

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Zastoupená Ing. Miroslavem Kučerou ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen "KPÚ"), adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice, (dále jen "převádějící")

a

paní **Sadleková Marie**, r.č. 52xxxxx, trvale bytem xxxxxx, Praha 8 -Bohnice 181 00
rodinný stav: vdova,
v zastoupení na základě plné moci Ing. Milanem Smýkalem, trvale bytem xxxxxx, Nový Malín, PSČ 788 03
(dále jen "nabyvatel")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku číslo: 8PR17/50

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro **katastrální území Dolní Boříkovice**, obec Králíky.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek: včetně trvalých porostů

Parc.č.	druh pozemku	výměra	cena trvalých porostů, ost. souč .a přísl.	cena celkem
<i>Katastr nemovitostí - pozemková parcela</i>				
3299	trvalý travní porost	661 m2	972,00 Kč	4 627,00 Kč
.....				
Za smlouvu celkem:		661 m2	972,00 Kč	4 627,00 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv ze dne 23. 5. 2017, č.j. SPU 029292/2016.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce: Vlasák Martin, Ing., ze dne 16. 2. 2017, pod č.j. 1574/35/2017, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 2 260,95 Kč (slovy: dvatisícdvěšedesát korun českých devadesát pět haléřů).

Čl. II.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 31. 7. 1999, ve výši 58 122,00 Kč, mezi postupitelem: Sadlek Ondřej a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Jeseník, č.j. xxxxxxxx ze dne 2. 12. 1994, kterým oprávněné osobě, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách, obce Zlaté Hory, okresu Jeseník.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce: Peša Stanislav, Ing., č.j. 32/99, ze dne 25. 1. 1999, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx koruna česká).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 4 627,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašuje, že mu nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převodce a Honební společenstvo Králíky uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 23M03/50 ze dne 24. 9. 2003, jejímž předmětem je mimo jiné i touto smlouvou převáděná parcela v k. ú. Dolní Boříkovice.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích, dne

V dne

.....
převádějící
Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Pardubický kraj
Ing. Miroslav Kučera

.....
nabyvatel
Sadleková Marie
v. z. Ing. Milanem Smýkalem

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

.....
Ing. Věra Březinová

Za správnost KPÚ:

.....
Ing. Věra Březinová

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

Ing. Věra Březinová
registraci provedl

V Pardubicích
dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 41951,

Datum tisku: 21. 11. 2017 Verze programu Restituce: 5.73