

D o d a t e k č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Smluvní strany:

Město Rýmařov

se sídlem: náměstí Míru 1, Rýmařov, PSČ 795 01

zastoupené starostou Ing. Petrem Kloudou

IČO: 00296317

DIČ: CZ00296317

(dále jen "pronajímatel")

a

Česká spořitelna, a. s.

se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171

IČ: 45244782

DIČ: CZ699001261

Bankovní spojení: číslo účtu: 120088-34200166/0800

Zastoupená JUDr. Ing. Michalem Kalhousem, ředitelem odboru řízení nemovitostí, úsek 2300, centrála v Praze a Bc. Kateřinou Vichtovou, Real Estate Specialistou II, odbor 2310, centrála v Praze

Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:

Česká spořitelna, a.s.

CEN2310

Budějovická 1912/64b

140 00 Praha 4

(dále jen „nájemce“)

v souladu se zákonem č. 89/2012, Sb., Občanský zákoník uzavírají tento

DODATEK Č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním
ze dne 29.10.2007

I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.10.2007 smlouvu o nájmu nebytových prostor ve znění pozdějších dodatků, na základě které nájemce užívá nebytové prostory v přízemí a suterénu budovy č.p. 218, na ulici náměstí Míru č. o. 5, na pozemku parc. č. 7, v katastrálním území a obci Rýmařov (dále jen též „smlouva“).

II.

Smluvní strany dohodly na změně článku III. doba nájmu, kdy odstavec 1 se nahrazuje následujícím textem:

Nájemní vztah podle této smlouvy je uzavřen na dobu určitou, **a to do 30.11.2022.**

III.

Tento dodatek byl schválen radou města dne 21.11.2017 přijetím č. 4277/84/17.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po 2 stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jsou seznámeny s veškerými ustanoveními a těmto ustanovením rozumí.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel se zavazuje odeslat tento dodatek (včetně dokumentů, které platné právní předpisy stanovují a požadují) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jeho uzavření. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit, aby nájemce prostřednictvím pronajímatele a/nebo správce registru smluv obdržel potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv, a to na e-mailovou adresu nájemce: kvichtova@csas.cz.

V Rýmařově dne 27.11.2017

V Praze dne 22.11.2017

.....
razítko a podpis pronajímatele
Ing. Petr Klouda
starosta Města Rýmařova

.....
podpis nájemce
JUDr. Ing. Michal Kalhous
ředitel odboru řízení nemovitostí
úsek 2300, centrála v Praze

.....
Bc. Kateřina Vichtová
Odbor 2310, centrála v Praze