

VII. Závazky ze strany zhotovitele

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty vzniklé při provádění stavby v souladu se zákonem o odpadech.

Veškeré práce bude zhotovitel provádět tak aby a nedošlo ke škodám na stávajících objektech. Případné škody odstraní zhotovitel na své vlastní náklady.

VIII. Sankce, záruky a ujednání závěrečná

Za nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Při pozdní úhradě faktur je povinen objednatel uhradit smluvní pokutu 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

Záruka na stavební dílo je sjednána na 24 měsíců.

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady plnění na vlastní náklady do 15ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace.

Záruka se nevztahuje na závady, vady a poruchy, u nichž je prokazatelně zjištěno chybné užívání nebo zanedbaná údržba a běžný servis.

Práce, které se nebudou provádět, budou považovány za méněpráce a budou z celkového vyúčtování odečteny.

Práce nad rámec rozpočtu – vícepráce budou účtovány navíc, podléhají však předchozímu věcnému i finančnímu odsouhlasení obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky postupně číslovanými a podepsanými odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran.

V Hradci Králové dne 7. 11. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Dostálek Ondřej
Klempířství
IČO:49338692
U Melounky 119
503 01 Hradec Králové
tel. [REDACTED]
email: [REDACTED]

Rozpočet prací na garáži u obchodního domu Tesco

Výměna lepenkové krytiny + oplechování

Lepenka modifikovaný pás	98 m ²	
Materiál +práce		25 480 Kč
Penetrace + úprava stávající lepenky		3 800 Kč
Oplechování		
Demontáž oplechování		2 800 Kč
Montáž oplechování		
Žlab Pz lakovaný	9m	3 600 Kč
Svod Pz lakovaný	3m	1 200 Kč
Okapnice r.š. 250 mm Pz lakovaný	9m	2 700 Kč
Atika r.š. 400 mm	36m	15 120 Kč
r.š. 750 mm	4m	2 720 Kč
Pz lakovaný		
Doprava + spojovací materiál		1 400 Kč
<hr/>		
Cena bez DPH		58 820 Kč
DPH 21%		12 352 Kč
<hr/>		
Cena celkem s DPH		71 172 Kč