

**DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. 2006/957/SMM ZE DNE
7.11.2006**

uzavřený mezi účastníky:

Město Uherské Hradiště,

se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19,

IČ: 00291471,

DIČ: CZ00291471

zastoupené starostou Ing. Liborem Karáskem,

dále jako pronajímatel a

EDUHA s.r.o.

se sídlem Studentské náměstí č.1535, Uh.Hradiště

IČ: 27680657

DIČ:CZ27680657

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Stanislavem Gabrielem

dále jako nájemce

I. Účel dodatku

1. Účastníci tohoto dodatku uzavřeli dne 19.12.2006 nájemní smlouvu č.2006/957/SMM (dále jen smlouva).
2. Účastníci uzavírají tento dodatek za účelem úpravy platebních podmínek z výše uvedené smlouvy.

II. Změny ve smlouvě**čl. III. Doba nájmu, nájemné**

původní znění:

1. Nájem je sjednán na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
2. Smluvní strany se dohodly na nájemném 200,-Kč/m²/rok, tedy ve výši **685 600,-Kč**. Nájemce je povinen hradit nájemné v měsíčních splátkách a to vždy k 20.dni příslušného kalendářního měsíce.



Chmelař Alexandr

3. Nájemné v měsíční výši **57 133,-** Kč dle této smlouvy uhradí nájemce pronajímateli do 20.11.2006 a to na příjmový účet Města Uh.Hradiště č.ú. 19-1543078319/0800, variabilní symbol **9216306957**.

se mění a doplňuje takto:

1. Nájem je sjednán na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
2. Smluvní strany se dohodly na nájemném 200,-Kč/m2/rok, tedy ve výši **685 600,00Kč** bez DPH. Nájemce je povinen hradit nájemné v měsíčních splátkách a to vždy k 20.dni příslušného kalendářního měsíce.
3. Nájemné v měsíční výši **57 133,00** Kč bez DPH dle této smlouvy uhradí nájemce pronajímateli na příjmový účet Města Uh.Hradiště č.ú. 19-1543078319/0800, variabilní symbol **9226306957**.

Jelikož se pronajímatel stal od 1.4.2009 plátcem DPH, mění se i výše nájemného za předmět pronájmu o příslušnou sazbu DPH pro dané období, a to od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém došlo k podpisu dodatku k nájemní smlouvě. Pronajímatel se zavazuje předložit nájemci bez zbytečného odkladu kopii osvědčení o registraci pronajímatele, jakožto plátce DPH.

Nájemce je povinen hradit nájemné, zvýšené o příslušnou sazbu DPH v měsíčních splátkách a to nejpozději do dvacátého dne každého kalendářního měsíce v celkové výši **67 988,27Kč** včetně DPH měsíčně. Roční nájemné za pronajaté nebytové prostory činí **815 864,00** Kč včetně DPH.

Tato změna dle dodatku č. 1 k NS nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.8.2009.

III..Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Pronajímatel, v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města č. 928/55/R/2009 ze dne 17.3.2009.

IV. Závěrečná ustanovení

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě prohlašují, že se pečlivě seznámili s jeho obsahem, dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomi veškerých práv a povinností, z něj vyplývajících.

Tento dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu je vyhotoven ve dvou exemplářích, skládajících se ze tří stran. Každý z účastníků tohoto dodatku ke smlouvě obdrží po jeho podpisu jeden z nich.

Účastníci dále prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě není uzavírán za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Uherském Hradišti dne 22 -07- 2009

V Uherském Hradišti dne 15. 07. 2009

edUha
EDUHA, s.r.o. ①
 Studentské náměstí 1535
 686 01 Uherské Hradiště
 IČO: 276 80 657, DIČ: CZ27680657



.....
Město Uherské Hradiště
 zastoupené
 starostou Ing. Libořem Karáskem




.....
EDUHA s.r.o.
 Studentské náměstí č.1535, Uh.Hradiště
 zastoupená jednatelem
 Ing. Stanislavem Gabrielem

Plátcí daně z přidané hodnoty - DPH

Údaje mají pouze informativní charakter

1.

Údaje o plátcí DPH

DIČ:	CZ27680657 Právnícká osoba
Obchodní firma / název:	EDUHA, s.r.o.
Adresa sídla:	Studentské náměstí 1535 UHERSKÉ HRADIŠTĚ 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ 1

Finanční úřad v Uherském Hradišti, Otakarova 1073, UHERSKÉ HRADIŠTĚ, tel.: 572 532 111, fax: 572 532 398

Záznam zobrazuje informace evidované finančním úřadem ke dni 13.07.2009

Údaje o registraci k DPH

Datum účinnosti registrace:

05.04.2006

Datum zrušení registrace:

V rámci této registrace bylo plátcí přiděleno DIČ :

CZ27680657**aktuální**

V případě pochybností se prosím obraťte na finanční úřad uvedený v Údajích o plátcí DPH

[Nový dotaz](#)[Nápověda](#)

Finanční úřad v Uherském Hradišti
Otakarova 1073
686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
Čj.: 32961/09/336900701965
Vyřizuje: Hamerníková Eva
Telefon: 572 532 312 linka: 312
Fax: 572 532 398 č.dveří: 013

V Uh. Hradišti
dne 23.02.2009

Daňový subjekt:

Město Uherské Hradiště
Masarykovo náměstí 19
686 70 UHERSKÉ HRADIŠTĚ

O S V Ě D Ě N Í o registraci

Podle § 33 odst. 12 a 13 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní"), jste u shora uvedeného správce daně zaregistrován s účinností od 01.01.1993 a je Vám přiděleno toto daňové identifikační číslo:

DIČ: CZ00291471

Současně se ukončuje platnost Osvědčení o registraci
čj. 75290/02/336900/2613 ze dne 12.04.2002.

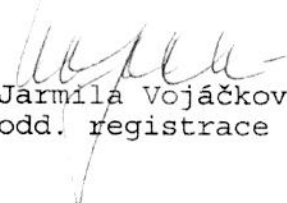
Podle § 94 odst.1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů jste
plátcem daně z přidané hodnoty
s účinností od 01.04.2009

Daňové identifikační číslo musíte uvádět ve všech případech komunikace se správcem daně a v dalších případech, pokud tak stanoví zvláštní zákon (§ 33 odst.12 zákona o správě daní). Při všech platbách, poukazovaných správci daně, použijte jako variabilní symbol kmenovou část DIČ (tj. číslo za kódem CZ).

Veškeré změny údajů, týkající se Vaší registrace, jste povinen oznámit shora uvedenému správci daně do 15 dnů ode dne, kdy nastaly (§ 33 odst.7 zákona o správě daní).

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 30 dnů ode dne, který následuje po jeho doručení, písemně nebo ústně do protokolu u shora uvedeného správce daně. Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 zákona o správě daní).

Otisk
úředního
razítka


Mgr. Jarmila Vojáčková
vedoucí odd. registrace a EDA

OBĚHOVÝ LÍSTEK KE SMLOUVĚ č. 2009/768/SMM

Vyplňuje odbor, který smlouvu předkládá

Druh smlouvy: Ostatní-dodatek č.1 k NS č.2006/957/SMM ze dne 7.11.2006


Předmět smlouvy: změna čl.nájemné (+DPH)- studentská kolej

Druhá smluvní strana: EDUHA, s.r.o.
Studentské Náměstí č.p.1535 Uh. Hradiště Uherské Hradiště 1 68601
(včetně přesné adresy)

Výše závazku – pohledávky – 685600Kč/R + DPH poznámka: OL130709Ch.

Rozpočtová skladba - paragraf : 3639 .. položka : 2132 .. Var.symbol: 9216306957

Datum předložení: 13.07.2009 Předkládá: Chmelář Alexandr Odbor: SMM


Příkazce operace: Ing.Lecián Podpis:.....

Zdůvodnění:
Uzavření dodatku schváleno usnesením RM č.928/55/R/2009 ze dne 17.3.2009.

Doplnění údajů:
..

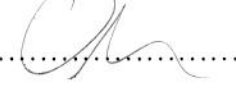
Datum..... Podpis PO..... Datum..... Podpis EKO.....

Vyjádření Ekonomického odboru

Potvrzuji správnost uvedených údajů: 20 -07- 2009 

Datum Podpis správce rozpočtu

Vyjádření Právního odboru

Potvrzuji správnost uvedených údajů: 21 07 2009 

Datum Podpis

	datum	předal	převzal
Smlouva podepsána dne:	22 -07- 2009	-----	-----
Smlouva po podpisu městem Uherské Hradiště předána k digitalizaci:	22 -07- 2009	Helena GREGŮRKOVÁ	EVA DUDKEVIČOVÁ
Smlouva vrácena odboru po digitalizaci k zajištění podpisu druhé smluvní strany:			
Smlouva předána k digitalizaci po podpisu druhé smluvní strany:			
Kompletně podepsaná smlouva vrácena odboru po digitalizaci:			