

**RENARKON, o.p.s.**

Mariánskohorská 1328/29, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Její jménem jedná: Mgr. Martin Chovanec, ředitel

Zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl O, vložka 17

IČ: 25380443

*jako objednatel*

a

**První KEY-STAV, a.s.**

Lánská 128, 739 61 Třinec – Kanada

Její jménem jedná:

Roman Michlíček, předseda představenstva

Ing. Petr Kabát, místopředseda představenstva

Ing. Karel Krchňáček, člen představenstva

Zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1781

IČ: 25385127 DIČ: CZ25385127

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■

*jako zhotovitel*

Uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

## **Smlouvu o dílo č. 2017/023/448 (zhotovitel)**

### **I. Předmět smlouvy**

Objednatel pověřuje touto smlouvou zhotovitele jako dodavatele zhotovením v tomto odstavci níže uvedeného díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo obchodních souborů:

#### **PRÁCE V DOLÉČOVACÍM CENTRU OSTRAVA, UL. MARIÁNSKOHORSKÁ 132/29**

- Výmalba tří klientských pokojů
- Pokládka koberců ve třech klientských pokojích
- Výmalba pánského sociálního zařízení včetně výměny koupelnového vybavení – záchodová mísa, polička a zrcadlo

Jehož bližší specifikace a rozsah jsou stanoveny v následujících podkladech, které jsou přílohou této smlouvy (dále jen „dílo“)

#### a) Nabídka zhotovitele

Výše v tomto bodě uvedené podklady budou dále společně označovány jen jako „**podklady**“. Vlastnosti díla a souvisejících staveb popsané v podkladech budou dále označovány také jako „**specifikace**“

### **II. Cena za dílo**

Cena za dílo, tj. za kompletní, funkční, řádné, včasné a bezvadné provedení díla včetně provedení veškerých plnění, jež jsou pro takové provádění díla nezbytné, a včetně odstranění vad se sestavuje následovně:

1. Na základě pevných jednotkových cen v celkové hodnotě bez DPH:

**95.051,- Kč**

plus daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Cena je v Kč. Konečná cena za dílo těchto obchodních souborů bude stanovena dle skutečně provedených prací.

Cena za dílo byla stanovena na základě nabídky zhotovitele, která je součástí této smlouvy.

### **III. Platební podmínky**

1. Fakturace proběhne po předání a převzetí díla, na základě zjišťovacího protokolu provedených prací a výkonů. Splatnost faktury 30 dní ode dne doručení objednateli.

### **IV. Doba plnění, termíny**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 15.12.2017.

### **V. Místo plnění**

1. Ul. Mariánskohorská 1328/29, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

### **VI. Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24. Měsíců
2. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního odevzdání a převzetí díla objednateli.

### **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Změny nebo doplňky této smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu
2. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla od počátku jeho provádění.
3. Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči objednateli z titulu této smlouvy zastavit, ani je postoupit třetí osobě.
4. Zhotovitel zajistí pojištění stavby a doplňkové připojištění stavby v období záruky.
5. Změna množství v nabídce (rozpočtu) nemění jednotkovou cenu.
6. Nesplnění příkazu a termínu stanoveného projektovým managementem může být pokutováno částkou 1.000,- pro jednotlivý případ.
7. Smlouva o dílo se skládá z tohoto formuláře smlouvy o dílo a dalších následujících součástí smlouvy:

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele

V Ostravě, dne 7.11.2017

Za objednatele, Mgr. Martin Chovanec

Prv  
Lá  
OS  
č. 2

Za zhotovitele, Ing. Karel Krchňáček