměr
- Celkovou nabídkovou cenu v členění cena bez DPH, DPH, cena včetně DPH. Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom DPH nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede prohlášením ve své nabídce.
- Prohlášení dodavatele o tom, že provedl kontrolu úplnosti výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace, tvořící přílohu této výzvy, jako podkladu pro ocenění díla, a že jím předložený oceněný položkový výkaz výměr zcela odpovídá projektové dokumentaci a zadávacím podmínkám a je tedy závazný a úplný. Dále dodavatel prohlásí, že je mu známo a souhlasí s tím, že z uvedených důvodů není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení (dokončení a předání) díla. (Vzor uveden jako příloha č. 3.)
- Nabídková cena bude uvedena jako cena pevná, neměnná, nejvýše přípustná a musí v sobě zahrnovat veškeré náklady potřebné ke splnění této veřejné zakázky malého rozsahu.

- Nabídková cena musí být uvedena v korunách českých.

5.2. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a návrhu smlouvy:

Nabídka

- Nabídka musí být vyhotovena v českém jazyce. Výjimkou jsou obecně známé odborné názvy a pojmy.
- Nabídka musí být zpracována v souladu s touto výzvou, zadávací dokumentací a projektovou dokumentací dle bodu 2. této výzvy.
- Nabídka bude předložena v listinné podobě a musí obsahovat nabídkovou cenu (v členění dle čl. 5.1. této výzvy) a originál návrhu smlouvy.
- Nabídka musí být jednoznačná a nesmí o ní panovat žádné pochybnosti. Za početní nesrovnalosti a vzájemně si odporující údaje je zodpovědný dodavatel.
- Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.
- Jedná-li za dodavatele zmocněnec, musí být v nabídce předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.
- Dodavatel předloží v rámci své nabídky seznam případných poddodavatelů. Dodavatel je oprávněn použít vzor Seznam poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy.
- Variantní řešení nabídky je nepřípustné.
- Podaná nabídka se nevrací.

Návrh smlouvy

K nabídce bude přiložen návrh smlouvy o dílo (uvedený v příloze č. 2 této výzvy)

Dodavatel v návrhu smlouvy pouze doplní relevantní (označené) části smlouvy, nelze měnit závazný text návrhu smlouvy.

Cenové a platební podmínky:

- Zadavatel neposkytuje zálohu na provádění díla.
- Celková cena bude dohodnuta jako cena pevná, neměnná, nejvýše přípustná a bude v sobě zahrnovat veškeré náklady potřebné ke splnění této veřejné zakázky malého rozsahu.

Další povinnosti dodavatele:

- Poskytnout záruku na dodané dílo v délce minimálně 36 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu.
- Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude oceněný položkový výkaz výměr, který je součástí „Výzvy k podání nabídek“.

5.3. Stanovení požadavků na kvalifikaci

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil v rámci své nabídky formou čestného prohlášení doklad o splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 74 odst. 1 zákona a současně Čestné prohlášení o finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Dodavatel je oprávněn využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil v rámci své nabídky doklad o splnění profesních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona.

Dodavatel předloží doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii. Budou akceptovány i originály či úředně ověřené kopie dokladů.

5.4. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a zadavatel stanovuje, že tato lhůta skončí dne 31. 1. 2018.

5.5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa předmětu plnění se uskuteční dne 9. 11. 2017 v 9.00 hodin se srazem účastníků ve vestibulu budovy ÚI Brno, Květná 15.

5.6. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli ve lhůtě maximálně 3 pracovní dny před termínem před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlení zadávací dokumentace (např. v případě zjištění, že v projektové dokumentaci – výkazu výměr – položkovém rozpočtu nejsou uvedeny některé položky nezbytně nutné pro provedení předmětu veřejné zakázky). Zadavatel obratem doručí všem osloveným dodavatelům vysvětlení, změnu či doplnění zadávací dokumentace a v případě nutnosti přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

6. Způsob podávání nabídek:

Nabídka bude doručena poštou nebo osobně v pracovní dny, v době od 8.00 do 14.00 hod., poslední den lhůty do 10.00 hod., na adresu zadavatele uvedenou níže. Nabídka bude podána písemně v listinné podobě v uzavřené obálce zřetelně označené „**Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří II - neotvírat**“

- Adresa pro doručení nabídky je: Státní zemědělská a potravinářská inspekce, Květná 15, 603 00 Brno.
- Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele.
- Úplná nabídka, zpracovaná a předložená v souladu s požadavky zadavatele, musí být zadavateli doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.
- Na nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyly podány. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Elektronické doručení nabídky nebude akceptováno.

7. Lhůta pro podávání nabídek:

Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem doručení této výzvy a končí dne **16. 11. 2017 v 12.00 hodin.**

8. Hodnocení nabídek:


Jediným hodnotícím kritériem při výběru dodavatele je nejnižší nabídková cena. Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu včetně DPH a podle její výše stanoví pořadí nabídek, přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH bude označena za nejvýhodnější.

9. Další podmínky:


- Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získá v souvislosti s touto výzvou k podání nabídky a neposkytne tyto informace třetím osobám bez předchozího souhlasu zadavatele.
- Dodavateli nepřísluší náhrada nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.
- Otevírání nabídek bude probíhat bez přítomnosti dodavatelů.

10. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyzvat dodavatele k doplnění či upřesnění nabídky,
- předloženou nabídku odmítnout,
- zrušit výběrové řízení, nejpozději však do podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem,
- nevybrat žádného dodavatele,
- upravit, doplnit nebo změnit podmínky veřejné zakázky malého rozsahu,
- před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit údaje deklarované dodavatelem v nabídce,
- jednat o upřesnění konečného znění smlouvy na plnění této veřejné zakázky malého rozsahu,
- neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů.

- 
- Příloha č. 1 Elektronická projektová dokumentace
1B -1 stavební část vč. rozpočtu k nacenění
1B – 2 vzduchotechnika
1B – 3 zdravotnická
1B – 4 elektro
Skutečné provedení strukturované kabeláže – informativní
Výkresy podlahového topení v jednotlivých místnostech - informativní
- Příloha č. 2 Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Vzor ČP-nezávislé zpracování nabídky a akceptace ZP
- Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5 Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1 0	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	SO01 Stavební část	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
17/04	Stavební úpravy obj. ÚI SZPI Květná	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	168 282	
Z	PSV celkem	832 007	
R	M práce celkem	238 500	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 238 789	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 238 789	Ostatní náklady neuvedené 0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 238 789	Ostatní náklady celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum : 16. 11. 2014	Datum :	
Podpis :	Podpis 	Podpis:	
	STAV MI		
Základ pro DPH	0,0 %		1 238 789 Kč
DPH	21,0 %		260 146 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 498 935 Kč

Poznámka :



Stavba :	17/04 Stavební úpravy obj. ÚI SZPI Květná	Rozpočet :	1
Objekt :	01 SO01 Stavební část		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 0	42 207	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	9 459	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	44 134	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	557	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	1 623	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	7 105	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	20 764	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	29 731	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	9 145	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 556	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	2 391	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	90 000	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	82 000	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	467 148	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 640	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	2 620	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	15 370	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	3 198	0	0	0
781 Obklady keramické	0	154 523	0	0	0
784 Malby	0	13 118	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	135 000	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	103 500	0
CELKEM OBJEKT	168 282	832 007	0	238 500	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	17/04 Stavební úpravy obj. ÚI SZPI Květná	Rozpočet: 1
Objekt :	01 SO01 Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
1	310239411RT1	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,85	4 715,00	4 007,75
2	317121043R00	Překlad nosný porobeton, světlost otv. do 105 cm	kus	7,00	972,00	6 804,00
3	317121044R00	Překlad nosný porobeton, světlost otv. do 180 cm	kus	1,00	1 128,00	1 128,00
4	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	46,81	510,00	23 874,38
5	342264051RT4	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,72	556,00	3 736,32
6	342267111R00	Obklad laminát deskou dvoustranný desky tl. 12,5 mm	m2	4,32	615,00	2 656,80
Celkem za 3						42 207,25
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
7	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25	m3	0,76	3 095,00	2 346,01
8	411351201R00	Bednění stropů deskových, podepření, do 3,5m, 5kPa	m2	7,58	527,00	3 994,66
9	411351202R00	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 5kPa	m2	7,58	167,00	1 265,86
10	411361921RT3	Výztuž stropů svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm	t	0,05	39 330,00	1 852,44
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						9 458,97
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
11	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	50,00	32,40	1 620,00
12	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	45,16	125,00	5 644,38
13	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklady	m2	66,56	191,50	12 746,24
14	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	15,80	367,00	5 798,60
15	612481211RT4	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu BEK	m2	93,98	195,00	18 325,13
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						44 134,34
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
16	632451024R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	2,00	278,50	557,00
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						557,00
Díl: 64 Výplně otvorů						
17	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00	731,00	731,00
18	55330320	Zárubeň ocelová H 110 800x1970x110	kus	1,00	892,00	892,00
Celkem za 64 Výplně otvorů						1 623,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
19	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	70,00	101,50	7 105,00
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						7 105,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	156,90	76,70	12 034,23
21	952902110R00	Čištění zmetáním v místnostech a chodbách	m2	470,70	3,25	1 529,78
22	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	32,00	225,00	7 200,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						20 764,01
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
23	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	6,31	103,00	649,93
24	963016113R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 2xoplášť. 12,5 mm	m2	4,16	78,40	326,14
25	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	1,60	53,40	85,44
26	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	41,60	41,60
27	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	267,50	428,00
28	96 PC 001	Vykližení laboratoří - vestavěné skříně, skříně police, stoly atd vč. likvidace a odvozu na skládku	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
29	96 PC 002	Dmřz nábytkových digestoří vč. likvidace a odvozu na skládku	kpl	7,00	3 000,00	21 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	17/04 Stavební úpravy obj. UI SZPI Květná	Rozpočet: 1
Objekt :	01 SO01 Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	96 PC 003	Dmž a zaslepení podlahové vpusti vč.likvidace a odvozu na skladku	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
31	96 PC 004	Dmž dřev děl příček vč. dveří WC 1100x2000 mm vč.likvidace a odvozu na skladku	kpl	2,00	1 450,00	2 900,00
Celkem za 96 Bouření konstrukcí						29 731,11
Díl: 97 Prorážení otvorů						
32	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	66,56	60,40	4 020,22
33	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	66,56	77,00	5 125,12
Celkem za 97 Prorážení otvorů						9 145,34
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
34	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	13,89	256,00	3 555,71
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						3 555,71
Díl: 711 Izolace proti vodě						
35	711212002R00	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	1,60	630,00	1 008,00
36	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	7,00	165,50	1 158,50
37	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	47,18	4,75	224,11
Celkem za 711 Izolace proti vodě						2 390,61
Díl: 720 Zdravotnická instalace						
38	PC 720 001	Zdravotnické instalace	soubor	1,00	90 000,00	90 000,00
Celkem za 720 Zdravotnická instalace						90 000,00
Díl: 723 Vnitřní plynovod						
39	PC 723 001	Vnitřní plynovod	soubor	1,00	82 000,00	82 000,00
Celkem za 723 Vnitřní plynovod						82 000,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
40	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00	409,00	409,00
41	766670021R00	Montáž kliky a štítku vč.dodávky	kus	1,00	746,50	746,50
42	776 PC 001	D+M Plastového výsuvného okna digestoří vč. plastových vodících lišt 1100x1100 mm	ks	8,00	38 500,00	308 000,00
43	776 PC 002	D+M Plastového výsuvného okna digestoří vč. plastových vodících lišt 1600x1100 mm	ks	1,00	39 500,00	39 500,00
44	776 PC 002a	D+M Plastového výsuvného okna digestoří vč. plastových vodících lišt 800x1100 mm	ks	3,00	37 500,00	112 500,00
45	61161721.A	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 cm dýha dub	kus	1,00	5 690,00	5 690,00
46	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,55	195,00	302,25
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						467 147,75
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
47	767586206RV4	Podhled minerální kazety tl. 19 mm	m2	2,68	595,00	1 594,60
48	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1,90	24,00	45,60
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						1 640,20
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						
49	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	1,60	35,80	57,28
50	771575111R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 45x45 cm	m2	1,60	420,00	672,00
51	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	7,00	64,70	452,90
52	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	1,60	95,00	152,00
53	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	1,60	27,50	44,00
54	771.1	Dlažba keramická glazovaná dle výběru investora	m2	1,60	450,00	720,00
55	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	6,60	79,00	521,40
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady						2 619,58
Díl: 776 Podlahy povlakové						
56	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	30,00	8,90	267,00
57	776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	30,00	44,90	1 347,00

Položkový rozpočet

Stavba :	17/04 Stavební úpravy obj. ÚI SZPI Květná	Rozpočet: 1
Objekt :	01 SO01 Stavební část	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
58	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	10,58	71,70	758,59
59	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	12,00	340,00	4 080,00
60	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	50,00	27,50	1 375,00
61	28410101.B	Antistatická podlahovina z PVC	m2	16,50	450,00	7 425,00
62	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	0,76	155,00	117,80
Celkem za		776.Podlahy povlakové				15 370,39
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				
63	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	14,74	140,00	2 063,60
64	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota	m2	14,74	63,30	933,04
65	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	1,15	175,00	201,25
Celkem za		777.Podlahy ze syntetických hmot				3 197,89
Díl:	781	Obklady keramické				
66	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	158,06	35,80	5 658,55
67	781475112RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm Adesilex P9 (lepidlo),Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	158,06	390,00	61 643,40
68	781479705R00	Přípl.za spárovací hmotu - plošně	m2	158,06	7,80	1 232,87
69	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	158,06	40,90	6 464,65
70	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	100,00	37,80	3 780,00
71	781.1	Obklad keramický glazovaný dle výběru investora	m2	173,86	402,00	69 891,72
72	59760111.A	Lišta rohová plastová na obklad vnitřní	m	110,00	38,90	4 279,00
73	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,70	425,00	1 572,50
Celkem za		781.Obklady keramické				154 522,69
Díl:	784	Malby				
74	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	214,02	19,90	4 258,90
75	784195112R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	178,16	48,10	8 569,26
76	784452212R00	Malba sádrokartonových stěn Primalex Plus	m2	6,72	43,10	289,63
Celkem za		784.Malby				13 117,79
Díl:	M21	Elektromontáže				
77	PC M21 001	Elektroinstalace	soubor	1,00	135 000,00	135 000,00
Celkem za		M21. Elektromontáže				135 000,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
78	PC M24 001	VZT odvětrání	soubor	1,00	93 500,00	93 500,00
79	M24 PC 001	D+M Dotěsnění prostupů instalací	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
Celkem za		M24.Montáže vzduchotechnických zařízení				103 500,00

Harmonogram prací: Akce Stavební úpravy Květná - digestoře laboratoří.

4.-8.12. Demontáže a bourací práce mč.220,221,221b. Navazovat budou montážní a stavební práce.
8.-15.12.

18.-22.12. Demontáže a bourací práce mč. 222, 226. Navazovat budou montážní a stavební práce.
2.-5.1.2018
8.-12.1.

15.-19.1. Demontáže a bourací práce mč. 117, 125. Navazovat budou montážní a stavební práce.
22.-26.1.

29.-31.1. Demontáže a bourací práce mč. 132, 148. Navazovat budou montážní a stavební práce.
1.-9.2.
12.-16.2.

19.-28.2. Dokončovací práce, kompletace, vymalba a nátěry, úklid, Předání díla.

Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek

Seznam případných poddodavatelů

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
(veřejná zakázka není zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů)

„Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří II“

• Seznam poddodavatelů

název poddodavatele: AISECO s.r.o.
adresa sídla: Bednářova 400/26, 619 00 Brno
zastoupený: Marcel Ambrož
IČO: 27729109

Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat: vzduchotechnika

V Brně dne 15.11.2017

Marcel Ambrož

jméno a podpis osoby oprávněné
jednat jménem či za dodavatele



NEBO-----

2)
Prohlašuji, že na předmětných dodávkách, službách či pracích v celém rozsahu se
nebudou podílet žádné poddodavatelské firmy.

V <doplní dodavatel> dne <doplní dodavatel>

.....
.....
jméno a podpis osoby oprávněné
jednat
jménem či za dodavatele

Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek

Seznam případných poddodavatelů

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
(veřejná zakázka není zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů)

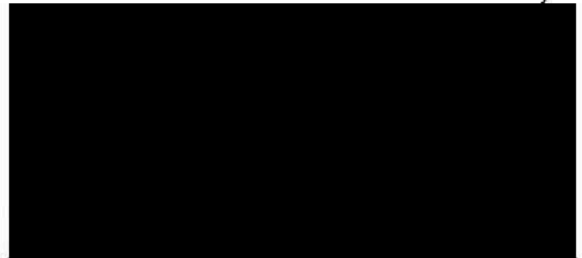
„Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří II“

• Seznam poddodavatelů

název poddodavatele: ROMARA s.r.o.
adresa sídla: Nové Sady 22, 602 00 Brno
zastoupený: Marcel Řehořek
IČO: 60739258

Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat: elektroinstalace

V Brně dne 15.11.2017



NEBO-----

2)
Prohlašuji, že na předmětných dodávkách, službách či pracích v celém rozsahu se
nebudou podílet žádné poddodavatelské firmy.

V <doplní dodavatel> dne <doplní dodavatel>

.....
.....
jméno a podpis osoby oprávněné
jednat
jménem či za dodavatele

Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek

Seznam případných poddodavatelů

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
(veřejná zakázka není zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů)

„Stavební úpravy Květná – digestoře laboratoří II“

• Seznam poddodavatelů

název poddodavatele: Jiří Šindelka
adresa sídla: 691 75, Borkovany 159
zastoupený: Jiří Šindelka
IČO: 40964043

Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat: vodo a
plynoinstalační práce

V Brně dne 15.11.2017

Jiří Šindelka

jméno a podpis osoby oprávněné
jednat jménem či za dodavatele



NEBO-----

2)
Prohlašuji, že na předmětných dodávkách, službách či pracích v celém rozsahu se
nebudou podílet žádné poddodavatelské firmy.

V <doplní dodavatel> dne <doplní dodavatel>

.....
.....
jméno a podpis osoby oprávněné
jednat
jménem či za dodavatele



Číslo pojistné smlouvy: 36135299-14
 Stav k datu 20. 9. 2012
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 1

TC88958002014

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:
 Pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná
 v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:
 Název firmy: AJ ARNA s.r.o.
 IČ: 27680568

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 1 000 000,-
 Ujednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

Provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	NE
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:
 – činnostmi vykonávanými na základě:
 výpis dat obchodního rejstříku v ares vydané/ho Krajský soud v Brno, č. C51568, dne 24. 3. 2004

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč 1 000 000,-
 Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika
 Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč 10 000,-

4.3. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného

O2202569420812

Číslo pojistné smlouvy: 36135299-14
Datum: 20. 9. 2012

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Obj. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědností za škodu v základním rozsahu	1 290,-
02	Pojištění za všechna pojistná nebezpečí v Kč	1 290,-
03	Ustanovení pojistné po zaokrouhlení v Kč	1 290,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 20. 9. 2012 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpis dat Obchodního rejstříku v ARES č. C51568

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Podpis v Brně dne 20 9 2012 v 10 hodin 00 minut

Č. AKNA s.r.o.



5157



Podpis (a razítko) pojistníka
Č. AKNA s.r.o.
STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST
MIKULČICKÁ 1076/6, 627 00 BRNO
DIČ: CZ27680568
TEL.: 608 882 977

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy