


## Komisionářská smlouva o zajištění prodeje věci

### Smluvní strany:

**Komitent:** Statutární město Hradec Králové  
**Sídlo:** Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
**Jednající:** MUDr. Zdeněk Fink, primátor města  
**IČ:** 00 26 88 10  
**DIČ:** CZ 00 26 88 10  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511/0100  
**Kontakt:** Bc. Ivan Hušek, vedoucí odboru vnitřních služeb, tel. 495707250

a

**Komisionář:** Art Gallery R&K s.r.o.  
**Sídlo:** Mánesova 892, 500 02 Hradec Králové  
**Jednající:** Filip Rýgl, jednatel  
**IČ:** 04 77 29 11  
**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36472**  
**Bankovní spojení:**   
**Kontakt:** tel. 777122333, 777092141, info@obrazy-aukce.cz

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2455 občanského zákoníku tuto komisionářskou smlouvu o zajištění prodeje obrazů.

### I.

1. Komisionář se zavazuje, že obstará pro komitenta na jeho účet vlastním jménem prodej obrazů specifikovaných v nedílné příloze č. 1 této smlouvy, a to způsobem a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Komitent se zavazuje zaplatit komisionáři v případě uzavření kupní smlouvy odměnu specifikovanou v čl. IV. této smlouvy.
3. Komisionář se zavazuje postupovat s odbornou péčí.

### II.

Komisionář se zavazuje nabízet obrazy specifikované v nedílné příloze č. 1 smlouvy (dále jen „předmět prodeje“) v internetové aukci na portálu [www.obrazy-aukce.cz](http://www.obrazy-aukce.cz) a vystavit jej ve své galerii na adrese Mánesova 892, 500 02 Hradec Králové a dle svých možností předmět prodeje všemožně propagovat. Na aukční internetový portál [www.obrazy-aukce.cz](http://www.obrazy-aukce.cz) bude předmět prodeje zařazen dle časových možností komisionáře, nejpozději do 30 dní od uzavření smlouvy a minimálně 14 dní před ukončením aukce. S tímto způsobem je komitent seznámen a podpisem této smlouvy s touto formou prodeje souhlasí. Komitent souhlasí s dohodnutou nejnižší cenou, tj. nejnižší možnou vyvolávací cenou, která byla vzájemně u každého jednotlivého předmětu dohodnuta a je uvedena

v popisu předmětu prodeje této aukce, tj. v příloze č. 1 této smlouvy. Komisionář se zavazuje obrazy specifikované v nedílné příloze č. 1 této smlouvy nabízet a prodat minimálně za vyvolávací ceny uvedené v příloze č. 1.

### III.

1. Komitent prohlašuje, že ohledně předmětu prodeje neuzavřel žádnou další smlouvu o provedení dražby, zprostředkování prodeje či jinou obdobnou smlouvu a že po dobu trvání této smlouvy žádnou takovou smlouvu neuzavře. Popis předmětu prodeje je součástí této smlouvy. Pokud některé prohlášení komitenta dle tohoto článku bude nesprávné či neúplné, jedná se o podstatné porušení této smlouvy a komitent odpovídá komisionáři za škodu, která mu tímto vznikne.
2. Komitent předává tímto komisionáři ke zprostředkování prodeje předmět a podpisem této smlouvy prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu prodeje, že předmět prodeje není zatížen žádnými právy třetích osob, že nebyl získán trestnou činností či k trestné činnosti byl použit.
3. Komitent upozorňuje komisionáře a komisionář bere na vědomí, že předmět prodeje má vady, jak jsou popsány v příloze č. 1.
4. Komitent je povinen neprodleně komisionáři nahlásit změnu adresy a ostatních identifikačních údajů.
5. Komitent prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by měly nebo mohly mít vliv na autentičnost, autorství, originalitu atd. věcí předaných ke zprostředkování prodeje. Komitent se zavazuje, že pokud se takové okolnosti nebo informace dozví dodatečně, neprodleně je sdělí komisionáři.
6. Komisionář se zavazuje, že vyhotoví fotodokumentaci předmětu, a to za účelem propagace předmětu prodeje s cílem zprostředkování jeho prodeje. Komitent tímto uděluje komisionáři bezúplatný souhlas na dobu trvání této smlouvy k užívání fotografií předmětu prodeje za účelem zprostředkování prodeje, ke zveřejnění na aukčním portálu, v reklamním tisku atp. Komisionář je oprávněn sám určit způsob a rozsah propagace předmětu. Komisionář neodpovídá za škody vzniklé třetím osobám v důsledku nepravdivosti výše uvedených prohlášení komitenta.

### IV.

Komitent je povinen zaplatit komisionáři stanovenou odměnu. Odměna komisionáři je ve výši 20% z ceny dosažené prodejem předmětu prodeje. K odměně nebude připočítáváno DPH. Odměna již obsahuje všechny platby a poplatky, které je třeba dle zákona odvést, a všechny další náklady komisionáře. Komisionář tedy není oprávněn žádat zaplacení jakýchkoliv nákladů.

Výše odměny v procentech z dosažené ceny při zprostředkování prodeje je smluvní.

Odměna je účtována pouze v případě prodeje předmětu, tzn. v případě uzavření kupní smlouvy o prodeji obrazu.

### V.

1. Dnem předání předmětu prodeje kupujícímu (vítězi) a zaplacení konečné ceny předmětu komitentovi se považují služby poskytované komisionářem za poskytnuté. Komisionář se zavazuje, že předmět prodeje předá kupujícímu (vítězi) jen po úplném zaplacení kupní ceny. Pokud komisionář předmět prodeje prodá, bez zbytečného odkladu (tj. nejpozději do pěti pracovních dní) poté, co bude kupujícím (vítězem) zaplacená cena předmětu převodu, poukáže komitentovi kupní cenu z prodeje věci sníženou o odměnu dle bodu IV. na číslo

bankovního účtu, který komitent sdělil při podpisu této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedomluví jinak. Částka, která bude komitentovi odeslána na bankovní účet, činí prodejní cenu sníženou o odměnu komisionáře. Platby budou vždy převedeny bezhotovostně. V případě, že komitent neuvede do této smlouvy správné číslo bankovního účtu a finanční plnění ze strany komisionáře bude tímto poukázáno jinému subjektu, svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že veškeré záležitosti týkající se případného sporu a reklamaci platby si bude s bankovním ústavem vyřizovat komitent sám. Podpisem této smlouvy komitent stvrzuje, že číslo účtu i bankovního ústavu v této smlouvě řádně překontroloval jako správné a bankovní účet, který uvedl do této smlouvy, je veden výhradně na jeho osobu.

2. Komisionář je oprávněn ověřit totožnost komitenta nebo plnou moc od komitentem zmocněné osoby a ověřit též její totožnost.
3. Komisionář informuje komitenta písemně (e-mailem na adresu Ivan.Husek@mmhk.cz, Iva.Sejvlova@mmhk.cz) o vydražení předmětu prodeje do čtrnácti dnů od ukončení aukce, převod kupní ceny komitentovi provede komisionář v souladu s čl. V odst. 1 – pokud dojde k úhradě kupní ceny před uplynutím doby čtrnácti dní od ukončení aukce, informuje komisionář komitenta o ukončení aukce zároveň s poukázáním kupní ceny, a to v termínu pro převod kupní ceny dle čl. IV. odst. 1 smlouvy. Vlastnické právo na předmět přechází na nového majitele okamžikem uhrazení konečné ceny předmětu a jeho převzetím.

## VI.

Pokud nebude předmět prodán ani poté, co budou uspořádány minimálně dvě internetové aukce, je komitent povinen do 30 dnů od doručení písemné výzvy komisionáře převzít si předmět prodeje zpět, takovou výzvu je komisionář oprávněn učinit následující den po ukončení druhé neúspěšné aukce předmětu prodeje.

O zpětném převzetí bude sepsán předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran. Komitentovi není účtována žádná odměna pro komisionáře ani náklady a předmět je vydán zpět. Pokud si komitent do 30 dnů od skončení druhé aukce nepřevzme neprodané předměty, přechází uplynutím této lhůty na komitenta nebezpečí škody, zničení a ztráty předmětu a komisionář je oprávněn předmět uložit na náklady komitenta do soudní úschovy.

## VII.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou šesti měsíců. Tato smlouva rovněž končí (kromě uplynutí sjednané doby a důvodů vyplývajících z právních předpisů) vrácením předmětu prodeje (v případě vrácení pouze jednotlivých obrazů tvořících předmět prodeje smlouva končí pouze ve vztahu k těm obrazům, které byly vráceny zpět).

## VIII.

Komisionář odpovídá za škodu vzniklou na předmětech uvedených v této smlouvě v souladu s občanským zákoníkem. Komisionář neodpovídá komitentovi za škodu na předmětu prodeje, ke které dojde výhradně prodlením komitenta s jejich převzetím. Případnou ztrátu nebo odcizení komisionář neprodleně nahlásí Policii ČR. Komisionář plně ručí za převzatý předmět ve výši dohodnuté aktuální vyvolávací ceny, která je dohodnuta v této smlouvě. Pokud bude předmět prodeje za trvání prodeje označen orgány činnými v trestním řízení jako předmět pocházející z trestné činnosti nebo i jen vysloveno takové podezření, je tato smlouva považována za neplatnou. V případě zadržení předmětu Policií ČR nebo jinými kompetentními orgány má komitent právo na kopii zadržovacího protokolu a veškeré další nároky musí uplatňovat u těchto orgánů. Podpisem této smlouvy komitent souhlasí s tím, že v případě potřeby bude předmět předán k odbornému znaleckému posouzení. Při kladném vyjádření znalce o pravosti předmětu prodeje bude předmět vystaven k prodeji.

Při negativním vyjádření znalce o pravosti předmětu komisionář bude považovat předmět za neobchodovatelný. V takovém případě je komisionář oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit. V případě, že si komitent převezme předmět prodeje zpět, je povinen si předmět prodeje řádně prohlédnout. O negativním vyjádření znalce bude komitent písemně informován bez zbytečného odkladu. V takovém případě je komitent povinen vyzvednout si předmět do 14 (čtrnácti) kalendářních dní od doručení písemné výzvy.

#### IX.

Komitent bere na vědomí, že komisionář je povinen v určitých případech zjišťovat v rámci identifikace osob rodná čísla, a to v souladu se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění. Komitent proto komisionáři výslovně uděluje souhlas ke zpracování svého rodného čísla a k případnému pořízení kopie občanského průkazu. Komitent tímto uděluje komisionáři dle zákona číslo 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, souhlas ke zpracování a evidenci osobních údajů komitenta, které komisionáři v souvislosti s touto smlouvou poskytl, a to především za účelem zaslání nabídky služeb komisionáře. Souhlas komitent uděluje do odvolání a zavazuje se, že bude komisionáře bez zbytečného odkladu informovat o změně osobních údajů, které mu poskytl.

#### X.

1. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Pokud některé z ustanovení této smlouvy bude nebo se stane neplatným, je platnost zbývajících částí smlouvy nedotčena. Na místo neplatného ustanovení dohodnou smluvní strany takové doplnění, které by při znalostech právní věci určily při sjednání smlouvy tak, aby byl dodržen účel smlouvy. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Obě strany svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, této smlouvě rozumí a s jejím obsahem souhlasí, že ji uzavřely dle své svobodné vůle a nikoli pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva je vydána ve dvou exemplářích, opatřených vlastnoručními podpisy obou stran, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran. Provádění změn jinou formou smluvní strany vylučují.
5. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2017/1225 ze dne 7. 11. 2017.
6. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a komitent je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
7. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

8. Komisionář prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

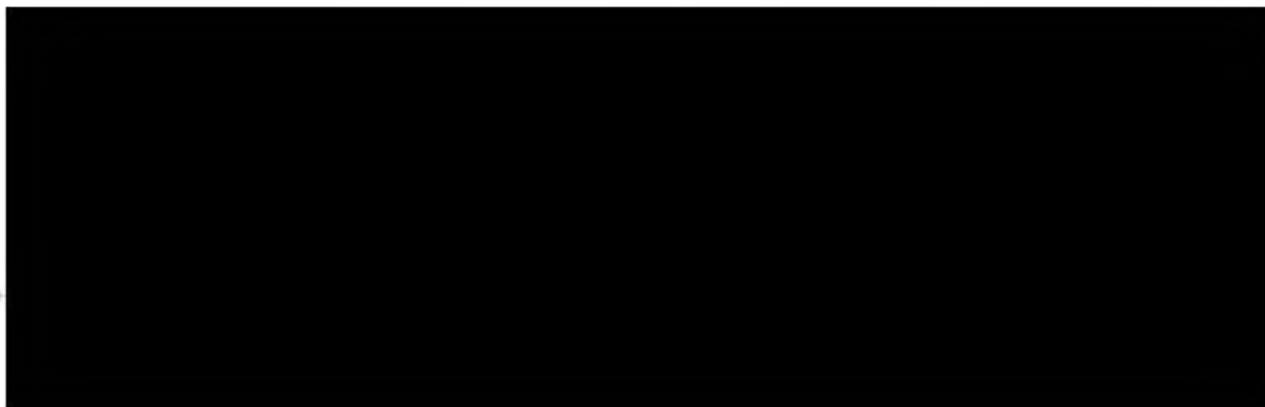
- identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO 00268810, ID datové schránky: bebb2in

Art Gallery R&K s.r.o., Mánesova 892, 500 02 Hradec Králové, IČO 4772911, ID datové schránky: ph9kqbc

- vymezení předmětu smlouvy: obstarání prodeje obrazů
- cena: nelze určit
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.





## Art Gallery R&K s.r.o.

Art Gallery R&K s.r.o., se sídlem Mánesova 892, 500 02 Hradec Králové, IČ: 04772911, zastoupená jedním ze svých jednatelů Filipem Rýglem, zapsaná krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 36472. Telefon 777 1 22 333, [www.obrazy-aukce.cz](http://www.obrazy-aukce.cz)

### **Magistrát města Hradce Králové, nabídka**

Vážení, nabízíme Vám možnost prodeje obrazů skrz naši aukční síň. Pořádáme několikrát do roka online aukce umění, naše výsledky si lze prohlédnout na [www.obrazy-aukce.cz](http://www.obrazy-aukce.cz)

Za příjem a vystavení obrazů do naší aukce se nic neplatí. Naše galerie zajistí konzultace se specialisty, kteří ověří originalitu děl. V případě potřeby restaurování, taktéž tuto službu zajišťujeme na naše náklady. Naše provize ve výši 20% z vydražené ceny díla se počítá pouze v případě, že bylo dílo prodáno.

Rádi přijmeme do aukce tyto položky, kde jsem si dovolil dle aktuálního dění na trhu s uměním stanovit vyvolávací ceny.

Inventární číslo : 24.903                      František Gross, vyvolávací cena 6500,- Kč

Inventární číslo : 24.935                      Václav Haise, vyvolávací cena 4000,- Kč

Inventární číslo : 1.002.282                      Ludmila Jandová, vyvolávací cena 4500,- Kč

Inventární číslo : 822                              Alois Kalvoda, vyvolávací cena 25.000,- Kč

Inventární číslo : 320                              Richard Lauda, vyvolávací cena 5000,- Kč

Inventární číslo : 24.873 Jiří Morávek, vyvolávací cena 2000,- Kč

Inventární číslo : 19.182 Jiří Novotný, vyvolávací cena 8000,- Kč

Inventární číslo : 10.185 Jan Smetana, vyvolávací cena 10.000,- Kč

Inventární číslo : 31.195 Dana Sokolová, vyvolávací cena 3000,- Kč

Inventární číslo : 37.567 Dana Sokolová, vyvolávací cena 3000,- Kč

Inventární číslo : 3.728 Dana Sokolová, vyvolávací cena 2000,- Kč

Inventární číslo : 24.906 Otakar Synáček, vyvolávací cena 3000,- Kč

Inventární číslo : 1.145 Jiří Ščerbakova, vyvolávací cena 10.000,- Kč

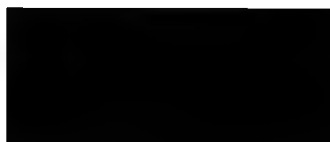
Inventární číslo : 42.740 Julie Zemanová, vyvolávací cena 2000,- Kč

Inventární číslo: 398 Josef Ullmann, vyvolávací cena 40.000,- Kč

V případě zájmu o umístění děl do naší aukce, nabízíme bezplatný odvoz od Vás.

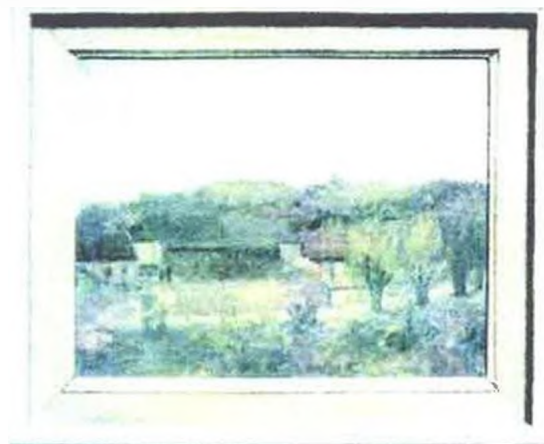
V Hradci Králové dne 1.8.2017

Vystavil :



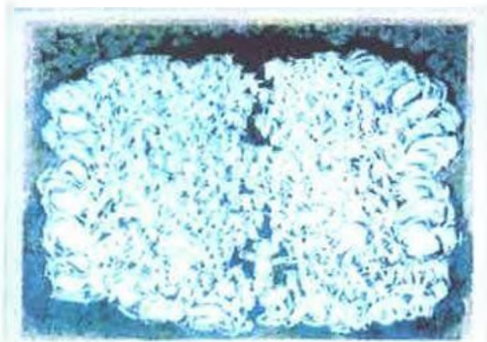


INV. Č. 24.903 – Rymaně II., olej na plátně 33×43,5 cm, nedatováno – před r. 1951, neznačeno, na rubu štítek z výstavy UB Praha v r. 1951, autor František GROSS (\*19. dubna 1909 v Nové Pace - † 27. července 1985 v Praze), původní rám, dohrý stav



INV.Č. 24.935 – Podzim v Tróji, olej na plátně 50×65 cm, 1962, značeno vpr. dole V. Haise, Václav HAISE (\*26.9.1903 Buk u Prachatic - † 2.3.1990 v Praze ?), původní rám, zašlý stav





INV.Č. 1.002.282 – Ochrana (Večer ve vsi), tempera na papíře 54×69 cm, 1966, neznačeno, autor Ludmila JANDOVÁ (\* 3. 8. 1938 Osík u Litomyšle - † 20. 10. 2008 Hradec Králové), původní rám, sklo, zašlý stav



INV.Č. 822 – Dvorek, olej na plátně 45×55,5 cm, nedatováno, značeno vpr. dole AL. KALVODA, autor Alois KALVODA (\* 15.5.1875 Šlapanice u Brna - † 25.6.1934 Běhařov), původní rám, dobrý stav



INV.Č. 320 – Krajina v podvečer, olej na plátně 23×42 cm, nedatováno, před 1927, značeno vpr. dole R. Lauda, autor Richard LAUDA (\*3.1.1873 Jistebnice u Tábora - † 24.7.1929 Tábor), původní rám, sklo, dobrý stav

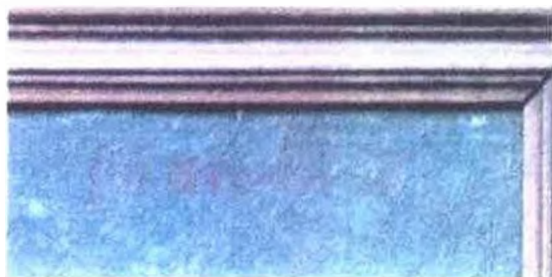




INV. Č. 24.873 – Na Orlici, olej na plátně  
66×81 cm, 1969, značeno vl. dole *J. Morávek*  
69, autor Jiří MORÁVEK (\*15. 10. 1924  
Kláštorec u Chotěboře - † 8. 9. 1990 Hradec  
Králové), prefabrikovaný rám, zašlý stav



INV.Č. 19.182 – Zatíží, olej na plátně  
66×90 cm, 1943, značeno vpr. nahoře *Jiří*  
*Novotný 43*, autor Jiří NOVOTNÝ  
(\*15.10.1919 Trhový Štěpánov – † 1993  
Praha), rám, zašlá a oprýskaná malba





INV.Č. 10.185 Říjnové slunce, olej na plátně 50×70 cm, 1955, značeno vl. dole Smetana 55, autor Jan SMETANA (\*3. 10. 1918 v Praze – † 6. 4. 1998 v Praze), původní kvalitní rám, dobrý stav, malba zašlá



INV.Č. 31.195 – Dívka s květy, olej na plátně 100×70 cm, nedatováno, značeno, autor Dana SOKOLOVÁ (\* 29.1.1929 Hradec Králové - † 2001 Hradec Králové), bez rámu, dobrý stav, malba zašlá





INV.Č. 37.567 – Dívka, olej na plátně 99×65 cm, nedatováno, značeno vl. dole D. SOKOLOVÁ, autor Dana SOKOLOVÁ (\* 29.1.1929 Hradec Králové - † 2001 Hradec Králové), prefabrikovaný rám, dobrý stav, malba zašlá



INV.Č. 3.728 – Zátiší s novinami a ovocem, olej na papíře 51×68 cm, 1973, značeno vpr. dole D. SOKOLOVÁ 1973, autor Dana SOKOLOVÁ (\* 29.1.1929 Hradec Králové - † 2001 Hradec Králové), rám, pasparta, sklo, zašlé





INV.Č. 24.906 - Krkonoše, olej na plátně  
61×82 cm, nedatováno, 50. léta 20. stol.,  
značeno vl.dole SYNÁČEK, autor Otakar  
SYNÁČEK (\*17.3.1931 Praha - † 3.2.2005  
Praha), původní rám poškozen, zvlněné a  
proboulené plátno, zašlá malba



INV.Č. 1.145 - Kytice, olej na plátně  
135×100 cm, 1975, značeno dole uprostřed ŠČ  
75., autor Jiří ŠČERBAKOV (\* 12. 12. 1926  
Hradec Králové - Třebeš), rámováno  
eloxovanou lištou, dobrý stav





INV.Č. 42.740 – Modrý džbán, olej na plátně 69×56,5 cm, nedatováno, značeno vpr. dole Zemanová, autor Julie ZEMANOVÁ-PROCHÁZKOVÁ (\* 28.3.1909 Hronov), původní poškozený rám, zašlý stav



INV.Č. 398 – Krajina s potokem, olej na plátně 64×93,5 cm, nedatováno, I/IV 20. stol., značeno vpr. dole J. ULLMAN, autor JOSEF ULLMAN (\* 13.6.1870 Nekmír – † 31.5.1922 Praha-Vinohrady), původní rám, plátno zašlé a vpr. nahoře protržené

