



6672/OOP/2017-OOPM  
Č.j.: UZSVM/OOP/7017/2017-OOPM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
zastoupené Ing. Janem Kroupou, generálním ředitelem  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava- Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. ZPHM-OP-95-17-Str**

#### **Čl. I**

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcela č. 655/6 o výměře 465 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 9.300,- Kč
- pozemek parcela č. 656/2 o výměře 425 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 8.640,- Kč
- pozemek parcela č. 656/3 o výměře 329 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 6.580,- Kč
- pozemek parcela č. 656/4 o výměře 59 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 1.180,- Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 438 pro katastrální území Rohov, obec Rohov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava (dále jen „majetek“).

#### **Čl. II.**

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 25. 4. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu majetek do příslušnosti hospodařit ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi. Na pozemcích parc.č. 655/6, parc.č. 656/2 a parc.č. 656/4, v k. ú. Rohov

se zčásti nachází zeleň a stavby veřejně přístupných pozemních komunikací – místní komunikace IV. třídy (chodníky) ve vlastnictví obce Rohov. Na pozemku parc. č. 656/3 v k. ú. Rohov je z části zeleň, autobusová čekárna a stavba veřejně přístupné pozemní komunikace – místní komunikace IV. třídy (chodník) ve vlastnictví obce Rohov. Stavby umístěné na předmětných pozemcích nejsou součástí těchto pozemků. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s uvedeným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Majetek uvedený v čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 438 v k. ú. Rohov pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části C zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem viz Příloha č. 1 bod 4.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení, vyjma pozemkových úprav. Na LV 438 v k. ú. Rohov pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájeny pozemkové úpravy“ na základě této listiny: Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav č. SPU-241158/2017 ze dne 21. 6. 2017, právní účinky vkladu 21. 6. 2017.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma vedení inženýrských sítí ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., GasNet, s.r.o., SmVaK Ostrava a.s. a ČEZ Distribuce, a.s.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. bodu se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
8. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Tomáš Opěla  
ředitel správy Ostrava  
(předávající)

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

### Přílohy:

**Příloha č. 1** ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. ZPHM-OP-95-17-Str – Seznam předávaných dokumentů



6672/OOP/2017-OOPM  
Č.j.: UZSVM/OOP/7017/2017-OOPM

**Příloha č. 1 ke Smlouvě  
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. ZPHM-OP-95-17-Str**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

**1. Nabývací tituly**

- výpis z KN (z DP do KN) ze dne 25.4.2017 (1 list)
- aktuální snímek KM ze dne 3.5.2017 (2 listy)
- kopie mapy bývalého Pozemkového katastru ze dne 27.4.2016 (2 listy)
- výpis z Pozemkového katastru (2 listy)
- Knihovní vložka č. 227, katastrální území Rohov (5 listů)
- Knihovní vložka č. 231, katastrální území Rohov (4 listy)
- PVZ 866/1992, změna názvu na Správu a údržbu silnic Opava dle zřizovací listiny ze dne 14.12.1990 (10 listů)
- Z-5962/2001, Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu 2752/2001 – KM ze dne 28.6.2001 (5 listů)
- Z-809/2002, Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001 (9 listů)
- V-7741/2014, Smlouva darovací č. DS-OP-087-09-Vym ze dne 24.2.2014 (3 listy)
- GP č. 363-43/2015 ze dne 18.12.2015 (2 listy) a č. 364-44/2015 ze dne 18.12.2015 (2 listy)

**2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**

Nepředávají se. (viz. nabývací tituly)

**3. Stavebně technická dokumentace**

Nepředává se.

**4. Dokumenty k soudnímu řízení**

- Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov č. j. 049 EX 00318/14-043 ze dne 10.10.2014 (5 listů)

**5. Dokumenty ke správním řízením**

Nepředávají se.

**6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**

Nepředávají se.

**7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**

Nepředávají se.

**8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**

Nepředávají se.

**9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**

Nepředávají se.

**10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**

Nepředávají se.

**11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**

Nepředávají se.

**12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**

Nepředávají se.

**13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**

Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR ze dne 25. 4. 2017 (1 list)

Karty majetku ze dne 25. 4. 2017 (4 listy)

Pasport místních komunikací (1 list)

Evidenční karta DHM obce Rohov (1 list)