

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č.j. OLP/1570/2017

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

dále jen „**Povinný**“ nebo také „**Liberecký kraj**“

a

PAMICO CZECH, s.r.o.

se sídlem Sobotecká 565, 511 01 Turnov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,

vložka 21959

IČO 27488098

DIČ CZ27488098

zastoupená **Pavlem Gumanem**, jednatelem společnosti

dále jen „**Oprávněný**“

takto:

Článek I

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem **silničního mostu ev.č. 28314-3** (nad p.p.č. 3902/3 ve vlastnictví Štěpána Palounka a Romana Škramovského) a **silničního mostu ev.č. 28314-2** (nad p.p.č. 3898/6 ve vlastnictví Povodí Labe s.p.), nacházejících se v katastrálním území Turnov, obec Turnov (dále jen „**Mosty**“).

Článek II

- (1) Oprávněný zrealizoval a uvedl na základě územního rozhodnutí vydaného Městským úřadem Turnov, stavebním úřadem, pod č.j. SU/09/5199 ze dne 11. 8. 2009 a sdělení č.j. TSSM 4/11/Ks/130/3764 ze dne 23. 5. 2011, do užívání na Mostech stavbu „**Optotrasa – Markova - Palackého, k.ú. Turnov**“ (dále jen „**Stavba**“).
- (2) Povinný zřizuje ve prospěch Oprávněného **věcné břemeno služebnosti spočívající ve zřízení, provozování a údržby stavby „Optotrasa – Markova - Palackého, k.ú. Turnov“ na Mostech a s tím související právo vstupu a vjezdu na tyto Mosty po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby a provádění oprav Stavby tak**, jak je uvedeno v geometrických plánech č. 4172-65/2016-1 (most ev.č. 28314-3) a č. 4172-65/2016-2 (most ev.č. 28314-2), které tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- (3) Oprávněný takto zřízené věcné břemeno služebnosti přijímá a povinný jako vlastník Mostů je povinen toto právo strpět.

Článek III

- (1) Věcné břemeno služebnosti se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení věcného břemene služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Mostů. Její výše se řídí platným Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje (dále jen „**Ceník**“). Výše úplaty je podle nákresu trasy Stavby na geometrickém plánu [čl. II. odst. (2)] vypočítána takto:

Údaje dle GP č. 3782-51/2013-3 – přesného zaměření po stavbě:

Stavební úkony	Výměra	Sazba	Cena
uložení do mostního objektu do stávající chráničky ev.č. 28314-3	20 m	2.000 Kč/m	40.000 Kč
uložení do mostního objektu do stávající chráničky ev.č. 28314-2	36 m	2.000 Kč/m	72.000 Kč

Úplata činí částku **112.000 Kč** (slovy: *jednostodvanácttisíckorunčeských*) (dále jen „**Úplata**“).

- (2) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). K Úplatě je připočtena 21% DPH. Celková úplata s DPH tedy činí: **135.520 Kč** (slovy: *jednotřicetpěttisícpětsetdvacetkorunčeských*).
- (3) **Úplatu včetně DPH** uhradí Oprávněný nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Povinného č. 19–7964100227/0100 vedený u KB Liberec, VS 14157017.

Článek IV

- (1) Oprávněný se zavazuje oznámit Povinnému každý vstup a účel vstupu na Mosty a dále se zavazuje co nejvíce šetřit majetek Povinného. Pokud v důsledku existence věcného břemene služebnosti vznikne údržbou a opravami Stavby ze strany Oprávněného, a to i nezaviněně, t.j. provozní závadou, straně Povinného škoda, ponese náklady na její odstranění Oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
- (2) Oprávněný se zavazuje, že instalované zařízení optické trasy v Mostech bude na vlastní náklad opravovat a udržovat a v případě oprav sítě uvede Mosty do původního stavu.
- (3) V případě opravy či rekonstrukce Mostů oprávněný zavazuje na vlastní náklad zajistit potřebné přeložení kabelu po dobu trvání stavebních prací a po ukončení oprav či rekonstrukce jej na vlastní náklad uložit zpět do mostních konstrukcí. Přitom je oprávněný povinen uložit a spravovat kabel v souladu s normami, platnými v době provádění oprav a údržby. Dále se oprávněný zavazuje na vlastní náklad zajistit nebo po dohodě uhradit náklady spojené s odpojením, přeložením či připojením své sítě.

Článek V.

- (1) Povinný prohlašuje, že Mosty, které mají být zatíženy věcným břemenem služebnosti, jsou bez právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by mohly v budoucnu bránit řádnému využívání práv odpovídajících věcnému břemenem služebnosti, která se mají k Mostům zřídit.
- (2) Náklady spojené s běžným udržováním Mostů ponese Povinný.

Článek VI.

- (1) Věcné břemeno služebnosti přechází na budoucí vlastníky Mostů a je sjednána pouze na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení této Stavby, ruší se k tomuto dni i věcné břemeno služebnosti.
- (2) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení a tři vyhotovení obdrží Povinný.
- (4) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kdy Povinný se zavazuje tuto povinnost splnit.
- (5) Věcné břemeno služebnosti vzniká v den účinnosti této smlouvy.
- (6) Schvalovací doložka ve smyslu § 23 odst. (1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 878/05/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona o krajích, kterým rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje. Ověřená kopie tohoto usnesení je založena ve sbírce listin příslušného katastrálního úřadu.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne:

V Turnově dne

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Pavel Guman
jednatel společnosti
PAMICO CZECH s.r.o.