

DODATEK č. 6

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 158N14/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č.1/2016, Podpisový řád, ze dne 12.1.2016, účinnost 15.1.2016 a změny podpisového řádu č.1 ze dne 3.4.2017, účinnost 7.4.2017

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

STATEK BOR ZEOS, spol. s r.o.

sídlo : Bor čp. 98, Sadov, 360 01 Karlovy Vary

IČ 47714972

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3095

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Vladimír Matějů, jednatel – samostatně

Ing. Zdeněk Matějů, jednatel - samostatně

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 158N14/29 ze dne 6.10.2014, ve znění dodatku č.5 ze dne 7.8.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného**

1a) Dne **22.6.2017** nabyla vlastnické právo k pozemkům p.p.č. **739/1** v katastrálním území **Pulovice** a p.p.č. **1003**, v katastrálním území **Šemnice** třetí osoba Ing. Radek Zamrzla na základě kupní smlouvy č. 1010921729.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné. Pachtovní vztah nezaniká.

1b) Dne 4.8.2017 nabyly vlastnické právo k pozemkům p.p.č. **987** v katastrálním území **Moříčov**, p.p.č. **747/9** v katastrálním území **Pulovice**, p.p.č. **1/2**, **315/7** v katastrálním území **Šemnice** a p.p.č. **637**, **1080** v katastrálním území **Velichov** třetí osoby Ing. Zdeněk Matějů a Vladimír Matějů na základě kupní smlouvy č. 2001921729.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

1c) Na základě dokončené obnovy katastrálního operátu v katastrálním území Nová Kyselka se upravuje výměra u níže uvedených pozemků:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	původní výměra	nová výměra	druh pozemku
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	31	108 m ²	105 m²	zahrada
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	245/1	6593 m ²	8301 m²	ostatní plocha
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	270/1	1963 m ²	1801 m²	ostatní plocha
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	270/2	2651 m ²	2473 m²	ostatní plocha
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	306	53964 m ²	51679 m²	TTP
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	348/13	1518 m ²	1649 m²	orná půda
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	434	3888 m ²	3722 m²	ostatní plocha
Kyselka	Nová Kyselka	KN/pozemková	435	433 m ²	514 m²	ostatní plocha

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1a) – 1c) tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 171 219,- Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát jedna tisíc dvě stě devatenáct korun českých) – viz příloha č.1.

K 1.10.2017 byl pachtýř povinen zaplatit částku 153 640,- Kč (slovy: jedno sto padesát tři tisíc šest set čtyřicet korun českých) – příloha č.2.

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 171 228,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát jedna tisíc dvě stě dvacet osm korun českých) – příloha č.3.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

.....
Vladimír Matějů - jednatel
STATEK BOR ZEOS, spol. s r.o.

pachtýř

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....