

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23.5.2017 uzavřeně na tyto práce:

## **Stavební úpravy 2. NP domu čp. 2, Valdštejnovo náměstí, Jičín**

**Město Jičín**, zastoupené starostou JUDr. Janem Malým

IČ: 00271632

DIČ: CZ 00271632

Se sídlem 506 01 Jičín, Žižkovo nám. 18

bankovní spojení: 524541/0100

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx popř. osoba pověřená touto osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „objednatel“ na straně první

a

**Michal Ryšavý**

IČO: 72910488

DIČ: CZ7803093628

Se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Valdice

dále jen „zhotovitel.“, na straně druhé

### **I.**

Smluvní strany se tímto dohodly na znění dodatku č. 1, kterým se výše uvedená smlouva o dílo a k ní uzavřená dohoda o změně obsahu závazku ze dne 24.8.2017 mění takto:

#### **Bod 3 v čl. IV nově zní takto:**

Termíny a místo plnění díla jsou stanovena následovně:

Zahájení doby plnění: do 5ti pracovních dnů od převzetí staveniště ( předpoklad květen 2017)

Ukončení doby plnění: **31. 5. 2018**

Místo plnění: Valdštejnovo náměstí čp. 2, Jičín, kraj Královéhradecký

#### **Bod 6 v čl. V nově zní takto:**

Změnu díla lze provést jen při splnění podmínek pro změnu smlouvy stanovených v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (§ 100, § 222). Důvodem této změny může být např.

- objednatelem požadované neprovedení dohodnutých prací (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla a za předpokladu, že nedojde k podstatné změně díla

- nebo pokud v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností se vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat, nebo práce nezbytné k dokončení díla, které nebyly zahrnuty v zadávacích podmínkách, v projektové dokumentaci (popř. zde byly uvedeny práce, ale jejich provedení je nevhodné), tj. vynucené vícepráce

- nebo jde o práce, které nejsou nezbytné pro provedení díla, ale s dílem bezprostředně souvisí (vyžádané vícepráce).

Změny díla, s výjimkami níže uvedenými, lze realizovat formou změnových listů. Formou dodatků ke smlouvě o dílo musí být učiněny tyto změny:

- a) takové, které nejsou nezbytné pro provedení díla, i když s dílem bezprostředně souvisí, tj. rozšiřují předmět díla nebo
- b) takové, jejichž provedení bude mít vliv na prodloužení doby pro dokončení díla tj. změna termínů sjednaná ve smlouvě nebo
- c) takové, které lze s ohledem na časový interval provádět až po schválení příslušným orgánem objednatele tj. takové, které by nezpůsobily zastavení či zdržení provádění prací.

V případě, že má při realizaci díla dojít k jeho změně, je zhotovitel (popř. objednatel) povinen na tyto skutečnosti neprodleně písemně upozornit. Se zástupcem objednatele zhotovitel při nejbližším kontrolním dnu je povinen projednat způsob řešení změn, provést soupis těchto změn, ocenit je způsobem v tomto odstavci uvedeným. K těmto změnám musí být zpracován dokument označený jako Změnový list. Změnový list vyhotoví zhotovitel dle požadavků objednatele a předloží jej bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 dnů od projednání způsobu řešení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak) spolu s oceněným soupisem změn k jeho vyjádření.

Cena víceprací bude vypočtena takto:

- Na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele).
- V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena dohodou smluvních stran.
- Nedojde-li k dohodě smluvních stran, budou ceny jednotlivých položek určeny ve výši 70% jednotkových cen příslušných položek cenové soustavy, ve které byl zpracován soupis prací daného stavebního objektu, který je součástí smlouvy o dílo. Pokud nebude možné dané práce zařadit dle příslušné cenové soustavy, budou práce provedeny za cenu v místě a čase obvyklou.

Změnové listy s odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, s plněním vyšším než 50.000,-Kč nabývají účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak dnem podpisu poslední smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zajistí uveřejnění změnových listů a neprodleně o tom informuje zhotovitele (zasláním změnového listu spolu s potvrzením, kdy byl uveřejněn v registru smluv).

## II.

Další ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je uzavřen připojením podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Tento dodatek se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen RM č. 104 ze dne 22.11.2017

Na závěr na důkaz souhlasu s obsahem dodatku ho obě strany podepisují.

V Jičíně dne .....

Ve Valdicích dne .....

.....  
JUDr. Jan Malý  
starosta města Jičín

.....  
Michal Ryšavý