

Smlouva o ubytování

uzavřena podle § 2326 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

1. Ubytovatel:

Vyšší odborná škola, Střední škola, Centrum odborné přípravy, Sezimovo Ústí, Budějovická 421

Zastoupená: Ing. Františkem Kamlachem, ředitelem školy

Sídlo: Budějovická 421, 391 02 Sezimovo Ústí

IČ: 12907731, DIČ: CZ12907731

Bankovní spojení: GE Money Bank Tábor, č. ú. [REDACTED]

2. Objednatel:

Název BRISK Tábor, a.s.

Sídlo: Tábor, Vožická 2068, PSČ 390 02

IČO: 472 52 090

Zastoupena personální ředitelkou Mgr. Danou Štegerovou

uzavírají tuto smlouvu o ubytování

I. Předmět smlouvy

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli přechodné ubytování jeho zaměstnanců v ubytovacím zařízení na adrese **Angela Kančeva 2506, Tábor od března 2018 do 31. 3. 2020** s přednostním právem prodloužit smlouvu na další období.
2. Objednatel, potažmo jeho zaměstnanci, budou ubytováni v obytných buňkách 1+1. Jedná se o dvě místnosti s příslušenstvím s celkovou výměrou 39,90 m².
3. Ubytovatel vyžaduje, aby se zaměstnanci objednatele nepřihlašovali k trvalému pobytu v poskytnutém ubytovacím zařízení.

II. Platební podmínky

1. **Cena je stanovena za osobu a noc 95,-Kč (3 osoby na ubytovací buňce) a 120,-Kč (2 osoby na ubytovací buňce).** Celková hodnota plnění smlouvy je 343 200,- Kč včetně DPH. Cena zahrnuje platby za elektřinu, vodné, stočné, vytápění bytové buňky, dodávku teplé vody, poplatek za osvětlení společných prostor, použití výtahu a úklid společných prostor.
2. Po dohodě s ubytovatelem je možno za poplatek 150,- Kč měsíčně používat parkoviště.
3. Ubytovatel si vyhrazuje právo upravit výši ceny ubytování podle růstu indexu cen, zveřejněného za hodnocené období Českým statistickým úřadem.
4. Cena za ubytování je splatná měsíčně, nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci zdanitelného plnění. Úhradu provede objednatel na základě faktury vystavené ubytovatelem. V případě prodloužení s úhradou ceny za ubytování je objednatel povinen zaplatit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodloužení z celkové dlužné částky.

III. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany si sjednávají možnost tuto smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce 1 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Ubytovatel je oprávněn smlouvu před uplynutím dohodnuté doby vypovědět bez výpovědní doby, jestliže objednatel v ubytovacím zařízení i přes výstrahu hrubě porušuje dobré mravy nebo hrubě porušuje své povinnosti vyplývající ze smlouvy, zejm. neuhradí-li cenu za ubytování ve smluveném termínu.
3. Dohodou obou smluvních stran je možno smlouvu ukončit dříve kdykoliv.

