

Smlouva o dílo č. P-1711008

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů v platném znění

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Psychiatrická nemocnice v Kroměříži

Havlíčková 1265

767 40 Kroměříž

IČO: 00567914

DIČ: CZ00567914

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Kroměříž, č.ú.: 8328530247/0100

zastoupená: MUDr. Petrem Možným, ředitelem

email: pnkm@pnkm.cz

tel: 573314111

2. Zhotovitel:

UPOSS, spol. s r.o.

Uherskobrodská 962

763 26 Luhačovice

IČO:42340918

DIČ: CZ42340918

zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3799

Bankovní spojení: GE Money Bank, obchodní místo Luhačovice, č.ú.: 14809724/0600

zastoupená : Ing. Karlem Perůtkou – jednatelem společnosti

zástupce ve věcech smluvních : Karel Černoch - jednatel

zástupce ve věcech technických : Ing. Jana Semelová

II.

Předmět smlouvy

" Areál PN Kroměříž, objekt kuchyně - studie "

zak.č. 3346-001-11

Předmětem díla je:

2.1. Zpracování studie nového objektu kuchyně v areálu Psychiatrické nemocnice v Kroměříži.

Rozsah prací:

- Architektonická studie objektu nové kuchyně vč. objemového a dispozičního řešení
- Umístění objektu v areálu vč. souvisejících napojení na dopravní infrastrukturu a inženýrské sítě
- Návrh řešení technologie kuchyně
- Vizualizace
- Konzultace řešení v rozpracovanosti

III. Cena prací

3.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě předpokládaných nákladů na pořízení díla v souladu se sazebníkem pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti UNIKA 2016. Kalkulace ceny je nedílnou součástí SoD.

3.2. Cena prací:

Cena za kompletní studii	229.928,- Kč
<u>Sazba DPH 21%</u>	<u>48.285,- Kč</u>
Celkem cena prací vč. DPH	278.213,- Kč

3.3. V případě většího rozsahu požadovaných prací a činností bude cena prací řešena dodatkem ke smlouvě.

IV. Termíny plnění

4.1. Termín plnění:

- předání studie k projednání investorovi	12.03.2018
- vrácení studie k dopracování	23.03.2018
- předání dopracované kompletní studie	20.04.2018

4.2. Okamžikem řádného předání se rozumí osobní předání dokumentace v sídle objednatele nebo zhotovitele, nebo odeslání dokumentace poštou na adresu objednatele.

4.3. Předčasné zhotovení díla strany nevylučují.

V. Fakturace a placení

5.1. S ohledem na rozsah prací a termín plnění bude cena za dílo účtována po částech následovně:

1. část ve výši 60% celkové ceny díla tj. 137.957,-Kč bez DPH po jeho předání a převzetí objednatelem k projednání.
2. část ve výši 40% celkové ceny díla tj.91.971,-Kč bez DPH po jeho dokončení a předání a převzetí objednatelem .

Splatnost faktur je dohodnuta do 14-ti dnů po jejím obdržení objednatelem.

5.2. Daňový doklad bude vždy obsahovat název stavby, číslo SoD a veškeré náležitosti dle příslušných předpisů.

5.3. Smluvní úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury je dohodnuta ve výši 0,05% za každý den prodlení z dlužné částky.

5.4. V případě, že by objednatel bez závažných důvodů nepřevzal dílo nebo nepodepsal protokol či zápis o převzetí díla, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a zaslat ji objednateli, jako kdyby dílo bylo řádně předáno. Objednatel je povinen takto vystavenou fakturu - daňový doklad zaplatit ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře zhotovitele.

- 5.5. Jestliže dojde k zastavení prací z důvodů na straně objednatele, respektive z jeho příkazu, zaplatí objednatel poměrnou část smluvní ceny, danou výší rozpracovanosti.
- 5.6. Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází na objednatele okamžikem uhrazení dohodnuté ceny na účet zhotovitele. Přechodem vlastnického práva je objednatel oprávněn dílem disponovat volně dle své úvahy dle zákona č.121/2000 Sb.

VI. Záruka

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za provedené práce v záruční době 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí provedeného díla objednatelem. Vadné práce uplatněné formou písemné reklamace budou zhotovitelem odstraněny urychleně, nejpozději však do 7-ti dnů od nahlášení zjištěné vady.
V případě, že tuto vadu projektu zhotovitel nemůže odstranit z technických důvodů do výše uvedeného termínu, dohodne se na přiměřeném termínu odstranění vady, nejvýše však na době 30-ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace.
Případné vady díla, které se projeví po záruční době, budou tyto řešeny dle příslušných ustanovení občanského zákoníku platných v době uzavření smluvního vztahu.
- 6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů objednatele a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil, ale objednatel na jejich použití trval.
- 6.3. Reklamaci je nutno uplatnit pouze v písemné formě.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Podklady, kterými jsou rozuměny požadavky objednatele, budou zhotoviteli poskytnuty v rámci vstupního jednání. Objednatel odpovídá za správnost předaných podkladů.
- 7.2. Veškerá technologická a technická řešení použitá v PD musí být odsouhlasena objednatelem.
- 7.3. Případné změny řešení studie po jejím dokončení, které nejsou zaviněny zhotovitelem, budou oceněny zvlášť, dodatkem k této SoD.
- 7.4. Dokumentace díla bude předána objednateli ve čtyřech tiskových vyhotoveních. Současně bude dokumentace předána v digitální podobě na CD ve formátu pdf.
V případě požadavku objednatele a na základě samostatné objednávky dodá zhotovitel další vyhotovení dokumentace za smluvní cenu dle skutečného rozsahu dokumentace.
- 7.5. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění díla je dohodnuta ve výši 0,05% za každý den prodlení. Toto ujednání se nevztahuje na případy, kdy zhotovitel nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele nebo v důsledku tzv. vyšší moci.
- 7.6. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě uvedených nevylučují ani neomezují povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu, vzniklou porušením povinnosti ze závazkového stavu.

7.7. Sjednané termíny zhotovení díla jsou závazné jen v případě, že objednatel splní své závazky ve sjednaných termínech. V opačném případě se termín ukončení a předání díla prodlouží o nezbytně nutnou dobu.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel díla.
- 8.2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.
- 8.3. Smlouvu lze upravovat či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.

V Kroměříži dne 27.11.2017

V Luhačovicích dne 15.11.2017

Prim. MUDr .Petr Možný, ředitel

.....

razítko a podpis objednatele

Ing.Karel Perůtka

.....

razítko a podpis zhotovitele