



67 s.r.o.

Štursova 63, 616 00 BRNO

IČ: 26947315

DIČ: CZ26947315

*korespondenční adresa:* Veverí 212, 664 81 Ostrovačice

**Smlouva o nájmu movité věci  
uzavřené v souladu s ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku**

**I.**

**Smluvní strany**

**Pronajímá:**

**Nájemce:**

<p>67 s.r.o. Štursova 596/63 616 00 Brno-Komín Česká republika zastoupená jednatelem Markem Antošem</p> <p>IČ: 26947315 DIČ: CZ26947315</p> <p> .s.</p>	<p>Město Tišnov náměstí Míru 111 666 19 Tišnov Česká republika zastoupená panem Ing. Václavem Drhlíkem Vedoucím Odboru správy majetku a KS IČ: 00282707 DIČ: CZ00282707</p> <p>Bankovní spojení: Komerční banka a.s. č. účtu: 1425641/0100</p>
---	--

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je nájem movité věci níže popsané. Pronajímá dává nájemci tuto movitou věc do nájmu a nájemce tuto movitou věc do nájmu přijímá, to vše za podmínek uvedených níže v této smlouvě.

2. Popis movité věci – rolby (dále tato movitá věc v této smlouvě také jen jako „rolba“):

Tovární značka: ZAMBONI	VIN: 84002
Obchodní označení: HD 706	Reg. značka: bez
Místo předání: sportoviště na ul. Smíškova	Místo vrácení: sportoviště na ul. Smíškova
Stav nádrže: plná / Diesel	Stav motohodin: dle předávacího protokolu

**III.**

**Stav movité věci v okamžiku předání nájemci**

Rolba je předána bez zjevných vad na karoserii a podvozku.

Rolba je předána ve stavu běžného opotřebení provozem.

**IV.**

**Doba nájmu**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, počínaje dnem 6. prosince 2017, do 31. prosince 2017.
2. Předmět nájmu se pronajímá zavazuje odevzdat nájemci nejdříve 5. prosince 2017 a nejpozději 6. prosince 2017 a odevzdá mu s předmětem nájmu vše, čeho je třeba k řádnému užívání věci dle předávacího protokolu.

**V.**

**Nájemné**

1. Nájemce je povinen a zavazuje se za každý i započatý den nájmu (včetně dne převzetí předmětu nájmu do svého užívání) až do dne vrácení předmětu nájmu pronajímáti včetně uhradit pronajímáti nájemné ve výši 2490,- Kč/den. K této sjednané výši nájemného bude připočtena DPH v sazbě dle platných právních předpisů.

2. Nájemné se platí měsíčně dopředu na základě vystaveného daňového dokladu.
3. V případě nevrácení předmětu nájmu v termínu podle čl. IV. odst.1 této smlouvy je pronajímatel oprávněn dále účtovat nájemci nájem podle odst. 1 tohoto článku za každý započatý den prodlení s vrácením předmětu nájmu.
4. Přeprava vč. naložení a složení předmětu nájmu do a z místa předání zajišťuje pronajímatel a hradí ji dle skutečných nákladů nájemce. Vždy minimálně 2500,- Kč bez DPH za jednu přepravu.

## VI.

### Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

1. Nájemce je povinen užívat věc jako řádný hospodář k účelu sjednanému, případně obvyklému, a platit nájemné dle této smlouvy. Provádět běžnou údržbu předmětu nájmu.
2. Nájemce je povinen zajistit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem movité věci po celou dobu trvání nájmu podle této smlouvy.
3. Pronajímatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy s účinky ke dni doručení odstoupení nájemci v souladu s touto smlouvou, a to v případě, že nájemce neužívá movitou věc řádně nebo jiným způsobem porušuje své smluvní povinnosti. V takovém případě je nájemce povinen vrátit movitou věc nejpozději následující pracovní den poté, kdy se o odstoupení pronajímatele od smlouvy v souladu s touto smlouvou dozvěděl.
4. Pronajímatel je oprávněn provést kontrolu toho, zda nájemce movitou věc užívá řádně, respektive v souladu s touto smlouvou, a nájemce je povinen mu provedení takové kontroly umožnit, a to max. 1x v kalendářním měsíci.
5. Nájemce je povinen účinně chránit movitou věc před opotřebením nad obvyklý rámec, poškozením, ztrátou, zničením nebo krádeží, a to s vynaložením veškerého úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat.
6. Nájemce je povinen užívat movitou věc pouze k účelu, k němuž je konstrukčně určeno. Nájemce ani jiná osoba užívající movitou věc v souladu s touto smlouvou není oprávněn(a) s movitou věcí nakládat mimo místo nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli a příslušným orgánům Policie neprodleně jakékoliv poškození, ztrátu, zničení nebo krádež movité věci. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá nájemce pronajímateli za veškerou škodu vzniklou nesplněním této povinnosti nebo v souvislosti s tímto opomenutím.
8. Nájemce je povinen do doby vrácení movité věci pronajímateli hradit veškeré běžné náklady spojené s užíváním movité věci.
9. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na movité věci nevznikla škoda. Nájemce je povinen neprodleně oznámit pronajímateli potřebu oprav, které je na vozidle potřeba provést. V případě porušení této povinnosti odpovídá nájemce pronajímateli za veškerou škodu vzniklou nesplněním této povinnosti nebo v souvislosti s tímto opomenutím.
10. Nájemce je povinen a zavazuje se uhradit pronajímateli jakoukoliv škodu na movité věci nebo vzniklou jeho provozem, kterou, byť i z nedbalosti, zavinil on sám nebo osoby, jimž, byť i z nedbalosti, umožnil s movitou věcí nakládat.
11. Nájemce je v případě škodní události, k níž došlo na movité věci do doby, než je movitá věc vrácena pronajímateli, povinen a zavazuje se uhradit pronajímateli kromě škody na movité věci též veškeré další náklady, které musel pronajímatel vynaložit v souvislosti s odstraňováním následků škodní události (např. z titulu pojistné spoluúčasti). Zavinění nájemce je zde bez právního významu.
12. Nájemce není oprávněn pronajmout ani bezplatně zapůjčit movitou věc další osobě bez předchozího souhlasu pronajímatele, pokud nepůjde o zaměstnance nájemce, jeho statutární orgán (či jeho člena) nebo osobu ve vztahu k nájemci blízkou, i v takovém případě však i nadále odpovídá pronajímateli za plnění této smlouvy a na movité věci nebo v souvislosti s jeho užíváním vzniklou škodou přímo nájemce.
13. Nájemce není oprávněn provádět na movité věci jakékoliv změny, úpravy či do něj jinak zasahovat bez předchozího prokazatelného souhlasu pronajímatele.
14. Počet motohodin, které nájemce může najezdit s movitou věcí během trvání této smlouvy, není omezen.
15. Je-li nájemcem právnická osoba, mohou movitou věc řídit osoby, které jsou u ní v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru a splňují ostatní podmínky této smlouvy.
16. Ukáže-li se během nájmu potřeba provést nezbytnou opravu věci, kterou nelze odložit na dobu po skončení nájmu, musí ji nájemce strpět, i když mu provedení opravy způsobí obtíže nebo omezí užívání věci. V případě takovéto opravy je nutné, aby servisní zásah prováděl pronajímatel. Je nutno vždy bez odkladu popsat rozsah poškození předmětu nájmu a následně písemně objednat servisní zásah u pronajímatele. Nájemce tímto souhlasí s vyúčtováním hodinové sazby 440,-Kč bez DPH a cestovních výloh spojených s výjezdem do místa užívání movité věci.

## VII.

### Sankce za porušení smlouvy

1. V případě, že nájemce nevrátí movitou věc pronajímateli v poslední den sjednané doby trvání této smlouvy, je povinen zaplatit pronajímateli nájemné za každý i započatý den prodlení s vrácením movité věci a nadto smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s vrácením movité věci.
2. V případě, že nájemce poruší některou z povinností nájemce podle čl. VI. odst.6 až odst.16 této smlouvy, zavazuje se pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení smlouvy.
3. V případě, že nájemce poruší svou povinnost podle čl. VI. odst.5 této smlouvy a připustí, resp. nezabrání tomu, aby movitá věc bez písemného souhlasu pronajímatele opustila místo nájmu, zavazuje se pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč.
4. V případě, že nájemce poruší některou svou povinnost podle čl. VIII. odst.4, je povinen uhradit pronajímateli náklady na vyčištění movité věci v paušální hodnotě 1.500,- Kč, dále veškeré náklady na chybějící pohonné hmoty, a dále smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé toto porušení smlouvy.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody. Na jakoukoliv uplatněnou smluvní pokutu je pronajímatel oprávněn (nikoli však povinen) vystavit daňový doklad v podobě faktury.
6. Smluvní pokuty jsou splatné na výzvu pronajímatele.

## VIII.

### Převzetí a vrácení movité věci

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce převezme movitou věc a také movitou věc vrátí v místě nájmu nájemce nacházejícím se na adrese:  
**Sportoviště na ul. Smíškova, Tišnov**
2. Nájemce je povinen vrátit movitou věc ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení odpovídajícímu době trvání nájmu. Za nadměrné opotřebení movité věci odpovídá nájemce pronajímateli v plném rozsahu a je povinen mu nahradit veškerou škodu vzniklou v souvislosti s nadměrným opotřebením movité věci nebo kterékoliv její části.
3. V případě pozdního vrácení movité věci odpovídá nájemce bez omezení za veškeré škody, které během prodlení nájemce s vrácením movité věci na movité věci vzniknou.
4. Nájemce je povinen vrátit movitou věc s takovým množstvím paliva v nádrži, s jakým je obdržel. Nájemce se zavazuje vrátit movitou věc čistou zvnějšku i zevnitř, nejméně tak, jak ji převzal.

## IX.

### Závěrečná ujednání

Obě smluvní strany prohlašují, že, že jsou oprávněny uzavřít tuto smlouvu a činit veškeré právní úkony v souvislosti se smlouvou, a že jejich způsobilost k právním úkonům není nijak omezena ani vyloučena.

Smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků, po vzájemné dohodě smluvních stran.

Smlouva včetně všech jejích příloh je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto smlouvu na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 24. 11. 2017

V Tišnově dne 24. 11. 2017

Marek Antoš, jednatel společnosti