



# Kupní smlouva

č. MUZ/ 478 /2016

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „smlouva“), kterými jsou:

## **Muzeum hlavního města Prahy**

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

sídlo: Kožná 475/ 1, 110 01, Praha 1

zastoupená: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

bankovní spojení: PPF Banka, a.s., číslo účtu: 2001010023/6000

je plátcem DPH

na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

## **Obchodní firma:**

**REVYKO spol. s r.o.**

se sídlem:

Vídeňská 405, 148 00, Praha 4 - Kunratice

IČO:

49245651

DIČ:

CZ49245651

zastoupena:

Petrem Kostkou, jednatelem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 20718

bankovní spojení:

ČSOB, a.s., číslo účtu: 220714080/0300

je plátcem DPH

na straně druhé (dále jen „prodávající“)

## **PREAMBULE**

1. Kupující prohlašuje, že na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace Muzea hlavního města Prahy vydané Radou hlavního města Prahy, má v dlouhodobé správě nemovitost Dům U Zlatého prstenu, Týnská 630/6, 110 00 Praha - Staré Město (dále jen „objekt“), a že je v souladu s uvedenou zřizovací listinou a právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky, zejm. zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a zákonem č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy, oprávněn tuto smlouvu uzavřít.
2. Proávající prohlašuje, že je obchodní společností s předmětem podnikání provádění staveb, jejich změn a odstraňování, zámečnictví, nástrojářství, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, obráběčství, činnost účetních poradců, vedení účetnictví, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a že disponuje potřebnými znalostmi a kapacitou ke splnění závazků ze smlouvy vyplývajících.

3. Kupující hodlá umístit uvnitř objektu stálou expozici s názvem „**Praha Karla IV. – velkolepé staveniště Evropy**“ (dále jen „**Expozice**“) a za tímto účelem vyhlásil podlimitní veřejnou zakázku na dodávku zadávanou v otevřeném řízení ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“), pod názvem – „**Praha Karla IV. – velkolepé staveniště Evropy**“, jejímž předmětem je výroba, dodávka a instalace stálé Expozice a její harmonické začlenění do dalších součástí Expozice (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Oznámení o vyhlášení Veřejné zakázky bylo uveřejněno prostřednictvím Věstníku veřejných zakázek dne 03. 08. 2016 pod Evidenčním číslem veřejné zakázky 640198, přičemž ve Veřejné zakázce vybral kupující jako nejvhodnější nabídku předloženou Prodávajícím, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen Nabídka).
4. Vzhledem k výše uvedenému smluvní strany uzavírají na základě výsledku Veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení tuto kupní smlouvu.

### ČI. I. PŘEDMĚT KOUPE A ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je příprava realizace Expozice a zajištění bezporuchového fungování veškerého audiovizuálního a dalšího uměleckého obsahu Expozice, v termínu stanoveném touto smlouvou, dle požadavků kupujícího, harmonické začlenění předmětu koupě do dalších součástí Expozice a vytvoření funkčního celku Expozice, jeho následné užívání v rámci činností a aktivit kupujícího, k naplnění cíle a poslání Expozice.
2. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu předmět koupě blíže specifikovaný v Dokumentaci pro provedení expozice „**Praha Karla IV. – velkolepé staveniště Evropy**“ a v Nabídkovém rozpočtu prodávajícího ze zadávacího řízení, které tvoří Přílohy č. 2 a 3 (dále jen „**předmět koupě**“), umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a provést související práce, tj. nainstalovat prvky výstavní Expozice, osvětlení, mobiliář, potřebné audiovizuální prvky a v rámci realizace Expozice také poskytnout součinnost při instalaci exponátů, vše v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu za dodání předmětu koupě a provedení souvisejících prací ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
3. Předmět koupě bude proveden v souladu s požadavky specifikovanými v Dokumentaci pro provedení expozice s názvem „**Praha Karla IV. – velkolepé staveniště Evropy**“, kterou v 07/2016 zpracovala společnost ROHÁČ STRATIL s.r.o., se sídlem Na Vrstevnici 1735/6, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ: 24177008, autor architektonického řešení MgA. Bronislav Stratil, Mgr. art. Jan Roháč, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**Dokumentace**“).
4. Závazek dodat předmět koupě zahrnuje výrobu, dodávku a provedení instalačních a montážních prací, zejména:
  - a) dodávku a montáž mobiliářového vybavení, včetně vitrín,
  - b) dodávku a montáž osvětlení Expozice,
  - c) dodávka a instalace AV prvků technologie, včetně potřebného funkčního softwaru a programování potřebné/ nutné pro požadované fungování Expozice – programování celého systému,

- d) dodávku a provedení související elektroinstalace,
  - e) instalace uměleckého obsahu Expozice, včetně případného softwaru, programování světelných a ostatních multimediálních prvků předepsaných dokumentací (předmětem není tvorba samostatného audiovizuálního uměleckého obsahu - filmů, zvuků, výtvarných artefaktů atd.),
  - f) součinnost při instalaci exponátů do vitrín pod dozorem odborného kurátora a zasklení vitrín,
  - g) ostatní touto smlouvou či Dokumentací stanovené dodávky či práce, příp. další dodávky či práce vyplývající z Nabídkového rozpočtu prodávajícího ze zadávacího řízení, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
5. Součástí závazku prodávajícího dodat předmět koupě podle této smlouvy je dále:
- a) dodání kompletního příslušenství předmětu koupě,
  - b) doprava a stěhování předmětu koupě na místo plnění,
  - c) likvidace souvisejícího odpadu,
  - d) zaškolení obsluhy kupujícího,
  - e) předání dokladů, které se k dodávanému předmětu koupě vztahují, zejména: prohlášení o shodě (ES certifikáty) ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, návodu k použití, k obsluze a k údržbě v českém jazyce v tištěné i elektronické podobě, certifikátů, atestů a další dokumentů předepsaných platným právním řádem,
  - f) poskytnutí záručního servisu k předmětu koupě.
6. Prodávající si je vědom toho, že rozhodující aspekt pro celkové vnímání Expozice jsou prvky audiovizuální technologie (AV prvky) a s tímto vědomím již zpracoval svoji Nabídku, do které zahrnul dodávky AV prvků v maximální kvalitě, které splňují bez jakýchkoliv pochybností účel, pro který jsou určeny. Prodávající prohlašuje, že ve sjednané ceně má zakalkulováno i riziko, že některé AV prvky mohou být umísťovány opakovaně nebo dokonce vyměněny za jiný typ, pokud se ukáže, že neposkytují takové funkce, jaké byly očekávány. Z tohoto důvodu musí být před instalací AV prvků vždy předloženo více vzorků (typů AV prvku) obdobných parametrů k odsouhlasení kupujícího. Prodávající může být vyzván k instalaci těchto prvků do zkušební podoby expozičních částí formou prototypu.
7. Prodávající si je dále vědom toho, že rozhodující pro celkové vnímání Expozice je také její osvětlení a s tímto vědomím již zpracoval svoji Nabídku, do které zahrnul svítidla v maximální kvalitě, která splňují bez jakýchkoliv pochybností účel, pro který jsou určena. Prodávající prohlašuje, že ve sjednané ceně má zakalkulováno i riziko, že některé svítidla mohou být umísťována opakovaně nebo dokonce vyměněna za jiný typ, pokud se ukáže, že neposkytují takové osvětlení, jaké bylo očekáváno. Z tohoto důvodu musí být před instalací svítidel vždy předloženo více vzorků / typů svítidel (přínejmenším tři) obdobných parametrů k odsouhlasení kupujícím od každého z druhů instalovaných svítidel.
8. Prodávající si je také vědom toho, že rozhodující složkou expozičního mobiliáře této

Expozice je také modulový systém vitrín a rámu, ve kterém budou umístěny exponáty, a které budou složité jako nosiče grafiky a AV technologií a s tímto vědomím již zpracoval svoji Nabídku, do které zahrnul použití materiálů v maximální kvalitě splňující bez jakýchkoliv pochybností účel, pro něž jsou určeny. Prodávající prohlašuje, že ve sjednané ceně má zakalkulováno i riziko, že některé vitríny nebo rámy mohou být umísťovány opakovaně nebo dokonce vyměněny za jiný typ, pokud se ukáže, že nedosahují takových vlastností, jaké byly očekávány. Z tohoto důvodu musí být před instalací vitrín vždy předložen vzorek typové vitríny obdobných parametrů k odsouhlasení kupujícím od každého z druhů instalovaných vitrín.

9. Prodávající bere na vědomí, že veškeré provedení a instalace mobiliářových prvků musí zohlednit skutečnost, že budou užívány ve veřejném prostoru s vysokou návštěvností, proto musí být jejich provedení odolné, trvalé, na vysoké estetické úrovni, bez viditelných vad a při jejich výrobě musí být užito bezpečnostní sklo.
10. Závazek prodávajícího dodat předmět koupě zahrnuje rovněž závazek k vyhotovení dílenské dokumentace pro výrobu jednotlivých částí dodávky. Podmínky pro vyhotovení dílenské dokumentace jsou definovány touto smlouvou a platí, že po jejím vyhotovení, musí být tato dokumentace projednána a odsouhlasena kupujícím. Teprve po tomto odsouhlasení může být zahájena výroba prototypů, vzorků a realizace zkušebních instalací předepsaných expozičních elementů (v níže uvedených případech) za účelem odsouhlasení kupujícího a po schválení prototypů kupujícím může být zahájena výroba příslušných prvků.
11. Závazek prodávajícího dodat předmět koupě zahrnuje rovněž závazek prodávajícího k účasti na koordinačních schůzkách a průběžné spolupráci s dalšími osobami podílejícími se na celkovém vytvoření Expozice (architekt, komisařka výstavy, grafik, filmař, zvukař, apod.). Prodávající se zavazuje k součinnosti a koordinaci s ostatními dotčenými profesemi podílejícími se na realizaci Expozice, zejména s dodavatelem obsahové části (výrobcem grafické části Expozice, AV náplně a multimediálních instalací), zejména při dotváření konečné podoby instalace tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy, zvláště pak k vypůjčení techniky a vybavení v průběhu přípravy obsahové části pro její odzkoušení a ke komunikaci a spolupráci s dodavatelem obsahové části v potřebném rozsahu. Konečná podoba instalace může být v průběhu prací změněna po dohodě s kupujícím.
12. Závazek prodávajícího dodat předmět koupě zahrnuje rovněž závazek prodávajícího k vzájemné spolupráci, součinnosti a koordinaci s dodavatelem ostatních částí Expozice a stavebních prací v objektu, zvláště pak v oblasti infrastruktury a finalizace povrchů a detailů v místě instalace expozičních prvků.
13. Závazek prodávajícího zhotovit veškeré prvky expozičního mobiliáře s ohledem na skutečné rozměry a tvar exponátů zahrnuje také povinnost přeměřit exponáty a přizpůsobit jim rozměry a provedení prvku.
14. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost, řádně a včas dodaný a plně funkční předmět koupě převzít a zaplatit za jeho dodávku dohodnutou cenu.

## ČI. II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje předat předmět koupě nainstalovaný v místě plnění a schopný provozu v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do **12. 12. 2016**, kdy se zároveň uskuteční i kolaudace Expozice.
2. Uvedený termín dodání předmětu koupě vychází z předpokladu, že smlouvy s prodávajícím, dodavatelem stavebních prací i dodavatelem obsahové části (AV náplně a multimediálních instalací) budou kupujícím uzavřeny nejpozději **12. 10. 2016**. V případě posunutí termínu uzavření smluv, bude prodávajícímu automaticky adekvátně (o stejný počet dní) posunut termín pro předání předmětu koupě.
3. Kupující se zavazuje zpřístupnit prodávajícímu místo plnění za účelem dodávky a instalace předmětu koupě v místě plnění nejpozději od **24. 10. 2016**. Prodávající bere na vědomí, že nejzazší termín předání a převzetí předmětu koupě, tj. **12. 12. 2016** je pro kupujícího podstatný a potvrzuje, že tento termín dodrží i v případě, kdy z objektivních příčin na straně kupujícího nebude moci být instalace předmětu koupě zahájena v dohodnutém termínu. Obě smluvní strany se dohodly, že instalace předmětu koupě musí kupujícím umožněna (místo plnění zpřístupněno za účelem instalace) tak, aby byla prodávajícímu zachována lhůta pro provedení instalace v délce nejméně 8 týdnů.
4. Konkrétní termíny pro jednotlivá plnění jsou určeny v Harmonogramu stavby expozice „Praha Karla IV. - velkolepé staveniště Evropy“ (dále jen „Harmonogram“), který je součástí této smlouvy, jako Příloha č. 4.
5. Prodávající má právo na prodloužení lhůty k plnění v rozsahu, v jakém nemohl realizovat své činnosti při provádění instalace předmětu koupě z důvodu prodlení kupujícího s plněním jeho povinností podle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů.
6. Pokud má prodávající za to, že je v provádění předmětu koupě omezen z důvodu porušení povinností kupujícího, musí na tuto skutečnost kupujícího ihned písemně upozornit a konkrétně uvést, v čem prodlení kupujícího spočívá a v čem prodávajícího omezuje.
7. Doba prodlení kupujícího se počítá vždy teprve od okamžiku doručení odpovídajícího upozornění prodávajícího kupujícímu podle předchozího ustanovení. Neupozorní-li prodávající kupujícího podle předchozího ustanovení, nemá právo na prodloužení lhůty k plnění.
8. Zahájením dodávky předmětu koupě se rozumí zahájení přípravy zabezpečení všech potřebných dodávek a zahájení výroby jednotlivých prvků dodávky. Termín zahájení vlastní instalace předmětu koupě na místě plnění je uveden v Harmonogramu. Tento termín je závislý na stavební připravenosti a prodávající je povinen se průběžně informovat o stavu stavební připravenosti.
9. Prodávající bere na vědomí, že v místě instalace předmětu koupě budou přítomni i jiní dodavatelé provádějící stavební práce, dodávku a montáž jiných částí Expozice a že tedy prodávající bude muset postup svých prací koordinovat s těmito dodavateli. Prodávající prohlašuje, že rizika tohoto stavu zohlednil již ve své Nabídce.

10. Místem plnění je objekt kupujícího: stavba č. p. 630, která je součástí pozemku parc. č. 627, zastavěná plocha a nádvoří, na adrese: Týnská 630/6, Praha 1 - Staré Město, 110 00, vše zapsáno u katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV 122 pro kat. území Staré Město, obec Praha.
11. Prodávající se seznámil s přístupovou cestou na místo plnění a požadavky na stěhování až na místo plnění, jakož i požadavky na rozvody energií, odpad, klimatizaci, prostorové nároky, nosnost podlahy a všechny ostatní nutné požadavky na instalaci a provoz specifikoval v Nabídce tvořící Přílohu č. 1.
12. Prodávající bere na vědomí, že objekt je nemovitou kulturní památkou umístěnou v památkově chráněném území a že dodávka předmětu koupě a jeho instalace v Expozici musí být souladu s požadavky příslušného orgánu na úseku státní památkové péče.

### ČI. III.    **PODMÍNKY DODÁVKY PŘEDMĚTU KOUPE**

1. Prodávající se zavazuje pověřit prováděním dodávky předmětu koupě pouze pracovníky s odpovídající kvalifikací.
2. Prodávající je povinen před zahájením dodávky předmětu koupě se podrobně seznámit se všemi podklady připravenými kupujícím, zejména s Dokumentací, včetně činností a dodávek všech dotčených profesí a nezbytné součinnosti zejména s dodavatelem grafické části Expozice a dodavatelem obsahové části Expozice (AV náplně a multimediálních instalací) a dodavateli stavebních prací. Objeví-li prodávající v těchto podkladech jakékoli nedostatky, které dle jeho názoru mohou způsobit nefunkčnost či omezení funkčnosti nebo zamýšlených vlastností předmětu koupě, je povinen tyto sdělit kupujícímu před zahájením dodávky. Stejně je prodávající povinen upozornit na případné nesrovnalosti či rozpory v těchto podkladech. V případě, že prodávající na případné nedostatky podkladů kupujícího písemně neupozorní, odpovídá za případné následné vady předmětu koupě a jakoukoli škodu tím způsobenou.
3. Všechny jednotlivé části Dokumentace jsou pro prodávajícího závazné. Případné nesrovnalosti či nepřesnosti zjištěné v Dokumentaci musí být diskutovány s kupujícím před zahájením dodávky. Kupující má právo závazně rozhodnout o řešení rozporu v podkladech a takový pokyn kupujícího je pro prodávajícího závazný.
4. Prodávající bere na vědomí, že Dokumentace není dílenskou dokumentací, ale představuje soubor charakteristik a principů, které prodávající zpracuje a rozpracuje do dílenské dokumentace a dílenskou dokumentaci předloží ke schválení kupujícímu, případně jím pověřené osobě, před zahájením dodávky.
5. Prodávající je povinen se seznámit detailně s místem plnění a jeho okolím a účelem Expozice, se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou ovlivnit dodávku předmětu koupě a tyto zohlední při jeho plnění.
6. Před zahájením dodávky, nejpozději však do **21. 10. 2016**, prodávající vznesе všechny potřebné požadavky na dodavatele stavebních prací, dodavatele grafické části Expozice a dodavatele obsahové části (AV náplně a multimediálních instalací) tak, aby mohl dodávku předmětu koupě řádně a včas realizovat.

7. Prodávající je povinen před a při dodávce předmětu koupě pracovat v úplné součinnosti a koordinaci s dodavatelem stavebních prací, dodavatelem grafické části Expozice a dodavatelem obsahové části (AV náplně a multimediálních instalací) a zároveň respektovat pokyny pracovníků správních orgánů na úseku státní památkové péče.
8. Prodávající bude při dodávce předmětu koupě postupovat podle obecně závazných předpisů, technických norem, výchozích podkladů předaných kupujícím ke dni uzavření této smlouvy (včetně veškeré Dokumentace), dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací ke studiím a podle zápisů z projednání s kupujícím tak, aby předmět koupě měl vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Nejsou-li tyto vlastnosti výslovně dohodnuty, pak vlastnosti dostatečné pro splnění účelu této smlouvy, a nejde-li ani tyto dovodit, pak vlastnosti obvyklé. Prodávající odpovídá v plné míře za technickou a ekonomickou úroveň dodávky.
9. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude výrobkem novým, nepoužitým, nerepasovaným, nepoškozeným, plně funkčním, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím a bude splňovat požadavky stanovené příslušnými českými technickými normami (ČSN) a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
10. Všechny prvky mobiliáře a vitrín jako jsou podpory, sokly, pomocné konstrukce pro exponáty budou vyrobeny vždy na základě skutečných rozměrů exponátů, které si prodávající přeměří a v provedení, které musí být schváleno kupujícím.
11. Prodávající je povinen pojistit svoji dodávku předmětu koupě a prvky, které budou do něj zapracovány) proti krádeži či jiným rizikům, a to až do doby jeho převzetí kupujícím.
12. Prodávající je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy a dále po celou dobu trvání záruční doby v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou kupujícím či třetím osobám svojí činností na základě této smlouvy, a to s pojistnou částkou minimálně ve výši 5 mil. Kč. Prodávající je povinen na požádání kupujícího mu prokázat existenci takového pojištění, např. pojistnou smlouvou.

#### **ČI. IV. PROTOTYPY, VZORKY A ZKUŠEBNÍ INSTALACE**

1. Prodávající je povinen předložit kupujícímu ke schválení prototyp typové vitríny uvedené v Dokumentaci (Technické zprávě), a to v termínu dle Harmonogramu (21. 10. 2016).
2. Prodávající vyrobí a předloží kupujícímu ke schválení prototypy a vzorky řešení detailů a dalších elementů, včetně barevnosti a typů zvolených materiálů. Podmínky a postup při výrobě a schválení těchto prototypů a vzorků, včetně provádění tzv. zkušebních instalací a dalších souvisejících povinností prodávajícího jsou stanoveny touto smlouvou.
3. Prodávající je povinen poskytnout potřebnou součinnost k organizaci předvedení prototypů a zkušebních instalací v souladu s Harmonogramem tak, aby bylo možné provést předvedení prototypů a zkušební instalace v součinnosti s dodavatelem obsahové části (AV náplně a multimediálních instalací), případně v součinnosti s dalšími subjekty určenými kupujícím. V případě, že se prodávající, kupující a dodavatel

obsahové části (AV náplně a multimediálních instalací) neshodnou na konkrétních termínech předvedení prototypů a zkušebních instalací, určí tyto termíny závazně pro všechny zúčastněné subjekty jednostranně kupující v souladu s Harmonogramem. Prodávající odpovídá za jakoukoli případnou škodu vzniklou v důsledku prodloužení prodávajícího s účastí na předvedení prototypů a zkušebních montáží, a to včetně škody vzniklé v důsledku zpoždění prací prodávajícího obsahové části nebo dalších subjektů, které mělo původ v prodloužení prodávajícího.

#### **ČI. V. SOUČINNOST KUPUJÍCÍHO**

1. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu pro řádnou dodávku předmětu koupě nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku prodávajícího podle této smlouvy doručeného v přiměřeném předstihu kupujícímu, zejména:
  - a) projednat s prodávajícím na jeho vyzvání koncepci řešení,
  - b) zajistit pracovníkům prodávajícího přístup na místo plnění v dohodnutém čase,
  - c) zabezpečit pro instalaci předmětu koupě zdroje připojení k elektrické síti 220 V,
  - d) poskytnout součinnost pracovníků kupujícího, jichž se bude týkat provoz předmětu koupě.
2. Kupující odpovídá za to, že veškeré části předmětu koupě a případné podklady a doklady, které prodávajícímu předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
3. Smluvní strany se dohodly, že koordinaci, provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví (BOZP) a požární ochrany (PO) a postupy k jejich zajištění na pracovišti, kde plní úkoly zaměstnanci obou smluvních stran, v souladu s § 101 zákoníku práce bude zajišťovat kupující.

#### **ČI. VI. KONTROLA PROVÁDĚNÍ A KONTROLNÍ DNY**

1. Kupující je oprávněn kontrolovat průběžně dodávku předmětu koupě. Zjistí-li kupující, že prodávající porušuje při dodávce své povinnosti, je kupující oprávněn dožadovat se toho, aby prodávající odstranil vzniklé nedostatky a dodávku předmětu koupě prováděl řádným způsobem. Jestliže prodávající tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup prodávajícího by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy.
2. Pro účely kontroly průběhu provádění předmětu koupě organizuje kupující kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Kupující je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně (např. e-mailem) a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
3. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva prodávajícího o postupu dodávky, kontrola časového a finančního plnění provádění souvisejících prací, připomínky a podněty kupujícího a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.



4. Vedením kontrolních dnů je pověřen kupující.
5. Prodávající pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
6. Kontrolní den v době instalace se uskuteční nejméně 3x, pokud se strany nedohodnou jinak.

## ČI. VII. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

1. Prodávající se zavazuje získat pro kupujícího všechna práva z duševního vlastnictví související s předmětem koupě od jejich oprávněných držitelů tak, aby kupující měl od převzetí předmětu koupě do budoucna nezbytná oprávnění k naplnění účelu této smlouvy. Prodávající zajistí, že veškerá práva z duševního vlastnictví, která jsou převoditelná, budou převedena na kupujícího. Není-li možné některá práva z duševního vlastnictví na kupujícího převést, zavazuje se prodávající získat pro kupujícího oprávnění podle tohoto článku smlouvy k takovému duševnímu vlastnictví prostřednictvím příslušných licenčních nebo jiných smluv.
2. Prodávající je povinen zajistit veškerou smluvní a jinou dokumentaci v rozsahu nezbytném pro úplné splnění jeho závazků podle tohoto článku smlouvy. Prodávající zejména zajistí podepsání všech licenčních a jiných smluv oprávněnými osobami a předá veškerou dokumentaci podle tohoto ujednání kupujícímu při převzetí předmětu koupě. Dokumentace předaná kupujícímu musí být dostatečná pro nepochybné prokázání vzniku oprávnění kupujícího podle tohoto článku smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje poskytnout všem autorům, jiným původcům duševního vlastnictví a jiným osobám přiměřenou odměnu za to, že tyto osoby udělí kupujícímu veškerá potřebná oprávnění, svolení či souhlasy a poskytnou jakoukoli další součinnost podle tohoto článku smlouvy. Bude-li jakýkoli původce duševního vlastnictví nebo kdokoli jiný po kupujícím kdykoli v budoucnu požadovat dodatečnou přiměřenou odměnu ve smyslu § 2374 občanského zákoníku, zavazuje se ji prodávající poskytnout namísto kupujícího bez nároku na náhradu.
4. Do rámce duševního vlastnictví uvedeného výše nespádají počítačové programy či software dodaný prodávajícím. Prodávající poskytne kupujícímu oprávnění k užívání počítačových programů v rozsahu potřebném pro řádné a úplné fungování předmětu koupě a všech jeho částí, a zároveň v rozsahu nezbytném pro zajištění účelu této smlouvy a pro neomezené využívání předmětu koupě kupujícím a jeho právními nástupci při provozu Expozice a pro účely jeho marketingových a obchodních aktivit. Oprávnění podle předchozí věty poskytne prodávající po neomezenou dobu pro potřebný počet zařízení. Licenční poplatky za oprávnění používat tyto počítačové programy jsou již zahrnuty v kupní ceně. Prodávající dále se zavazuje zajistit, že předmět koupě resp. dodaná zařízení budou fungovat i na jiném než na dodaném software a nebudou tak technicky výlučně vázána na dodané počítačové programy od konkrétního výrobce.
5. Odpovědnost prodávajícího za splnění všech jeho závazků podle tohoto článku smlouvy je objektivní a prodávající se nemůže své odpovědnosti zprostit poukazem na jakékoli vnější okolnosti nebo chování třetích osob. Nebude-li jakýkoli závazek prodávajícího

podle tohoto článku smlouvy splněn z jakýchkoli důvodů, zavazuje se prodávající nahradit kupujícímu jakoukoli tím způsobenou újmu.

6. Pro vyloučení pochybností strany uvádějí, že kupní cena za předmět koupě zahrnuje také odměnu za splnění všech závazků prodávajícího podle tohoto článku smlouvy a veškeré případné licenční poplatky a odměny poskytnuté oprávněným třetím stranám.

#### ČI. VIII. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena za řádně dodaný a včas předaný předmět koupě činí celkem **pětmiliónůjednostodevadesátšesttisíctřistašedesátdevětkorunčeských (5.197.369,00 Kč)** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. Celková kupní cena se skládá z cen za jednotlivé skupiny položek:

Část	Cena bez DPH	Výše DPH	Cena včetně DPH
Mobiliář	1.334.813,00	280.310,73	1.615.123,73
AV technika	3.016.856,00	633.539,76	3.650.395,76
Osvětlení	845.700,00	177.597,00	1.023.297,00
CELKEM	5.197.369,00	1.091.447,49	6.288.816,49

3. Sjednaná kupní cena je doložena Nabídkovým rozpočtem podle jednotlivých částí dodávky, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
4. Celková kupní cena podle odst. 1 je konečná a zahrnuje také veškeré výkony a služby související s dodáním předmětu koupě, zejména všechny poplatky a náklady spojené s plněním, tj. licence, clo, balné, dopravu, montáž, instalaci, uvedení do provozu, likvidaci odpadu, zaškolení příslušných zaměstnanců kupujícího a obsluhujícího personálu, potřebné doklady, záruční servis a pravidelné technické prohlídky nařízené výrobcem v požadovaném intervalu (pokud jsou pro správnou funkci zařízení výrobcem či servisní organizací nařízeny nebo doporučeny, včetně měněných náhradních dílů) a přiměřený zisk prodávajícího.
5. Ke kupní ceně bude prodávající účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany berou na vědomí, že sazba DPH se může po uzavření této smlouvy změnit. V takovém případě bude prodávající fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění, taková změna ceny nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a smluvní strany nebudou uzavírat písemný dodatek smlouvy.

#### ČI. IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupní cena nebo její dílčí části bude prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti takové faktury bude třicet (30) dnů od doručení do sídla kupujícího. Fakturu může prodávající zaslat v elektronické podobě ve formátu MS Doc nebo PDF na adresu faktury@muzeumprahy.cz. K faktuře bude přiložena kopie řádně opatřeného dodacího listu.
2. Právo prodávajícího vystavit fakturu na kupní cenu vzniká okamžikem předání a převzetí řádně dodaného a bezvadného předmětu koupě a jeho uvedení do provozu,

stvrzeného oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí předmětu koupě, ve kterém nebudou uvedeny žádné výhrady, vady či nedodělky.

3. Prodávající má právo vystavit fakturu na kupní cenu také tehdy, pokud kupující z vlastní vůle převezme předmět koupě s drobnými vadami nebo nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a zároveň kupující výslovně v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě potvrdí nárok prodávajícího na úhradu kupní ceny.
4. Budou-li v Protokolu o převzetí předmětu koupě vytčeny vady, není kupující povinen uhradit prodávajícímu deset procent (10%) kupní ceny a může si tyto ponechat jako Zádržné. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu částku Zádržného teprve po vystavení Protokolu o odstranění vad potvrzujícího odstranění všech vad vytčených v Protokolu o převzetí předmětu koupě. Prodávající následně zašle kupujícímu písemnou výzvu k úhradě Zádržného (na splatnost Zádržného se obdobně použijí pravidla pro splatnost faktur vystavených prodávajícím uvedená níže).
5. Kromě Zádržného uvedeného výše je kupující dále oprávněn ponechat si částku odpovídající pěti procentům (5%) ceny za předmět koupě jako Pozastávku, a to nejvýše po dobu šesti (6) měsíců od předání a převzetí předmětu koupě, nejdéle však po dobu čtyř (4) měsíců od zahájení řádného provozu Expozice. Nejpozději po uplynutí této doby kupující vyplatí Pozastávku prodávajícímu, čímž bude úplně uhrazena cena za předmět koupě. Kupující je oprávněn započíst vůči pohledávce prodávajícího na vyplacení Pozastávky jakékoli svoje pohledávky vůči prodávajícímu.
6. Jakákoli faktura vystavená prodávajícím podle této smlouvy musí obsahovat alespoň následující náležitosti:
  - a) všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) podrobný rozpis a specifikaci jednotlivých fakturovaných plnění poskytnutých prodávajícím tak, aby bylo možné zjistit účel fakturovaných částek (nebo jejich jednotlivých složek),
  - c) jako přílohu kopii příslušného protokolu, je-li vystavení protokolu předpokladem vystavení faktury podle této smlouvy.
7. V případě, že faktura vystavená prodávajícím bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, nebo nebude mít odpovídající náležitosti vyžadované touto smlouvou nebo právními předpisy, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
8. Bude-li faktura vystavena v souladu s touto smlouvou, uhradí ji kupující ve lhůtě splatnosti. Kupující uhradí dlužné částky zasláním na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě nebo jiný účet prodávajícího, který prodávající písemně určí. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

9. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že kupující má právo uhradit DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části kupní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
10. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury obsahující náležitosti uvedené v této smlouvě, je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

## **ČI. X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE**

1. Závazek prodávajícího dodat předmět koupě je splněn dnem, kdy jsou splněny všechny podmínky uvedené v článku II. a III. této smlouvy, pokud:
  - předmět koupě byl řádně dodán, včetně příslušné dokumentace,
  - předmět koupě byl nainstalován, uveden do provozu a provedena vstupní validace,
  - byla zaškolená obsluha, tj. obsluhující personál kupujícího.
2. Kupující je povinen předmět koupě prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku před protokolárním předáním. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě bude prohlédnut (tzn. zda je v souladu se zadáním kupujícího a dle této smlouvy) v den převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. V případě, že kontrola předmětu koupě proběhne ze strany kupujícího bez „výhrad“, kupující předmět koupě převezme.
3. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán protokol (dodací list), podepsaný oběma zástupci smluvních stran, jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran. Za den předání a převzetí předmětu koupě se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. Protokol bude podkladem pro vystavení konečné faktury a bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
  - název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
  - číslo kupní smlouvy,
  - označení dodaného předmětu koupě a jeho množství a výrobní číslo,
  - datum dodání, instalace, uvedení do provozu a zaškolení personálu,
  - jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodávky.
4. Při předání předmětu koupě předá prodávající kupujícímu veškeré povinné doklady, atesty, certifikáty apod., vyplývající z obecně závazných právních předpisů a vztahujících se k předmětu plnění, a dále ovládací manuály.
5. Kupující není povinen předmět koupě převzít, zejména pokud prodávající jej nedodá v určeném místě plnění, nebo pokud předmět koupě nebude úplný, v předepsané kvalitě a jakosti, pokud bude jakýmkoli způsobem poškozený, nebude funkční nebo mít jiné vady, pokud prodávající nedodá doklady nutné k převzetí a řádnému užívání předmětu koupě, pokud tyto doklady nebudou odpovídat skutečně dodanému předmětu koupě. Uplatní-li kupující své právo předmět koupě nepřevzít, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu vady plnění odstranit.

6. Kupující však může převzít předmět koupě s drobnými vadami nebo nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě tuto skutečnost uvede v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě a zároveň v protokolu stanoví termín, do kdy prodávající odstraní všechny zjištěné vady a nedodělky.
7. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího jeho převzetím. Vlastnické právo k předmětu koupě přejde na kupujícího až okamžikem úplného zaplacení kupní ceny. Do té doby je předmět koupě ve výhradním vlastnictví prodávajícího a kupující jej jako oprávněný držitel může užívat, nesmí jej však převést na jinou osobu.

#### **ČI. XI. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST**

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě v množství, jakosti a provedení dle této smlouvy, bez právních či faktických vad. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí zejména odchylka od množství, druhu nebo kvalitativních vlastností předmětu koupě nebo jeho části, stanovených touto smlouvou, Dokumentací a Nabídkou, nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy.
2. Prodávající odpovídá za to, že předmět koupě je způsobilý k užívání a má a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními příslušných technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že předmět koupě je kompletní, odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě, a nemá žádné právní vady.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, která začíná běžet dnem protokolárního převzetí předmětu koupě a uvedení do provozu. Záruční doba je sjednána v délce dvacet čtyři (24) měsíců.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
5. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení předmětu koupě a na závady způsobené vyšší mocí.
6. Kupující se zavazuje oznámit (reklamovat) vady předmětu koupě prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Pro splnění výše uvedené povinnosti kupujícího je rozhodující okamžik odeslání písemného oznámení prodávajícímu na elektronickou adresu: mail@revyko.cz nebo doporučeným dopisem zaslaným do sídla prodávajícího. Oznámení musí obsahovat identifikaci vadného zařízení, popis vady a uvedení, zda kupující požaduje její odstranění nebo jiný nárok z vady dle zákona.
7. Kupujícímu náleží právo vybrat si způsob uplatnění vad a právo volby mezi nároky z vad dodaného plnění, přičemž je oprávněn po prodávajícím:
  - a) nárokovat dodání chybějícího předmětu koupě či plnění,
  - b) nárokovat bezplatné odstranění vad opravou,
  - c) nárokovat dodání nové bezvadné věci za vadné plnění,
  - d) nárokovat slevu z kupní ceny v rozsahu ceny vadného či nedodaného plnění,
  - e) odstoupit od této smlouvy, bude-li se jednat o vadu takového charakteru, že jde o podstatné porušení smlouvy.

8. Zvolí-li kupující jako nárok odstranění vadou opravou předmětu koupě, nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu prodávajícímu, uplatnit jiné nároky z vad, ledaže prodávající oznámí kupujícímu, že své povinnosti v této lhůtě nesplní.
9. Proávající je povinen nejpozději následující pracovní den ode dne doručení reklamace vadu prověřit, a navrhnout způsob jejího odstranění. Proávající je povinen oprávněně reklamovanou vadu odstranit neprodleně s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění prací, nejpozději však ve lhůtě dohodnuté písemně s kupujícím, a není-li takováto lhůta výslovně dohodnuta, pak ve lhůtě dvacet (20) dnů od oznámení vady. V případě havarijních vad, které podstatným způsobem omezují funkčnost předmětu koupě nebo provoz Expozice, je prodávající povinen vadu odstranit nejpozději do 48 hodin od oznámení vady. V případě, že prodávající nebude schopen provést opravu ve sjednané době, zavazuje se poskytnout kupujícímu zdarma náhradní zařízení na dobu nutnou k odstranění vady.
10. Oprávněnou reklamaci vady je Proávající povinen vypořádat bezplatně a na vlastní náklady a odpovědnost i v případě, že k odstranění vad využije jinou, k opravě kvalifikovanou osobu.
11. Neodstraní-li prodávající vady předmětu koupě v souladu s touto smlouvou řádně a včas, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu kupujícím, je kupující oprávněn nechat odstranit vady třetí osobou. Proávající se pak zavazuje nahradit kupujícímu veškeré účelně vynaložené a prokázané náklady na odstranění vad třetí osobou. Tímto není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody, jakož ani nárok na zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. odst. 1 této smlouvy.
12. Proávající je povinen uhradit kupujícímu všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu oprávněných reklamací.
13. Nárok kupujícího na případnou smluvní pokutu podle čl. XIV. odst. 2 této smlouvy vznikne pouze v případě, že prodávající reklamaci vady neřeší, nebo její vyřízení bezdůvodně protahuje.
14. Po dobu záruční doby prodávající zdarma provede nebo zajistí provedení pravidelných technických prohlídek předmětu koupě nařízených výrobcem takových zařízení, (pokud jsou pro správnou funkci zařízení výrobcem či servisní organizací nařízeny nebo doporučeny, včetně měněných náhradních dílů), včetně vystavení protokolu a případného update software, a to ve výrobcem předepsaném intervalu.
15. Proávající se dále zavazuje, že poskytne kupujícímu pozáruční servis, a to po dobu běžnou pro tento typ zařízení nejméně pak deset (10) let, pokud se strany nedohodnou jinak. Pozáruční servis bude poskytován na základě samostatné servisní smlouvy uzavřené po uplynutí záruční doby, nebo na základě ad hoc objednávek kupujícího s tím, že prodávající se zavazuje, že cena za tento pozáruční servis bude účtována v cenách obvyklých.
16. Uplatní-li třetí osoba vůči kupujícímu jakékoli nároky z titulu svého průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví včetně práva autorského k předmětu koupě, je prodávající vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat, včetně případného soudního sporu. Uvedený závazek prodávajícího trvá i po ukončení záruky.

## ČI. XII. OSTATNÍ POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO

1. Prodávající potvrzuje správnost svých identifikačních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo živnostenského oprávnění. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se prodávající předat kupujícímu bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů a provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.
2. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva byla uzavřena na základě ustanovení zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů, které se vztahují k plnění této zakázky. Prodávající je osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se, že umožní provedení kontroly veškerých dokladů souvisejících s plněním této smlouvy na dodání předmětu koupě všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly. Prodávající je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy České republiky, nejméně však pod dobu deseti (10) let od uzavření této smlouvy.
3. Prodávající předloží kupujícímu seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na plnění této smlouvy, a kterým prodávající uhradil více než 10% z celkové ceny za předmět koupě podle této smlouvy nebo z části ceny za předmět koupě uhrazené kupujícím v jednom kalendářním roce, pokud plnění této smlouvy přesahuje 1 rok. Prodávající předloží tento seznam kupujícímu nejpozději do 60 dnů ode dne splnění této smlouvy.
4. Má-li subdodavatel prodávajícího formu akciové společnosti, předloží prodávající také seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení tohoto seznamu.

## ČI. XIII. KOMUNIKACE MEZI STRANAMI

1. Komunikace mezi stranami bude písemná (faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu koupě, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena oproti potvrzení převzetí, nebo zaslána doporučeným dopisem. Adresy prodávajícího a kupujícího jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
2. Za doklad o doručení důležitých sdělení uvedených výše bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
3. Domněnka doby dojití poštovní zásilky dle ustanovení § 573 občanského zákoníku, se mezi smluvními stranami neuplatní.
4. Za kupujícího je zmocněn projednávat záležitosti týkající se dodání a převzetí předmětu koupě: PhDr. Kateřina Veleta Štěpánová, produkční Expozice, e-mail: [REDACTED]
5. Za prodávajícího je zmocněn projednávat záležitosti týkající se dodání a převzetí předmětu koupě: Petr Kostka, e-mail: [REDACTED]

#### ČI. XIV. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. V případě prodlení s termínem plnění předmětu koupě dle čl. II. odst. 1 této smlouvy z důvodů ležících na straně prodávajícího má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši pět tisíc korun českých (5.000 Kč) za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jeden tisíc korun českých (1.000 Kč) za každý den prodlení:
  - a) s předvedením prototypů a zkušební provozem ve lhůtě dohodnuté v termínu sjednaném smluvními stranami
  - b) s odstraněním podstatných vad předmětu koupě vyplývajících z protokolu o předání a převzetí předmětu koupě,
  - c) nástupu na záruční opravu, s odstraněním podstatných řádně reklamované vady předmětu koupě vzniklých v záruční době nebo ve lhůtách stanovených touto smlouvou a dále pokud prodávající neprovede pravidelnou prohlídku nařízenou výrobcem.
3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na pět (5) pracovních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody nebo jiné újmy způsobené porušením povinností prodávajícího v plném rozsahu.
5. Smluvní pokutu může kupující jednostranně započíst prodávajícímu proti jakékoliv jeho pohledávce formou vzájemného zápočtu pohledávek, a to i v případě, že taková pohledávka není dosud splatná, nebo již byla promlčena. O takovém zápočtu je však povinen vždy písemně informovat prodávajícího.

#### ČI. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. V případě prodlení smluvní strany s plněním svých smluvních povinností je druhá strana oprávněna tuto smlouvu ukončit odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. V případě podstatného porušení smluvních povinností je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit, jestliže to oznámí straně v prodlení bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dověděla. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít a to zejména, nikoli však výlučně:
  - a) na straně prodávajícího, jestliže prodávající ani přes upozornění kupujícího opakovaně nerespektuje při dodávce předmětu koupě podmínky uvedené v Dokumentaci nebo opakovaně neplní své povinnosti stanovené touto smlouvou,



- b) na straně prodávajícího, pokud prodávající změní subdodavatele uvedeného v jeho nabídce v rámci Zadávacího řízení bez předchozího písemného souhlasu kupujícího;
  - c) na straně prodávajícího, jestliže prodávající řádně nesplní povinnost dodat předmět koupě ve lhůtě k plnění;
  - d) na straně prodávajícího, jestliže prodávající řádně neodstraní vady nebo nesplní všechny nároky z vad zvolené kupujícím na základě vad vytčených v Protokolu o převzetí předmětu koupě nebo následně oznámených ve lhůtě podle této smlouvy;
  - e) na straně kupujícího, prodlení se zaplacením kupní ceny na základě faktury řádně vystavené v souladu s touto smlouvou delší než 60 dnů;
  - f) na obou stranách, porušení dalších povinností, které tato smlouva považuje za podstatné porušení smluvních povinností.
3. Neodstoupí-li strana v případech podstatného porušení smlouvy ve lhůtě bez zbytečného odkladu, může na základě stejné skutečnosti odstoupit postupem platným pro nepodstatné porušení smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě nepodstatného porušení smluvních povinností je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že strana, která je v prodlení, nesplní svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která jí k tomu byla poskytnuta.
6. Kupující upozorňuje prodávajícího a prodávající souhlasí, že dílčí nebo částečné plnění prodávajícího podle této smlouvy nemá pro kupujícího samo o sobě význam. Strany se proto dohodly na následujících možnostech kupujícího ohledně odstoupení od smlouvy. Bude-li kupující oprávněn od smlouvy odstoupit pro porušení povinnosti prodávajícího, může vždy dle své volby buď (i) odstoupit od smlouvy v celém rozsahu plnění prodávajícího nebo (ii) odstoupit od smlouvy pouze ve vztahu k části plnění nebo dílčímu plnění prodávajícího, které kupující zvolí; v takovém případě náleží prodávajícímu za plnění, ohledně kterého kupující od smlouvy neodstoupí, poměrná část kupní ceny, vypočtená na základě jednotlivých položek uvedených v Nabídkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

## ČI. XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1 Nabídka prodávajícího ze zadávacího řízení,
  - b) Příloha č. 2 Dokumentace pro provedení expozice „Praha Karla IV. – velkolepé staveniště Evropy“ (na CD), zpracoval v 07/2016 projektant ROHÁČ STRATIL s.r.o., architektonický ateliér, Na Vrstevnici 1735/6, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ: 24177008,
  - c) Příloha č. 3 Nabídkový rozpočet prodávajícího ze zadávacího řízení,
  - d) Příloha č. 4 Harmonogram stavby expozice „Praha Karla IV. - velkolepé staveniště Evropy“,
  - e) Příloha č. 5 Formulář Protokolu o předání a převzetí předmětu koupě.

2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
4. Změní-li se po uzavření této smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění stane pro prodávajícího obtížnější nebo že nastane hrubý nepoměr v právech a povinnostech stran, nemění to nic na povinnosti prodávajícího splnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy; ustanovení § 1765 odst. 1 a 1766 občanského zákoníku se neuplatní a prodávající na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
5. Prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu nebo její část ani převést jakoukoliv svou pohledávku vyplývající z této smlouvy nebo její část na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
6. Prodávající souhlasí s tím, že jakékoli své pohledávky vůči kupujícímu z této smlouvy nemůže započíst jednostranným úkonem.
7. Prodávající je srozuměn s tím, že souhlas kupujícího s převzetím jakéhokoli dluhu (závazku) prodávajícího vyplývajícího z této smlouvy třetí osobou musí být kupujícím udělen v písemné formě.
8. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo, plynoucí jí ze smlouvy či jejího porušení, do podoby cenného papíru.
9. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku o doložkách v adhezních smlouvách.
10. Ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu neplatného ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
11. Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami dle této smlouvy.
12. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude spadat v souladu s ustanovením § 89a občanského soudního řádu do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla kupujícího.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její dodatky mohou být uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o

registru smluv). V případě, že by se na tuto smlouvu a jakékoliv dodatky k ní vztahovala po nabytí účinnosti zákona o registru smluv povinnost jejich uveřejnění, stane se tato smlouva a její dodatky účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.

15. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající jeden stejnopis.

16. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

V Praze dne: 12. 10. 2016

V Praze dne: 12. 10. 2016

*Z. Strnadová*

Muzeum hlavního města Prahy  
PhDr. Zuzana Strnadová  
ředitelka muzea



*Petr Kostka*

REVYKO spol. s r.o.  
Petr Kostka  
jednatel

REVYKO spol. s r.o.  
FAX + 244 912 018  
Videňská 405  
148 00 PRAHA 4 - Kounratice  
DIČ CZ49245651

-3-

*Z. Strnadová*