

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Litoměřice

Vel. a Dominikánská 11 ②

412 01 Litoměřice

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

LoPe 2000, s.r.o., Šepetely 36, 411 15 Třebívlice, IČO: 25695584

Zastoupený jednatelem společnosti – Ing. Miroslav Kraus, [redacted]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 15010

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 604N07/38

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10.10.2007 nájemní smlouvu č. 604N07/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **6 801,00 Kč**.

III.

Na pozemcích k.ú. Čakovice u Radouň, Lhota u Medvědic a Radouň u Štětí, které jsou předmětem smlouvy proběhla digitalizace SGI. Z tohoto důvodu smlouva neodpovídá současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek upravuje předmět nájmu tak, aby odpovídal evidenci v katastru nemovitostí.

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se od 1.7.2011 stanovuje výše nájemného na částku **6 895,00 Kč** (slovy: šesttisícosmsetdevadesát pět korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši **6 825,00 Kč** (slovy: šesttisícosmsetdvacet pět korun českých).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 1.7.2011

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Litoměřice

Velká Dominikánská 11 ②

412 01 Litoměřice

OP PF ČR v Litoměřicích

Ing. Jarmila Páclová

Za správnost: M. Chládková

1.4. 2011

Nájemce **LoPe 2000, s.r.o.**

Třebívlice, Šepetely 36

411 15 Třebívlice

IČ: 25695584, DIČ: CZ25695584

Tel.: 416 59 60 81, Fax: 416 59 60 40

Příloha k nájemní smlouvě č. 604N07/38

LoPe 2000, s.r.o.

Variabilní symbol: 60410738

Uzavřeno: 10.10.2007

Roční nájem:

Šepetely 36

Datum tisku: 1.7.2011

Účinná od: 10.10.2007

6 895 Kč

Třebívlice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---------	---	-----	-------	---------	----------	--------------------	----------------	---	------------

Čakovice u Radouně

343	10	0	2	2	10 002	70 000	30 556	1,0	2 138,92	
									30 556	2 138,92

Lhota u Medvědic

196	7	0	2	2	10 002	25 900	2 084	1,0	53,98	
196	11	0	2	2	10 002	25 900	460	1,0	11,91	
196	12	0	2	2	10 002	25 900	2 040	1,0	52,84	
									4 584	118,73

Pnětluky u Podsedic

140	0	0	5	0	10 002	46 300	6 438	1,0	298,07	
161	0	2	5	0	10 002	46 300	43 666	1,0	2 021,73	
									50 104	2 319,80

Radouň u Štětí

1 080	27	0	2	2	10 002	64 700	685	1,0	44,32	
1 080	36	0	2	2	10 002	64 700	2 194	1,0	141,95	
1 080	44	0	2	2	10 002	64 700	347	1,0	22,45	
1 080	51	0	2	2	10 002	64 700	112	1,0	7,25	
1 080	55	0	2	2	10 002	64 700	13	1,0	0,84	
1 233	3	0	2	14	10 002	10 000	92	100,0	92,00	
1 236	0	0	2	2	10 002	64 700	202	1,0	13,07	
1 237	0	0	2	2	10 002	64 700	396	1,0	25,62	
1 243	0	0	2	2	10 002	64 700	60	1,0	3,88	
1 292	1	0	2	2	10 002	64 700	60	1,0	3,88	
1 292	3	0	2	2	10 002	64 700	252	1,0	16,30	
1 295	0	0	2	2	10 002	64 700	2 816	1,0	182,20	
									7 229	553,76

Skalice u Lovosic

604	2	0	5	0	10 002	26 500	216	1,0	5,72	
									216	5,72

Snědovice

1 117	0	0	5	0	10 002	91 900	16 300	1,0	1 497,97	
									16 300	1 497,97

Staré

234	0	0	5	0	10 002	39 100	2 457	1,0	96,06	
									2 457	96,06

Příloha k nájemní smlouvě č. 604N07/38

LoPe 2000, s.r.o.

Variabilní symbol: 60410738

Uzavřeno: 10.10.2007

Roční nájem:

Šepetely 36

Datum tisku: 1.7.2011

Účinná od: 10.10.2007

6 895 Kč

Třebívlice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Strachaly										
	785	0	0	5	0	10 002	65 900	856	1,0	56,41
	786	0	0	5	0	10 002	65 900	780	1,0	51,40
	787	0	2	5	0	10 002	65 900	800	1,0	52,72
								2 436		160,53
Vlastislav										
	793	0	0	5	0	10 002	35 800	90	1,0	3,22
								90		3,22
CELKEM:								113 972		6 895 Kč