

Agendové číslo: o201400207/1
Evidenční číslo: o2016000278
Evidenční odbor: OMM/243/2016/Ša

výtisk č. 1

DODATEK č. 1

ke smlouvě o výpůjčce č. o201400207 ze dne 24.10.2014

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Ing. Daniel Černý, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „půjčitel“)

a

Základní škola Chomutov, Písečná 5144

sídlo: Chomutov 430 04, Písečná 5144
adresa pro doručování: Chomutov 430 04, Písečná 5144
IČ: 00831476
DIČ: -
zastupuje: Mgr. Karel Poláček, ředitel
bankovní spojení: KB Chomutov
číslo účtu: 18738-441/0100
email: karel.polacek@zspisečna.cz
telefonní kontakt: +420 474 659 965
(dále jen „vypůjčitel“)

Předmětem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 2014000207 ze dne 24.10.2014 na výpůjčku nemovitých a movitých věcí nacházející se v areálu sportoviště Písečná v k.ú. Chomutov I, je změna předmětu a hodnoty výpůjčky na základě dokončení investiční akce výstavby sportoviště.

I.

Ve smlouvě o výpůjčce ze dne 24.10.2014 se:

Čl. I. Prohlášení odst. 1 se ruší a nahrazuje novým zněním:

1. Půjčitel je vlastníkem:
 - nemovité věci - pozemku p. č. 5772/71 o výměře 18.116 m², pozemku p.č. 5772/186 o výměře 1.445 m²,
 - movitého majetku, staveb a sportovišť umístěných na pozemku p. č. 5772/71

Soupis nemovitých věcí, movitého majetku, staveb a sportovišť, které jsou součástí pozemku, se nacházejí v areálu sportoviště Písečná v k. ú. Chomutov I, je uveden v příloze č. 1.

Čl. I. Prohlášení odst. 2 se ruší a nahrazuje novým zněním:

2. Věci ve vlastnictví půjčitele jsou **v celkové hodnotě 32.440.266,- Kč**, z toho stavby hřišť v hodnotě **25.365.507,-Kč**, ostatní stavby v hodnotě **6.773.297,- Kč** a movité věci v hodnotě **301.462,- Kč**. Podrobný přehled věcí je uveden v příloze č. 1, tohoto dodatku.

Jedná se o výstupy z projektů Integrovaného operačního programu (IOP), financovaného z výzvy č. 2 5.2a) IPRM Sídliště, místo pro život:

CZ. 1.06. /5.2.00/07.08042; Revitalizace sídliště Březenecká, Zahradní, Písečná – chodníky, podchod, sportoviště – stavební celek 8. Sportoviště Písečná.

CZ.1.06/5.2.00/07.09137; Revitalizace sídliště Březenecká, Kamenná, Písečná - 2013, III. etapa, stavební celek 2. Sportoviště Písečná - II. etapa.

Čl. III. Práva a povinnosti smluvních stran odst. 2 se ruší a nahrazuje novým zněním:

2. Škodu způsobenou na předmětu výpůjčky nese vypůjčitel pouze tehdy, byla-li jím způsobena. V ostatních případech spočívajících např. ve vandalismu a nesprávném užívání veřejností, je povinen škodu neprodleně nahlásit Odboru majetku a pořídit fotodokumentaci. Po dohodě s Odborem majetku je zapotřebí nahlásit zjištěnou škodu na Policii ČR. Odbor majetku bude řešit dále škodu jako pojistnou událost, příp. bude dohodnut postup zajištění opravy předmětu výpůjčky.

Čl. III. Práva a povinnosti smluvních stran odst. 8 se ruší a nahrazuje novým zněním:

8. Vypůjčitel bude zajišťovat veškeré revize na jednotlivé herní prvky na své náklady. Povinná periodicita revizí a kontrol je popsána v příloze č. 2, tohoto dodatku – Manuál bezpečné dětské hřiště a sportoviště.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení odst. 1 se ruší a nahrazuje novým zněním:

1. Strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
- Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vrátili-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přeměrovala zpět k odesílateli.
 - Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení odst. 4 se ruší a nahrazuje novým zněním:

3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce zůstávají nedotčena.

Účinnost dodatku je stanovena od podpisu.

III.

Půjčitel na základě zákona o obcích osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce při výpůjčce nemovitého majetku.

Záměr obce vypůjčit nemovitý majetek byl zveřejněn v termínu od 18. 8. 2015 do 3. 9. 2015.

Tento dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s usnesením Rady statutárního města Chomutova č. **358/16/13** ze dne **11.7.2016**.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení a zbylé 3 půjčitel.

Dodatek č. 1 obsahuje tyto přílohy:

přílohu č. 1 - seznam movitého majetku

přílohu č. 2 – manuál bezpečné dětské hřiště a sportoviště

Příloha č. 3 - zveřejnění

přílohu č. 4 - usnesení RaMěst

přílohu č. 5 – snímky pozemku p.č. 5772/71, 5772/186, letecká mapa + foto

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne: 11. 10. 2016
Půjčitel:

V Chomutově dne:
Vypůjčitel:

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
Chomutov, Písečná 5144
IČ: 00831476, tel.: 474 659 965
www.zspisecna.eu ③

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Černý, primátor



Základní škola Chomutov, Písečná 5144
Mgr. Karel Poláček, ředitel

Příloha č. 1 – seznam nemovitých a movitých věcí

Veřejné sportoviště pro děti a mládež u ZŠ Písečná 5144, Chomutov

Stavba sportoviště

Invent. číslo	Název	Celkem
615870000002	Sportoviště pro děti a mládež u ZŠ Písečná 5144, Chomutov	25 365 507 Kč
jednotlivé části:	Streetball	1 522 765 Kč
	Volejball I.	1 389 700 Kč
	Volejball II.	1 389 700 Kč
	Fotbal	1 585 628 Kč
	Atletický ovál	4 619 837 Kč
	Beach Volejball	360 532 Kč
	Skok do dálky	192 156 Kč
	Vrh koulí	20 581 Kč
	Oplocení hřiště Streetball	315 718 Kč
	Oplocení hřiště Volejball	576 257 Kč
	Oplocení hřiště Fotbal	48 210 Kč
	Oplocení hřiště Beach Volejball	74 749 Kč
	Mantinely u hřiště fotbal	168 098 Kč
	Odvodnění	1 096 848 Kč
	Chodník	414 499 Kč
	Sadové úpravy	54 830 Kč
	in line dráha (živičný povrch)+reko povrchu komunikace k in line	2 971 555 Kč
	víceúčelové hřiště velká kopaná (umělá tráva)	6 103 937 Kč
	sadové úpravy hřiště	23 945 Kč
	mlatové povrchy podklad pod kruhovými křesli a raketami (drcené kamení)	1 142 189 Kč
	rotační disk	45 765 Kč
	rotační kladina	18 813 Kč
	sedací kláda	14 969 Kč
	zvedací zařízení	17 833 Kč

	velká lanovka	119 895 Kč	
	maják	174 100 Kč	
	horolezecká struktura	87 890 Kč	
	velká ptačí plošina	125 514 Kč	
	kachní rodinka	18 894 Kč	
	malé staveniště	108 705 Kč	
	dopravní kolej	31 042 Kč	
	kolotoč s límečkem	14 611 Kč	
	kolotoč s límečkem	14 611 Kč	
	kolotoč s límečkem	14 611 Kč	
	kolotoč s límečkem	14 611 Kč	
	dětská houpačka	19 336 Kč	
	šplhací tyč se zvonem	91 079 Kč	
	kruhové křeslo	13 016 Kč	
	kruhové křeslo	13 016 Kč	
	kruhové křeslo	13 016 Kč	
	kruhové křeslo	13 016 Kč	
	kruhová raketa	43 188 Kč	
	kruhová raketa	43 188 Kč	
	kruhová raketa	43 188 Kč	
	kruhové křeslo	51 040 Kč	
	rodinný kolotoč	42 942 Kč	
	rodinný kolotoč	42 942 Kč	
	rodinný kolotoč	42 942 Kč	

Ostatní stavby

Invent. číslo	Název	Celkem
514400000001	Bezbariérový vstup - prostranství před ZŠ Písečná 5144	718 876 Kč
514400000002	Chodník u ZŠ Písečná 5144, Chomutov	1 729 074 Kč
031211000001	Pevné podium u ZŠ Písečná	3 677 209 Kč
031211000002	Altán č. 1 u hřiště u ZŠ Písečná	324 069 Kč
031211000003	Altán č. 2 u vjezdu po levé straně u ZŠ Písečná	324 069 Kč
Celkem ostatní stavby		6 773 297 Kč

Movité věci

Od 3.000,- do 40.000,-

Invent. číslo	Název	Ks	Cena
006158700013	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 309 Kč
006158700014	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 309 Kč
006158700015	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 309 Kč
006158700016	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 309 Kč
006158700017	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 310 Kč
006158700018	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 310 Kč
006158700019	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 311 Kč
006158700025	Lavička na sportovišti u ZŠ Písečná	1	11 311 Kč
003121100007	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100008	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100009	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100010	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100011	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100012	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100013	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100014	lavička parková na sportovišti ZŠ Písečná	1	7 024 Kč
003121100015	odpadkový koš drátěný velký kulatý na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 701 Kč
003121100016	odpadkový koš drátěný velký kulatý na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 701 Kč
003121100017	odpadkový koš drátěný velký kulatý na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 701 Kč
003121100018	odpadkový koš drátěný velký kulatý na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 701 Kč
003121100019	odpadkový koš drátěný velký kulatý na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 701 Kč
003121100020	odpadkový koš drátěný velký kulatý na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 701 Kč
003121100021	stolek na vysoké kovové noze na sportovišti u ZŠ Písečná	1	4 386 Kč
003121100022	stolek na vysoké kovové noze na sportovišti u ZŠ Písečná	1	4 386 Kč
003121100023	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč
003121100024	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč
003121100025	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč

003121100026	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč
003121100027	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč
003121100028	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč
003121100029	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč
003121100030	sedátko na nízké noze kovové na sportovišti u ZŠ Písečná	1	3 508 Kč
003121100034	branka na minikopanou 3x2	1	18 313 Kč
003121100032	branka na minikopanou 3x2	1	18 313 Kč
003121100033	brána na minifotbal 2x5	1	22 677 Kč
003121100031	brána na minifotbal 2x5	1	22 677 Kč
003121100036	Odpadkový koš ZŠ Písečná	1	6 885 Kč
003121100037	Odpadkový koš ZŠ Písečná	1	6 885 Kč
Celkem			301 462 Kč

Celkem sportoviště pro děti a mládež u ZŠ Písečná:	32.440.266 Kč
---	----------------------

Příloha č. 2 - Manuál bezpečné dětské hřiště a sportoviště



MANUÁL PRO BEZPEČNÉ DĚTSKÉ HŘIŠTĚ A SPORTOVIŠTĚ

POJMOSLOVÍ:

Dětské hřiště: Zařízení a konstrukce včetně komponentů a konstrukčních prvků dodaných výrobcem, se kterými nebo na kterých si děti mohou hrát venku, ať už individuálně nebo ve skupinách podle svých vlastních pravidel.

Sportoviště: Obecné pojmenování pro nějaký specializovaný prostor (konkrétní místo) nebo pro specializované jednoúčelové stavebně-technické zařízení, které je určeno pro sportování a tělovýchovnou činnost. Velká sportoviště jsou také místa pro pořádání kulturních akcí.

Výrobce: Subjekt dodávající provozovateli zařízení dětského hřiště na základě vystavené kupní smlouvy (faktury) a přebírající odpovědnost za jeho bezpečnost po celou dobu technické životnosti za předpokladu, že jeho provozovatel bude dodržovat všechny požadavky pro bezpečné provozování.

Provozovatel: Subjekt zodpovědný za stav a provoz dětského hřiště a sportoviště dodaného výrobcem s ohledem na ochranu zdraví a majetku osob, které hřiště používají. Provozní program zahrnuje výrobu, odbornou montáž, pravidelné kontroly a údržbu dětského hřiště v úzké spolupráci mezi výrobcem a provozovatelem. V tomto případě se jedná o Statutární město Chomutov a Základní školu Zahradní.

Instalace (montáž): Herní či sportovní prvek má být instalován bezpečně ve shodě s pokyny výrobce a s požadavky technickým norem a případných stavebních bezpečnostních předpisů. Může být prokázáno, že při zajištění bezpečnosti prvku bylo postupováno i jiným způsobem, než jakým uvádí technická norma – to ale bývá velmi obtížné. Za vlastní provedení instalace a montáže je zodpovědný subjekt, který ji provádí. Po převzetí provozovatelem závisí dělení zodpovědnosti na konkrétních smluvních záručních podmínkách. Před převzetím zařízení provozovatelem se proto doporučuje na nových veřejných zařízeních, tj. bezprostředně po instalaci herních a sportovních prvků, provést odbornou kontrolu. Tato osoba koná na principech nestrannosti a nezávislosti a prokázání odborné způsobilosti.

PODLE JAKÝCH ZÁKONŮ A NOREM SE PROVOZ ŘÍDÍ:

Zákon č. 258 / 2000 Sb. - Ochrana veřejného zdraví

Vyhláška č. 135/2004 Sb. - Hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch.

ČSN EN 1176/2009 - Norma bezpečnostní pro zařízení dětských hřišť

ČSN EN 1176-1/2009 Všeobecné bezpečnostní požadavky a zkušební metody

ČSN EN 1176-2/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro houpačky

ČSN EN 1176-3/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro skluzavky

ČSN EN 1176-4/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro lanové dráhy

ČSN EN 1176-5/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolotoče

ČSN EN 1176-6/2009 Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolébačky

ČSN EN 1176-7/2009 Pokyny pro zřizování, kontrolu, údržbu a provoz

ČSN EN 1177 - Povrch hřiště tlumící náraz-bezpečnostní požadavky a zkušební metody



ČSN EN 15 312 : 2010 - Zařízení volně přístupných sportovních hřišť – bezpečnostní požadavky a zkušební metody
ČSN EN 749 A1 : 2009 - Branka na házenou – bezpečnostní požadavky a zkušební metody
ČSN EN 16579 Přenosné a pevné branky
ČSN EN 16630 Venkovní fitness zařízení a zařízení pro zdraví
ČSN EN 16664 Lehké branky

DOKUMENTACE SPORTOVIŠTĚ A DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ:

- 1.) Seznam herních prvků a sportovního zařízení s uvedením jejich životnosti
- 2.) Prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy
- 3.) Pokyny pro kontrolu a údržbu
- 4.) Kontrolní a servisní kniha
- 5.) Provozní řád
- 6.) Konstrukční, montážní dokumentace = výrobní dokumentace
- 7.) Protokoly o vstupních a ročních nezávislých kontrolách

KDO ODPOVÍDÁ ZA PROVOZ A BĚŽNOU ÚDRŽBU:

Provozovatel zajišťuje bezpečný provoz a je za bezpečnost přímo zodpovědný.

Provozovatel musí zajistit vypracování, zavedení a dodržování odpovídajícího rozvrhu běžné údržby. Provoz sportoviště a dětského hřiště probíhá na základě návodu výrobce, což může ovlivnit nezbytnou četnost kontrol. Rozvrh kontrol musí obsahovat části podléhající údržbě a musí rovněž poskytovat návod jak postupovat v případě stížnosti a havárií.

Pokud se kontrolou zjistí, že veřejné sportovní zařízení a dětské hřiště není bezpečné, musí být veřejnosti včetně dětí přístup zakázán.

Pokud je shledáno, že jednotlivý herní prvek či sportovní prvek veřejného zařízení není bezpečné, musí být vyřazen z provozu a až do opravy či odstranění nedostatku zabezpečen provozovatelem proti používání.

Příklady situací, kdy veřejné sportoviště a dětské hřiště není bezpečné nebo kdy je zvýšené riziko nebezpečí:

- instalace zařízení není dokončená
- nebyl nainstalován povrch tlumící nárazy
- údržba nemůže zabezpečit požadovanou úroveň bezpečnosti
- bezpečnost zařízení není ověřena hlavní roční nezávislou kontrolou

Příklady situací, kdy není herní nebo sportovní prvek bezpečný:

- branka není zajištěna proti převrácení
- jsou prokázána rizika zachycení hlavy, krku nebo prstů
- vyskytují se montážní závady
- prvek je dočasně či trvale vyřazen z provozu osobou s odbornou způsobilostí (prošla životnost herního nebo sportovního prvku např. zkorodované ocelové konstrukce, nevyhovující kotvení, nehoda s požadavky technických norem).

ROZVRH KONTROL:

Prevence proti úrazům je na provozovateli a ten musí zajistit, aby byl zaveden a udržován pro každé hřiště odpovídající rozvrh kontrol. Provozovatel musí brát v úvahu místní podmínky a pokyny výrobce, jež mohou ovlivnit četnost kontrol.



Rozvrh musí obsahovat seznam částí, které je třeba zkontrolovat v rámci různých kontrol, jakož i způsoby jejich provádění. Jestliže byly v průběhu kontroly objeveny závažné závady ohrožující bezpečnost, je nutno je bezodkladně odstranit. Není-li to možné, je třeba zařízení zajistit proti použití, např. jeho znehybněním nebo odstraněním. V případech, kdy je nutné z plochy hřiště odstranit některé ze zařízení, např. za účelem jeho údržby, je nutné odstranit nebo bezpečně uschovat veškeré upevňovací prvky, nebo základy, aby byla hrací plocha bezpečná. Provozovatel musí zajistit bezpečnost uživatelů herního zařízení. Musí také zajistit, aby životnost herních i sportovních prvků zůstala co nejdéle zachována, proto je důležité je udržovat a vizuálně kontrolovat.

PLÁN KONTROL SE SKLÁDÁ Z:

A. Běžná vizuální kontrola umožňuje rozeznat výrazné odchylky od bezvadného stavu prvku či zařízení, které mohou být způsobeny vandalismem, používáním nebo povětrnostními podmínkami, např. nebezpečí v podobě zlomených součástí nebo rozbitých lahví.

Četnost kontroly: každý den

Záznam o kontrole: Zápis do provozní knihy

Kontrola a údržba:

- všech povrchů tlumících nárazy (dopadové plochy, trávníky, pískoviště)
- čištění herních prvků
- kontrola zlomených a uvolněných částí a také chybějících částí
- odstranění skleněných střepů a jiných úlomků či znečišťujících příměsí, větví, injekčních stříkaček
- údržba volných ploch a oplocení, únikových ploch ze sportoviště

Provádí: proškolený a poučený správce

B. Provozní kontrola je podrobnější prohlídka zaměřená na kontrolu funkce a stabilitu zařízení, zejména z hlediska jakéhokoliv opotřebení. Zvláštní pozornost je třeba věnovat součástem utěsněným na celou dobu jejich životnosti.

Četnost kontroly: od 1 do 3 měsíců podle návodu a pokynů výrobce

Záznam o kontrole: Písemný zápis o provozní kontrole nebo Zpráva od certifikované osoby

Kontrola a údržba:

- čistota sportoviště a herních prvků
- ostré hrany, celistvost konstrukce
- obnovení sytké náplně na její správnou úroveň, kontrola dopadové plochy a základových patek
- označení vybavení za účelem indikace výšky náplně sytkého materiálu
- utažení upevňovacích prvků
- přetření a opětovná úprava povrchů
- promazání ložisek

Provádí: proškolený a poučený správce nebo odborně způsobilá osoba

C. Roční hlavní kontrola, je hlavní kontrolou, která se provádí za účelem nestranného, vysoce odborného posouzení celkové úrovně bezpečnosti veřejného zařízení, zejména jednotlivých herních a sportovních prvků, základů, dopadových ploch a povrchů obecně, zejména ověření shody s příslušnými evropskými normami. Provádí se za účelem zjištění celkové úrovně bezpečnosti zařízení, základů a povrchů, kdy tato úroveň může být narušena např. povětrnostními vlivy, narušením



celistvosti nebo koroze a jakékoliv další změny úrovně bezpečnosti zařízení plynoucí z provedených oprav nebo dodatečně vestavěných nebo vyměněných částí. Zvláštní pozornost je třeba věnovat součástem utěsněným na celou dobu jejich životnosti. Provádí se i tehdy, kdy hřiště bylo rozšířeno o nový herní či sportovní prvek.

Četnost kontroly: v intervalech nepřesahujících 12 měsíců od zavedení do provozu.

Záznam o kontrole: revizní protokol s popisem závad a popisem detailního opatření k jejich odstranění, zpráva se musí archivovat min. 4 roky, provozovatel musí poskytnout součinnost nutnou k provedení kontroly, zejména umožní potřebný přístup a veškeré potřebné doklady ke kontrole.

Kontrola a údržba:

- zjištění stavu opotřebení či poškození součástí používáním, povětrnostními vlivy, hnilobou, korozí nebo vandalismem
- zjištění celkové úrovně bezpečnostních herních a sportovních prvků včetně dopadových a bezpečnostních ploch v návaznosti na shodu s požadavky legislativy a ČSN EN
- kontrola shody či neshody s příslušnými ČSN EN normami ve vztahu k instalaci herních a sportovních prvků prokazuje kontrolor proměřením testovanými kalibrovanými šablonami a ostatními měřicími prostředky, zejména pokud nebyla provedena kontrola herních a sportovních prvků po instalaci
- zjištění úplnosti dokumentace k těmto zařízením
- posouzení rizik
- prokázání shody po změnách plynoucích z provedených oprav nebo na základě dodatečně přidaných či vyměněných částí (doložení nového posouzení a prokázání shody s požadavky ČSN EN)
- zpracování závěrečného podrobného protokolu

Provádí: oprávněná nezávislá certifikovaná osoba s odbornou způsobilostí, která musí prokázat, že je pojištěna a všechny úkony provádí s pokyny výrobce

PRO PROVOZ VOLNĚ PŘÍSTUPNÝCH VENKOVNÍCH HRACÍCH PLOCH JE NUTNÉ ZAJISTIT:

Správce – každodenní otevírání a zavírání hřiště, úklid odpadků z plochy hřiště, odvoz odpadu, shrabání listí a odvoz listí, vysypání odpadkových košů, sekání trávy a úklid, drobné prořezy keřů a dřevin, záznamy z kontrol u jednotlivých herních prvků, herních zařízení, dopadových ploch

Kontroly městské policie a preventistů, komunikace s veřejností

Veřejné osvětlení sportoviště a kamerový systém

Kvalitu písku – pravidelná vizuální kontrola, včasné odstraňování listí či jiných předmětů, případně mikrobiologická, chemická a parazitická analýza

Provádění údržby písku – zahřátí, překopávání 2x ročně, prosívání a úklid písku, výměna písku, kontrola obrub

Zakrytí pískoviště – vhodným vzdušným materiálem, není zcela nutné, když je areál, v němž se pískoviště nachází, oplocen, pak nemusí být pískoviště samostatně oploceno

Četnost výměny písku – výměna závisí na zatížení pískoviště, doporučení min. 1x ročně

Zdravotní nezávadnost písku – doklad o posouzení výrobku ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. a č. 102/2001 Sb. o obecné bezpečnosti výrobků, předkládá provozovatel dodavatel

Kvalitní zatravnění – musí se kontrolovat celistvost zatravnění, trávniky a další sadové úpravy v areálu udržovat

Kvalitní závlahovou vodu – voda musí být vhodná k závlaze



Uzavření hrací plochy – povinnost oplocení je určena jen pro školská zařízení

Provozní řád – musí obsahovat podmínky provozu hrací plochy s pískovištěm a další sportovní plochy, režim údržby a způsob zajištění stanovených hygienických limitů

VHP = venkovní hrací plochy musí splňovat bezpečnostní normy, a to jak ve vztahu k úrazům, tak i ve vztahu k prevenci úrazů, tak i ve vztahu k požadavkům zdravotní nezávadnosti a rozdílnosti věku dětí

CO MUSÍ PROVOZOVATEL PROVÉST, POKUD JE NA ZAŘÍZENÍ ZÁVADA, KTERÁ PŘEDSTAVUJE RIZIKO BEZPEČNOSTI?

Závady k nimž došlo v průběhu provozu a představují riziko bezpečnosti, musejí být bezodkladně opraveny. Není-li to možné, je nutné zařízení zajistit proti použití, např. znehybněním nebo odstraněním. Musí být k dispozici písemné postupy zahrnující opatření, které je třeba podniknout v případě úrazů, požárů apod. Dokud není nebezpečné zařízení opraveno a uvolněno k použití, nesmí mít k němu veřejnost přístup. Musí se jasně identifikovat a označit nevyhovující a nebezpečný herní prvek či celé zařízení (cedule, zákazová značka, informace na provozním řádu).

CO KDYŽ SE STANE NA ZAŘÍZENÍ ÚRAZ?

Informace o úrazech je nutno zaznamenat na formulář, zahrnující tyto podrobnosti:

- datum a čas nehody
- věk a pohlaví postiženého a popis oblečení včetně obuvi
- zařízení související s nehodou
- počet dětí na hřišti v době nehody
- popis nehody
- utrpěná poranění včetně postižených částí těla
- podniknutá opatření
- výpovědi svědků
- všechny následné úpravy herních prvků a volně přístupných cvičebních prvků.

CO KDYŽ SE OBJEVÍ VANDALISMUS?

Informace o vandalismu/ztrátě je nutno zaznamenat na formulář, zahrnující tyto podrobnosti:

- datum a čas zjištění
- stručný popis vandalismu/ztráty + fotodokumentace (bližší popis je uveden zápisem do provozní knihy)
- podniknutá opatření (email kontaktní osobě z odboru majetku, kontakt PČR, zajistit z MěPo – záznam z kamery)
- popř. výpovědi svědků (stručně, nenahrazujeme PČR)
- popsat všechny následné opravy na sportovišti + fotodokumentace
- oprava a údržba musí zahrnovat opatření směřující k nápravě závad nebo obnovu požadované úrovně bezpečnosti zařízení nebo povrchů hřišť, opravy provádí kvalifikovaná osoba
- úpravy jednotlivých certifikovaných prvků či jejich konstrukce, které by mohly ovlivnit bezpečnost prvku, se provádějí po konzultaci s výrobcem nebo autorizovanou osobou, která rozhodne o recertifikaci
- ostatní úpravy prvků nebo jejich konstrukce, které by mohly ovlivnit bezpečnost prvku, se provádí po konzultaci s oprávněnou osobou, což je odborná firma způsobilá pro opravy a servis herních a sportovních prvků, která vydá o opravách protokol.



Vizuální kontroly

Originál listu - v případě potřeby si další potřebné listy nakopírujte.
Hřiště vystavená častému používání nebo rizikům vandalismu vyžadují až denní kontroly!

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby

Agendové číslo: o201400207/1
Evidenční číslo: o2016000278
Evidence odboru: OMM/243/2016/Ša

výtisk č. 1



Roční kontroly

Originál listu - v případě potřeby si další potřebné listy nakopírujte.

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby



Protokol o nehodě

O níž byl uvědomen provozovatel dětského hřiště.

Originál listu - v případě potřeby si další potřebné listy nakopírujte.

Datum a čas nehody:

Jméno postiženého:

Adresa bydliště:

Telefon postiženého:

Věk a pohlaví postiženého:

Popis oblečení postiženého (včetně obuvi):
.....
.....

Počet dětí na hřišti v době nehody:

Zařízení související s nehodou:
.....

Popis nehody:
.....
.....
.....

Utrpěná zranění včetně postižených částí těla:
.....

Výpovědi svědků: (na přílohách s podpisy)

Podniknutá opatření (případné úpravy náradí):
.....
.....

Vyhotovil (podpis, vztah ke hřišti):



Přehled oprav - záznamy

Originál listu - v případě potřeby si další potřebné listy nakopírujte.
Záruční podmínky jsou součástí Smlouvy a Pokynů k údržbě dětských hřišť!

Provedené opravy	Oprava záruční Ano - Ne	Datum kontroly
		Podpis opr. osoby
		Opravář, razítko

Provedené opravy	Oprava záruční Ano - Ne	Datum kontroly
		Podpis opr. osoby
		Opravář, razítko

Provedené opravy	Oprava záruční Ano - Ne	Datum kontroly
		Podpis opr. osoby
		Opravář, razítko



Provozní kontroly

Originál listu - v případě potřeby si další potřebné listy nakopírujte.
Provozní kontroly se provádějí po třech měsících.

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby

Průběh / Výsledek / Opatření	Datum kontroly
	Podpis opr. osoby

Příloha č. 3 – zveřejnění

83890



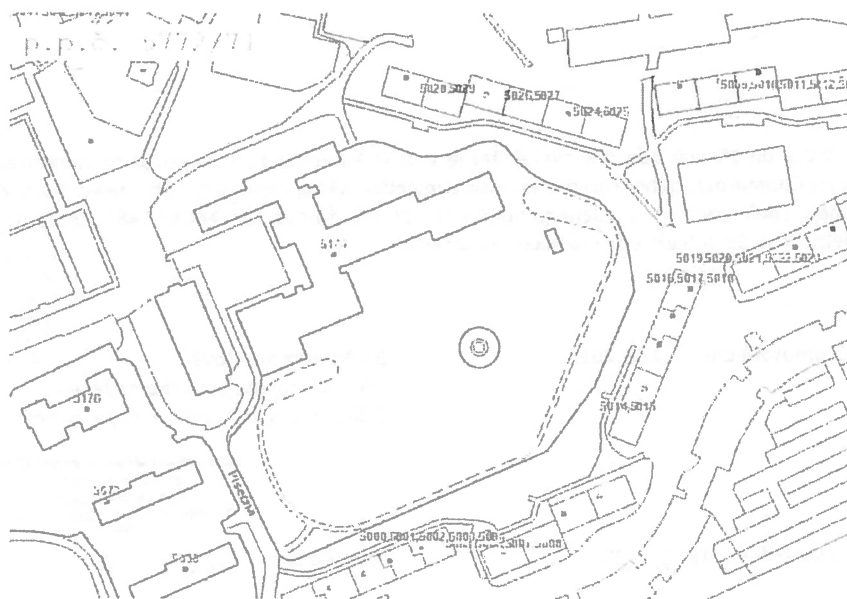
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

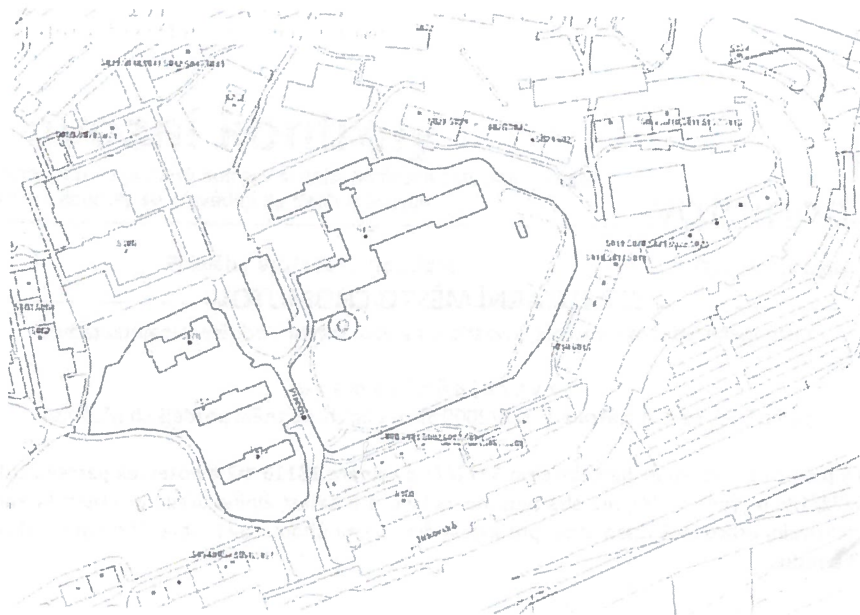
zastoupené Odborem rozvoje, investic a majetku města – oddělení majetkoprávní

zveřejnění záměru

podle § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

v y p ů j ě í t pozemek parcelní číslo 5772/71 o výměře 18116 m² a pozemek parcelní číslo 5772/186 o výměře 1445 m² oba zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov I, obec Chomutov, okres Chomutov.





Ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor rozvoje, investic a majetku města, nabídky či připomínky. Dotazy k záměru sdělí pracovník uvedeného odboru p. Kateřina Šárová, tel. 474 637 485, Chomutov, Chelčického 99, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 17.8.2015

Bc. Pavlína Kolářová
vedoucí majetkoprávního oddělení
Odbor rozvoje, investic a majetku města

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4802
430 28 Chomutov
IČ: 00281891, DIČ: CZ00281891
58

Vyvěšeno dne: 18. 08. 2015

Sejmuto dne: 03 -09- 2015

Elektronicky zveřejněno dne: 18. 08. 2015

Sejmuto dne: 03 -09- 2015

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA
odbor rozvoje, investic a majetku města

Agendové číslo: o201400207/1
Evidenční číslo: o2016000278
Evidence odboru: OMM/243/2016/Ša

výtisk č. 1

Příloha č. 4 – usnesení RM

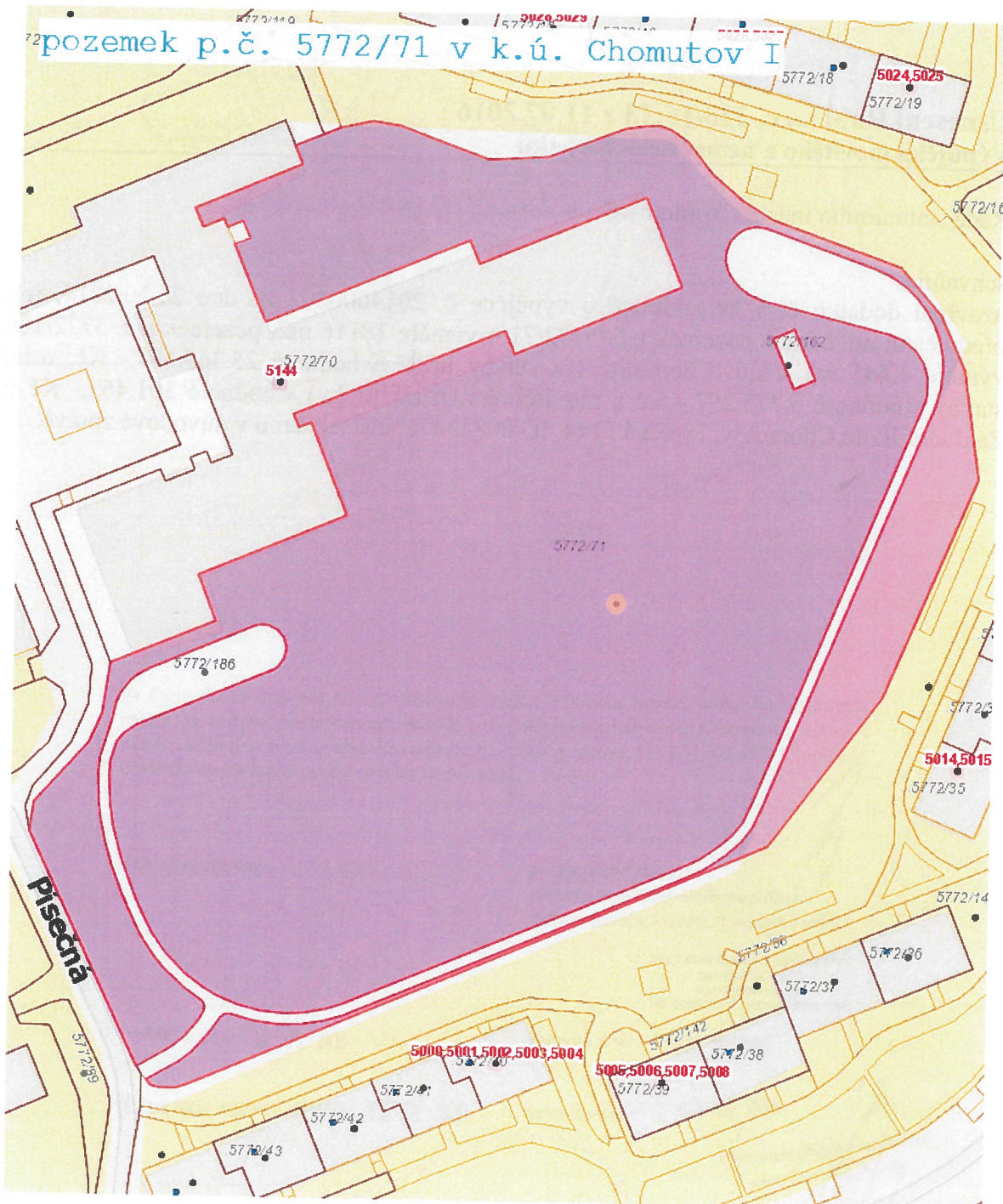
Usnesení RaMěst č. 358/16:13 z 11.07.2016 Vypůjčka movitého a nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

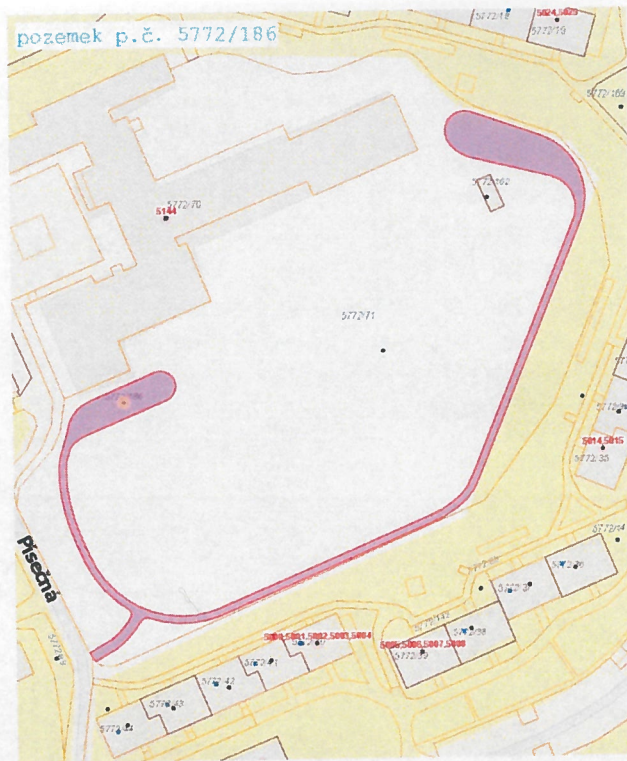
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o vypůjčce č. 2014000207 ze dne 24.10.2014, jehož předmětem nově bude pozemek p.č. 5772/71 o výměře 18116 m², pozemek p.č. 5772/186 o výměře 1.445 m² v k.ú. Chomutov I a stavby hřiště v hodnotě 25.365.507,- Kč, ostatní stavby v hodnotě 6.773.297,- Kč a movité věci (herní prvky) v hodnotě 301.462,- Kč pro Základní školu Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476, dle seznamu v důvodové zprávě.

Příloha č. 5 – snímky pozemku p. č. 5772/71, 5772/186, letecká mapa + foto



Agendové číslo: o201400207/1
Evidenční číslo: o2016000278
Evidence odboru: OMM/243/2016/Ša

výtisk č. 1





Agendové číslo: o201400207/1
Evidenční číslo: o2016000278
Evidenční odbor: OMM/243/2016/Ša

výtisk č. 1

