

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Účelem je zabezpečit realizaci akce “ **Stavební opravy vnitřních prostorů a výměna oken v budově č. 3 objektu Kasárna 17. listopadu Ruzyně**“ s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele, zajištění bezpečného provozu a odpovídajících pracovních podmínek, CE 00-06-45

Realizace zakázky zahrnuje:

- oprava elektroinstalace včetně osvětlení a jejich ovládacích prvků
- oprava vnitřních maleb
- oprava kohoutů ústředního topení a nátěr rozvodů ÚT včetně radiátorů
- demontáž starých a montáž nových podlahových krytin
- demontáž starých a montáž nových oken, vstupních dveří
- oprava zámků a vložek dveří
- oprava hygienického zařízení
- drobné zednické práce
- zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy
- provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů

Podrobný rozpis prací je uveden v souboru „Cenová kalkulace“.

Jedná se o provedení vnitřních stavebních oprav a výměna oken budovy č. 3 uživatele VÚ 3255. Dotčené prostory jsou pro uživatele důležité z důvodu zabezpečení plnění úkolů a odpovídajících pracovních a hygienických podmínek.

Před zahájením samotných prací je nutné projednat s uživatelem objektu konkrétní podmínky vstupu pracovníků zhotovitele. Dále pak upřesnit harmonogram prací tak, aby nebyly narušeny pracovní podmínky uživatele a zároveň byly dodrženy časové podmínky realizace zakázky.

Práce bude probíhat ve vojenském areálu, kde je nutné dodržovat provozní řád a domluvené pokyny uživatele. Dotčený prostor bude ohrazen a zabezpečen před nebezpečím úrazu pohybujících se osob. Dále je nutné dbát na maximální bezpečnost při práci. Příslušní pracovníci budou poučeny zhotovitelem o zásadách BOZP a PO, které je nutné také dodržovat.

Plocha pro zařízení staveniště bude objednatelem určena při předání staveniště před zahájením stavebních prací, kdy určí objednatel zhotoviteli manipulační plochu pro uložení materiálu. V případě nutnosti odběru energií (elektrická energie, voda apod.) dohodne zhotovitel s určeným pracovníkem PS 0006. Zařízení staveniště musí zhotovitel zajistit proti vstupu nepovolaných osob.

Demontované druhotné suroviny (měď, hliník, ocel, litina, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstávají majetkem objednatele. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jejich uložení na určeném místě. Místo uložení demontovaných druhotných surovin je v objektu Kasárna 17. listopadu Ruzyně, Pilotů 217, Praha 6 Ruzyně.

Práce je možno provádět v pracovní dny od 7,00 – 15,30 hod. V případě nutnosti lze s uživatelem dohodnou provádění prací i mimo pravidelnou pracovní dobu včetně prací o svátcích a víkendech (nejdříve v 08.00 hodin). V případě, že se na realizaci díla budou podílet subdodavatelé, je nutné v předstihu (min. 3 dny) předložit jejich seznam včetně osob, případně techniky tak, aby byl zabezpečen jejich vstup a vjezd do objektu. Jedná se o vojenský objekt, proto všichni pracovníci musí mít u sebe při vstupu i při práci neustále platný doklad totožnosti. V areálu je nutné dodržovat pokyny a ustanovení uživatele (např. zákaz pohybu osob v areálu mimo vymezené pracoviště, zákaz kouření mimo vyhrazené stanoviště, hlasitá hudba z radia apod.)

Prohlídka místa plnění bude upřesněna při vyhlášení zakázky. Sraz uchazečů před vstupem do Kasáren 17. listopadu Ruzyně, Praha 6 z ulice Pilotů.

Zpracoval dne: 16. 5. 2015

