

Půjčitel: **Město Vodňany**
se sídlem: nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany
zastoupené: **Václavem Heřmanem**, starostou
IČ: 00251984
DIČ: CZ00251984

(dále jen „Půjčitel“)

a

Vypůjčitel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
se sídlem: Na Pankráci 545/56, 145 05 Praha 5 - Nusle
zastoupené: **Ing. Vladimírou Hruškovou**, ředitelkou Správy České Budějovice
IČ: 65993390
DIČ: CZ 65993390

(dále jen „Vypůjčitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“ nebo též jen „Strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

SIVILOUVU O VÝPŮJČCE č. Kř/01/2017 (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků **parc. č. 97/7** (zahrada) o výměře 1 344 m², **parc. č. 97/11** (vodní plocha) o výměře 1 060 m², **parc. č. 104/1** (trvalý travní porost) o výměře 416 m², **parc. č. 197/1** (orná půda) o výměře 20 765 m², **parc. č. 685/1** (ostatní plocha) o výměře 6 498 m², **parc. č. 705** (ostatní plocha) o výměře 1 894 m², **parc. č. 718** o výměře 4 547 m², v k.ú. **Křtětice**, obec Vodňany, vše zapsané na **LV č. 1** v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Strakonice.
2. Půjčitel přenechává touto Smlouvou o výpůjčce Vypůjčiteli část pozemku **parc. č. 97/7** o celkové výměře 154 m², část pozemku **parc. č. 97/11** o výměře 275 m² část pozemku **parc. č. 104/1** o výměře 90 m², část pozemku **parc. č. 197/1** o celkové výměře 930 m², část pozemku **parc. č. 685/1** o výměře 173 m², část pozemku **parc. č. 705** o výměře 108 m² a část pozemku **parc. č. 718** o výměře 742 m², vše v k.ú. Křtětice, obec Vodňany, z důvodu výstavby stavebních objektů: SO 020 Příprava území, SO 134 Cyklostezka, SO 170 Provizorní komunikace, SO 202 Propustek, SO 250 Opěrná zeď, SO 320 Úprava potoka, SO 460 Přeložka metalického kabelu - CETIN a SO 510 Přeložka VTL plynovodu - E.ON. Tyto části pozemků jsou vyznačeny v Příloze, která je nedílnou součástí této Smlouvy
3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze za účelem popsáním v čl. I bod 2 této Smlouvy, v souvislosti se stavbou „1/22 Křtětice, most ev. č. 22-045“.
4. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmět výpůjčky nachází a v tomto stavu jej přebírá. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

n.

Doba výpůjčky

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání ode dne skutečného zahájení prací na předmětné stavbě do posledního dne měsíce, v němž bude předmět výpůjčky vrácen zpět Půjčitel, nejdéle však na dobu pěti let od podpisu této smlouvy. Vypůjčitel se zavazuje zaslat Půjčitel písemnou informaci o dni zahájení prací na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční (3) výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Straně. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou Smluvních stran.
3. Předmět Výpůjčky přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčitel na dobu uvedenou v čl. II. bod 1 této Smlouvy.
4. Dále lze uživatelský vztah ukončit odstoupením od Smlouvy, pokud Vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu Půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 (čtrnáct) dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti Vypůjčitele není Půjčitel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

III.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje:
 - a) odevzdat předmět výpůjčky Vypůjčitel ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl Vypůjčitel předán.
2. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle čl. I. odst. 3 této Smlouvy.
 - b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).
 - c) umožnit Půjčitel přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak Vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.
 - d) při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětné části pozemků. Nevyklidí-li Vypůjčitel předmětné části pozemků ve stanovené lhůtě tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li je do požadovaného stavu, dohodly se Smluvní strany, že je Půjčitel oprávněn předmětné části pozemků vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady Vypůjčitele.
3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí vytýčené nemovitosti přenechat k užívání třetí osobě.
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve Smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé Smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve Smlouvě, po př. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno 3 (třetího) dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

IV.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Vodňany prohlašuje, že:

- záměr výpůjčky části nemovitosti, specifikované v čl. I. odst. 2 této Smlouvy, byl před projednáním v příslušných orgánech města zveřejněn /od dobu 15 (patnácti) dnů vyvesem na úřední desce od do 2011.
- vypůjčení částí nemovitosti ve vlastnictví Města Vodňany, která je předmětem této Smlouvy, bylo schváleno Radou města Vodňany pod č. usnesení..... dne..... 2017.

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis starosta Města Vodňany.

V.

Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 2193 a násl. občanský zákoník.
2. Změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Půjčitel obdrží 3 (tři) paré a Vypůjčitel I (jedno) paré.
4. Půjčitel bere na vědomí, že vypůjčitel je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) . V případě vzniku této povinnosti zašle vypůjčitel tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30dnů od uzavření smlouvy.
5. Půjčitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v případě, kdy vypůjčitel ponese, v souladu se zákonem o registru smluv, povinnost uveřejnění. Smluvní strany k tomuto účelu navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Vypůjčitel:

V Českých Budějovicích dne 17.10.2017

Půjčitel:

Ve Vodňanech dne 9.11.2017

Ing. Vladimíra Hrušková
ředitelka správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Václav Heřman
starosta
Město Vodňany