

**Město Nepomuk**, IČ: 00256986, DIČ: CZ00256986  
se sídlem Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk  
zastoupená panem Ing. Jiřím Švecem – starostou obce

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,  
IČ 24729035, DIČ CZ24729035  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha  
zastoupená

**OMEXOM GA Energo, s. r. o.**

se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Stráňce 1929/8, PSČ 323 00  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4355  
IČ 49196812, DIČ CZ49196812  
na základě plně moci ze dne 21. 4. 2016 (plná moc byla přijata 27. 4. 2016), evid. č. PM/II-188/2016  
pověřená osoba na základě zmocnění ze dne 27. 4. 2016 (zmocnění bylo přijato 5. 5. 2016) – Lenka  
Vachovcová

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -  
služebnosti  
a smlouvu o právu provést stavbu č.  
IV-12-0011425/VB1  
„Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN“**

podle ustanovení § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licenci na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licenci jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

## Článek II.

### Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
  - parc. č. 579,
  - parc. č. 580,
  - parc. č. st. 218/2,v k. ú. **Dvorec**, obec **Nepomuk**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Plzeňský kraj**, Katastrální pracoviště **Plzeň - jih**.  
(dále jen „Dotčené nemovitosti“ nebo též jen „Pozemky“)
  
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčených nemovitostech investorem stavby zařízení distribuční soustavy „**Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN**“ (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že pro účely územního a stavebního řízení, za účelem zřízení stavby Součásti distribuční soustavy, má v úmyslu u místně a věcně příslušného stavebního úřadu podat žádost o územní souhlas nebo žádost o územní rozhodnutí.
  
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno-služebnost podle této smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

## Článek III.

### Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „věcné břemeno“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „Vlastní smlouva“).
  
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčených nemovitostech umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
  
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčených nemovitostech, dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
  
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí věcným břemenem činí **27,84 m<sup>2</sup>** (délka vedení 45,8 bm) a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohu této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemků a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy.

5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **3.200,- Kč** (slovy: **tři tisíce dvě stě korun českých**). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, tj. celkem **3.872,- Kč** (slovy: **tři tisíce osm set sedmdesát dvě koruny české**) (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

#### Článek IV.

##### Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčené nemovitosti, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčených nemovitostí stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemkům totožný, jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčených nemovitostech výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně ji určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti, tj. na Pozemky.
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčeným nemovitostem. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčených nemovitostí Součásti distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s

ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených nemovitostí a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.

6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu nebo územního rozhodnutí týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně právních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčených nemovitostech podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

#### **Článek V. Ostatní ujednání**

1. Podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu zřídit stavbu Budoucí povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Budoucí oprávněná jako správce údajů splnila vůči ní, jako subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému uvedenými smlouvami, bez využití jiného zpracovatele údajů. Budoucí povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou o smlouvě budoucí a smlouvou o právu zřídit stavbu. Budoucí oprávněná se vůči Budoucí povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Budoucí povinné využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému výše uvedenými smlouvami a v souladu se zákonem.
2. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčených nemovitostí, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
4. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
5. Budoucí povinná prohlašuje, že zřízení věcného břemene podle této smlouvy schválila Rada města Nepomuk dne 7.9. 2016, č.j. JedNR3 – 49/2016 ve smyslu ust. §84 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číselovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.

3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2066 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součástí distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze Smluvních stran a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:
  - Příloha č. 1 – Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene
  - Příloha č. 2 – Ocenění věcného břemene
  - Příloha č. 3 – Zmocnění
  - Příloha č. 4 – Plná moc ČEZ Distribuce, a. s.
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V Nepomuku dne 22.9. 2016

V Plzni dne 24. 8. 2016



**Město Nepomuk**  
**Budoucí povinná**  
Ing. Jiří Švec  
starosta obce

**OMEXOM GA Energo s.r.o.**  
Na Střílně 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň  
IČ: 49196812 • DIČ: CZ49196812  
Tel.: 373 303 111

41

**ČEZ Distribuce, a. s.**  
**Budoucí oprávněná**  
zastoupená OMEXOM GA Energo, s. r. o.  
Lenka Vachovcová – technik inženýringu



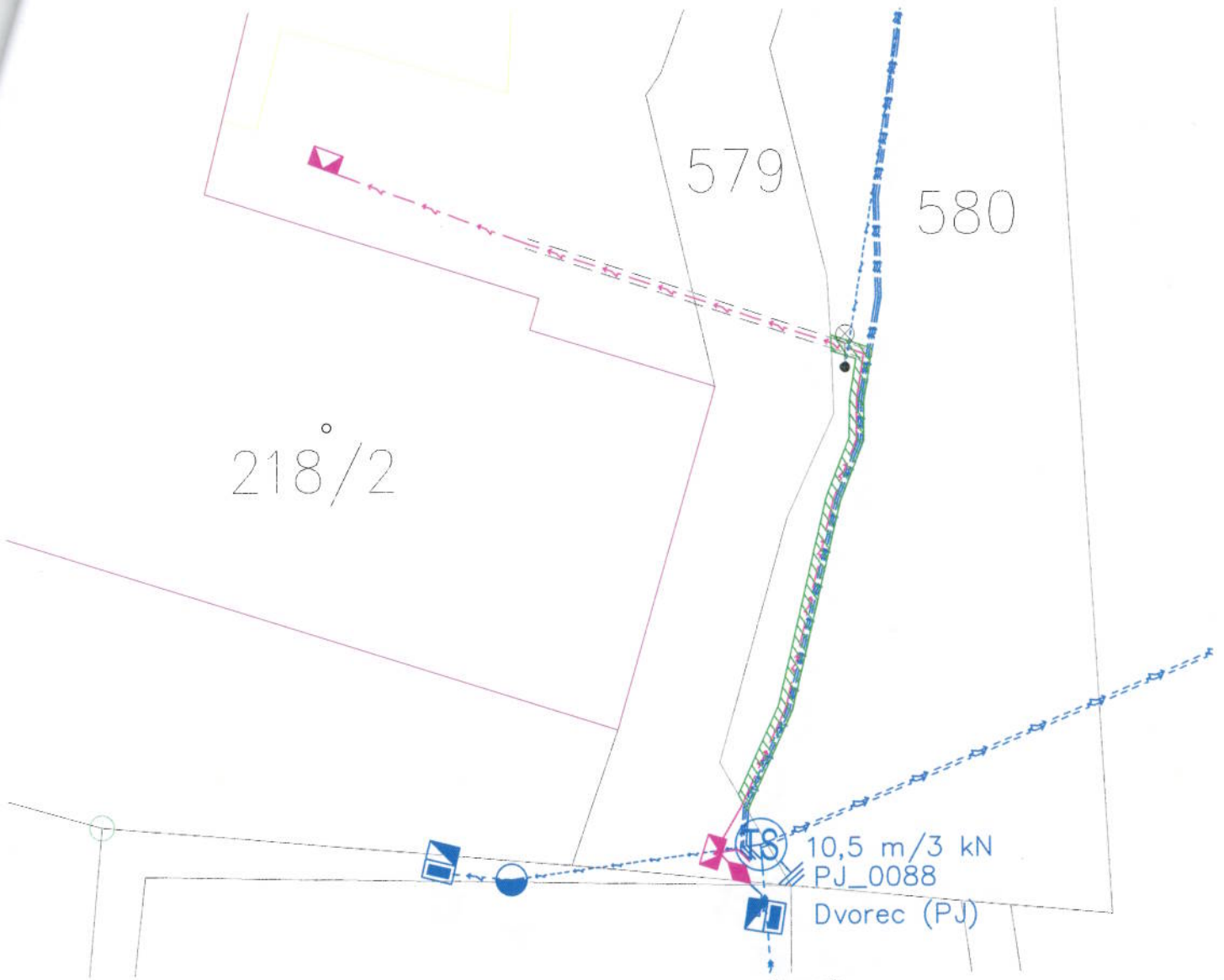
**Legenda:**

- > nové kabelové vedení NN
- - - - - kabelová chránička
- > stávající kabelové vedení NN
- - -> stávající vzdušné vedení NN
- ◻ nová pojistková skříň
- ◻ nová rozpojovací skříň
- ◻ stávající pojistková skříň
- ◻ stávající elektroměrový rozvaděč
- ▨ zámek věcného břemene
- Ⓣ stávající trafostanice (DTS)



Katastrální území: Dvorec u Nepomuka (703460)  
 Parcelní číslo: 579  
 Typ zařízení: kabelové vedení  
 Délka vedení: 10 m  
 Rozsah věcného břemene: 6 m<sup>2</sup>  
 Typ zařízení: rozpojovací skříň  
 Rozsah věcného břemene: 0.2 m<sup>2</sup>

Vypracoval: Ing. Pavel Kalina Přezkoumal: Pavel Němeček Schválil: Pavel Němeček	Akce: Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN Číslo stavby: IV-12-0011425	Číslo výkresu: <h1 style="text-align: center;">579</h1>	
  OMEXOM GA Energo s.r.o. Na Střilně 1929/8 CZ - 323 00 Plzeň - Bolevec tel. +420 373 303 111	Investor: ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 02 Děčín IV	Číslo zakázky: 506016853801	
	Stupeň PD: DÚS	Datum: 8 / 2016	
	Název dokumentace: Zámek věcného břemene pozemku parc. č. 579, k.ú. Dvorec u Nepomuka	Formát: A4	Měřítko: 1 : 250
	Archivní číslo: GA-506016853801-579		



**Legenda:**

- nové kabelové vedení NN
- kabelová chránička
- stávající kabelové vedení NN
- stávající vzdušné vedení NN
- nová pojistková skříň
- nová rozpojovací skříň
- stávající pojistková skříň
- stávající elektroměrový rozvaděč
- zakres věcného břemene
- stávající trafostanice (DTS)



Katastrální území: Dvorec u Nepomuka (703460)  
 Parcelní číslo: 580  
 Typ zařízení: kabelové vedení  
 Délka vedení: 20.3 m  
 Rozsah věcného břemene: 12.14 m<sup>2</sup>

Vypracoval: Ing. Pavel Kalina Přezkoumal: Pavel Němeček Schválil: Pavel Němeček    OMEXOM GA Energo s.r.o. Na Střelné 1929/8 CZ - 323 00 Plzeň - Bolevec tel. +420 373 303 111	Akce: Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN Číslo stavby: IV-12-0011425	Číslo výkresu: <h1 style="text-align: center;">580</h1>
	Investor: ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 02 Děčín IV	Číslo zakázky: 506016853801 Stupeň PD: DÚS
Název dokumentace: <h2 style="text-align: center;">Zámkres věcného břemene          pozemku parc. č. 580, k.ú. Dvorec u Nepomuka</h2>	Datum: 8 / 2016 Formát: A4 Měřítko: 1 : 250 Archivní číslo: GA-506016853801-580	



**Legenda:**

- nové kabelové vedení NN
- kabelová chránička
- stávající kabelové vedení NN
- stávající vzdušné vedení NN
- nová pojistková skříň
- nová rozpojovací skříň
- stávající pojistková skříň
- stávající elektroměrový rozvaděč
- základ věcného břemene
- stávající trafostanice (DTS)



Katastrální území: Dvorec u Nepomuka (703460)  
 Parcelní číslo: 218/2  
 Typ zařízení: kabelové vedení  
 Délka vedení: 15,5 m  
 Rozsah věcného břemene: 9,3 m<sup>2</sup>  
 Typ zařízení: rozpojovací skříň  
 Rozsah věcného břemene: 0,2 m<sup>2</sup>

Vypracoval: Ing. Pavel Kalina	Akce: Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN Číslo stavby: IV-12-0011425	Číslo výkresu: <b>218/2</b>	
Přezkoumal: Pavel Němeček	Investor: ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 02 Děčín IV	Číslo zakázky: 506016853801	
Schválil: Pavel Němeček		Stupeň PD: DÚS	
<p>OMEXOM GA Energo s.r.o.          Na Střílně 1929/8          CZ - 323 00 Plzeň - Bolevec          tel. +420 373 303 111</p>	Název dokumentace: <b>Základ věcného břemene          pozemku parc. č. 218/2, k.ú. Dvorec u Nepomuka</b>	Datum: 8 / 2016	
		Formát: A4	Měřítko: 1 : 250
		Archivní číslo: GA-506016853801-218/2	

## Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č.458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN	Katastrální území:	Dvorec
Číslo projektu:	IV-12-0011425	Kód katastrálního území:	703460
Kraj:	Plzeňský	Číslo LV:	1
Okres:	Plzeň-jih	Pozemek ( PČ ):	579
Údaje zadal:	Vachovcová Lenka	Datum a čas zpracování:	24.08.2016

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění. Při oceňování ceny pozemku pro výpočet simulovaného nájemného je postupováno podle prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 345/2015 Sb. a vyhlášky 419/2013 Sb. v platném znění.

Město Nepomuk, Náměstí Augustina Němejce 63, Nepomuk, 33501 - 1/1

### Ocenění:

Druh pozemku: Komunikace se zpevněným povrchem

Znaky O1 – O6:	Kvalitativní pásmo	Hodnota
O1 - Velikost obce	2	0,85
O2 - Hospodářsko-správní význam obce	4	0,60
O3 - Poloha obce	5	1,00
O4 - Technická infrastruktura v obci	2	0,85
O5 - Dopravní obslužnost obce	3	0,90
O6 - Občanská vybavenost v obci	3	0,95

Znaky P1 – P4:	Pásmo	Koeficient
P1 - Kategorie a charakter pozemní komunikace	1	-0,30
P2 - Charakter a zastavěnost území	1	0,00
P3 - Povrch komunikace	1	0,00
P4 - Komerční využití	1	0,60

Základní cena výchozí (ZCv):	=	1025,0 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient O1 – O6 (O)	*	0,371
Základní cena (ZC = ZCv*O)	=	380,3 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient (P = P1-P4)	*	0,420
Upravená základní cena (UZC = ZC*P)	=	159,7 Kč/m <sup>2</sup>
Obvyklá hodnota nájemného z ceny věci:	*	4,0 %
Počet let dle § 16b, odst. 3) zákona č. 151/1997 Sb.: 5 let	*	5
Stupeň omezení vlastnického práva	*	100,00 %
Zjištěná jednotková cena (ZJC):	=	31,9 ,- Kč
Výměra dotčeného území (VDU):	=	6,0 m <sup>2</sup>

**Ostatní infrastruktura:**

3. Kabelový pilíř (SP,SS,SR) 1 ks 1000,00 ,- Kč = 1000 Kč

Výpočet jednorázové náhrady:

Hodnota věcného břemene k pozemku ( $H_{VB} = ZJC * V_{DU}$ ) 31,9 Kč/m<sup>2</sup> \* 6,0 m<sup>2</sup> 191,7,-Kč

Ostatní infrastruktura ( $H_{OI}$ ) 1 000,-Kč

**Celková vypočtená jednorázová náhrada:** **1 191,7 ,- Kč**

**Celková vypočtená jednorázová náhrada s DPH:** **1 441,9 ,- Kč**

**Poznámka k ceně:**

Legenda:

ZCv – základní cena výchozí; ZC – základní cena; UZC – upravená základní cena; ZJC – zjištěná jednotková cena, Vdu – výměra dotčeného území; Hvb – hodnota věcného břemene; Hoi – hodnota ostatní infrastruktury

Vypočteno aplikací Pluto Olt - eBremena v.2016/1.

## Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavu elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	<b>Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN</b>	Katastrální území:	<b>Dvorec</b>
Číslo projektu:	<b>IV-12-0011425</b>	Kód katastrálního území:	<b>703460</b>
Kraj:	<b>Plzeňský</b>	Číslo LV:	<b>1</b>
Okres:	<b>Plzeň-jih</b>	Pozemek ( PČ )::	<b>580</b>
Údaje zadal:	<b>Vachovcová Lenka</b>	Datum a čas zpracování:	<b>24.08.2016</b>

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění. Při oceňování ceny pozemku pro výpočet simulovaného nájemného je postupováno podle prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 345/2015 Sb. a vyhlášky 419/2013 Sb. v platném znění.

Město Nepomuk, Náměstí Augustina Němejce 63, Nepomuk, 33501 - 1/1

### Ocenění:

Druh pozemku: Hospodářsky využitelný pozemek

Znaky O1 – O6:	Kvalitativní pásmo	Hodnota
O1 - Velikost obce	2	0,85
O2 - Hospodářsko-správní význam obce	4	0,60
O3 - Poloha obce	5	1,00
O4 - Technická infrastruktura v obci	2	0,85
O5 - Dopravní obslužnost obce	3	0,90
O6 - Občanská vybavenost v obci	3	0,95

Základní cena výchozí (ZCv):	=	1025,0 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient O1 – O6 (O)	*	0,371
Základní cena (ZC = ZCv*O)	=	380,3 Kč/m <sup>2</sup>
Obvyklá hodnota nájemného z ceny věci:	*	4,0 %
Počet let dle § 16b, odst. 3) zákona č. 151/1997 Sb.: 5 let	*	5
Stupeň omezení vlastnického práva	*	100,00 %
Zjištěná jednotková cena (ZJC):	=	3,0 ,- Kč
Výměra dotčeného území (VDU):	=	12,1 m <sup>2</sup>

Výpočet jednorázové náhrady:

Hodnota věcného břemene k pozemku ( $H_{VB} = ZJC * V_{DU}$ )	3,0 Kč/m <sup>2</sup> * 12,1 m <sup>2</sup>	36,8,-Kč
Ostatní infrastruktura ( $H_{OI}$ )		0,-Kč

**Celková vypočtená jednorázová náhrada: 36,8,- Kč**

**Celková vypočtená jednorázová náhrada s DPH: 44,5,- Kč**

Poznámka k ceně:

Legenda:

ZCv – základní cena výchozí; ZC – základní cena; UZC – upravená základní cena; ZJC – zjištěná jednotková cena, Vdu – výměra dotčeného území; Hvb – hodnota věcného břemene; Hoi – hodnota ostatní infrastruktury

Vypočteno aplikací Pluto Olt - eBremena v.2016/1.

## Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	<b>Dvorec, PJ, ul. U trati, p.č. 218/1- kNN</b>	Katastrální území:	<b>Dvorec</b>
Číslo projektu:	<b>IV-12-0011425</b>	Kód katastrálního území:	<b>703460</b>
Kraj:	<b>Plzeňský</b>	Číslo LV:	<b>1</b>
Okres:	<b>Plzeň-jih</b>	Pozemek ( PČ ):	<b>st. 218/2</b>
Údaje zadal:	<b>Vachovcová Lenka</b>	Datum a čas zpracování:	<b>24.08.2016</b>

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění. Při oceňování ceny pozemku pro výpočet simulovaného nájemného je postupováno podle prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 345/2015 Sb. a vyhlášky 419/2013 Sb. v platném znění.

Město Nepomuk, Náměstí Augustina Němejce 63, Nepomuk, 33501 - 1/1

### Ocenění:

Druh pozemku: Stavební pozemek neoceněný cenovou mapu

<b>Znaky O1 – O6:</b>	<b>Kvalitativní pásmo</b>	<b>Hodnota</b>
O1 - Velikost obce	2	0,85
O2 - Hospodářsko-správní význam obce	4	0,60
O3 - Poloha obce	5	1,00
O4 - Technická infrastruktura v obci	2	0,85
O5 - Dopravní obslužnost obce	3	0,90
O6 - Občanská vybavenost v obci	3	0,95

<b>Znaky P1 – P9:</b>	<b>Pásmo</b>	<b>Koeficient</b>
P1 - Druh a účel užití hlavní stavby	5	0,98
P2 - Charakter zástavby v okolí pozemku (převažující)	1	1,01
P3 - Poloha pozemku v obci	1	1,05
P4 - Dostupnost inženýrských sítí v obci pro pozemek	1	1,00
P5 - Dostupnost občanské vybavenosti v okolí pozemku	1	1,00
P6 - Hromadná doprava	1	1,01
P7 - Dopravní dostupnost a parkovací možnosti	1	1,01
P8 - Vliv trhu a nezaměstnanost v obci a okolí	1	1,20
P9 - Povodňové riziko podle specifikace povodňových zón	1	1,00

Základní cena výchozí (ZCv):	=	1025,0 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient O1 – O6 (O)	*	0,371
Základní cena (ZC = ZCv*O)	=	380,3 Kč/m <sup>2</sup>
Koeficient P1 - P9 (P)	*	1,272
Upravená základní cena (UZC = ZC*P)	=	483,7 Kč/m <sup>2</sup>
Obvyklá hodnota nájemného z ceny věci:	*	4,0 %
Počet let dle § 16b, odst. 3) zákona č. 151/1997 Sb.: 5 let	*	5
Stupeň omezení vlastnického práva	*	100,00 %
Zjištěná jednotková cena (ZJC):	=	96,7 ,- Kč
Výměra dotčeného území (VDU):	=	9,3 m <sup>2</sup>

**Ostatní infrastruktura:**

3. Kabelový pilíř (SP,SS,SR)	1 ks	1000,00 ,- Kč = 1000 Kč
------------------------------	------	-------------------------

Výpočet jednorázové náhrady:

Hodnota věcného břemene k pozemku (H <sub>VB</sub> = ZJC * V <sub>DU</sub> )	96,7 Kč/m <sup>2</sup> * 9,3 m <sup>2</sup>	899,7,-Kč
Ostatní infrastruktura (H <sub>OI</sub> )		1 000,-Kč

**Celková vypočtená jednorázová náhrada:**

**1 899,7 ,- Kč**

**Celková vypočtená jednorázová náhrada s DPH:**

**2 298,6 ,- Kč**

**Poznámka k ceně:**

**Legenda:**

ZCv – základní cena výchozí; ZC – základní cena; UZC – upravená základní cena; ZJC – zjištěná jednotková cena, Vdu – výměra dotčeného území; Hvb – hodnota věcného břemene; Hoi – hodnota ostatní infrastruktury

Vypočteno aplikací Pluto Olt - eBremena v.2016/1.

## ZMOCNĚNÍ

(pověření - zástupčí oprávnění zaměstnance)

Na základě plné moci, evidenční č.: **PM/II - 188/2016**, ze dne 21.4.2016 (dále jen "**plná moc**"), jejíž kopie je přílohou tohoto zmocnění, zmocnila společnost **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, jako zmocnitel (dále jen „**zmocnitel**“), v souladu s ust. § 441 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jako zmocněnce, společnost **OMEXOM GA Energo s.r.o.**, se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, IČ: 49196812, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4355 (dále jen „**zmocněnec**“), jež byla zmocněncem přijata dne 27.4.2016, aby zmocněnec:

*v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:*

- 1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitostech (dále jen „Dotčené nemovitosti“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.*
- 2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitostem zejména věcná práva, tj. aby za zmocnitele zejména:*
  - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy, vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen ve smyslu a k účelu danému energetickým zákonem, tj. zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitostech a smlouvy o právu provést Stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,*
  - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,*
  - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,*
  - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem.*
- 3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství.*
- 4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započetí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné*

OMEXOM

*oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči.*

*Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitostí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnítele platně sjednávat pouze písemnou formou.*

*V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d) v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnítele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.*

5. Zmocnítel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a rozsahu daných tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnítel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnítele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

*Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci.*

Na tomto základě **zmocněnec**, obchodní společnost OMEXOM GA Energo s.r.o., zastoupená jednatelem panem Zdeňkem Židkem a panem Ing. Alešem Uldrychem, tímto **dále zmocňuje** a pověřuje a v souladu s ust. § 443 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, **svého zaměstnance**:

Jméno a příjmení: Lenka Vachovcová

Pracovní pozice: administrativní pracovnice

Narozen: 29.6.1973

Bytem: Skupova 20, 301 00 Plzeň

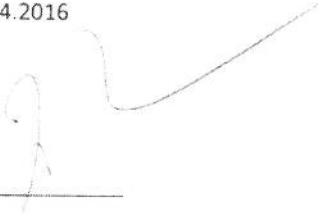
ke všem právním jednáním a úkonům, ke kterým je zmocněnec na základě plné moci ze dne 21.4.2016 zmocnítelem zmocněn, a které jsou v této plné moci výslovně specifikovány. Výše uvedený zaměstnanec jakožto dále zmocněný a pověřený zaměstnanec zmocněnce nejedná jménem svým, nýbrž jménem zmocněnce a svého zaměstnavatele


OMEXOM

společnosti OMEXOM GA Energo s.r.o., a není oprávněn konat jakékoliv jiné právní jednání a jiné úkony, než takové, které jsou v tomto zmocnění výslovně uvedené a též není oprávněn toto zmocnění dále udělovat či převádět na jakékoliv jiné osoby.

Toto zmocnění se uděluje na dobu určitou do **21.4.2017**

V Plzni dne 27.04.2016

  
OMEXOM GA Energo s.r.o.  
Zdeněk Židek, jednatel

  
OMEXOM GA Energo s.r.o.  
Ing. Aleš Uldrych, jednatel

Přijímám zmocnění v plném rozsahu:

V Plzni dne 5.5.2016

  
Petra Kullová

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Zruč - Senec  
poř. č. legalizace 673/16  
uznal podpis na listině za vlastní  
Zdeněk Židek  
11.8.1967, Píseň  
(datum a místo narození žadatele)  
Ke Křížovatce 484, Zruč - Senec  
(adresa místa trvalého pobytu)  
OP číslo 108377648 (druh a číslo dokladu)  
V Zruč - Seneci dne 3.5.2016  
Petra Kullová  
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Zruč - Senec  
poř. č. legalizace 748/16  
uznal podpis na listině za vlastní  
Ing. Aleš Uldrych  
8.2.1976, Píseň  
(datum a místo narození žadatele)  
Píseň Zábělska 479/148  
(adresa místa trvalého pobytu)  
OP číslo 200689050 (druh a číslo dokladu)  
V Zruč - Seneci dne 3.5.2016  
Petra Kullová  
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)





## PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č. PM/II – 188/2016

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02.

IČ 247 29 035, DIČ: CZ24729035.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145.

**zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidličkou, MBA**

**a místopředsedou představenstva Ing. Vladimírem Budinským, MBA**

(dále jen „zmocnitel“)

### z m o c ň u j e

zmocněnec: **OMEXOM GA Energo s.r.o.**  
sídlo: Na Strátně 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň  
IČ: 49196812  
DIČ: CZ49196812

Zapsána v obchodním rejstříku, vedená u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 4355.  
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu vystavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitel v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

- 1 Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitostech (dále jen „Dotčené nemovitosti“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
- 2 Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitel k Dotčeným nemovitostem zejména věcná práva, tj. aby za zmocnitel zejména:
  - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy, vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen ve smyslu a k účelu danému energetickým zákonem, tj. zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitostech a smlouvy o právu provést Stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním radu (stavební zákon), zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitosti
  - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitosti
  - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitosti, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem.
  - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem
- 3 Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství.
- 4 Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady, dále též za zmocnitel, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitostí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného

timto zmocnéním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnítele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2, pod písm. c) d), v odstavci 3 a v odstavci 4 je zmocněnec oprávněn za zmocnítele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a rozsahu daných tímto zmocnéním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platně uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahu zmocněncem za zmocnítele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jim činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahu aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymínuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahu aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocnéním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou moci se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období jednoho roku od jejího udělení.

V Děčíně dne 21. 04. 2016

Zmocnitel  
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Richard Vidlička, MBA  
předseda představenstva

Ing. Vladimír Budínský, MBA  
místopředseda představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V 21. 04. 2016 dne 21. 04. 2016

Zmocněnec

OMEXOM GA Energo s r.o.

Ing. Petr Štěpánek, jednatel  
OMEXOM GA Energo s r.o.

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE	
Bezné číslo ověřovací knihy: O-II-1139-1230/2016	
Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních prukazů:-----	
Ing Richard Vidlička, nar. 19.6.1966. pobytem Šestajovice, okr. Praha-východ Na Výsluní 561-----	
Ing Vladimír Budinský, nar. 25.11.1959. pobytem Louny, Citolibská 2625-----	
-----	
-----	
-----	
V Praze dne 21. dubna 2016-----	



**OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**  
 Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Zruč - Senec, poř. č. legalizace 624/16  
 uznal podpisem účastníků na vůči mně  
 Zdeněk Zábek  
 11.8.1967, Praha  
 (adresní místo narážem Zábeků)  
 Kř. Křesatice 484, Zruč - Senec  
 (adresní místo trvalého pobytu)  
 OP číslo: 106372648 (mim. a český doklad)  
 V Zruč - Senec dne 25.4.2016  
 Petra Kullová  
 (jméno/a a příjmení ověřující osoby)



**OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**  
 Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Zruč - Senec, poř. č. legalizace 627/16  
 uznal podpisem na vůči mně  
 Ing. Wies. Oldřich  
 3.2.1976, Píseň  
 (adresní místo narážem Zábeků)  
 Píseň, Zábeků 479/148  
 (adresní místo trvalého pobytu)  
 OP číslo: 100669050 (mim. a český doklad)  
 V Zruč - Senec dne 25.4.2016  
 Petra Kullová  
 (jméno/a a příjmení ověřující osoby)



**OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI**  
 Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Zruč - Senec, poř. č. vidimace 814/16  
 tato úpina kopie, obsahující 3 stran  
 souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořizena a tato listina je prvopisem,  
 obsahujícím 3 stran  
 Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny  
 V Zruč - Senec dne 3.5.2016  
 Petra Kullová  
 (jméno/a a příjmení ověřující osoby)

