



TSKRP006X6UQ

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: A/3/17/4230/038

číslo smlouvy zhotovitele: 4006/1/2017

### I.

#### Smluvní strany

**1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2023100003/6000

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Ing. Miroslavem Svobodou, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu této Smlouvy a veškerých jejích Dodatků od 0.1 do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Ing. Jiří Trávníček, místopředseda představenstva a náměstek generálního ředitele pro investiční výstavbu a speciální stavby.

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Milan Zach, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav

Pavla Chaurová, technický dozor příkazce

**2. Zhotovitel: D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.**

Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8

Zastoupená: Ing. Karel Janoch – předseda představenstva

Bankovní spojení: ČSOB a. s. Praha 1

Číslo účtu: 581094323/0300

DIČ: CZ 26760312

IČ: 26760312

zapsán u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 8111

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Janoch, předseda představenstva

- ve věcech technických: Ing. Miroslav Čepa, hlavní inženýr projektu

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

## II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla - projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na akci TSK „**Poděbradská, Praha 9, č. akce 119 – PD a IČ II.**“ v členění:

- **Projektová dokumentace** pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP), v nezbytném rozsahu a obsahu dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., v platném znění, a v nezbytných podrobnostech projektu pro provádění stavby (DPS) dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb. (dokumentace pro zadání stavebních prací), tj. projektová dokumentace stavby jednostupňová (DSJ/DSP+DPS), vč. plánu BOZP.
- **Vypracování položek soupisu prací a výkazu výměr** (podrobný položkový rozpočet) dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
- **Inženýrská činnost**  
Zajištění nezbytných vyjádření správců inženýrských sítí a ostatních DOSS, zajištění příslušných správních povolení (stavebního povolení nebo ohlášení stavby) na příslušném stavebním úřadu.

Součástí předmětu plnění je kompletní PD na CD ve formátu PDF. Součástí PD bude podrobný položkový rozpočet zpracovaný v programu řady KROS v cenové soustavě URS.

### Další podmínky:

PD (DSJ) bude zejména obsahovat:

- potřebné projektové podklady - nezbytné průzkumné práce, kamerový průzkum přípojek uličních vpustí pro ověření jejich stavebně provozního stavu, geodetické zaměření, stanoviska správců sítí apod.
- průvodní a souhrnnou technickou zprávu
- majetkoprávní přehled dotčených pozemků formou identifikace pozemků a jejich vlastníků (parcelní čísla pozemků dle KN vč. jejich vlastníků)
- zásady organizace výstavby
- celkovou (přehlednou) situaci stavby, situaci stavby (koordinační), situaci dopravního značení (návrh DIO) s předjednáním, vzorové příčné řezy
- plán BOZP.

a dále

- zajištění konání a organizace vstupního výrobního výboru ve fázi zahájení prací na PD, tj. do 14-ti kalendářních dnů od podpisu SOD
- zajištění konání a organizace výrobního výboru v závěru prací před expedicí „čistopisu“ PD, pokud taková potřeba vyvstane v souvislosti s rozsahem a obsahem předmětné akce objednatele., a to za účasti pověřených zástupců objednatele, případně ostatních DOSS
- předání písemné zprávy o průběhu prací a stavu PD a IČ objednateli každou první středu v měsíci

- vyjádření příslušného odboru MHMP z pozice vlastníka, vč. zajištění plné moci k zastupování ve věci projednání akce
- PD bude dále projednána s MČ Praha 9, UMČ Praha 9 - OD, MHMP – OD, Policií ČR, IPR, NPÚ - ÚOP Praha, OPP MHMP
- projednání rozsahu prací a technologie opravy a odsouhlasení s příslušnými odděleními objednatele: odd. přípravy a realizace oprav, odd. laboratoře; odd. kanalizačních staveb, odd. oblastní správa Sever a odd. dopravního značení;
- zajištění projednání s odborem rozvoje a financování dopravy MHMP
- projednání a zajištění vydání stavebního povolení, příp. ohlášení stavby
- zajištění, v případě nutnosti, projednání PD v závěru prací před vlastní expedicí „čistopisu PD“, a to v součinnosti se zástupcem TDI objednatele a formou výrobního výboru za účasti stejných zástupců jako na vstupním výrobním výboru.

Vše v souhrnu dále jen „dílo“

2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v čl. II. odst. 1. způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
5. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatel. Jakékoliv změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

### III. Cena díla

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

**Cena celkem činí bez DPH: 590 500,-**

**Výše DPH činí: 124 005,-**

**Cena celkem včetně DPH: 714 505,-**

z toho:

#### 1.1. PD (DSJ)

Cena bez DPH: **513 500,-**

#### 1.2. Soupis prací a výkaz výměr (podrobný položkový rozpočet)

Cena bez DPH: **33 000,-**

#### 1.3. IČ SP

Cena bez DPH: **44 000,-**

Podrobná specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena za PD a IČ bude zpracována dle UNIKY 2017, čl. 3, „NAVRHOVÁNÍ NABÍDKOVÝCH CEN INŽENÝRSKO – PROJEKTOVÝCH PRACÍ .....“

Ostatní práce a činnosti nezahrnuté v ocenění dle UNIKA dle čl. 3. (např. nezbytné průzkumné práce vč. kamerového průzkumu přípojek uličních vpustí, geodetické zaměření, stanoviska správců sítí, majetkoprávní přehled – identifikace dotčených pozemků vč. jejich vlastníků), budou oceněny dle čl. 2., odst. 2. 4. a násl. UNIKA „Návrh cen na základě hodinových sazeb“ v členění po jednotlivých úkonech s podrobnou specifikací kalkulace (hodinová sazba x počet hodin).

Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na celý předmět plnění.

2. Cenu je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši Ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude Cena příslušným způsobem snížena.
3. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII této smlouvy. Objednatel vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku zhotovitele platného v době objednání vícetisků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **IV. Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla nebo částí díla objednateli (předáním díla se v tomto případě rozumí předání čistopisu po zapracování připomínek objednatel).
2. Objednatel doručenou fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti, která činí 21 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
3. Faktura bude vystavena po splnění dílčích plnění dle čl. II., a to ve výši dle čl. III. této smlouvy.
4. Bude-li mít předané dílo vady, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, pokud je toto proveditelné. Není-li odstranění vady možné, má objednatel právo na slevu z ceny díla, příp. má právo od smlouvy odstoupit, a to dle volby objednatele. Tímto ujednáním není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.
5. Faktury budou vystaveny na objednatele:  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.  
se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1,  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 20059,  
IČO: 03447286, DIČ: CZ 03447286.

## V. Termín provádění díla

1. Zahájení provádění díla: po zveřejnění SOD v registru smluv
2. Plnění jednotlivých částí předmětu plnění **díla:**
  - předání PD k SP (DSJ) **do 31. 12. 2017**
  - předání soupisu prací a výkazu výměr (podrobný položkový rozpočet) včetně projednání **do 15. 02. 2018**
  - podání žádosti o vydání SP, popř. ohlášení stavby, DPS **do 15. 02. 2018**
  - předání SP s nabytím právní moci nebo ohlášení stavby **do 01. 04. 2018**
3. Uvedené termíny jsou podmíněny dodržáním zákonných lhůt pro dodání vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů. Při jejich nedodržení se prodlužuje zhotoviteli termín pro dokončení dílčího či celkového plnění o počet dní, o kolik byla překročena tato zákonná lhůta, pokud byl termín od takového dodržení zákonné lhůty odvislý a pokud nebylo toto nedodržení zapříčiněno jednáním zhotovitele. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto článku bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

## VI. Věci určené k provedení díla

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

## VII. Počet výtisků – paré

1. PD (DSJ) bude předána v počtu 5 vyhotovení, majetkoprávní přehled, podrobný položkový rozpočet vč. výkazu výměr a kompletní vyjádření k PD budou předána ve 2 vyhotovení plus 1x CD.
2. Výsledky provedených podkladových a průzkumných prací budou předány ve 2 kopiích, originály budou předloženy na požádání a budou uloženy u zhotovitele. Další případné kopie projektové dokumentace budou předány po dohodě s objednatelem.

## VIII. Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením „díla“ dle čl. II. této smlouvy se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč (bez DPH) za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad díla ve lhůtě stanovené v čl. IX. odst. 3 této smlouvy, a to ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
  - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele

- z důvodů, za které odpovídá objednatel
  - v důsledku působení vyšší moci
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
  5. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

### **IX. Záruční doba**

1. Záruční doba díla je dohodnuta na 60 měsíců.  
Záruční doba počíná běžet dnem předáním a převzetím díla nebo jednotlivé části díla v případě převzetí díla po částech.
2. Objednatel uplatní právo ze záruky u zhotovitele písemným oznámením vad díla doručeným na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, příp. v době dohodnuté pro daný konkrétní případ s objednatelem v rámci reklamačního řízení.

### **X. Další ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem. Pokud vada v předané dokumentaci bude mít za následek porušení zákona č. 134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek, ze strany objednatele jakožto zadavatele, je dodavatel povinen nahradit objednateli v plném rozsahu vzniklou újmu, která mu v této souvislosti jako zadavateli vznikla.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky z rozpočtu hl. m. Prahy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení zhotoviteli a zhotovitel má nárok na zaplacení ceny části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit společným jednáním.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
5. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15 ti dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.
12. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

## XII. Počet stejnopisů

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Příloha č. 1: Specifikace prací a nabídková cena


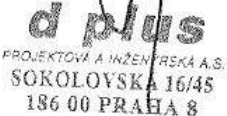
V Praze dne 24. 11. 2017

Objednatel:  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

V Praze dne 20. 11. 2017

Zhotovitel:  
D PLUS a.s.

  
..... Ing. Jiří Tompach, MBA  
  
TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. PRAHY, a.s.  
Řáسنovka 770/8, 110 15 PRAHA 1  
103

  
.....  
  
**d plus**  
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.  
SOKOLOVSKÁ 16/45  
186 00 PRAHA 8