

# **SMLOUVA O DÍLO**

č.: 201609

(uzavřená podle Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku)

## **Smluvní strany**

Objednatel: Obec Rynholec  
se sídlem: Nám. 1. Máje 55, 270 62 Rynholec  
IČO: 00244341  
DIČ: CZ00244341  
Číslo účtu: 542040349 / 0800  
zastoupen: Jaroslavem Dyntarem – starostou

Zhotovitel: SILNICE Slaný, spol. s r.o.  
se sídlem: Netovická 351, 274 01 Slaný  
IČO: 48953661  
DIČ: CZ48953661  
číslo účtu: 604004694 / 0600  
zastoupen: Ladislavem Funkem, jednatelem

## **2. PŘEDMĚT DÍLA**

- 2.1. Předmětem díla je dodávka stavebních prací „REKONSTRUKCE ULICE U HŘIŠTĚ“ dle předaného výkazu výměr a požadavků objednatele. Dodávkou stavebních a montážních prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek. Použité materiály jsou základně stanoveny ve výkazu výměr stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebních předpisů v platném znění.
- 2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z požadavků objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3. 2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci

díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	2,281.227,43 Kč
DPH 21%:	479.057,76 Kč
Cena včetně DPH:	<b>2,760.285,19 Kč</b>

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla.
- 3.3. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení (DPH).
- 3.4. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:  
Nabídkovou cenu je možné překročit v následujících případech:
- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny (změna výše DPH).
  - bude-li objednatel požadovat provedení prací nad rozsah PD.

### 4. TERMÍN PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací na díle: 3.října 2016  
4.2. Ukončení díla: 25.října 2016

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíce v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatel. Zhotovitel předá zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném ukončeném kalendářním měsíci v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou - do 5 kalendářních dní následujícího měsíce k odsouhlasení technickému dozoru objednatele.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 5.3. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací, zpracování dokumentace skutečného stavu.
- 5.4 Lhůta splatnosti daňového dokladu byla smluvními stranami sjednána v délce 30 dnů ode dne  
řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.

## **6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatnit a zhotovitel bude platit objednateli následující smluvní pokuty:
- 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4. 2. smlouvy, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.1.2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 3.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

## **7. STAVENIŠTĚ**

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 5 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.3. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště.

## **8. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel, nebo jím pověřený zástupce, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 1 pracovní den předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se

9.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10. 3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
- 10.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

## 11. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců na stavební práce. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
  - 11.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
  - 11.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

# ROZPOČET

Stavba: RYNHOLEC REKONSTRUKCE ULICE U HRŠTĚ

**Objekt: 001 - ULICE U HRŠTĚ**

Místo: RYNHOLEC

Datum: 18. 7. 2016

Objednatel: obec Rynholec

Projektant:

Zhotovitel: SILNICE Slaný, spol. s r.o.

Zpracovatel: SILNICE Slaný, spol. s r.o.

PČ	T y p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-------------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**2 281 227,43**

## HSV - Práce a dodávky HSV

**2 246 227,43**

### 1 - Zemní práce

**360 784,50**

1	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	150,000	154,00	23 100,00
2	K	113107224	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 400 mm	m2	1 160,000	61,00	70 760,00
3	K	113154253	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 s překážkami v trase	m2	602,000	68,00	40 936,00
4	K	122302201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 4	m3	131,000	346,00	45 326,00
5	K	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepivost	m3	65,000	35,00	2 275,00
6	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	36,000	730,00	26 280,00
7	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	36,000	243,00	8 748,00
8	K	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	167,000	111,00	18 537,00
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	167,000	15,00	2 505,00
10	K	181202305	Úprava pláně na násypch se zhutněním	m2	1 772,500	21,00	37 222,50
11	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	495,000	37,00	18 315,00
12	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	75,000	750,00	56 250,00
13	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	12,500	90,00	1 125,00
14	K	181411141	Založení parterového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	495,000	19,00	9 405,00

## 5 - Komunikace pozemní

1 149 915,50

15	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	1 380,000	93,00	128 340,00
16	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	595,000	140,00	83 300,00
17	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	742,500	175,00	129 937,50
18	K	573231111	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	960,000	14,00	13 440,00
19	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	960,000	251,00	240 960,00
20	K	577145111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	960,000	286,00	274 560,00
21	M	592452990	dlažba se zámkem BEST-BEATON rovný 20x16,5x8 cm přírodní	m2	486,000	323,00	156 978,00
22	K	596212232	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny C pl do 300 m2	m2	480,000	255,00	122 400,00

## 8 - Trubní vedení

94 899,00

23	K	894211131	Šachty kanalizační kruhové z prostého betonu na potrubí DN 350 nebo 400 dno beton tř. C 25/30	kus	4,000	10 500,00	42 000,00
24	K	894231117	Šachty kanalizační z bet se zvýš nároky C 25/30 na stokách vejčitých do 1100/1650 dno beton C 25/30	kus	1,000	28 700,00	28 700,00
25	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	10,000	1 750,00	17 500,00
26	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	7,000	957,00	6 699,00

9 - Ostatní konstrukce a práce,  
bourání

338 155,00

27	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	5,000	176,00	880,00
28	M	404440040	značka dopravní svíslá reflexní výstražná AL 3M A1 - A30, P1, P4 700 mm	kus	5,000	1 260,00	6 300,00
29	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	5,000	230,00	1 150,00
30	M	404452300	sloupek Zn 70 - 350	kus	5,000	642,00	3 210,00
31	M	404452540	víčko plastové na sloupek 70	kus	5,000	15,00	75,00
32	M	404452570	upínací svorka na sloupek US 70	kus	10,000	64,00	640,00
33	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	790,000	224,00	176 960,00
34	M	592175040	obrubník BEST-MONO II, 100x15/12x25 cm, přírodní	kus	798,000	139,00	110 922,00

35	K	916921114	Monolitické příkopy, krajníky nebo obrubníky pl do 0,25 m <sup>2</sup> v přímce nebo oblouku r přes 20 m	m	40,000	750,00	30 000,00
36	K	919111221	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 15 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v CB krytu	m	38,000	90,00	3 420,00
37	K	919122121	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 15 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	38,000	51,00	1 938,00
38	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	38,000	70,00	2 660,00

997 - Přesun sutě

249 233,00

39	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	787,000	40,00	31 480,00
40	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	1 574,000	8,00	12 592,00
41	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	114,000	45,00	5 130,00
42	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 938,000	12,00	23 256,00
43	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	815,000	105,00	85 575,00
44	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	114,000	800,00	91 200,00

998 - Přesun hmot

53 240,43

45	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	241,132	169,00	40 751,31
46	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	211,680	59,00	12 489,12

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

35 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

18 000,00

47	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00
----	---	-----------	------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště

8 000,00

48	K	031002000	zařízení staveniště	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
----	---	-----------	---------------------	--------	-------	----------	----------

VRN4 - Inženýrská činnost

9 000,00

49	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	soubor	2,000	4 500,00	9 000,00
----	---	-----------	--------------------	--------	-------	----------	----------