

Smlouva o dílo

ev. č.1484/2017/SS

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 237051, daňové i. č. CZ00237051, zastoupené MVDr. Ctíradem Mikešem, starostou, dále jen „objednatel“
- 1.2. **Miloslav Kalců**, se sídlem Hůrka sídl. 1054, 278 01 Kralupy nad Vltavou, identifikační číslo 10234845, daňové i. č. CZ560702639, bankovní spojení Komerční banka Mělník, číslo účtu [REDACTED], fyzická osoba podnikající zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 44660, dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v kompletním zhotovení „**Oprava chodníku v ul. Polská – pravá strana od ul. Mladoboleslavská po ul. Ruská a oprava chodníku v ul. Mladoboleslavská – pravá strana od ul. Lužická po ul. Italská**“ (dále jen „dílo“) dle nabídky zhotovitele ze dne 6.10.2017, jejíž nedílnou součástí je i zhotovitelem potvrzený a podepsaný výkaz výměr, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Nabídka zhotovitele ze dne 6.10.2017 je účastníky této smlouvy považována za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Dílo bude provedeno v termínu:
 - 3.1.1. zahájení díla: 25.10.2017
 - 3.1.2. dokončení díla: 10.11.2017
 - 3.1.3. předání díla: 10.11.2017
- 3.2. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.3. Dílo bude prováděno v místě: chodník v ul.Polská, Mladoboleslavská, Mělník

4. Cena díla

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **Kč 634 646,--** a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
- 4.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

5. Platební podmínky

- 5.1. Cena díla je splatná po dokončení díla, a to ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplácena formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je k vystavení a odeslání daňového dokladu dle předchozího článku této smlouvy oprávněn nejdříve první následující den po dni, kdy bylo dílo považováno za dokončené ve smyslu ustanovení článku 3.2 této smlouvy.

6. Způsob převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel předmět díla předá v termínu dle čl. 3.1 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.
- 6.2. Objednatel není povinen k převzetí díla, pokud toto obsahuje v okamžiku převzetí jakékoliv zjevné vady či nedodělky.

7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých materiálů, systémů a zařízení a v souladu s obecně platnými a závaznými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (zejména certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty.
- 7.3. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.4. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.2 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně uvedené v článku 4.1 této smlouvy.

8. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle článku 1.2 poskytuje zhotovitel záruku po dobu 42 měsíců od data předání objednateli.
- 8.2. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatel v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.

- 8.3. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.4. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 8.5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.4 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,3% denně z celkové ceny díly za každý další započatý den prodlení.
- 9.2. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nijak nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 10.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Mělník číslo 802/2017 ze dne 23.10.2017
- 10.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 10.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 10.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 10.5 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 10.5 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 10.5 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 11.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, vyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 11.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

- 11.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 11.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tímto svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu změny druhému účastníku.
- 11.7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 11.8. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

12. Přílohy

- 12.1. Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 6.10.2017

V Mělníku dne 6.11.2017



MVDr. Ctirad Mikeš,
starosta města Mělník



Milošlav Kalců

Nabídka ze dne 6.10.2017

MÚ Mělník - SUK

Oprava chodníku v ulici Polská

Popis pracovního postupu		m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
Povrchy - hradi ČEZ 195m2					-
Odbourání a nakládka poškozených silničních obrub		bm	107,00	60,00	6 420,0
Odbourání a nakládka poškozených parkových obrub		bm	125,00	60,00	7 500,0
Vodorovný přesun bouraných betonů na řízenou skládku		m³	12,50	225,00	2 812,5
Poplatek za uložení bouraných betonů		t	25,00	260,00	6 500,0
Zhotovení hutněného podloží a pokládka silničních obrub do betonového lože		bm	107,00	215,00	23 005,0
Silniční obrubník		bm	107,00	105,00	11 235,0
Sadový obrubník včetně pokládky		bm	125,00	245,00	30 625,0
Zhotovení podloží z betonového recyklatu tl.200mm		m²	195,00	185,00	36 075,0
Zhotovení podsypu z lomového prachu 0/8		m²	195,00	55,00	10 725,0
Úpravy terénu		m²	125,00	35,00	4 375,0
Zajištění zkoušky únosnosti na pláni - chodník - hradi ČEZ		ks	2,00	0,00	-
VRN		kpl.	1,00	8458,00	8 458,0
Bez DPH					147 731
DPH 21%					31 023
Cena včetně DPH					178 754 Kč

Nabídka ze dne 6.10.2017

MÚ Mělník - SUK

Oprava chodníku v ulici Mladoboleslavská

Popis pracovního postupu				
	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
Povrchy - hradí ČEZ 820m2				
Odbourání a nakládka poškozených silničních obrub	bm	135,00	80,00	10 800,0
Vodorovný přesun bouraných betonů na řízenou skládku	m³	8,50	225,00	1 912,5
Poplatek za uložení bouraných betonů	t	17,00	260,00	4 420,0
Sadový obrubník včetně pokládky	bm	281,00	175,00	49 175,0
Zhotovení hutněného podloží a pokládka silničních obrub do betonového lože	bm	138,00	205,00	28 290,0
Silniční obrubník	bm	81,00	105,00	8 505,0
Přechodový obrubník	bm	12,00	265,00	3 180,0
Přejezdový obrubník	bm	85,00	95,00	8 075,0
Srojni odkopávka nevhodného podloží s nakládkou na dopravní prostředek	m³	85,00	235,00	19 975,0
Vodorovný přesun stavebního výkopku na řízenou skládku	m³	85,00	235,00	19 975,0
Poplatek za uložení stavebního výkopku	t	153,00	145,00	22 185,0
Zhotovení podloží z betonového recyklátu tl.200mm	m²	820,00	185,00	151 700,0
Dodávka, doprava a složení dlažby - červená - slepecká	m²	62,00	550,00	34 100,0
Úpravy terénu				-
Dodávka, doprava orníční zeminy	m²	225,00	15,00	3 375,0
	m³	25,00	550,00	13 750,0
Srojni řezání živíčního krytu	bm	6,00	235,00	1 410,0
Živíčný povrch v komunikaci	m²	10,00	600,00	6 000,0
Vodorovný přesun bourané živice na řízenou skládku	m³	0,50	235,00	117,5
Poplatek za uložení bourané živice	t	1,25	145,00	181,3
				-
				-
				-

Nabídka ze dne 6.10.2017

MÚ Mělník - SUK

Oprava chodníku v ulici Mladoboleslavská

P. Guttenberg

Popis pracovního postupu					m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
Oprava v prostoru zastávky BUS								
Odbourání a nakládka poškozených silničních obrub					bm	19,00	80,00	-
Vodorovný přesun bouraných betonů na řízenou skládku					m ³	1,20	225,00	1 520,0
Poplatek za uložení bouraných betonů					t	2,40	260,00	270,0
Zhotovení hutněného podloží a pokládka silničních obrub do betonového lože					bm	19,00	195,00	624,0
Silniční obrubník					bm	19,00	105,00	3 705,0
Úprava nivelety poklopů (podezdění, usazení, betonáž..)					ks	20,00	1200,00	1 995,0
Nový poklop					ks	1,00	2350,00	-
ACO drain včetně připojení					bm	10,00	1500,00	24 000,0
Oprava vstupu do studny - zakrytí								2 350,0
Odbourání vrchní poškozené části - úprava					kpl.	1,00	3800,00	15 000,0
Dodávka a montáž PZD překladů d. 180cm					ks	4,00	985,00	-
Hydroizolace					m ²	6,00	450,00	3 800,0
Betonáž stužující desky s KARI					m ²	6,00	950,00	3 940,0
Rozšíření dlažebné plochy u čp. 78								2 700,0
Zhotovení podloží z betonového recyklatu tl. 200mm					m ²	24,00	185,00	5 700,0
Zhotovení podsypu z lomového prachu 0/8					m ²	24,00	55,00	-
Pokládka dlažby tl. 60mm včetně strojního uhuštění a zásypu křemičitým pískem					m ²	24,00	295,00	4 440,0
Dodávka, doprava a složení dlažby - přírodní VRN					m ²	24,00	195,00	1 320,0
Bez DPH					kpl.	1,00	16665,00	7 080,0
DPH 21%								4 680,0
Cena včetně DPH								16 665,0
								-
								486 915 Kč
								102 252 Kč
								589 167 Kč