



7384/ONJ/2015-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/191/2016-ONJM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
zastoupená Ing. Karolem Siwkem, ředitelem Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu č. 6/2014, ve znění účinném od 12. 8. 2015  
IČ: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ: 70890692

zastoupený

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, doručovací číslo: 702 23

zastoupená Ing. Tomášem Böhmem, ředitelem, na základě pověření č. 1/2005 ze dne 2.3.2005

IČ: 00095711

DIČ: CZ00095711

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

### **Č. UZSVM/ONJ/191/2016-ONJM/SBP-1/2016**

#### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek**

- **parcela č. 769/21**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 145,- Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Kopřivnice**, obec Kopřivnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě čl. CXVII. bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci, uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovitá věc**“).

2. Vlastnické právo k nemovité věci se v souladu s ust. § 22 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na nemovité věci se z 90 % nachází těleso silnice II. třídy č. 482 ve vlastnictví nabyvatele, na její zbylé části se nachází travní porost.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že nemovitá věc uvedená v Čl. I. této smlouvy je zatížena ochranným pásmem sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
3. Převodce informuje nabyvatele o skutečnosti, že v blízkosti nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se nachází kanalizační sběrač (DN 400 materiál BE). Uvedené zařízení je ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a má ve smyslu ust. § 23 odst. 3 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se činnosti vyjmenované v ust. § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka kanalizace. Převodce dále informuje nabyvatele, že podle ust. § 7 odst. 1 citovaného zákona, za účelem udržování kanalizace v dobrém stavebním stavu, má její vlastník právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se kanalizace nachází.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že nemovitá věc uvedená v Čl. I. této smlouvy se nachází na ploše stanoveného dobývacího prostoru zemního plynu Štramberk II. a dotýkají se jí proto příslušná omezující ustanovení podle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje ..... usnesením číslo ....., ze dne .....

### Čl. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(převodce)

Ing. Tomáš Böhm  
ředitel Správy silnic Moravskoslezského kraje  
(nabyvatel)

Příloha:

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA PLATNOSTI PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ KRAJE

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Moravskoslezský kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/ONJ/191/2016-ONJM/SBP-1/2016 byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 129/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod **pozemku parcela č. 769/21**, ostatní plocha, jiná plocha v **k.ú. Kopřivnice** byl schválen usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje na .... zasedání konaném dne .....

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovité věci.

V Ostravě dne

Miroslav Novák  
hejtman Moravskoslezského kraje