

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa Velká
Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

LoPe 2000, s.r.o., Šepetely 36, 411 15 Třebívlice, IČ 256 95 584, zapsaná v OR vedeném
Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd.C, vložka 15010, zast. jednatelem společnosti
Ing.Miroslavem Krausem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 604N07/38

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10.10.2007 nájemní smlouvu č. 604N07/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 11 391,00 Kč.

III.

1) Dne 28.7.2009 nabyla třetí osoba vlastnické právo k nemovitostem, p.č. 304/1 a 463/1 dle PK v k.ú. **Chrástřany u Dřemčic** na základě kupní smlouvy č. 1007730938. Ode den podání návrhu na vklad kupní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 28.7.2009 nabyla třetí osoba vlastnické právo k nemovitostem, p.č. 198/3 a 216/3 dle KN v k.ú. **Podsedice** na základě kupní smlouvy č. 101780938. Ode dne podání návrhu na vklad kupní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se od 28.7.2009 stanovuje výše nájemného na částku **6 801,00 Kč** (slovy: Šesttisícosmsetjednakoruna česká).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek obsahuje a je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Litoměřicích dne 5.2.2010
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská č. 11
412 01 Litoměřice

ÚP PF ČR v Litoměřicích
Ing. Jarmila Páclová

LoPe 2000, s.r.o.
Třebívlice, Šepetely 36
411 15 Třebívlice
IČ: 25695584, DIČ: CZ25695584
Tel.: 416 59 60 81, Fax: 416 59 60 40

Nájemce

Za správnost: J. Procházková

...a k nájemní smlouvě č. 604N07/38

LoPe 2000, s.r.o.

...ní symbol: 60410738

Uzavřeno: 10.10.2007

Roční nájem:

Šepetely 36

...m tisku: 22.1.2010

Účinná od: 10.10.2007

11 391 Kč

Třebívlice

...ámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
...akovice u Radouň										
	343	1	6	5	0	10 002	70 000	30 556	1,0	2 138,92
							213 892,00 Kč	30 556	2 138,92 Kč	
Lhota u Medvědic										
	191	0	1	5	0	10 002	25 900	460	1,0	11,91
	191	0	2	5	0	10 002	25 900	2 040	1,0	52,83
	383	0	0	5	0	10 002	25 900	2 229	1,0	57,73
							12 248,11 Kč	4 729	122,47 Kč	
Pnětluky u Podsedic										
	140	0	0	5	0	10 002	46 300	6 438	1,0	298,07
	161	0	2	5	0	10 002	46 300	43 666	1,0	2 021,73
							231 981,52 Kč	50 104	2 319,80 Kč	
Radouň u Štětí										
	1 080	0	3	5	0	10 002	64 700	685	1,0	44,31
	1 235	0	6	5	0	10 002	64 700	112	1,0	7,24
	1 235	0	7	5	0	10 002	64 700	92	1,0	5,95
	1 236	0	0	5	0	10 002	64 700	202	1,0	13,06
	1 237	0	0	5	0	10 002	64 700	396	1,0	25,62
	1 238	1	0	5	0	10 002	64 700	360	1,0	23,29
	1 243	0	0	5	0	10 002	64 700	60	1,0	3,88
	1 291	0	2	5	0	10 002	64 700	2 024	1,0	130,95
	1 292	0	2	5	0	10 002	64 700	60	1,0	3,88
	1 294	0	2	5	0	10 002	64 700	252	1,0	16,30
	1 295	0	0	5	0	10 002	64 700	2 816	1,0	182,19
							45 671,73 Kč	7 059	456,67 Kč	
Skalice u Lovosic										
	604	2	0	5	0	10 002	26 500	216	1,0	5,72
							572,40 Kč	216	5,72 Kč	
Snědovice										
	1 117	0	0	5	0	10 002	91 900	16 300	1,0	1 497,96
							149 796,98 Kč	16 300	1 497,96 Kč	
Staré										
	234	0	0	5	0	10 002	39 100	2 457	1,0	96,06
							9 606,87 Kč	2 457	96,06 Kč	
Strachaly										
	785	0	0	5	0	10 002	65 900	856	1,0	56,41
	786	0	0	5	0	10 002	65 900	780	1,0	51,40
	787	0	2	5	0	10 002	65 900	800	1,0	52,72
							16 053,24 Kč	2 436	160,53 Kč	
Vlastislav										

...a k nájemní smlouvě č. 604N07/38

LoPe 2000, s.r.o.

...ní symbol: 60410738

Uzavřeno: 10.10.2007

Roční nájem:

Šepetely 36

...m tisku:

22.1.2010

Účinná od: 10.10.2007

11 391 Kč

Třebívlice



Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
793	0	0	5	0	10 002	35 800	90	1,0	3,22

322,20 Kč

90

3,22 Kč

680 145,05 Kč

113 947

6 801 Kč

CELKEM:

0

[Handwritten signature]