I Smlouva o nájmu reklamní plochy č. 130 /SSRZ/2017

**Smlouva o dílo č. 130/SSRZ/2017**

# I.

## Smluvní strany

**Objednatel:** Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov, příspěvková organizace se sídlem Těšínská 1296/2a, Havířov-Podlesí , PSČ 736 01

IČ: 00306754 DIČ: CZ00306754

Bankovní spojení:

zastoupený Ing. R. K., ředite lem organizace

(dále jen Objed natel)

a

**Zhotovitel:** MATOSA PROFISTAV s.r.o.

se sídlem Palackého 689/2, Havířov-Město , PSČ 736 O1 IČ: 05510775

DIČ: CZ05510775

Bankovní spojení:

zastoupený Bc. M.T., jednatelem

(dále jen Zhotovitel)

uzaví rají následující Smlouvu dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanské ho zákoník u

**II.**

## Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů smluvních stran při zhotovení díla specifikovaného v článku III. ,,Předmět plnění" Zhotovitelem pro Objednate le podle jeho zadání Přílohy č. 1, a to za sjednanou cenu.
2. Zástupci smluvníc h stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
   1. že úd aje uvedené v čl. I. této smlo uvy (dále jen „id enti fikační údaje") a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření sm louvy,
   2. že podle vnitřních předpist'.'.t nebo jiného obdobné ho předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
   3. že Zhotov ite l byl vybrán na základě zadávací ho řízení na veřejnou zakázk u malého rozsahu , kdy jeho nabídka byla vyhodnocenajako ekonomi cky nejvýhodnější.

I Smlouva o nájmu reklamní plochy č. 130 /SSRZ/2017

III.

## Předmět plnění

1. Objednatel má dle své zřizovací listiny zn. ZL/56/2015, úplné znění ke dni
   1. l. 2016, ve znění usnesení zastupitelstva č. 336/8ZM/2015 ze dne 14. 12. 2015 jako příspěvková organizace statutárního města Havířova svěřenu do správy k vlastnímu hospodářskému vy užití ne movitost , budovu č. p. 859 na adrese Astronautú 859/2, 736 01 Havířov-Město , vedenou v katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro kat. území Havířov-město , obec Havířov jako budova č. p. 859, způsob využití stavba občanského vybave ní, na pozemku par. č. 2195 (dále i jen „Městská sportovní hala").
2. Zhotov it el se zavazuje provést rekonstrukci šatny v Městské sportovní hale Havířov pro 12 hráčů, zřízením sprchy a WC pro sportovce místo nevyužité kancelá ře v úrovni
   1. N.P. (úrove11 vst upu z hřiště) v provozní části šaten. Stavební úpravy budou spočívat v drobných bouracích pracíc h, v dozdění z ytongových tvárnic tloušťky l 00 a 150 mm, v napojení na stávající vnitřní rozvody zdravotechnických instalací a elektro v nezbytně nutném rozsahu, v provedení výměny kazetového podhledu za pohle d ze sádrokartonové konstrukce , v provedení keramické dlažby, v osazení nových dveří do ocelové zárubně, v oblo žení stěn keramickým obkladem do výšky 200 mm a v osazení dvou ventiláto rů s odtahem nad střech u spřažené s osvětlením.
3. Provedením re konstrukce šatny Městské sportovní haly Havířov smluvní strany rozLm1í úplné, funkční a bezvadné provedení všec h stavebních prací, montážních prací a kons trukcí, včet ně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech čitm ostí souv is ejících s dodávkou stavebních prací a konst rukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
4. Zhotovitel, jako součást stavby, zajistí a provede na svůj náklad všechny práce a činnosti, které se stavbou so uvisí, zejména:
5. označení staveniště, ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve zně ní pozdějších před pisů, tj. zřídí a vyvěsí na vidit elném mí stě u vstupu na staveniště informační tabuli s údaji:

o názvu a čís lu stavby,

o názvu provádějící organizace (zhotovitele),

o názvu investora (objed natele) ,

o termínu dokončení stavby,

přičemž inform ační tabule musí být chráněna před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na ní uvedené zůsta ly čite lné po celo u dobu výstavby.

1. zajištění jednoznačné ho vymezení stave niště od prostoru přístupného veřejnosti a zamezení vstupu nepovolaným osobám na staveniště po celou dobu výstavby.
2. zajištění a splněn í podmínek vyp lývajíc ích z rozhodnutí stavebního úřadu a z jiných dokladí'.t.
3. zajištění údržby prostoru od hrubýc h nečistot.
4. Zhotovite l byl vybrán na základě veřejné zakázky malého rozsahu Objednatele , označení veřejné zakázky malého rozsa hu RŠ 16/20 17.

2

Smlouv a o nájmu reklamní plochy č. 130/SSRZ/2017

1. Dílo bude zhotoveno plně v souladu s touto smlouvou o dílo a nabídkou Zhotovitele ze dne 1. 11. 2017, která je Přílohou č. 2.

## IV.

**Termín a místo plnění díla**

1. Mezi s mluvními stranami bylo dohod nuto , že termín zahájení prací je podmíněn podpisem smlouvy oběma smlu vními stranami.
2. Od podpisu smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést dílo do 31. 1. 2018.
3. Objednate l je oprávněn kdykoliv přikázat Zhotoviteli přerušení prací na díle nebo jeho částí. V případě, že práce na realizaci díla nebo jeho částí budou pozastaveny z důvodu na straně Objednatele , má Zhotovite l právo na prodloužení doby plnění díla , a to o dobu pozastavení prací.
4. Zhotovitel je oprávněn přernšit práce na díle nebo jeho částí v případ , že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem. Každé takové přerušení prací je Zhotovite l povinen okamžitě písemně oznámit Objednateli. Součástí oznámení bude zpráva o předpokládané délce přerušení prací, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla po celo dobu provádění díla. Zhotovit el je povinen po celou dobu provádění díla vést stavební deník, který bude průběžně předkládán Objednateli ke kontrole a podpisu a dále se zavazuje poskytnout informace a údaje spojené s dotazy Objednatele . Veškeré skutečnosti podstatné ve vztahu k provádění díla budou předmětem zápisu ve stavebním deníku. Do stavebního deníku jsou oprávněni nahlížet a činit do něj zápisy především zástupci obou smluvních stran, popřípadě další osoby výslovně uvedené na smlouvě. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nejsou zpí1s obilé změnit smlouvu.

**v.**

## Cena za dílo

* 1. Cena za provedení předmětu díla dle článku III. ,,Předmět plnění" této Smlo uvy je dána nabídkou Zhotovit ele a to ve výši 209.020,- Kč bez DPH, tj. 252.914 ,- Kč vč. DPH.
  2. Zhotovite l prohlašuje , že se před uzavřením této smlouvy seznámil s místem plnění a stavem předmětu díla a že jeho cenová nabídka (viz příloha č. 1 k této smlouvě) zahrnuje veškeré nutné a potřebné práce k provedení díla.
  3. Cena zalm rnje plnění celé zakázky včetně všech vedlejších nákladů.

3

I Smlouva o nájmu re klamní plochy č. 130 /SSRZ/2017

## VI.

**Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průb ě hu plnění smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele.
2. Pla tba proběhne na základě Zhotovite le m vyhotoveného daňové ho dokladu - faktury , vystavené výhradně za usk utečně né a Objednatelem odsouh lasené plnění.
3. Splatnosti daifového dokladu - faktury činí 21 dní od dne jejího vystavení.
4. Je-li Zhotovitel v prod lení s dokončením a předáním díla dle článku TV., je Objednate l oprávně n uplatnit u Zhotovite le nárok na zaplacení sm luvní pokuty, jež byla mez i s mlu vními stranami sjednána ve výši 0,05% z celk ové ceny díla za každý den prodlení.
5. Je-li Objed natel v prodlení s úhradou faktur y, je Zhotovite l oprávněn uplatnit u Objednate le nárok na zaplacení s mluvní pokuty, jež byla mezi smlu vními st ranam i sjednána ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodle ní.

## VII.

**Záruční doba**

1. Záruční doba díla se stanovuje na 2 roky od řádného a úplného předání díla Objednateli.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je zhotovený podle podmínek zadání veřejné zakázky malého rozsahu a podmínek stanovených právními předpisy a ustanovením právních norem platných v době zhotov ení díla.

## VIII.

**Závěrečná ustanovení**

l. Změny této smlo uvy lze provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvním i stranami.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních , z nichž každá smluvní st rana obdrží jedno.
2. Smlo uva je účinná ode dne podpisu oběma smluvním i stranami.
3. V záležitostech vzta hujících se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:

Objednatel

ve věcec h sm luvních: Ing. A.P. tel. č. 596 436 164 ve věcec h technických a realizačních: M.S. tel. č.

Zhotov itel

ve věcec h sm luvních: Bc. M.T. tel. č.

ve věcec h technických a rea lizačních: Bc. M. T. tel. č.

# 4

*{\* I

I S mlou va o nájm u rekla mn í plochy č. 130/SS RZ/2017

1. Obě smlu vní s trany prohlašují, že si tuto smlo uvu přeče tly, že je jim její obsah jasný a s rozumite l ný a že s ním souhlasí, což potvrzují svým pod pise m.

V Havířově dne ..... ..................2017 V Havířově dne ................................ 2017

........ ... ... ......... .. .......... ... .... ... ..................

Zhotovitel

Bc. M. T.

Objednatel Ing. R. K.

ředitel SSRZ Havířov

# 5

