

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

LoPe 2000, s.r.o., se sídlem Šepetely 36, 411 15 Třebívlice, IČO: 256 95 584

Zastoupený jednatelem společnosti – Ing. Miroslav Kraus, [redacted] Zapsáno
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 15010
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 604N07/38

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 10.10.2007 nájemní smlouvu č. 604N07/38.

(dále jen "smlouva").

Čl. II

Nedílnou součástí tohoto dodatku je je prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy,
které tvoří přílohu dodatku č. 1.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto
dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného od 10.10.2007 na částku 11 391,- Kč
(slovy: jedenácttisícitřistadevadesátjedna korun českých).

K 1.10.2008 byl nájemce povinen zaplatit částku 11 391,- Kč (slovy:
jedenácttisícitřistadevadesátjedna korun českých)

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že
je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 9.4.2008.

územní pracoviště Litoměřice

Velká Dominikánská č. 11
412 01 Litoměřice

Ing. Jarmila Páclová

Vedoucí ÚP PF ČR v Litoměřicích

LoPe 2000, s.r.o.

Třebívlice, Šepetely 36

411 15 Třebívlice

IČ: 25695584, DIČ: CZ25695584
Tel.: 416 59 60 81, Fax: 416 59 60 81

Nájemce

Za správnost: *Vítková Lucie*.....podpis

Příloha: prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

- na straně jedné -

a

LoPe 2000, s.r.o., se sídlem Šepetely 36, 411 15 Třebívlice, IČO: 256 95 584

Zastoupený jednatelem společnosti – Ing. Miroslav Kraus, [redacted] Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 15010

- na straně druhé -

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 604N07/38**

Pozemkový fond ČR a LoPe 2000, s.r.o. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 604N07/38 uzavřená dne 10.10.2007 je neplatná v části týkající se nemovitostí

<u>K.ú.</u>	<u>Obec</u>	<u>P.č.</u>	<u>Druh evidence</u>
Podsedice	Podsedice	621/8	KN

a to od prvopočátku nájemní smlouvy, tj. od 10.10.2007, neboť výše uvedená nemovitost v k.ú. Podsedice obsažena v této nájemní smlouvě byla již pronajata.

Důvod: P.č. 621/8 v k.ú. Podsedice již byla v době uzavření nájemní smlouvy č. 604N07/38 pronajata nájemci a to nájemní smlouvou č. 34N06/38, která byla uzavřena dne 10.4.2006.

Nájemní smlouva č. 604N07/38 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 604N07/38. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Litoměřicích dne 9.4.2008.
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská č. 11
412 01 Litoměřice

Ing. Jarmila Páclová
Vedoucí ÚP PF ČR Litoměřice

LoPe 2000, s.r.o.
Třebívlice, Šepetely 36
411 15 Třebívlice
IČ: 25695584, DIČ: CZ25695584
Tel.: 416 59 60 81, Fax: 416 59 60 80

LoPe 2000, s.r.o.

Za správnost: *Vitková Lucie*
.....podpis