

SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

č. N060/2012
Dodatek č. 01/2016

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Společnost: ARS real s. r. o.
IČ: 25885944
DIČ: CZ25885944
sídlo: Tovární 234, 790 01 Jeseník
zastoupená: Ing. Romanem Sučkem
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka č. 24252
bankovní spojení: ČSOB a.s. Jeseník, č.ú. **186284119/0300**

a

Nájemce:

Vlastivědné muzeum Jesenicka, příspěvková organizace
IČ: 6409 5410
Sídlo: Zámecké náměstí 1, 790 01 Jeseník
Zastoupená: Mgr. Veronikou Rybovou, ředitelkou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu Pr, vložce č.725
bankovní spojení: ČSOB a.s. Jeseník, č.ú. **277886553/0300**

uzavírají podle zákona č. 116/90 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků tuto **smlouvu o nájmu nebytových prostor**

I. Předmět smlouvy

Nemění se.

II. Vymezení předmětu nájmu

Nemění se.

III. Doba trvání nájmu

Nemění se.

IV. Práva a povinnosti nájemce

Nemění se.

V. Práva a povinnosti pronajímatele

Nemění se.

VI.

Úhrada za nájem a služby poskytované pronajimatelem

Dle bodu č. 6 odst. VI. upravujeme pevnou složku nájemného o inflační přírážku (inflace r. 2015 0,3%)
Mění se bod č. 2 od 1. 4.2016
Cena nájmu pevné složky činí 681,42 Kč za 1 m² za rok, tj. celkem Kč 55945,26 ročně, tj. 4662,10 Kč měsíčně, zaokr. na celé Kč 4662,- .

Nájemné u neplátce DPH je osvobozeno od DPH dle zák. č. 235/2004 par.51.

Ostatní body se nemění.

VII.

Závěrečná ustanovení

Nemění se.

Datum a místo:
Jeseník 2016-01-18

ARS real s.r.o.

Tovární 234, 790 01 Jeseník
IČ: 25885944 DIČ: CZ25885944
zaps. KS Ostrava, spis. zn. C 24252

.....
Pronajímatel


**VLASTIVĚNÉ MUZEUM
JESENICKA**
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
ZÁMEČKÉ NÁMĚSTÍ 1, 790 01 JESENÍK
.....
Nájemce