

P ř e d á v a c í p r o t o k o l

Přejímající: Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Zastoupená: Ing. Hanou Soškovou, jednatelkou

Předávající: KLUB KAPKA s.r.o., IČO: 28712773
Zastoupená: Květuší Hellmichovou, jednatelkou

Výše jmenovaní se na základě žádosti nájemce dohodli o změně pronajatých nebytových prostor v objektu polikliniky Litvínov. Jedná se o nebytové prostory níže uvedené, které se nacházejí v SO 001 1. NP.

K 01.09.2017 předány zpět pronajímateli nebytové prostory:

<u>účel využití</u>	<u>m²</u>	<u>indikátor topných nákl.</u>	<u>odečet k 01.11.2017</u>
masážní vany 3,5x5,8	20,30	31494371	2786
chodba 1,5x3,5	5,25		
kancelář 4,2x3,5	14,70	31494354	2283
kancelář	21,40	31494352	2311

Celkem 61,65 m²

Předaný nebytový prostor je bez závad, uklizený. Současně jsou předány klíče od místností. Technický stav nebytového prostoru i jednotlivých konstrukčních prvků je bez závad.

Plocha k pronájmu k 01.09.2017 je 300,25 m².

Ostatní ujednání uvedená v předávacím protokolu ze dne 1.června 2012 zůstávají v platnosti.

.

V Litvínově, dne 1. listopadu 2017

.....
předávající

.....
přejímající

Předávací protokol

Přijímající : Krušnohorská poliklinika s. r. o.
Zastoupená : Ing. Jindřichem Vinklerem, jednatelem

Předávající : Květuše Hellmichová, IČ 44519699
Husova 130, Litvínov - Chudeřín

Výše jmenovaní se dohodli o změně pronajatých nebytových prostor v objektu polikliniky Litvínov. Jedná se o nebytové prostory níže uvedené, které se nacházejí v SO 001 1. NP.

I.

K 31. 5. 2012 předány zpět pronajímateli nebytové prostory :

č.m.	č.dv.	účel využití	m ²	indikátor topn. nákl.	RT/počet čl.	odečet k 31. 5. 2012
1034	1037	odpočinková místnost	19,80	22006476/1106	17	750
1035	1036	herna II	46,50	22006478/1106	17	chybí
				22006477/1106	17	2340

Celkem 66,30 m²

Telefonní pobočka 222 vč. telefonního přístroje.

Předaný nebytový prostor je bez závad, uklizený. Současně jsou předány klíče od místností. Technický stav nebytového prostoru i jednotlivých konstrukčních prvků je bez závad.

II.

S platností od 1. 6. 2012 zůstávají v pronájmu níže uvedené nebytové prostory :

A/

Komplex bazénu

č.m.	účel využití	m ²	RT/počet čl	indikátor topných nákladů v.č.
1010 a	bazén 10,5x8	84,00	24	22006447/1106
			24	22006445/1106
			30	22006443/1106
1027,a	soc. zařízení pohotovostní	2,70		-
1032	herna I	41,40	12	22006473/1106
			12	22006474/1106
1033	zázemí pro matky s dětmi	21,40	15	22006475/1106
1046	sklad	6,10		
1045	šatna M	10,40		
1042	šatna Ž	12,60		
1043	soc. zařízení Ž	7,90		

Celkem 186,50 m².

Konstrukční prvky :

- 3 ks sprcha
- 2 ks umyvadlo
- 5 ks mísící baterie
- 1 ks WC
- 11 ks zásuvka
- 14 ks vypínačů
- 47 ks zářivková osvětlovací tělesa
- 6 ks radiátor. těleso
- 2 ks vnitřní rozhlas
- 6 ks elektronický dvoučidlový indikátor topných nákladů

6 ks termoregulační ventil s termostatickou hlavici
 1 ks vysavač s hadicí
 1 ks polypropylenová vana včetně nosného rámu
 1 ks tester pro určování kvality vody
 Místnost č. 1032, 1046 - podlahová plocha pokryta zátěžovým kobercem
 Místnost č. 1010a, 1032 - žaluzie meziskelní
 Místnost č. 1033 - žaluzie textilní vertikální

1 ks PHP 6PKT KOVO v.č. 43272

B/

Číslo místnosti	Číslo dveří	Účel využití	m2	RT/počet čl.	indikátor topných nákladů v.č.
1024	1045	čekárna	40.40	28	22006311/1106
1030	1044	ordinace dospělí	22.50	15	22006492/1106
1031	1042	přípravna	19.80	13	22006493/1106
1019	1046	chodba	21.30	8	22006470/1106
1020	1047	předsíň	3.00		
1023	1048	služební pokoj	13.20	11	22006471/1106
1021, a, 1022	1049	sociální zařízení	4.20		
1018	1050	předsíň	3.10		
1016, 1017, a	1051	sociální zařízení	4.30		
1011	1052	služební pokoj	13.20	13	22006467/1106
1012	1055	služební pokoj	14.70	18	22006468/1106
1013	1053	předsíň	4.80	4	22006469/1106
1014, a, 1015	1054	sociální zařízení	4.90		
1025, a, 1026, a		sociální zařízení	6.00		

Celkem 175,40 m²

V nebytovém prostoru je instalovaný EZS a ústředna pro napojení na PCO MěP Litvínov (telefonní přípojka 1 ks - vnitřní pobočka č. 125 pro napojení PCO).

Paralelka telefonní pobočky 222 vč. telefonního přístroje.

Konstrukční prvky :

1 ks výlevka
 3 ks sprcha
 4 ks umyvadlo
 6 ks mísící baterie
 5 ks WC
 30ks zásuvka
 24ks vypínačů
 24ks zářivková osvětlovací tělesa
 8 ks radiátor. těleso
 5 ks vnitřní rozhlas
 žaluzie meziokenní původní
 podlahová krytina PVC - původní
 7 ks elektronický dvoučidlový indikátor topných nákladů
 7 ks termoregulační ventil s termostatickou hlavici

1 ks PHP 6PKT KOVO v.č. 43062

Část A,B, pronájem celkem 361,9 m²

Současně jsou předány klíče od jednotlivých místností a vstupních dveří, 1 ks dálkový ovladač TIS. Technický stav pronajímaného prostoru i jednotlivých konstrukčních prvků je bez závad.

Přijímající byl/a upozorněn/a na dodržování a respektování provozního řádu Krušnohorské polikliniky s. r. o. a všech předpisů a nařízení v oblasti PO a BP.

Technologie úpravy vody sestává z prvků dle předávacího protokolu z 09/2008.

Předání movitého majetku a interiérového vybavení je řešeno inventárním seznamem pronajatých věcí movitých – příloha č. 2 a zůstává v platnosti beze změny.

V Litvínově, dne 1. června 2012

.....

předávající

.....

přijímající

Předávací protokol

Předávající : Krušnohorská poliklinika s. r. o.
Zastoupená : RNDr. Jaroslavem Herzingerem, jednatelem

Přejímající : Květuše Hellmichová, IČ 44519699
Husova 130, Litvínov - Chudeřín

Výše jmenovaní se dohodli o změně pronajatých nebytových prostor v objektu polikliniky Litvínov. Jedná se o nebytové prostory níže uvedené, které se nacházejí v SO 001 1. NP.

I.

Indikátor topných nákladů
v.č. odečet k 1.7.2008

Komplex bazénu

Číslo místnosti	Účel využití	m ²		
1010 a	bazén 10,5x8	84,00	3 ks RT – indikátor demontován	
nájemcem				
1027,a	soc. zařízení pohotovostní	2,70		
1032	herna I	41,40	22006473/1106	nepřístupné
1033	zázemí pro matky s dětmi	21,40	22006474/1106	1823
1034	odpočinková místnost	19,80	22006476/1106	nepřístupné
1035	herna II	46,50	22006478/1106	OPEN
			22006477/1106	1617
			22006475/1106	1650
1046	sklad	6,10		
1045	šatna M	10,40		
1042	šatna Ž	12,60		
1043	soc. zařízení Ž	7,90		
Celkem 252,80 m ² .				

Telefonní pobočka 222 včetně 2 ks telefonního přístroje.

Konstrukční prvky :

- 3 ks sprcha
- 3 ks umyvadlo
- 7 ks mísící baterie
- 2 ks WC
- 19 ks zásuvka
- 17 ks vypínačů
- 63 ks zářivková osvětlovací tělesa
- 9 ks radiátor. těleso
- 4 ks vnitřní rozhlas
- 9 ks elektronický dvoučidlový indikátor topných nákladů
- 9 ks termoregulační ventil s termostatickou hlavicí
- 1 ks vysavač s hadicí
- 1 ks polypropylénová vana včetně nosného rámu
- 1 ks tester pro určování kvality vody
- Místnost č. 1032, 1034, 1035, 1046 - podlahová plocha pokryta zátěžovým kobercem
- Místnost č. 1010a, 1032 - žaluzie meziskelní
- Místnost č. 1033, 1034, 1035 - žaluzie textilní vertikální

1 ks PHP 6PKT KOVO v.č. 43272

II.

Číslo místnosti	Číslo dveří	Účel využití	m2	Indikátor topných nákladů		
				RT/počet čl.	v.č.	odečet k 1.7.2008
1024	1045	čekárna	40.40	28	0	0
1030	1044	ordinace dospělí	22.50	15	22006492/1106	1471
1031	1042	přípravná	19.80	13	22006493/1106	1785
1019	1046	chodba	21.30	8	22006470/1106	134
1020	1047	předsíň	3.00			
1023	1048	služební pokoj	13.20	11	22006471/1106	1671
1021, a, 1022	1049	sociální zařízení	4.20			
1018	1050	předsíň	3.10			
1016, 1017, a	1051	sociální zařízení	4.30			
1011	1052	služební pokoj	13.20	13	22006467/1106	126
1012	1055	služební pokoj	14.70	18	22006468/1106	379
1013	1053	předsíň	4.80	4	22006469/1106	208
1014, a, 1015	1054	sociální zařízení	4.90			
1025, a, 1026, a		sociální zařízení	6.00			
Celkem 175,4 m ²						

V nebytovém prostoru je instalovaný EZS a ústředna pro napojení na PCO MěP Litvínov. Telefonní přípojka 1 ks - vnitřní pobočka č. 125.

Konstrukční prvky :

- 1 ks výlevka
- 3 ks sprcha
- 4 ks umyvadlo
- 6 ks mísící baterie
- 5 ks WC
- 30ks zásuvka
- 24ks vypínačů
- 24ks zářivková osvětlovací tělesa
- 8 ks radiátor. těleso
- 5 ks vnitřní rozhlas
- žaluzie meziokenní původní
- podlahová krytina PVC - původní
- 7 ks elektronický dvoučidlový indikátor topných nákladů
- 7 ks termoregulační ventil s termostatickou hlavicí

1 ks PHP 6Pk7 v.č. 43062

Předaný nebytový prostor je bez závad, uklizený. Současně jsou předány klíče, 1 ks dálkový ovladač TIS.

Současně jsou předány klíče od jednotlivých místností a vstupních dveří.

Technický stav pronajímaného prostoru i jednotlivých konstrukčních prvků je bez závad.

Přejímající byl/a upozorněn/a na dodržování a respektování provozního řádu Krušnohorské polikliniky s. r. o. a všech předpisů a nařízení v oblasti PO a BP.

Předávací protokol – příloha č. 1a ze dne 13. 3. 2006 zůstává v platnosti.

Předání movitého majetku a interiérového vybavení není řešeno tímto předávacím protokolem.

V Litvínově dne 10. 7. 2008

.....
předávající

.....
přejímající

P ř e d á v a c í p r o t o k o l

Předávající : Krušnohorská poliklinika s. r. o.
Zastoupená : RNDr. Jaroslavem Herzingerem, jednatelem

Přejímající : Květuše Hellmichová, 695316/2766
Husova 130, Litvínov - Chudeřín

Výše jmenovaní se dohodli o předání a převzetí nebytových prostor – komplexu bazénu v objektu 001 polikliniky Litvínov za účelem poskytování služeb – viz. Smlouva o nájmu nebytových prostor čl. I, odst. 1.2. a 1.3..

Komplex bazénu

Číslo místnosti	Účel využití	m ²
1010 a	bazén 10,5x8	84,00
1027,a	soc. zařízení pohotovostní	2,70
1032	herna I	41,40
1033	zázemí pro matky s dětmi	21,40
1034	odpočinková místnost	19,80
1035	herna II	46,50
1046	sklad	6,10
1045	šatna M	10,40
1042	šatna Ž	12,60
1043	soc. zařízení Ž	7,90
Celkem 252,80 m ² .		

Místnost č. 1010a,

- vysavač s hadicí
- polypropylénová vana včetně nosného rámu
- tester pro určování kvality vody

Místnost č. 1032, 1034, 1035, 1046 - podlahová plocha pokryta zátěžovým kobercem

Místnost č. 1010a, 1032 - žaluzie meziskelní

Místnost č. 1033, 1034, 1035 - žaluzie textilní vertikální

Telefonní pobočka 222 včetně 2 ks telefonního přístroje.

Technický stav pronajímaného prostoru i jednotlivých konstrukčních prvků je bez závad.
Předaný komplex nebytových prostor je v pořádku.

Současně jsou předány klíče od jednotlivých místností a vstupních dveří.

Předání movitého majetku a interiérového vybavení je řešeno samostatně.

Litvínově dne 16. 1. 2006

.....

předávající

.....

přejímající

