

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle Občanského zákoníku,
v platném znění

Podepsané smluvní strany:

1. Objednatel:
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Brno,
Merhautova, příspěvková organizace
Se sídlem: Merhautova 590/15, 613 00 Brno
IČ: 00638005
Zastoupený: RNDr. Miladou Odstrčilovou, ředitelkou
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:
Petr Němec
Se sídlem: Štouračova 12, 635 00 Brno
IČ: 70413541
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen zhotovitel)

uzavírají tuto

s m l o u v u o d í l o

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v této smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla jsou malířské práce (výmalba kabinetů, kanceláří, chodeb a tělocvičny) na Střední zdravotnické škole a Vyšší odborné škole zdravotnické Brno, Merhautova, příspěvková organizace, Merhautova 590/15, 613 00 Brno. Výmalba materiálem PRIMALEX PLUS (barva bílá + tónovaná) v rozsahu dle cenové nabídky. Malířské práce budou provedeny včetně prací přípravných.
2. Případné změny v rozsahu prací a dodávce materiálu musí být odsouhlaseny objednatelem.

3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce v kvalitě odpovídající současným technologickým postupům a podle platných ČSN.

III.

Místo plnění

1. Budova Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické Brno, Merhautova, příspěvková organizace, Merhautova 590/15, 613 00 Brno.

IV.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává ve výši 117 863,- Kč.
2. V případě změn v rozsahu a dodávce prací a materiálu, které byly předem objednatelům odsouhlaseny, se může cena díla změnit.

V.

Způsob placení

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude vystavovat faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu a bude mít 14-ti denní splatnost. Objednatel tuto fakturu do data splatnosti uhradí na účet zhotovitele.

VI.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednaném termínu od 29.11.2017 do 31.1.2018.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli přiměřený prostor k uložení potřebného materiálu a umožní používání vyhrazeného sociálního zařízení – WC.
2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do všech prostor, kde se budou práce provádět a nebo v souvislosti s pracemi bude nezbytné jejich zpřístupnění.
3. Zhotovitel je povinen veškeré práce provádět dle předpisů o bezpečnosti práce, řádně, včas a ohleduplně k majetku.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v nejvyšší možné míře pořádek, zdemontovaný, vybouraný a nepotřebný materiál ihned uklízet na vyhrazené místo.
5. Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn proti škodám způsobených jeho činností a plně zodpovídá za škody na věcech a třetích osobách zaviněných jeho zaměstnanci.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruky

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné zaviněné havárie ihned, nejpozději do 24 hodin.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla, a to neprodleně po té, co se o těchto vadách dozvěděl. Nejpozději je však povinen práce na opravách vad a nedodělků zahájit ve lhůtě do 7 kalendářních dnů poté, co se o nich dozvěděl.
5. Objednatel není povinen dílo převzít jestliže má vady, které brání v jeho užívání. Ojedinelé drobné vady nebo drobné nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatel. Zjistí-li se drobné vady a nedodělky v době předání díla, uvedou se tyto popisem v předávacím protokolu, včetně termínu, do kterého je zhotovitel povinen zjištěné vady a nedodělky odstranit. Objednatel je v takovém případě povinen dílo převzít a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých termínech. Nebude-li možné odstranit závadu, poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení termínu předání díla ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků je povinen zhotovitel objednateli zaplatit za každý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělku smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě nedodržení splatnosti faktur ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

X.

Ostatní ujednání

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právními vztahy smluvních stran, ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky, v platném znění.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště / sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne _____

V Brně dne _____

Zhotovitel:

Objednatel:

