

OBCHODNÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce malého rozsahu

"Stavební úpravy spojovací chodby ke stájím"

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

(dále jen občanský zákoník)

Mezi:

1.

Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a Střední škola Boskovice, příspěvková organizace

Sídlo: Hybešova 53, 680 01 Boskovice

Zastoupený: Ing. Mgr. Pavel Vlach, ředitel

IČ: 62073516

DIČ: CZ62073516

Tel.: 511 123 111

Číslo účtu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

2.

MK Izolstav s.r.o. Crhov

se sídlem: Crhov 65, 679 74 Olešnice,

zastoupený: p. Miroslavem Konopáčem

IČ: 269 21 995

DIČ: CZ26921995

Tel. [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je provedení „Stavebních úprav spojovací chodby ke stájím“ (dále jen „dílo“).

1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

II.

Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla jsou stavební úpravy spojovací chodby mezi budovou C školy a hospodářskou budovou bývalých stáji.
- 2.2. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících se stavebními úpravami, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, a předáním dalších dokladů dle této smlouvy. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.
- 2.3 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelům předem odsouhlaseny.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:

Zahájení prací:	4. 12. 2017
Dokončení díla:	nejpozději do 31. 1. 2018

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena na základě „Zprávy o vyhodnocení zaslaných nabídek na zhotovitele“ a činí:
- Cena bez DPH: 317.206,73, -Kč**
- 4.2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 5.2 Cena za dílo je splatná na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem v termínu nejpozději do 31. 1. 2018 a dále po předání a převzetí díla.
- 5.3. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.4 Faktura musí obsahovat:
- a) náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů nebo další požadované náležitosti, přílohy nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti

**VI.
Staveniště**

- 6.1 Prostor pro požadované práce je vymezen prostorem vymezeným dle bodu 2. 1. této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.3 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do termínu ukončení, a do předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

**VII.
Dokončení díla**

- 7.1 Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 7.3 této smlouvy.
- 7.2 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 7.3 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.

**VIII.
Závěrečná ustanovení**

- 8.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.2 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 8.4 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 8.5 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 8.6 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.
- 8.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Boskovicích dne

Za objednatele:
Výsíl od
e zdrav
Boskovic
.....Hybešov
Ing. Mgr. Pavel Vla
ředitel školy