

ČR
Litoměřice
Dominikánská 11
412
Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Pavlem Pojerem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072 , DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Vítězslav Škoda, č. 320N05/38, bytem Vražkov 16, 413 01 Roudnice nad Labem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 320N05/38

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.12.2005 nájemní smlouvu č. 320N05/38 dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve
Výši **7 396,- Kč** (slovy: sedmtisíctřístadevadesátšest korun českých).

Čl. III

Tímto dodatkem se aktualizuje výše nájemného v k.ú. Mnetěš a v k.ú. Vražkov dle cenového výměru
MF (vyhl. 412/08 Sb.) od 1.1.2009.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově
stanovuje výše ročního nájemného na částku **8 540,- Kč** (slovy : osmtisícpětsetčtyřicet korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **8 443,- Kč**
(slovy: osmtisícčtyřistačtyřicettři korun českých).

Částka se skládá z alikvotní části ročního nájemného před podpisem dodatku, a z alikvotní části ročního nájemného po podpisu dodatku.

Alikvotní část ročního nájemného pozemků před podpisem dodatku:

628,- Kč (slovy: šestsetdvacet osm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného pozemků po podpisu dodatku:

7 815,- Kč (slovy: sedm tisíc osm set patnáct korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 320N05/38 zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích 5. 11. 2012

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Litoměřice
Velká Dobrušská 11
412 01 Litoměřice

.....
Ing. Pavel Pojer
vedoucí odloučeného pracoviště

Za správnost: Peterková

Peterková

Vítězslav Škoda
soukromý právní zástupce
VRA
413 01 Litoměřice

.....
Vítězslav Škoda
nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č. 320N05/38

Škoda Vítězslav

Variabilní symbol: 32010538

Uzavřeno: 16.12.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 31.10.2012

Účinná od: 1.1.2006

8 540 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Mnetěš										
§ 18	376	0	0	5	0	271	82 900	2 546	1,0	211,06
§ 18	451	0	0	5	0	239	82 900	20 728	1,0	1 718,35
§ 18	461	2	0	5	0	194	82 900	10 512	1,0	871,44
§ 18	541	3	0	5	0	245	82 900	2 971	1,0	246,30
§ 18	542	1	0	5	0	245	82 900	4 704	1,0	389,96
§ 18	544	1	0	5	0	245	82 900	6 550	1,0	543,00
									48 011	3 980,11

Vražkov

§ 18	78	16	0	5	0	229	73 200	2 763	1,0	202,25
§ 18	431	3	0	5	0	265	73 200	2 777	1,0	203,28
§ 18	464	0	0	5	0	290	73 200	10 621	1,0	777,46
§ 18	467	8	0	5	0	264	73 200	5 277	1,0	386,28
§ 18	495	1	0	5	0	285	73 200	8 468	1,0	619,86
§ 18	646	1	0	5	0	289	73 200	9 254	1,0	677,39
§ 18	839	17	0	5	0	270	73 200	5 676	1,0	415,48
§ 18	889	6	0	5	0	274	73 200	2 965	1,0	217,04
§ 18	911	2	0	5	0	302	73 200	2 071	1,0	151,60
§ 18	912	1	0	5	0	302	73 200	1 228	1,0	89,89
§ 18	914	7	0	5	0	168	73 200	1 266	1,0	92,67
§ 18	914	23	0	5	0	246	73 200	1 953	1,0	142,96
§ 18	914	27	0	5	0	244	73 200	2 504	1,0	183,29
§ 18	914	29	0	5	0	242	73 200	2 735	1,0	200,20
§ 18	914	32	0	5	0	242	73 200	2 736	1,0	200,28
									62 294	4 559,93

CELKEM:**110 305****8 540 Kč**