

Smlouva o dílo

Oprava podlahy v dílně OV oboru elektrikář silnoproud

Uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

1. Objednatel

Sídlo: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště
Hustopeče, příspěvková organizace
Masarykovo nám. 136/1, 693 01 Hustopeče

Zastoupená : Ing. Zdeněk Hrabal., ředitel školy

IČO : 16355474

DIČ : CZ16355474

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel

Firma: Soukromá stavební společnost Hustopeče s.r.o.
Nádražní 252/1, 693 01 Hustopeče

Zastoupená: Jednatelům Antonínem Rašem

IČO: 25553895

DIČ: CZ25553895

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení opravy podlahy v dílně OV oboru elektrikář silnoproud. Bude provedeno vyrovnaní stávající podlahy, zhotovení 101 m² keramické slinuté dlažby. Po provedené pokládce bude proveden po obvodu stěn sokl ze stejného materiálu.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

1. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí a za dodržení veškerých bezpečnostních předpisů v následujícím termínu:

- Termín zahájení prací: po podpisu SOD nejdříve však 27.11.2017
- Termín dokončení prací: 31.12.2017

III. Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

- cena bez DPH 153 000,- Kč
- výše DPH 21%

IV. Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:

Po dokončení díla bude vystavena konečná faktura, ve které bude vyúčtována cena díla.

Předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 písm. e) zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění, tzn., že daň odvede objednatel.

- Splatnost faktury bude třicet dnů od jejich doručení do sídla objednatele.
- Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele

2. Faktura zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení faktury a čísla IČO a DIČ
- přesný název a sídlo zhotovitele a objednatele, včetně čísel bankovních účtů
- název akce
- předmět plnění
- cena provedených prací
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- účtovaná částka
- den vystavení a splatnosti faktury

3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

V. Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

VI. Převzetí díla

1. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.

2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému užívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Zhotovované dílo je od počátku ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu realizace díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona.

3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 10 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

VIII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,1% ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

IX. Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami,
příslušnými normami, obecnými právními předpisy
upozorňovat na zjištěné nedostatky

dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není
dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné
vážné škody

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu
na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho
výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění
třetím osobám.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem
poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

a) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k
jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal

b) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla

c) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo
zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na
prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

XI. Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy,
skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí dle nového občanského zákoníku v
platném znění a předpisy souvisejícími.

2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní
strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.

3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

4. Dodavatel podpisem smlouvy souhlasí se zveřejněním smlouvy na Protikorupčním portále
JMK a v registru smluv dle zákona.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smlouva o dílo bude uveřejněna prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejňování v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Hustopeče, příspěvková organizace, která současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. §504 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).

Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Hustopeče, příspěvková organizace, IČ 163 55 474. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Podpisem smlouvy dodavatel souhlasí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv

V Hustopečích dne: 24.11.2017

Objednatel

Ing. Zdeněk Hrabal

ředitel

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ
HUSTOPEČE, příspěvková organizace
Masarykovo nám. 136/1, 683 01 Hustopeče
Tel.: 518 389 100, fax: 518 411 472
IČ: 163 55 474

Zhotovitel

Antonín

jednatel

SOUKROMÝ

Nádražní 252/1
Tel./fax: 519 413 913
DIČ: CZ25553895