

# **Dodatek č. 10**

## **k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a věcí movitých**

### **A/ Krušnohorská poliklinika s.r.o.**

*Jednající: jednatelkou společnosti Ing. Hanou Soškovou*

*IČ: 25030302*

*DIČ: CZ25030302*

*Sídlo: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01*

*Bank. spoj.: KB a.s, č.ú. 19-9944680227/ 0100*

*Zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301  
(dále též „pronajímatel“)*

a

### **B/ KLUB KAPKA s.r.o.**

*Jednající: jednatelkou společnosti Květuší Hellmichovou*

*IČ: 28712773*

*DIČ: CZ28712773*

*Sídlo: Litvínov, Husova 130, PSČ 436 01*

*Bank. spoj.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx*

*Zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 28102  
(dále jen „nájemce“)*

## **čl. I**

**1.1.** *Smluvní strany shodně konstatují, že mezi Krušnohorskou poliklinikou s.r.o. na straně pronajímatele a KLUB KAPKA s.r.o. na straně nájemce byla dne 16.01.2006 uzavřena Nájemní smlouva o nájmu nebytových prostor a věcí movitých ve znění jejího Dodatku č. 1 až 9.*

**1.2.** *Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti Dodatku č. 10 se výše uvedená smlouva mění takto:*

a) Článek I. odst. 1.2 smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

*1.2 V této nemovitosti se v objektu 001 v 1. NP, nachází nebytové prostory o celkové výměře 300,25 m<sup>2</sup>, které pronajímatel přenechává nájemci k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou dále. Předmětné nebytové prostory jsou podrobně popsány v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.*

b) Článek III. odst. 3.1 smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

**3.1.** *Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné za užívání nebytových prostor ve výši 17 365,- Kč měsíčně a nájemné za užívání věcí movitých ve výši 178,- Kč měsíčně. Sazba za jeden m<sup>2</sup>, výpočet nájemného za užívání nebytových prostor a nájemné za užívání věcí movitých jsou obsaženy v příloze č.3 - Výpočtový list měsíčních úhrad (dále jen výpočtový list).*

c) Dosavadní příloha č.1 Předávací protokol ze dne 01.06.2012, příloha č. 2 a příloha č. 3 Výpočtový list měsíčních úhrad ze dne 01.01.2017 se zrušují a nahrazují se přílohami č. 1 Předávací protokol, příloha č. 2 Inventurní seznam pronajatých věcí movitých a příloha č. 3 Výpočtový list měsíčních úhrad ze dne 01.11.2017.

*1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.*

## **čl. II**

*2.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.*

*2.2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.11.2017.*

*Pronajímatel:*

*Nájemce:*

.....  
*Krušnohorská poliklinika s.r.o.  
Ing. Hana Sošková, jednatelka*

.....  
*KLUB KAPKA s.r.o.  
Květuše Hellmichová, jednatelka*