

## DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Objednatel

Sídlo:  
zastoupení:  
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:  
Telefon/fax, E – mail:  
IČ:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:  
(dále jen objednatel)

Statutární město Brno  
městská část Brno-sever  
601 47 Brno, Bratislavská 70  
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever  
Ing. Kateřina Kalinová, místostarostka MČ Brno-sever  
(bude doplněno před podpisem smlouvy)  
(bude doplněno před podpisem smlouvy)  
44992785  
CZ44992785

### Zhotovitel

Zapsán v obchodním rejstříku:  
sídlo:  
zastoupení:  
oprávněn k jednání ve věcech smluvních  
ve věcech technických:  
tel, fax, e-mail:  
IČ:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:  
(dále jen zhotovitel)

WALER, spol. s r.o.  
V KS v Brně, oddíl C, vložka 24092  
Selská 61, 614 00 Brno  
Luboš Půček, jednatel  
Luboš Půček, jednatel  
Vlastimil Boháč, jednatel  
25309536  
CZ25309536

Smluvní strany se dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce, roku tento dodatek k výše uvedené smlouvě o dílo. Smlouva č. 2017/2691/OM/065

**Čl. II. odst. 2.1 se doplňuje a bude znít:**

## II.

### Předmět díla a místo plnění

2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Stavební úpravy objektu v části 1. NP a 2. NP Kulturního domu Zeiberlichova 63/48, Brno - Soběšice“ podle specifikací zpracovaných společností ATELIER 101, s.r.o., IČO: 27718361. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dodávku, montáž a stavební práce, tedy dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště, a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl,

ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 12. 7. 2017, a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci zadání této zakázky.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy o dílo (vícepráce a méněpráce). Změny jsou uvedeny podrobně v oceněném položkovém rozpočtu a ve Změnových listech, které jsou přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

**V návaznosti na výše uvedené změny se Čl. III. odst. 3.1 mění a bude znít:**

### III.

#### Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:
- |                      |   |
|----------------------|---|
| Zahájení plnění:     | dnem uzavření této smlouvy                |
| Převzetí staveniště: | nejpozději do pěti dnů od podpisu smlouvy |
| Zahájení prací:      | dnem předání a převzetí staveniště        |
| Dokončení díla:      | nejpozději do <b>30. 11. 2017</b>         |

**Čl. IV. odst. 4.1 se mění a bude znít:**

### IV.

#### Cena díla

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a příloh k tomuto dodatku. Celková cena bez DPH byla změněna a činí:

Původní cena dle smlouvy o dílo dle dodatku č. 1:	<b>2.134.897,00</b>	Kč
Práce, které byly doplněny do předmětu díla:	-2.014,00	Kč
<b>Nová cena dle dodatku č. 2 bez DPH:</b>	<b>2.132.883,00</b>	<b>Kč</b>

(slovy: dvěmilionystotřicetdvatisícosmsetosmdesáttřikorunčeských)

Pro plnění platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH. V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH ([http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int\\_dp\\_prij.cgi?ZPRAC=FDPH1&poc\\_dic=2](http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int_dp_prij.cgi?ZPRAC=FDPH1&poc_dic=2)), uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

Při tvorbě dodatku byl dodržen postup dle článku IV. odstavec 4.4 této smlouvy o dílo

Ostatní ujednání této smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Podpisem tohoto dodatku smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku v Registru smluv.

Přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou Změnové listy a oceněný položkový rozpočet (více práce a méněpráce)

Podpisem tohoto dodatku smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku v Registru smluv.

Tento dodatek byl schválen na na 7/64.schůzi Rady městské části Brno-sever, konané dne 16.11.2017.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 28.11.2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER  
místostarostka  
Městské náměstí 70, 601 47 BRNO

Za objednatele:  
Ing. Kateřina Kalinová  
místostarostka MČ Brno-sever

V Brně dne 28.11.2017

spol. s r. o.  
614 00 Brno  
5309536

Oprávněná osoba za zhotovitele:  
Luboš Půček, jednatel  
WALER, spol. s r.o.

#### Přílohy

- Změnové listy
- Oceněný položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

<b>Akce:</b>	<b>Stavební úpravy objektu v části 1. NP a 2. NP Kulturního domu Zeiberlichova 63/48, Brno - Soběšice</b> <b>Investor: Statutární město Brno, městská část Brno - sever</b>	Číslo změn. listu	03/2017
<b>Číslo zakázky (SoD):</b>	<b>Zpracoval:</b> Vlastimil Boháč	<b>Datum :</b>	
<b>Popis změny:</b> V průběhu realizace vznikla potřeba změny rozsahu stavebních prací a vypuštění některých prací obsažených v projektu. Potřeba dodatečných prací vznikla na základě objektivně nepředvídatelných okolností a tyto práce jsou pro dokončení díla nezbytné (soupis nutných prací je součástí dodatku).			
<b>Cena bude snížena o</b> - 2 014,- Kč bez DPH			
<b>Změna vyvolána</b> <input checked="" type="checkbox"/> záměrem objednatele <input type="checkbox"/> dodavatelem <input type="checkbox"/> projektantem <input type="checkbox"/> vyšší mocí			
<b>Poznámka:</b> Práce byly oceněny v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo čl. IV. Cena díla, odst. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3. Práce jsou oceněny dohodnutým postupem. Případné změny a rozšíření díla budou oceněny dle položek z cenové nabídky, které jsou součástí rozpočtu z SOD č. 2017/2691/OM/065. Ostatní položky, které nejsou v nabídce obsaženy, budou oceněny dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Položky, které nebudou obsaženy v nabídce ani URS Praha, budou oceněny na základě dohody smluvních stran - obvyklá cena. Veškerý vznik, popis a řešení změny je popsáno ve stavebním deníku.			
Objednatel podpisem tohoto změnového listu objednává výše uvedené činnosti v souladu s příslušným ustanovením ve smlouvě. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat Objednateli výše uvedené práce. Pro ostatní náležitosti platí ustanovení uvedená ve smlouvě.			

Technický dozor investora  
Ing. Jan Patočka

Podpis

Datum

Za objednatele:

Podpis

Datum

Za zhotovitele:

p. Boháč

Podpis

Datum

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** KD Zeiberlichova - stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2.NP -  
změnový list

**Objekt:** Změnový list č. 3

**Rozpočet:** Změnový list č. 3

**Objednatel:**

IČO:

DIČ:

**Zhotovitel:** **WALER, spol. s r.o.**

IČO: 25309536

Selská 61

DIČ: CZ25309536

61400 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			-7 376,25
PSV			5 362,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-2 014,25</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-2 014,25 CZK
Základní DPH	21 %		-423,00 CZK

Zaokrouhlení

0,25 CZK

**Cena celkem s DPH**

**-2 437,00 CZK**

v

Brně

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				-464
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV				830
799	Ostatní	PSV				-266
Cena celkem					-2 014,25	100

### Položkový rozpočet

S:	170926	KD Zeiberlichova - stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2.NP - změnový list
O:	03	Změnový list č. 3
R:	001	Změnový list č. 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. 5*3,25	m2	16,25000		
				16,25		
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
2	90011	Doplnění zámkové dlažby	ks	-1,00000		
3	90006	Odbourání (zkosení) hrany schodu	ks	-1,00000		
4	90010	Rampa vč. protiskluzné dlažby	ks	-1,00000		
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				
5	799784xxx	D+M samozavírače, vchodové dveře do restaurace	ks	1,00000		
6	799xxx	D + M folie dveří, vchodové dveře do restaurace	m2	3,30000		